



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	278
DATA	18/10/2019

OGGETTO:

LAVORI DI “ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI CASA AI GIARDINI NELL’AMBITO DI INTERVENTI IN MATERIA DI SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE”. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA E RICHIESTA GARANZIE ALLA DITTA COLOMBANI COSTRUZIONI SRL DI OSPEDALETTO (PI)
CODICE CIG 8059699205 – CUP E75F19000780001

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Visto l’articolo 30 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (DL Crescita) ed il decreto del Direttore generale per gli incentivi alle imprese 14 maggio 2019 con il quale sono stati assegnati i contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell’efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;

Visto il provvedimento di assegnazione sopra citato;

Vista la Deliberazione G.C. n. 123 del 3/10/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di “Adeguamento e messa in sicurezza di Casa ai Giardini nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile” redatto dall’Ing. Lorenzo Papanti, dell’importo complessivo di € 90.000,00 di cui € 71.268,00 per lavori a base d’asta, € 1.781,70 per attuazione oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 16.950,30 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

Visto che l’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 consente per lavori, forniture e servizi di importo pari o superiore a € 40.000 e inferiore a € 150.000 l’affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori;

Considerato che, è stata eseguita una preliminare indagine esplorativa di mercato per individuare gli operatori economici adeguati, ovvero in possesso dei requisiti professionali, economici, tecnico organizzativi e in regola con il pagamento dei contributi previdenziali e assicurativi, per la realizzazione dell’intervento in oggetto;

Preso atto che a seguito dell’indagine esplorativa è stato richiesto, tramite pec, a 5 operatori economici il preventivo di spesa, sulla base del computo metrico del progetto esecutivo approvato con la sopracitata Deliberazione G.C. 123 del 03/10/2019, ai fini di una valutazione comparativa per individuare la migliore offerta economica per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Visto che sono pervenute al protocollo del Comune, nei termini stabiliti ~~nel bando~~ ovvero entro le ore 12 del 16 Ottobre 2019 n.3 offerte delle n.5 ditte invitate di seguito elencate ed un'offerta pervenuta alle ore 12:45, pertanto fuori dai termini, che non è stata aperta:

- 1) Genovesi Costruzioni SpA, con sede in Via Pardi, 15 a Pisa (PI);
- 2) Colombani Costruzioni Srl, con sede in Via Breccia, 8 a Ospedaletto (PI);
- 3) Mazzei Costruzioni snc, con sede in Via Catullo, 5 a Casciana terme Lari (PI);

Visto che a seguito della valutazione comparativa la migliore offerta economica è quella presentata dalla Ditta Colombani Costruzioni srl, con sede a Ospedaletto (PI) in Via Breccia, 8, che ha offerto il ribasso percentuale di 15,56% e che risulta di conseguenza l'aggiudicatario, per un importo totale di € 68.156,44 di cui per lavori soggetti a ribasso € 60.178,70 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.781,70 e € 6.196,04 per I.V.A. al 10%;

Preso atto che la Ditta Colombani Costruzioni srl in sede di presentazione di preventivo ha dichiarato di essere in possesso dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di adeguata capacità economica/finanziaria e tecnica/professionale, dimostrata mediante attestazione SOA rilasciata da SOA GROUP n. 19447/11/00, con scadenza quinquennale 25/03/2020, per la categoria OG1 classifica V ;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento Dott. Arch. Andrea Giannelli ha accertato, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016, che il costo del personale indicato nell'offerta dalla Ditta Colombani Costruzioni srl non è inferiore ai minimi salariali retributivi medi del CCNL applicato dalle suddette aziende;

Ritenuto quindi necessario procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi alla Ditta Colombani Costruzioni srl, con sede a Ospedaletto (PI) in Via Breccia, 8;

Ritenuto che al fine di dare immediata efficacia all'affidamento, risulti opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva della prestazione, riservandosi di poterne di disporre la revoca in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, dandone in tal caso comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

