



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	264
DATA	12/08/2026

OGGETTO:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL PARCO URBANO E PIAZZA DELLA REPUBBLICA. AFFIDAMENTO ALLA DITTA VIVAI DONATO. ANNO 2026.
CODICE CIG BC9BF92E02

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Preso atto che nel capoluogo di Ponsacco, vicino al centro storico, è presente un'area a verde di estensione pari a circa 10 h. strettamente interconnessa con l'abitato residenziale denominata Parco Urbano;

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende valorizzare, mantenere e rendere fruibile il Parco Urbano, essendo una delle aree a verde più considerevoli dell'intero territorio comunale;

Vista

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 17/11/2020 con la quale è stato approvato il protocollo di intesa del progetto "Cresci con Me" tra l'Amministrazione Comunale di Ponsacco e la Farmavaldera Srl per cooperare nell'attuazione delle finalità della legge 14 gennaio 2013 e della legge 29 gennaio 1992, ovvero perseguire, attraverso la valorizzazione dell'ambiente e del patrimonio arboreo e boschivo, le politiche di riduzione dell'emissioni, la prevenzione del dissesto idrogeologico, la protezione del suolo, il miglioramento della qualità dell'aria, la valorizzazione culturale delle tradizioni legate all'albero anche attraverso l'attuazione della legge 29 gennaio 1992 n. 113 per la messa a dimora di un albero per ogni neonato;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 20 del 13/02/2024 con la quale è stato rinnovato il protocollo di intesa del progetto "Cresci con Me" tra l'Amministrazione Comunale di Ponsacco e la Farmavaldera Srl, per gli anni 2023 e 2024;
- la Determina del Responsabile del Settore V° n. 502 del 20/11/2025 con cui sono stati affidati i lavori di piantumazione di alberi relativi ai bambini nati nel 2024 e la manutenzione del relativo impianto di irrigazione, presso il Parco Urbano alla Ditta Vivai Donato di Donati Giampaolo, Stefano, Michele con sede in Cenaia – Crespina Lorenzana (PI) P. Iva 01840430506;

Ritenuto necessario procedere all'affidamento diretto per gli interventi di manutenzione delle ultime piante messe a dimora e quelle precedenti fino a tre anni prima, comprendenti lavorazioni manuali, concimazione alla base delle piante di nuova messa a dimora e non, e la manutenzione all'impianto di irrigazione presso il Parco Urbano oltre che della manutenzione delle aiuole e fioriere di Piazza della Repubblica, prescindendo dalla richiesta di una pluralità di preventivi;

Preso atto

- che il lavoro in oggetto è di importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 5.404.000 ai sensi dell'art. 14 comma 2 lett. a) del D.L. 36/2023;
- che l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.L. 36/2023 consente, per lavori di importo inferiore a € 150.000, l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, purché in possesso di documentate esperienze pregresse;

Visto che a seguito di indagine informale è stato individuato come operatore economico per i lavori di cui all'oggetto, in grado di garantire le sopradette esigenze dell'Amministrazione e per dare continuità al lavoro già affidato, la Ditta Vivai Donato di Donati Giampaolo, Stefano, Michele con sede in Cenaia – Crespina Lorenzana (PI) P. Iva 01840430506, che si è resa immediatamente disponibile alla realizzazione dell'intervento;

Preso atto che la Ditta Vivai Donato è altamente specializzata nel settore avendo già operato per conto di questo comune per manutenzioni al verde, piantumazioni, installazione impianti di irrigazione, dimostrando professionalità e competenza;

Visto che l'intervento di cui in oggetto prevede lavori di manutenzione anche straordinaria comprendenti lavorazioni manuali, concimazione alla base delle piante di nuova messa a dimora e non, manutenzione all'impianto di irrigazione e sostituzione di alcune essenze essiccate, presso il Parco Urbano e piazza della Repubblica, e che per i principi di efficienza, efficacia e tempestività dell'azione amministrativa è conveniente affidarlo direttamente a ditta che abbia le capacità tecniche e professionali idonee per lo svolgimento di quanto sopra e che in passato ha già operato con interventi simili;

Visto che la dall'Azienda Agricola Vivai Donato s.s. di Donati Giampaolo, Stefano, Michele con sede in Cenaia – Crespina Lorenzana (PI) P. Iva 01840430506, ha fatto pervenire l'offerta economica, in data 28/07/2026 tramite il sistema telematico START, per "Interventi di manutenzione presso il parco urbano e piazza della Repubblica per l'anno 2026", che ha offerto il ribasso percentuale di 0,50000% per un importo di € 9.950,00, portato ad € 12.139,00 per IVA al 22% (allegata e parte integrante);

