



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	101
DATA	10/03/2022

OGGETTO:

INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA RELATIVAMENTE AI LAVORI DI "ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED ENERGETICO CINEMA TEATRO ODEON". AFFIDAMENTO OMEGA ENGINEERING INGEGNERI ASSOCIATI E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE. CODICE CIG Z2D357D10C

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

L'Amministrazione ha tra i propri obiettivi la riqualificazione del cinema Odeon, sito in Via dei Mille, per adeguarlo alla destinazione d'uso anche di teatro oltre a quella già attuale di cinema;

Inoltre l'Amministrazione intende intervenire sull'involucro dell'immobile al fine di ridurre il consumo energetico attraverso il suo efficientamento;

Per l'intervento è stato redatto, dall'Arch. Andrea Giannelli, un progetto di fattibilità tecnica ed economica, approvato con Deliberazione G.C. n. 5 del 25.01.2022, dell'importo complessivo di € 600.000,00 di cui € 435.000,00 per lavori compreso oneri della sicurezza e € 165.000,00 per somme a disposizione;

Alla copertura economica del suddetto intervento l'Amministrazione intende far fronte con la partecipazione all'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (MIC3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU.

L'intervento è concentrato su due parti, la prima riguarda l'edificio denominato "Ex Limonaia" nella quale saranno realizzati i locali a servizio degli artisti ed un magazzino. La seconda comprendente il cinema/teatro, nel quale verranno realizzate due zone separate (una riservata agli spettatori ed una alla scena); nella zona adibita alla scena verrà realizzato un camerino con bagno, un "graticcio" mediante struttura metallica e una parete divisoria tra le due aree, "scena" e "spettatori", resistente al fuoco, con funzione di compartimentazione. Infine le due parti "Ex

Limonaia” e retropalco saranno collegati per mezzo di una di struttura coperta da realizzare all'esterno in adiacenza all'edificio esistente.

Preso atto che per porre in essere la progettazione dell'intervento in oggetto e partecipare all'Avviso pubblico, le cui domande devono essere presentate entro il 18 marzo 2022, si deve procedere alla redazione di apposita progettazione secondo i vari livelli previsti dal D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che è necessario conferire urgentemente l'incarico di progettazione in questione in modo da disporre del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in tempo utile per partecipare all'Avviso pubblico in scadenza il 18 marzo 2022;

Considerato che la progettazione dell'intervento in questione non può essere affidata al personale tecnico interno all'Amministrazione, in quanto i carichi di lavoro già assegnati, non consentirebbero di garantire il rispetto della tempistica imposta dal contributo;

Dato atto che per addivenire rapidamente all'approvazione del progetto è necessario procedere all'affidamento diretto della progettazione, prescindendo dalla richiesta di una pluralità di preventivi, così che l'Amministrazione possa partecipare all'Avviso pubblico del Ministero della Cultura finanziato nell'ambito del PNRR le cui domande, come già ampiamente detto, devono essere presentate entro il 18 marzo 2022;

Preso atto che nelle more di approvazione dell'elenco dei professionisti relativo all'anno 2022 l'amministrazione può attingere dall'elenco relativo all'anno 2021;

Considerato che con Determinazione del Segretario Generale n.35 del 04/02/2021 è stato approvato l'elenco dei professionisti esterni dal quale l'Amministrazione Comunale può attingere per il conferimento degli incarichi professionali per l'anno 2021;

Vista la richiesta di offerta, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, fatta tramite la piattaforma START a Omega Engineering Ingegneri Associati, con studio in Pisa Via Giuseppe Ravizza 22/B, per l'incarico di progettazione relativamente a “Adeguamento funzionale ed energetico Cinema Teatro Odeon”, redatta ai sensi dei corrispettivi per le attività di progettazione D.M. 17 Giugno 2016 dell'importo complessivo di € 30.127,56 oltre contributo 4% e IVA 22% che doveva pervenire entro il giorno 08/03/2022;

Visto che Omega Engineering Ingegneri Associati ha presentato sulla piattaforma START in data 07.03.2022 l'offerta economica per l'affidamento dell'incarico di progettazione relativamente a “Adeguamento funzionale ed energetico Cinema Teatro Odeon” per l'importo di € 28.922,46, a seguito dell'applicazione dello sconto pari al 5,00%, portato ad € 36.696,81 per contributo integrativo 4%, e IVA al 22%;

Preso atto che il servizio in oggetto trattasi di servizio dell'importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 215.000;

Visto che l'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 così come modificato dal DL 77/2021, e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020, che consente per servizi, compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000 l'affidamento diretto;

Considerato che il servizio da affidare per i principi di efficienza, efficacia e tempestività dell'azione amministrativa, e per rispettare i termini fissati dall'Avviso pubblico del Ministero della Cultura, è necessario affidarlo direttamente a Omega Engineering Ingegneri Associati, con studio in Pisa Via Giuseppe Ravizza 22/B;

