



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>244</b>
<b>DATA</b>	<b>27/05/2025</b>

**OGGETTO:**

“REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO VIA CADUTI DI NASSIRIYA - ADIACENTE DISTRETTO USL -”  
AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA  
RILIEVO TOPOGRAFICO E RESTITUZIONE GRAFICA  
GEOM. BICCHIERINI FABIO  
CUI 00141490508 2024 00004 - CUP E71B24000550004 - CIG B6F20225F6

## IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

### **Richiamati:**

- il Decreto del Sindaco n. 147 del 30/12/2024 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore V;
- la variazione al Programma Triennale Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco annuale 2024, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 28/11/2024, nella quale è stata inserita l'opera “REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO VIA CADUTI DI NASSIRIYA - ADIACENTE DISTRETTO USL” dell'importo complessivo di € 312.600,00;

**Dato atto che** il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 è stato individuato nella figura dell'Arch. Andrea Giannelli, che possiede i requisiti previsti dall'Allegato I.2 art. 4 del Codice dei Contratti;

### **Preso atto che:**

- il Comune di Ponsacco è proprietario di un terreno, adiacente al nuovo distretto Usl in corso di realizzazione, lungo via Caduti di Nassiriya;
- l'area con una superficie territoriale di 3.264 mq, è inserita, ai sensi del vigente Regolamento Urbanistico, in parte come area a parcheggio di programma per mq 2161 ed in parte come verde pubblico di programma per mq 1103, di cui alla Variante Urbanistica approvata con D.C.C. n. 43/2017, all'interno del comparto Polo Socio Sanitario, quale Piano Attuativo di iniziativa Pubblica lotto previsionale 2b;

- i terreni di cui al Piano Attuativo di iniziativa Pubblica, sono stati acquisiti con atto di compravendita rep. n. 11/20219 del 18 aprile 2019 registrato a Pontedera al n. 5 seri 1V del 03/05/2019;
- l'Amministrazione Comunale di Ponsacco ha tra i propri obiettivi la realizzazione un nuovo parcheggio pubblico a servizio della cittadinanza in prossimità del distretto sanitario e del cimitero Comunale;

**Richiamata la:**

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 19/11/2024, immediatamente eseguibile relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica dei lavori di "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO VIA CADUTI DI NASSIRIYA - ADIACENTE DISTRETTO USL" dell'importo complessivo di € 312.600,00;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 28/11/2024, immediatamente eseguibile relativa alla RIDUZIONE ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE DI CUI AL COMPETENTE PARERE USL AI SENSI DELL'ART. 338 DEL T.U. DELLE LEGGI SANITARIE R.D. 1265/1934 MODIFICATO DALL'ART. 28 L. 166/2002 per lavori di "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO VIA CADUTI DI NASSIRIYA - ADIACENTE DISTRETTO USL";
- Deliberazione Giunta Comunale n. 17 del 07/02/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO VIA CADUTI DI NASSIRIYA - ADIACENTE DISTRETTO USL" redatto da Arch. Chiara Giani, Arch. Pianif. Iunior Ilaria Novi, Geom. Simona Anniti, dell'importo complessivo di € 312.600,00 di cui € 257.760,95 per lavori a base d'asta, € 8.291,78 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e € 46.547,27 per somme a disposizione dell'Amministrazione
- Determinazione del Responsabile del Settore V a contrarre n. 134 del 25/03/2025 di indizione della gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.L. 36/2023, in modalità telematica sulla piattaforma START, per la scelta del contraente

**Dato atto** che si rende necessario ai fini dell'inizio dei lavori il rilievo d'inquadramento, al fine di rilevare i punti planimetrici e altimetrici per poter redigere il piano quotato e le sezioni per l'esatta individuazione dell'area di cantiere;

**Preso atto che** per l'espletamento della procedura di affidamento si è proceduto con la consultazione de *"l'Elenco dei Professionisti esterni per l'Anno 2025"*, approvato con Determinazione del Segretario Comunale n. 37 del 04/02/2025;

**Visto che** all'interno del sopracitato elenco è inserito il GEOM. BICCHIERINI FABIO con studio in via Gotti, 17 Lajatico PISA, (c.f. BCCFBA65L04G843D p.iva 01195080500) e che:

- ha dimostrato il possesso delle opportune competenze professionali e conoscenze tecniche necessarie all'espletamento del rilievo topografico, anche in funzione dei pregressi incarichi eseguiti per conto dell'Amministrazione e che si è resa disponibile alla redazione di tale servizio;