Preso Atto che la Azienda Agricola Vivai Donato s.s. di Donati Giampaolo, Stefano, Michele con sede in Cenaia – Crespina Lorenzana (PI) P. Iva 01840430506, in sede di presentazione dell'offerta, ha dichiarato di non essere in possesso dei motivi di esclusione di cui agli artt.li 94 e 95 del D.Lgs 36/2023, di essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 100 del D.Lgs 36/2023, disponendo di opportuna capacità economico-finanziaria e professionale;

Visto l'allegato cronoprogramma dell'opera che risulta coerente altresì con il programma dei flussi di pagamento (allegato e parte integrante);

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma complessiva di € 12.139,00 in favore del soggetto aggiudicatario imputando la stessa alla Missione 10 Programma 5 Titolo 2

Macroaggregato 2 del Cap 1520/012 “Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria” del Bilancio corrente;

Dato atto che la Ditta Vivai Donato di Donati Giampaolo, Stefano, Michele con sede in Cenaia – Crespina Lorenzana (PI) P. Iva 01840430506, è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all’INPS come da DURC On Line n. prot. INPS_ 50710566 con scadenza validità il 10/09/2026 (allegato e parte non integrante);

Giampaolo, Stefano, Michele con sede in Cenaia – Crespina Lorenzana (PI) P. Iva 01840430506;

Considerato che ai sensi dell'art. 225 comma 1 del D.lgs 36/2023, verrà rispettato quanto disposto dall’art. 34 Reg. (UE) 2021/241 in materia di informazione e pubblicità, pertanto l’aggiudicazione alla Ditta Vivai Donato di Donati Giampaolo, Stefano, Michele verrà resa nota mediante pubblicazione:

- sulla piattaforma Start della Regione Toscana;
- all’Albo Pretorio del Comune di Ponsacco;
- nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet istituzionale di questo Ente all’interno della sottosezione “Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure” i dati previsti dall’Art. 37 c.1 e 2 del D.Lgs. 33/2013;

Considerato che il Responsabile Unico del Progetto per il lavoro in oggetto è il Dott. Arch. Chiara Giani;

Visti:

il D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;

il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 4 del 31/03/2016;

il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2022;

il Regolamento dei Contratti dell’Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 103 del 29/11/2005;

Vista la delibera di C.C. n. 62 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la prima nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2026/2028;

Vista la delibera di C.C. n. 65 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;

Vista la deliberazione di G.C. n. 4 del 13/01/2026 che approva il P.E.G. 2026/2028;

Accertata la propria competenza in base al Decreto del Sindaco n. 100 del 29/12/2025, nonché ai sensi del combinato disposto dell’art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto che il sottoscritto, in relazione al presente procedimento, non si trova in situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. 241/90 dell'art. 6 del DPR 62/2013;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 3 del D.L.10/10/2010 n. 174 convertito con modificazioni dalla L. 7/12/2012 n. 213 "Disposizioni urgenti in materia di finanza e di funzionamento degli Enti Territoriali";

DETERMINA

- 1) **Di dare atto** che la premessa è parte sostanziale ed integrante del presente atto;
- 2) **Di affidare** i lavori di manutenzione comprendenti lavorazioni manuali, concimazione alla base delle piante di nuova messa a dimora e non, manutenzione all'impianto di irrigazione e sostituzione di alcune essenze essiccate, presso il Parco Urbano e piazza della Repubblica, per le ragioni di cui in premessa, direttamente alla Ditta Vivai Donato di Donati Giampaolo, Stefano, Michele con sede in Cenaia – Crespina Lorenzana (PI) P. Iva 01840430506, direttamente in quanto lavori di importo inferiore a € 150.000 ai sensi degli art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto Legge 31 Marzo 2023 n. 36;
- 3) **Di approvare** l'offerta economica, pervenuta in data 28/07/20265 tramite il sistema telematico START Proc. n. 030288, per "Interventi di manutenzione presso il parco urbano e piazza della Repubblica per l'anno 2026", dall'Azienda Agricola Vivai Donato s.s. di Donati Giampaolo, Stefano, Michele con sede in Cenaia – Crespina Lorenzana (PI) P. Iva 01840430506, che ha offerto il ribasso percentuale di 0,50000% per un importo di € 9.950,00, portato ad € 12.139,00 per IVA al 22% (allegata e parte integrante),
- 4) **Di far fronte** alla spesa di € 12.139,00 con le disponibilità in favore del soggetto aggiudicatario imputando la stessa alla Missione 10 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap 1520/012 "Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria" del Bilancio corrente, nel modo indicato nella tabella che segue;
- 5) **Di imputare** la spesa complessiva di € **12.139,00** così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
10	5	2	2	1520/012	12.139,00	2026

- 6) **Di dare atto** che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2026;

