



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	109
DATA	11/03/2020

OGGETTO:

LAVORI COMPLEMENTARI E ACCESSORI INERENTI I LAVORI DI “REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO COPERTO IN LOC. I POGGINI A PONSACCO – II° STRALCIO”. AFFIDAMENTO ALLA DITTA GE.MA. IMPIANTI SAS CON SEDE A MARANO DI NAPOLI (NA) E APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA
CODICE CIG ZC72C41BA3

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

L'Amministrazione di Ponsacco ha, tra i propri obiettivi programmatici, l'incremento della dotazione di spazi da destinare ad attività sportive al coperto per dare risposta alle aumentate esigenze delle associazioni sportive presenti sul proprio territorio;

Premesso che il vigente strumento urbanistico prevede un area, posta in Via Buozzi, destinata a “servizi ed attrezzature di interesse generale” normata dall'art. 28 del Regolamento Urbanistico e più precisamente classificata come “area destinata ad attività sportive e ricreative esistente” (VSp);

La suddetta area fa parte di un comparto di piano particolareggiato più ampio denominato Cittadella dello Sport “I Poggini” all'interno del quale sono ricompresi una serie di interventi a carattere sportivo-ricreativo da attuarsi mediante piano attuativo;

Il programma di interventi suddetto prevede il completamento organico della Cittadella dello Sport con la realizzazione di un nuovo campo sportivo per gli allenamenti e le competizioni delle squadre di calcio, un ciclodromo, un'area per piscina oltre ai campi da tennis già esistenti, altre attrezzature e servizi pertinenziali e una nuova struttura da destinare a palestra polivalente di cui in oggetto;

Vista la Deliberazione G.C. n. 128 del 09.11.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo “Realizzazione nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini”, redatto dai Progettisti Ing. Cristiano Remorini, Ing. Claudio Stacchini e dalla Società ST Engineering, pervenuto all'Amministrazione in data 09.11.2017 prot. n. 29466 dell'importo complessivo di € 1.085.000,00 di cui € 875.633,90 per lavori compreso oneri di sicurezza e € 209.366,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Deliberazione G.C. n. 71 del 25.05.2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo “Realizzazione nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini – II° STRalcio”, redatto dai Progettisti Ing. Cristiano Remorini, Ing. Claudio Stacchini e dalla Società ST Engineering,

dell'importo complessivo di € 353.000,00 di cui € 266.487,29 per lavori soggetti a ribasso, € 7.399,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 79.113,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Determinazione del Responsabile Settore III° n. 808 del 7/12/2018 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto in favore della ditta GE.MA. Impianti sas con sede a Marano di Napoli (NA) in Via Piave Case popolari snc, per un importo totale di € 225.845,17, al netto del ribasso del 25,732%, di cui per lavori soggetti a ribasso € 197.914,78 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.399,01 e € 20.531,38 per I.V.A. 10%;

Visto il contratto Rep. n. 2/19 del 31/01/2019, registrato a Pontedera l'8/02/2019 n.8 serie 1, stipulato con l'Impresa GE.MA. Impianti sas, per i lavori di cui in oggetto per l'importo complessivo di € 205.313,79 oltre IVA al 10%;

Attualmente i lavori di "Realizzazione nuovo Impianto coperto in loc. I Poggini – II° Stralcio", consegnati in data 11/03/2019 dal direttore dei lavori Ing. Cristiano Remorini all'impresa appaltatrice GE.MA. Impianti sas, sono stati ultimati il giorno 05/11/2019;

Attesa la necessità di proceder al completamento di alcuni lavori:

- realizzazione dell'impianto di acqua idro-sanitaria a servizio degli spogliatoi, onde garantire una quantità di acqua sufficiente al funzionamento contemporaneo di tutte le docce che altrimenti non sarebbe garantito dalla portata del pubblico acquedotto, a partire dal contatore, al sistema di approvvigionamento e di mandata dell'acqua sanitaria fino agli spogliatoi;
- realizzazione di pavimentazione in piastrelle di gres all'interno della palestra tutto intorno alla pavimentazione in legno;
- altre opere accessorie;

Preso atto che la realizzazioni di tali opere accessorie e di completamento del nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini è funzionale e strettamente legata ai lavori del II° Stralcio, non può essere realizzata in modo disgiunto da questi e pertanto è opportuno che sia realizzata dalla Ditta GE.MA. Impianti sas con sede a Marano di Napoli (NA) in Via Piave Case popolari snc, affidataria dei lavori di "Realizzazione nuovo Impianto coperto in loc. I Poggini – II° Stralcio";

Considerato che l'Amministrazione può ottenere un vantaggio economico, per effetto delle economie di scala, affidando i lavori accessori e di completamento del nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini alla ditta GE.MA. Impianti sas presente ancora in cantiere per l'esecuzione del collaudo degli impianti;

Preso altresì atto che l'affidamento dei lavori in oggetto alla Ditta GE.MA. Impianti sas garantisce un'azione efficiente e efficace dell'Amministrazione in quanto consente di addivenire velocemente all'inizio dei lavori e consente un risparmio economico perché non occorre procedere con l'accantieramento poiché la ditta è già presente in cantiere;