**Considerato che**, il GEOM. BICCHIERINI FABIO con studio in via Gotti, 17 Lajatico PISA, (c.f. BCCFBA65L04G843D p.iva 01195080500), ha quantificato la spesa da sostenere, sulla base di un

preventivo corrispondente a € 700,00 oltre cassa 5% e IVA 22% pervenuto all'ente tramite protocollo n. 14134 del 20/05/2025 (allegato parte non integrante);

**Preso atto che:**

- il servizio di architettura e ingegneria in oggetto è di importo inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 14 comma 1 let. c) del D.lgs 36/2023;
- l'art. 50 comma 1 let. b) del D.lgs 36/2023, consente l'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, ad operatori economici in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione;
- l'art. 49 comma 6 che consente, in deroga al principio di rotazione, di procedere all'affidamento diretto per importi inferiori a € 5.000,00;

**Attesa la necessità** di affidare il servizio di architettura e ingegneria, facendo fronte alla spesa di € 700,00 oltre cassa 5% e IVA 22% per un totale di € **896,70** in favore del GEOM. BICCHIERINI FABIO con studio in via Gotti, 17 Lajatico PISA, (c.f. BCCFBA65L04G843D p.iva 01195080500), con le disponibilità di cui alla Missione 10 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 02, del Cap. 1600/002 "*REALIZZAZIONE PARCHEGGIO POLO SOCIO SANITARIO*" del Bilancio 2025/2027, con esigibilità dell'intero importo nel corrente esercizio finanziario;

**Dato atto** che il GEOM. BICCHIERINI FABIO con studio in via Gotti, 17 Lajatico PISA, (c.f. BCCFBA65L04G843D p.iva 01195080500), è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali come da certificazione della Cassa dei Geometri in data 20/05/2025 pervenuto all'Amministrazione in data 20/05/2025 prot. n. 0014148, (allegato parte non integrante);

**Considerato che** ai sensi dell'art. 114 comma 7 del D. Lgs. 36/2023 e del combinato disposto di cui agli art.li 31 e 32 dell'Allegato II.14 l'incarico di Direttore dell'Esecuzione del presente contratto è ricoperto dal Responsabile Unico di Progetto Arch. Andrea Giannelli;

**Visti:**

- il D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 4 del 31/03/2016;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2022;
- il Regolamento dei Contratti dell'Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 103 del 29/11/2005;
- lo Statuto Comunale;
- la Deliberazione di C.C. n. 5 del 16/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025/2027;
- la Deliberazione di C.C. n. 6 del 16/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027;
- la Deliberazione di G.C. n. 8 del 22/01/2025, che approva il P.E.G. per il triennio 2025/2027;

**Accertata** la propria competenza in base al Decreto del Sindaco n. 147 del 30/12/2024, nonché ai sensi del combinato disposto dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**Dato atto** che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 3 del D.L.10/10/2010 n. 174 convertito con modificazioni dalla L. 7/12/2012 n. 213 "Disposizioni urgenti in materia di finanza e di funzionamento degli Enti Territoriali".

## **DETERMINA**

- 1) **Di dare atto** che la premessa è parte sostanziale ed integrante del presente atto;
- 2) **Di affidare** il *SERVIZIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA RILIEVO TOPOGRAFICO E RESTITUZIONE GRAFICA "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO VIA CADUTI DI NASSIRIYA - ADIACENTE DISTRETTO USL -"*, per le motivazioni in premessa al GEOM. BICCHIERINI FABIO con studio in via Gotti, 17 Lajatico PISA, (c.f. BCCFBA65L04G843D p.iva 01195080500), direttamente, in quanto di importo inferiore a € 140.000,00, ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. b) del D.lgs 36/2023;
- 3) **Di imputare** alla spesa di € **896,70** in favore della Ditta GEOM. BICCHIERINI FABIO con studio in via Gotti, 17 Lajatico PISA, (c.f. BCCFBA65L04G843D p.iva 01195080500), con le disponibilità di cui alla Missione 10 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 02, del Cap. 1600/002 "*REALIZZAZIONE PARCHEGGIO POLO SOCIO SANITARIO*" del Bilancio 2025/2027, con esigibilità dell'intero importo nel corrente esercizio finanziario, così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACRO	CAP.	IMPORTO	ANNO
10	5	2	02	1600/002	€ 896,70	2025