Visto l'allegato quadro economico modificato in seguito alle risultanze dell'offerta presentata ed il cronoprogramma dell'opera allegato al presente atto che risulta coerente altresì con il programma dei flussi di pagamento (allegati e parte integrante);

Preso atto che la Ditta Colombani Costruzioni srl deve presentare idonea cauzione definitiva ai sensi dell'art.103 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e idonea polizza assicurativa ai sensi dell'art.103 comma 7 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che la Ditta Colombani Costruzioni srl è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INAIL_17032785 con scadenza validità il 18/10/2019 (allegato e parte non integrante);

Preso atto che risulta necessario comunicare a tutti i controinteressati, l'avvenuta aggiudicazione definitiva secondo quanto previsto dall'art.76 comma 5 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b del D.Lgs. 50/2016, alla presente procedura non si applica il termine dilatorio;

Visto l'allegato il quadro economico modificato ed il cronoprogramma dell'opera allegati al presente atto che risulta coerente altresì con il programma dei flussi di pagamento;

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma con le disponibilità di cui alla Missione 12 Programma 4 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap. 1355/091 "Impiego contributo sviluppo territoriale sostenibile – Patrimonio comunale (Casa ai Giardini)" del Bilancio previsionale 2019/2021 in favore dei soggetti aggiudicatari, secondo l'esigibilità sotto indicata nell'esercizio finanziario 2019;

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Andrea Giannelli;

Vista la delibera di C.C. n. 45 del 10/10/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva lo schema di Documento Unico di Programmazione per il triennio 2019/2021;

Vista la delibera di C.C. n. 10 del 07/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2019/2021;

Vista la delibera di C.C. n. 11 del 07/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2019/2021;

Vista la deliberazione di G.C. n. 44 del 19/03/2019 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2019/2021. Approvazione”, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state affidate le risorse dei Capitoli di Entrata e di Spesa ai Responsabili di Settore”;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l’opposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell’art. 107 del T.U. degli Enti Locali;

Visto il D. Lgs. n.165/2001;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di affidare i lavori di “Adeguamento e messa in sicurezza di Casa ai Giardini nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile” alla Ditta Colombani Costruzioni srl, con sede a Ospedaletto (PI) in Via Breccia, 8, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, a seguito di valutazione comparativa avendo presentato il preventivo più basso, pervenuto all’Amministrazione in data 16/10/2019 prot. n. 29035, ovvero pari all’importo di € 61.960,40, compreso € 1.781,70 di oneri della sicurezza, portato a € 68.156,44 per IVA al 10%;
- 2) Di dichiarare che la presente aggiudicazione è definitiva, ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs. 50/2016, e che altresì è immediatamente efficace ed in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell’offerta da parte dell’Impresa aggiudicataria, l’assegnazione sarà risolta dandone comunicazione all’Osservatorio dei Contratti Pubblici;
- 3) Di far fronte altresì alla spesa di € 81.853,96 nel seguente modo:
 - per lavori nei confronti dell’Impresa Colombani Costruzioni srl, con sede a Ospedaletto (PI) in Via Breccia, 8 pari all’importo di € 68.156,44, comprensiva di oneri della sicurezza e IVA, con il Cap. 1355/091 “Impiego contributo sviluppo territoriale sostenibile – Patrimonio comunale (Casa ai Giardini)” del Bilancio 2019/2021 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - per Imprevisti all’importo di € 12.236,52 con il Cap. 1355/091 “Impiego contributo sviluppo territoriale sostenibile – Patrimonio comunale (Casa ai Giardini)” del Bilancio 2019/2021 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - Fondo per la progettazione e l’innovazione risorse finanziarie 2% ai sensi dell’art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

