



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	178
DATA	18/03/2019

OGGETTO:

LAVORI DI “REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA RENATO FUCINI”. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA COSBETON SRL – COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI CON SEDE A ROMA
CODICE CIG 76077913BD – CODICE CUP E75E18000000004

IL RESPONSABILE 3° SETTORE

Visto la Deliberazione G.C. n. 72 del 25.05.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo “Realizzazione nuova scuola primaria R. Fucini”, redatto dal RTP Società LEONARDO s.r.l. capogruppo e mandanti Studio Associato Omega Engineering Ingegneri Associati e Studio Associato Studio di Ingegneria delle Strutture SIS, dall’Arch. Edoardo Bani relativamente al coordinamento della sicurezza per la progettazione e dall’Ing. Fedora Lombardi in materia di acustica, dell’importo complessivo di € 2.420.000,00;

Vista la Deliberazione G.C. n. 82 del 08/06/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo “Realizzazione nuova scuola primaria R. Fucini”, redatto dal RTP Società LEONARDO s.r.l. capogruppo e mandanti Studio Associato Omega Engineering Ingegneri Associati e Studio Associato Studio di Ingegneria delle Strutture SIS, dall’Arch. Edoardo Bani relativamente al coordinamento della sicurezza per la progettazione, dall’Ing. Fedora Lombardi in materia di acustica dell’importo complessivo di € 2.420.000,00 di cui € 1.998.622,46 per lavori compreso oneri di sicurezza e € 421.377,54 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

Preso atto che trattandosi di lavori il cui importo è superiore a € 150.000,00, ai sensi dell’art. 37 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, l’Amministrazione di Ponsacco non essendo in possesso della qualificazione di cui all’art. 38 deve procedere all’acquisizione di lavori ricorrendo alla centrale unica di committenza;

Vista la Deliberazione CC n. 38 del 23/05/2017 con la quale è stato disposto di sottoscrivere la convenzione per la gestione associata del servizio di acquisizione beni, servizi e lavori con la Centrale Unica di Committenza presso l’Unione Parco AltaValdera;

Vista la Determinazione del Responsabile Settore III n. 558 del 29/08/2018 e la Determinazione del Responsabile Centrale Unica di committenza Unione Parco AltaValdera n.173 del 4/09/2018 con le quali sono state approvate le modalità di scelta del contraente, mediante l’espletamento di procedura aperta e stabilito di aggiudicare la gara con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso percentuale

sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara con applicazione del criterio dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 2 e 8 del D. Lgs. 50/2016;

Visto che la gara è stata pubblicata sulla gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana 5^a Serie speciale – Contratti Pubblici n.104 del 7/09/2018;

Preso atto che la scadenza per la presentazione delle offerte, da far pervenire sul portale START, era prevista per il giorno 28/09/2018 alle ore 13:00;

Vista la Determinazione della Responsabile Centrale Unica Committenza dell'Unione Parco AltaValdera n. 201 del 16/10/2018 con la quale veniva nominata la commissione di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Preso atto che sul portale START, entro il termine di scadenza, hanno presentato offerta n.297 operatori e che la Commissione di Gara si è insediata per la prima seduta pubblica il giorno 19/10/2018 alle ore 12:00 per iniziare le operazioni di valutazione delle offerte che, visto il numero elevato, si sono protratte fino a conclusione delle operazioni di gara nella decima seduta pubblica del giorno 31/01/2019 alle ore 18:25;

Considerato che in riferimento alle suddette operazioni di gara sono stati redatti i Verbali 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 allegati e parte integrante del presente atto che compongono la Proposta di Aggiudicazione;

Preso atto delle risultanze della Proposta di Aggiudicazione nei confronti della Ditta COSBETON srl – Costruzioni Edili Progettazioni Calcoli, con sede a Roma (RM) – 00197 – Via Filippo Civinini, 85, che ha offerto il ribasso percentuale di 27,2500% e che risulta di conseguenza il primo classificato, per un importo totale di € 1.611.501,57 di cui per lavori soggetti a ribasso € 1.424.621,28 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.380,15 e € 146.500,14 per I.V.A. al 10%;

Preso atto che la Proposta di Aggiudicazione è soggetta ad approvazione e che tale atto coincide con l'aggiudicazione definitiva (allegata e parte integrante);

Ritenuto che la Proposta di Aggiudicazione risulti rispondente a quanto previsto dalla normativa in materia e quindi meritevole di approvazione;