- 4) **Di dare atto che:**
  - che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2025;
  - di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
  - il Cig della suddetta procedura è B6F20225F6 e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 in base alla dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari che fornirà l'operatore economico in sede di liquidazione;
- 5) **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 20, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune di Ponsacco secondo le disposizioni di cui al D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

Il Responsabile del 5° Settore  
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

---

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore  
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

## IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2025	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO POLO SOCIO SANITARIO	10052.02.001600002	667	896,70

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*



## COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>244</b>	<b>SET5</b>
<b>DATA</b>	<b>27/05/2025</b>	

**Oggetto:** “REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO VIA CADUTI DI NASSIRIYA - ADIACENTE DISTRETTO USL -”  
AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA  
RILIEVO TOPOGRAFICO E RESTITUZIONE GRAFICA  
GEOM. BICCHIERINI FABIO  
CUI 00141490508 2024 00004 - CUP E71B24000550004 - CIG B6F20225F6

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 e del'art 153, comma 5, del T.U., approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

#### IMPEGNI DI SPESA

E/U	ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
U	2025	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO POLO SOCIO SANITARIO	10052.02.001600002	667	896,70

Ponsacco, 27/05/2025

Il Responsabile 2° Settore

BIONDI ALESSANDRA / ArubaPEC S.p.A.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*

documento firmato digitalmente da ALESSANDRA BIONDI,  
20/06/2025



## COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	244	SET5
DATA	27/05/2025	

**Oggetto:** “REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO VIA CADUTI DI NASSIRIYA - ADIACENTE DISTRETTO USL -”  
AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA  
RILIEVO TOPOGRAFICO E RESTITUZIONE GRAFICA  
GEOM. BICCHIERINI FABIO  
CUI 00141490508 2024 00004 - CUP E71B24000550004 - CIG B6F20225F6

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è pubblicata all'Albo On Line sito istituzionale del Comune in data **28/05/2025** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, compreso il giorno iniziale di affissione.

Ponsacco, li 28/05/2025

L'Addetto alla Pubblicazione  
GLORIA CIONI / Intesi Group S.p.A.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*

Lajatico 04/09/2024

Spett.le  
COMUNE DI PONSACCO  
PIAZZA R. VALLI, 8  
56038 PONSACCO

OGGETTO: Offerta economica per rilievo topografico e restituzione grafica di piano quotato e sezioni

**RILIEVO TOPOGRAFICO**

Il lavoro comprende:

- Rilievo d'inquadramento, al fine di rilevare i punti planimetrici e altimetrici per poter redarre il piano quotato e le sezioni.
  - Per la prima stazione, fino a 5 punti battuti
- Sessione di lavoro presso lo studio al fine di redigere i calcoli con verifica e ricostruzione analitica con trasposizione del rilievo in formato dwg e redazione di piano quotato e di alcune sezioni del terreno.

€.	450,00
€.	***,00
€.	** ,00

€. 250,00

**TOTALE GENERALE**

€. 700,00

Escluso 5%  
(C.I.P.A.G.  
) e IVA 22%

Per Accettazione

Il Tecnico

Comune di Ponsacco

Geom. Fabio Bicchierini

**E**  
COMUNE DI PONSACCO  
Comune di Ponsacco  
Protocollo N.0014134/2025 del 20/05/2025

CERTIFICATO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

Roma, 20/05/2025

Matricola	766981Z		
Nominativo	BICCHIERINI FABIO		
Codice Fiscale	BCCFBA65L04G843D		
Data di Nascita	04/07/1965	Luogo di Nascita	PONTERA(PI)
Indirizzo	VICOLO DELLE STREGHE 6 - 56030 LAJATICO (PI)		

Data Prima Iscrizione alla Cassa	16/01/1988
Posizione Giuridica Attuale	ISCRITTO OBBLIGATORIO

Con il presente documento si dichiara che la posizione contributiva del geometra è **REGOLARE** sino all'anno antecedente alla data odierna e che la contribuzione dovuta per l'anno 2025 è in corso di riscossione.

Il certificato può tenere conto anche di eventuali rateizzazioni concesse dalla Cassa Geometri ovvero dagli Agenti della riscossione sulla base delle disposizioni di legge e dei rispettivi regolamenti.

Il documento, rilasciato per gli usi consentiti dalla legge, ha validità 120 giorni e non comporta rinuncia da parte della Cassa al recupero, nei confronti dell'iscritto, di eventuali somme che successivamente dovessero risultare dovute.



\* 766981Z 2005251614159850 \*

IL DIRIGENTE

F.to Ing. Luca De Santis

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del Decreto Legislativo n. 39/93)