Il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Andrea Giannelli ha richiesto all'Impresa GE.MA. Impianti sas la disponibilità ad eseguire i lavori in oggetto agli stessi patti e condizioni offerte per i lavori di "Realizzazione nuovo Impianto coperto in loc. I Poggini – II° Stralcio", affidati con Determinazione del Responsabile Settore Settore III° n. 808 del 7/12/2018, mediante applicazione del ribasso d'asta in esso contenuto del 25,732%;

Vista la lettera dell'Impresa GE.MA. Impianti sas, pervenuta all'Amministrazione in data 10/02/2020 prot. n. 3498, con la quale si dichiara disponibile ad eseguire i lavori in oggetto agli stessi patti e condizioni offerte per i lavori di "Realizzazione nuovo Impianto coperto in loc. I Poggini – II° Stralcio" ed il preventivo dell'importo di € 37.323,95 che a seguito dell'applicazione del ribasso percentuale del 25,732%, ascende a € 26.000,00 portato a € 28.600,00 per l'IVA al 10% (allegato e parte integrante);

Preso atto che i lavori in oggetto sono di importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 5.225.000;

Visto che l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 consente per lavori, forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000 l'affidamento diretto;

Ritenuto quindi necessario, a garanzia dell'efficacia e tempestività dell'azione Amministrativa, procedere all'affidamento diretto dei lavori di che trattasi all'Impresa GE.MA. Impianti sas con sede a Marano di Napoli (NA) in Via Piave Case popolari snc;

Visto l'allegato schema di Scrittura Privata da sottoscrivere con la ditta ed il cronoprogramma di spesa;

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma complessiva di € 28.600,00 in favore dei soggetti aggiudicatari imputando la spesa alla Missione 6 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap. 1435/001 "Costruzione Palestra" del bilancio di previsione 2020/2022 dando atto della seguente esigibilità in ragione delle obbligazioni assunte:

- € 28.600,00 nell'esercizio finanziario 2020;

Dato atto che l'Impresa Ditta GE.MA. Impianti sas con sede a Marano di Napoli (NA) in Via Piave Case popolari snc, è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INPS_18660174 con scadenza validità il 2/05/2020 (allegato e parte non integrante);

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Andrea Giannelli;

Visto il decreto Ministero dell'Interno del 13/12/2019 con cui il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022 è differito al 31/03/2020;

Visto e richiamato l'art. 163 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, così come modificato da parte del D. Lgs. 118/2011, modificato ed integrato a sua volta dal D. Lgs. 126/2014;

Visto e richiamato il principio contabile della contabilità finanziaria All. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 in materia di esercizio e gestione provvisoria;

Vista la deliberazione di G.C. n.1 del 09/01/2020 ad oggetto "P.E.G. Provvisorio 2020. Approvazione", immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state affidate le risorse dei Capitoli di Entrata e di Spesa ai Responsabili di Settore";

Vista la delibera di C.C. n.50 del 30/11/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva lo schema di Documento Unico di Programmazione per il triennio 2020/2022;

Vista la delibera di C.C. n.11 del 07/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2019/2021;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. degli Enti Locali;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi del Comune di Ponsacco;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di affidare i lavori accessorie e di completamento del nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini direttamente all'Impresa GE.MA. Impianti sas con sede a Marano di Napoli (NA) in Via Piave Case popolari snc, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 in quanto lavori di importo inferiore a € 40.000 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

- 2) Di approvare il preventivo di spesa per i lavori accessorie e di completamento del nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini, trasmesso dall'Impresa GE.MA. Impianti sas con sede a Marano di Napoli (NA) in Via Piave Case popolari snc, acquisito dall'Amministrazione in data 10/02/2020 prot. n. 3498, dell'importo di € 37.323,95 che a seguito dell'applicazione del ribasso percentuale del 25,732%, ascende a € 26.000,00 portato a € 28.600,00 per l'IVA al 10% (allegato e parte integrante);
- 3) Di impegnare la spesa complessiva di € 28.600,00 a favore del soggetto aggiudicatario, imputando la stessa alla Missione 6 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap. 1435/001 "Costruzione Palestra" del bilancio di previsione 2020/2022 nel modo indicato nella tabella che segue e secondo l'esigibilità sotto indicata:
€ 28.600,00 nell'esercizio finanziario 2020;

4) Di imputare la spesa complessiva di € 28.600,00 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
6	1	2	2	1435/001	€ 28.600,00	2020

- 5) Di dare atto che le obbligazioni diverranno esigibili entro il 31/12/2020;
- 6) Di approvare l'allegato schema di Scrittura Privata da sottoscrivere con la ditta ed il cronoprogramma di spesa;
- 7) Di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL Codice IPA U9MGCS;
- 8) Di dare atto che l'IVA sulle fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
- 9) Di dare atto che il Cig è ZC72C41BA3 e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 e risultante dall'allegata dichiarazione agli atti di ufficio contenente le generalità delle persone delegate ad operare sul tale conto;
- 10) Di incaricare il personale del V° Settore a:
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
 - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

Il Responsabile del 5° Settore
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2020	Costruzione palestra	1435/001	747sub183/20	28.600,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.