Visto il Regolamento UE n.679/2016 (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali);

Preso atto che il Responsabile del Procedimento Dott. Arch. Andrea Giannelli ha accertato, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016, che il costo del personale indicato nell'offerta dalla Ditta COSBETON srl – Costruzioni Edili Progettazioni Calcoli non è inferiore ai minimi salariali retributivi medi del CCNL applicato dalle suddette aziende;

Ritenuto quindi necessario procedere all'approvazione della Proposta di Aggiudicazione ed all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'Impresa COSBETON srl – Costruzioni Edili Progettazioni Calcoli, con sede a Roma (RM) – 00197 – Via Filippo Civinini, 85;

Ritenuto che al fine di dare immediata efficacia all'affidamento, risulti opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva della prestazione, riservandosi di poterne di disporre la revoca in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, dandone in tal caso comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

Visto l'allegato quadro economico modificato in seguito alle risultanze di gara ed il cronoprogramma dell'opera allegato al presente atto che risulta coerente altresì con il programma dei flussi di pagamento (allegati e parte integrante);

Preso atto che l'Impresa COSBETON srl – Costruzioni Edili Progettazioni Calcoli deve presentare idonea cauzione definitiva ai sensi dell'art.103 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e idonea polizza assicurativa ai sensi dell'art.103 comma 7 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che la ditta COSBETON srl – Costruzioni Edili Progettazioni Calcoli, è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INAIL_14811354 con scadenza validità il 19/05/2019 (allegato e parte non integrante);

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma complessiva di € 2.310.149,26 con le disponibilità di cui alla Missione 4 Programma 2 Titolo 2 Macroaggregato 2 del con il Cap. 1381/003 "Scuola Fucini" nel Bilancio di Previsione 2019/2021 in favore dei soggetti aggiudicatari, secondo l'esigibilità sotto indicata:

- Per € 1.661.000,00 nell'esercizio finanziario 2019;
- Per € 527.647,69 nell'esercizio finanziario 2020;
- Per € 121.501,57 nell'esercizio finanziario 2021;

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Andrea Giannelli;

Considerato che il Responsabile della Procedura di Gara è la Dott.ssa Claudia Giovannetti Responsabile Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Parco AltaValdera;

Vista la delibera di C.C. n. 45 del 10/10/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva lo schema di Documento Unico di Programmazione per il triennio 2019/2021;

Vista la delibera di C.C. n. 10 del 07/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2019/2021;

Vista la delibera di C.C. n. 11 del 07/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2019/2021;

Vista la deliberazione di G.C. n° 1 del 08/01/2019 ad oggetto "P.E.G. Provvisorio 2019. Approvazione", immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state affidate le risorse dei Capitoli di Entrata e di Spesa ai Responsabili di Settore";

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'opposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. degli Enti Locali;

Visto il D. Lgs. n.165/2001;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di approvare l'allegata Proposta di Aggiudicazione e conseguentemente aggiudicare definitivamente i lavori di "Realizzazione nuova Scuola Primaria Renato Fucini" all'Impresa COSBETON srl – Costruzioni Edili Progettazioni Calcoli, con sede a Roma (RM) – 00197 – Via Filippo Civinini, 85 ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 (allegata e parte integrante);
- 2) Di dare atto che gli "omissis", inseriti negli allegati "A" e "B" facenti parte della proposta di aggiudicazione, si riferiscono a dati indicativi della persona, presenti per esteso negli atti interni dell'Ente, ma non pubblicati ai sensi del Regolamento europeo n.679/2016 (GDPR);
- 3) Di dichiarare che la presente aggiudicazione è definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, e che altresì è immediatamente efficace ed in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta da parte dell'Impresa aggiudicataria, l'assegnazione sarà risolta dandone comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