- 7) **Di dare atto** altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGC;
- 8) **Di dare atto** che il Cig è **BC9BF92E02** e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010;
- 9) **Di stabilire:**
- che il servizio dovrà essere **espletato entro il 31/12/2026** ed anche per il periodo successivo fino ad esaurimento delle risorse economiche stanziare;
 - che il pagamento del servizio affidato avverrà mediante liquidazione a stati di avanzamento oppure a saldo in unica soluzione sulla base delle effettive prestazioni svolte a consuntivo;
 - che l'operatore economico dovrà controfirmare digitalmente il suddetto provvedimento per accettazione dei patti e condizioni contrattuali stabilite nel presente atto dispositivo;
 - ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023, che la **sottoscrizione digitale del presente provvedimento assume valore di contratto tra le parti**, in termini di accettazione dei patti e condizioni ivi stabiliti;
- 10) Di incaricare il personale del V° Settore a:
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibere a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
 - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013.
- 11) **Di dare atto** che le funzioni di RUP sono svolte dall' Arch. Chiara Giani, Responsabile del Servizio Gestione Verde Pubblico;
- 12) **Di trasmettere** al Settore Ragioneria il presente atto ai fini della acquisizione del parere di regolarità contabile ed il visto di attestazione della copertura finanziaria reso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000, che verranno formalizzati mediante sottoscrizione riportata in calce al presente provvedimento;
- 13) **Di dare atto** che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "Attuazione dell'art. 44 della Legge 18 giugno 2009 n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti.

Il Responsabile del 5° Settore
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI DI ENTRATA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMP/ACC	IMPORTO
2026	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE	10052.02.001520012	730	12.139,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	264	SET5
DATA	12/08/2026	

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL PARCO URBANO E PIAZZA DELLA REPUBBLICA. AFFIDAMENTO ALLA DITTA VIVAI DONATO. ANNO 2026.
CODICE CIG BC9BF92E02

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 e dell'art 153, comma 5, del T.U., approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

E/U	ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
U	2026	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE	10052.02.001520012	730	12.139,00

Ponsacco, 12/08/2026

Il Responsabile 2° Settore

Davide Cerri / Uanataka S.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.

documento firmato digitalmente da Davide Cerri.
, 15/09/2026



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	264	SET5
DATA	12/08/2026	

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL PARCO URBANO E PIAZZA DELLA REPUBBLICA. AFFIDAMENTO ALLA DITTA VIVAI DONATO. ANNO 2026.
CODICE CIG BC9BF92E02

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è pubblicata all'Albo On Line sito istituzionale del Comune in data **12/08/2026** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, compreso il giorno iniziale di affissione.

Ponsacco, lì 12/08/2026

L'Addetto alla Pubblicazione
Gloria Cioni / Uanataca S.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

SETTORE V°

INTERVENTI DI MANUTENZIONE PRESSO IL PARCO URBANO E PIAZZA REPUBBLICA. ANNO 2026

CODICE CIG BC9BF92E02

Singole Attività	Capitolo	Importo complessivo singole attività	Previsione Spesa attività Anno 2026	Previsione Spesa attività Anno 2027	Previsione Spesa attività Anno 2028
Spese per lavori (Vivai Donato)	Cap 1520/012 "Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria"	12.139,00	12.139,00	0	0

Ponsacco, 03/08/2026

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Arch. Chiara Giani

[documento firmato digitalmente da Chiara Giani.](#)

Offerta Economica

Il sottoscritto MICHELE DONATI, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente VIVAI DONATO SOC. AGRICOLA SEMPLICE DI DONATI G.S.M., con sede legale in Crespina Lorenzana ,VIA LIVORNESE, 12;

In merito al lotto denominato "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL PARCO URBANO E PIAZZA DELLA REPUBBLICA". ANNO 2026" relativo alla gara "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL PARCO URBANO E PIAZZA DELLA REPUBBLICA". ANNO 2026" formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 0,50000 %.

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 9.950,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 0,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 9.950,00

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di aver giudicato i prezzi offerti nel loro complesso remunerativi;
- di aver preso esatta conoscenza della natura dell'appalto e di ogni circostanza particolare e generale che possa aver influito sulla determinazione dell'offerta;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle disposizioni in materia di condizioni di lavoro;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito a gara e, ove presente, nel capitolato speciale di appalto e nei suoi eventuali allegati e nello schema di contratto.

lì 28/07/2026

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_50710566	Data richiesta	13/05/2026	Scadenza validità	10/09/2026
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	VIVAI DONATO SOC.AGR.SEMP. DI DONATI GIAMPAOLO,STEFANO E
Codice fiscale	01840430506
Sede legale	VIA LIVORNESE 12 Crespina Lorenzana PI 56042

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L. - Non iscritto

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.