- Spese tecniche 1,6% pari all'importo di € 1.168,80 con il Cap. 1355/091 "Impiego contributo sviluppo territoriale sostenibile – Patrimonio comunale (Casa ai Giardini)" del Bilancio 2019/2021 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - Spese per strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione 0,4% pari all'importo di € 292,20 con il Cap. 1355/091 "Impiego contributo sviluppo territoriale sostenibile – Patrimonio comunale (Casa ai Giardini)" del Bilancio 2019/2021 nel modo indicato nella tabella che segue;
- 4) Di accertare il contributo statale di Euro 90.000,00 come da assegnazione con DDL 14/05/2019, al Cap. 355/002 del corrente Bilancio;
- 5) Di impegnare la spesa complessiva di € 81.853,96 e di sub impegnare a favore dei soggetti aggiudicatari, imputando la stessa in coerenza con il crono programma allegato, alla Missione 12 Programma 4 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap. 1355/091 "Impiego contributo sviluppo territoriale sostenibile – Patrimonio comunale (Casa ai Giardini)" del Bilancio 2019/2021 secondo l'esigibilità sotto indicata:
- € 81.853,96 nell'esercizio finanziario 2019;

6) Di imputare la spesa complessiva di € 81.853,96 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
12	4	2	2	1355/091	€ 81.853,96	2019

- 7) Di comunicare l'avvenuta aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, a tutti gli interessati;
- 8) Di approvare l'allegato quadro economico modificato, il cronoprogramma della spesa;
- 9) Di non applicare il termine dilatorio ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b del D.Lgs. 50/2016;
- 10) Di richiedere all'impresa aggiudicataria Colombani Costruzioni srl, con sede a Ospedaletto (PI) in Via Breccia, 8, la costituzione della garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, per i lavori in oggetto pari al 16% dell'importo di aggiudicazione lavori stessi (in base all'aumento della percentuale del 10% di 1 punto percentuale per ogni punto percentuale di ribasso superiore al 10% arrotondato all'unità superiore) e cioè dell'importo arrotondato di € 9.913,66 che potrà essere costituita nei modi previsti di legge;
- 11) Di richiedere all'impresa aggiudicataria Colombani Costruzioni srl, con sede a Ospedaletto (PI) in Via Breccia, 8, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, la stipula di una assicurazione pari a:
- Euro 26.675,04 (importo contrattuale) per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento e della distruzione delle opere oggetto dell'appalto verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (partita opere ed impianti permanenti e temporanei);
 - Euro 500.000,00 per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione delle opere preesistenti poste nel luogo di esecuzione dei lavori e causati o

comunque connessi alla costruzione delle opere assicurate di cui al precedente punto (partita opere ed impianti preesistenti);

- Euro 250.000,00 per le spese necessarie per demolire sgomberare e trasportare alla più vicina discarica autorizzata disponibile i residui delle cose assicurate a seguito di sinistro indennizzabile, nonché il rimborso dello smaltimento dei residui delle cose assicurate (partita 3: demolizione e sgombero);

La polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi con massimale di € 500.000,00 ed in particolare deve coprire il danneggiamento a cose di proprietà di terzi in conseguenza di un fatto connesso con la costruzione delle opere oggetto dell'appalto, verificatosi nel luogo di esecuzione dei lavori e nel corso degli stessi.

12) Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;

13) Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;

14) Di incaricare il personale del V° Settore a:

- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibere a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
- pubblicare nella sezione "Profilo del Committente" e nella sezione "Avvisi sui risultati delle procedure di affidamento" relativo schema del presente affidamento ai sensi dell'allegato XIV, parte 1, lett. D del D.lgs. 50/2016;
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

15) Di dare atto che contro il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) nei termini di legge.

Il Responsabile del 5° Settore
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOL
2019	Contributo Ministeriale
2019	Impiego contributo sviluppo territoriale sos Giardini)
2019	Impiego contributo sviluppo territoriale sos Giardini)
2019	Impiego contributo sviluppo territoriale sos Giardini)
2019	Impiego contributo sviluppo territoriale sos Giardini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.