- 4) Di aggiudicare i lavori di “Realizzazione nuova Scuola Primaria Renato Fucini” per un importo totale di € 1.611.501,57 di cui per lavori soggetti a ribasso € 1.424.621,28 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.380,15 e € 146.500,14 per I.V.A. al 10%, all’Impresa COSBETON srl – Costruzioni Edili Progettazioni Calcoli, con sede a Roma (RM) – 00197 – Via Filippo Civinini, 85;
- 5) Di far fronte quindi alla spesa complessiva di € 2.310.149,26 nel seguente modo:
- per lavori nei confronti dell’Impresa COSBETON srl – Costruzioni Edili Progettazioni Calcoli, con sede a Roma (RM) – 00197 – Via Filippo Civinini, 85 pari all’importo di € 1.611.501,57, comprensiva di oneri della sicurezza e IVA, con il Cap. 1381/003 “Scuola Fucini” del Bilancio 2019/2021 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - per spese attività tecniche connesse alla progettazione e direzioni lavori pari all’importo di € 100.000,00 con il Cap. 1381/003 “Scuola Fucini” del Bilancio 2019/2021 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - per spese per collaudo amministrativo, statico e specialistico pari all’importo di € 41.000,00 con il Cap. 1381/003 “Scuola Fucini” del Bilancio 2019/2021 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - per Imprevisti pari all’importo di € 537.647,69, con il Cap. 1381/003 “Scuola Fucini” del Bilancio 2019/2021 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - Fondo per la progettazione e l’innovazione risorse finanziarie 2% ai sensi dell’art. 113 del D.Lgs. 50/2016 pari all’importo di € 20.000,00, con il Cap. 1381/003 “Scuola Fucini” del Bilancio 2019/2021 nel modo indicato nella tabella che segue;
- 6) Di dare atto che l’opera è stata interamente finanziata nel Bilancio di Previsione 2019 – 2021 secondo l’esigibilità sotto indicata:
- Per € 1.661.000,00 nell’esercizio finanziario 2019;
 - Per € 527.647,69 nell’esercizio finanziario 2020;
 - Per € 121.501,57 nell’esercizio finanziario 2021;

7) Di imputare la spesa complessiva di € 2.310.149,26 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
4	2	2	2	1381/003	€ 1.661.000,00	2019
4	2	2	2	1381/003	€ 527.647,69	2020
4	2	2	2	1381/003	€ 121.501,57	2021

- 8) Di approvare l’allegato quadro economico modificato a seguito di gara e il crono programma del quadro economico di spesa (allegati e parte integrante);
- 9) Di richiedere all’impresa aggiudicataria COSBETON srl – Costruzioni Edili Progettazioni Calcoli, con sede a Roma (RM) – 00197 – Via Filippo Civinini, 85, la costituzione della garanzia fidejussoria, ai sensi dell’art. 103 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, per i lavori in oggetto pari al 36% dell’importo di aggiudicazione lavori stessi (in base all’aumento della percentuale del 20% di due punti percentuali per ogni punto percentuale di ribasso superiore al 20%, ovvero della differenza tra il ribasso percentuale offerto del 27,25%, arrotondato all’unità superiore pari al 28% e il 20% stesso e cioè 16 punti percentuali) e cioè dell’importo arrotondato di € 527.400,51 che potrà essere costituita nei modi previsti di legge;

10) Di richiedere all'impresa aggiudicataria COSBETON srl – Costruzioni Edili Progettazioni Calcoli, con sede a Roma (RM) – 00197 – Via Filippo Civinini, 85, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, la stipula di una assicurazione pari a:

- € 1.465.001,43 (importo contrattuale) per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento e della distruzione delle opere oggetto dell'appalto verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (partita opere ed impianti permanenti e temporanei);
- € 1.000.000,00 per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione delle opere preesistenti poste nel luogo di esecuzione dei lavori e causati o comunque connessi alla costruzione delle opere assicurate di cui al precedente punto (partita opere ed impianti preesistenti);
- € 500.000,00 per le spese necessarie per demolire sgomberare e trasportare alla più vicina discarica autorizzata disponibile i residui delle cose assicurate a seguito di sinistro indennizzabile, nonché il rimborso dello smaltimento dei residui delle cose assicurate (partita 3: demolizione e sgombero);

la polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi con massimale di € 1.000.000,00 ed in particolare deve coprire il danneggiamento a cose di proprietà di terzi in conseguenza di un fatto connesso con la costruzione delle opere oggetto dell'appalto, verificatosi nel luogo di esecuzione dei lavori e nel corso degli stessi.

11) Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;

12) Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;

13) Di incaricare il personale del 3° Settore a:

- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibere a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
- pubblicare nella sezione "Profilo del Committente" e nella sezione "Avvisi sui risultati delle procedure di affidamento" relativo schema del presente affidamento ai sensi dell'allegato XIV, parte 1, lett. D del D.lgs. 50/2016;
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

14) Di dare atto che contro il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) nei termini di legge.

Il Responsabile 3° Settore
Gagliardi Nicola / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile 3° Settore
Gagliardi Nicola / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLI
2019	Scuola Fucini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.