



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

3° SETTORE

Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile
Settore Genio civile Valdarno inferiore e Costa

Sede di Pisa
Via Emilia, 448
56121-Loc.Ospedaletto Pisa

PEC : regionetoscana@postacert.toscana.it

Oggetto:

ADOZIONE PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA: COMPARTO DI TRASFORMAZIONE ATP.1 DEL VIGENTE P.O.C. - Deposito indagini geologiche-idrauliche-sismiche.

Spett.le Ufficio, con la presente si provvede al deposito di cui all'art.104 della LRT65/2014, ai sensi dell'art.6 del D.P.G.R. 5/R/2020, relativa alla adozione dello strumento di pianificazione urbanistica in oggetto, costituita dalla seguente documentazione:

Pertanto si allegano i seguenti documenti:

- Modulo n.1, del DPGR n.5/R del 30.01.2020 – A firma del resp. del procedimento;
- Modulo n.2, del DPGR n.5/R del 30.01.2020 - A firma del resp. del procedimento;
- Modulo n.3, del DPGR n.5/R del 30.01.2020 - A firma del resp. del proc. e del geologo;
- Modulo n.4, del DPGR n.5/R del 30.01.2020 - A firma del progettista del piano attuativo;
- Modulo n.5, del DPGR n.5/R del 30.01.2020 - A firma del geologo dott. Paolo Giani;

- Relazione tecnica delle indagini geologiche, sismiche, idrauliche (geol. Paolo Giani);
- Relazione idraulica/dimensionamento della vasca di laminazione del "Rain-Park" (ing. Francesca Lotti);

Elaborati del Piano Attuativo (progettista arch. Fabrizio Macchi):

- Tavola 1- Ubicazione-Rilievo Strumentale area con profili - Documentazione fotografica, Schema particellare;
- Tavola 2- Verifiche urbanistiche e distanze - Dimensioni lotti, spazi pubblici, Planivolumetrico, estratto del P.O.C. con la nuova distribuzione;
- Tavola 3- Planimetria generale con schema dei servizi, profili plano-altimetrico del piano attuativo;
- Tavola 4- Planimetria con schema delle fognature con particolari, sezioni stradali e parcheggio pubblico;
- Tavola 5- Planimetria delle aree da cedere;
- Tavola 6- Planimetria "Rain-Park", profilo altimetrico, sezione "Rain-Park" e verde pubblico, schema particellare "Rain-Park";
- Relazione tecnica illustrativa e di fattibilità;

Per eventuali chiarimenti o comunicazioni si prega di contattare:

- Responsabile del Settore 3 - Arch. Andrea Tognoni - Tel. 0587 738226
tognoni@comune.ponsacco.pi.it
- Servizio Urbanistica – Arch. Paolo Ferroni - Tel. 0587 738223
ferroni@comune.ponsacco.pi.it

Distinti saluti.

Ponsacco, li 19/02/2026

Il Responsabile del Procedimento e del Settore 3
Arch. Andrea Tognoni *

** Atto sottoscritto digitalmente ai sensi degli art.20 e ss. Del D.lgs. 7 marzo 2005, n.82*