Visto l'allegato schema di convenzione da sottoscrivere e il cronoprogramma della spesa;

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma complessiva di € 36.696,81 in favore del soggetto aggiudicatario imputando la stessa alla Missione 5, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 2 Cap. 1355/045 “Riqualificazione Cinema/Teatro Odeon e Adeguamento Energetico” del Bilancio 2022/2024, secondo l'esigibilità sotto indicata:

- € 36.696,81 nell'esercizio finanziario 2022;

Dato atto che Omega Engineering Ingegneri Associati, con studio in Pisa Via Giuseppe Ravizza 22/B, è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL e

INPS come da DURC On Line n. prot INPS_30241477 con scadenza validità il 05/07/2022 (allegato parte non integrante);

Vista l'attestazione dell'Ente Previdenza degli Architetti e Ingegneri InarCassa in data 07/03/2022 Prot. Inarcassa.0298505, pervenuto all'Amministrazione in data 08/03/2022 prot. n. 6151, di regolarità contributiva nei confronti dell'Ing Emanuele Ciantelli (allegato parte non integrante);

Vista l'attestazione dell'Ente Previdenza degli Architetti e Ingegneri InarCassa in data 07/03/2022 Prot. Inarcassa.0298497, pervenuto all'Amministrazione in data 08/03/2022 prot. n. 6150, di regolarità contributiva nei confronti dell'Ing Riccardo Simi (allegato parte non integrante);

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Andrea Giannelli;

Visto il D.L. 221/2021 che proroga lo stato di emergenza da Covid-19 a tutto il 31/03/2022;

Visto il Decreto 24 dicembre 2021 del Ministero dell'Interno, che prevede il differimento per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli enti locali al 31 marzo 2022 anziché nel termine ordinatorio del 31 dicembre;

Visto e richiamato l'art. 163 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, così come modificato da parte del D. Lgs. 118/2011, modificato ed integrato a sua volta dal D. Lgs. 126/2014;

Visto e richiamato il principio contabile della contabilità finanziaria All. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 in materia di esercizio e gestione provvisoria;

Vista la delibera di C.C. n. 12 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2022/2024;

Vista la delibera di C.C. n. 13 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;

Vista la deliberazione di G.C. n° 1 del 13/01/2022 ad oggetto "P.E.G. provvisorio 2022. Approvazione";

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. degli Enti Locali;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi del Comune di Ponsacco;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di affidare l'incarico di progettazione relativamente a "Adeguamento funzionale ed energetico Cinema Teatro Odeon" per le ragioni di cui in premessa direttamente a Omega Engineering Ingegneri Associati, con studio in Pisa Via Giuseppe Ravizza 22/B, in quanto servizio di importo inferiore a € 139.000 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 così come modificato dal DL 77/2021, e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020;
- 2) Di approvare l'offerta economica di Omega Engineering Ingegneri Associati, pervenuta sulla piattaforma START in data 07.03.2022, per l'affidamento dell'incarico di progettazione relativamente a "Adeguamento funzionale ed

energetico Cinema Teatro Odeon” per l’importo di € 28.922,46, a seguito dell’applicazione dello sconto pari al 5,00%, portato ad € 36.696,81 per contributo integrativo 4%, e IVA al 22%;

- 3) Di far fronte alla spesa di € 36.696,81 con le disponibilità di cui alla Missione 5, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 2 Cap. 1355/045 “Riqualificazione Cinema/Teatro Odeon e Adeguamento Energetico” del Bilancio 2022/2024, secondo l’esigibilità sotto indicata:
- € 36.696,81 nell’esercizio finanziario 2022;
- 4) Di imputare la spesa complessiva di € 36.696,81 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
5	2	2	2	1355/045	36.696,81	2022

- 5) Di dare atto che l’obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2022;
- 6) Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all’art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
- 7) Di approvare l’allegato schema di convenzione e cronoprogramma della spesa;
- 8) Di dare atto che l’IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell’articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l’anno 2015, e successivamente riversata all’erario secondo le indicazioni contenute nell’emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
- 9) Di dare atto che il Cig è Z2D357D10C e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 e risultante dall’allegata dichiarazione agli atti di ufficio contenente le generalità delle persone delegate ad operare sul tale conto.
- 10) Di incaricare il personale del V° Settore a:
- pubblicare nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet istituzionale di questo Ente all’interno della sottosezione “Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre” il presente provvedimento così come stabilito dall’Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
 - pubblicare nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet istituzionale di questo Ente all’interno della sottosezione “Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure” i dati previsti dall’Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2022	Riqualificazione Cinema/Teatro Odeon e Adeguamento Energetico	1355/045	853	36.696,81

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.