



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	286
DATA	14/07/2020

OGGETTO:

"LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO SPORTIVO COPERTO IN LOC. I POGGINI" – REDAZIONE DI ACCAMPIONAMENTO CATASTALE, SCIA RELATIVAMENTE ALLA PREVENZIONE INCENDI, ATTESTAZIONE REQUISITI ACUSTICI. AFFIDAMENTO E APPROVAZIONE SCHEMA CONVENZIONE ALL ARCH MARTINO FALCHI DI PONTEDERA CODICE CIG Z2E2D79D1B

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Vista la Deliberazione G.C. n. 128 del 09.11.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo "Realizzazione nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini", redatto dai Progettisti Ing. Cristiano Remorini, Ing. Claudio Stacchini e dalla Società ST Engineering, pervenuto all'Amministrazione in data 09.11.2017 prot. n. 29466 dell'importo complessivo di € 1.085.000,00 di cui € 875.633,90 per lavori compreso oneri di sicurezza e € 209.366,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Deliberazione G.C. n. 134 del 21/11/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo "Realizzazione nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini – I Stralcio", redatto dai Progettisti Ing. Cristiano Remorini, Ing. Claudio Stacchini e dalla Società ST Engineering, dell'importo complessivo di € 732.000,00;

Vista la Determinazione del Responsabile Settore III° n. 175 del 20/03/2018 con la quale si aggiudicavano i lavori di "Realizzazione nuovo Impianto coperto in loc. I Poggini – I° Stralcio" al costituente RTI formato dalla mandataria Genovesi Costruzioni SpA, con sede in Cascina (PI) in Via Piccina 55, e mandante Sartori srl Impianti Sportivi, con sede in Casalserugo (PD) Via Leonardo da Vinci 9;

Visto il Contratto Rep. n. 6/2018 del 15.05.2018, registrato a Pontedera il 21.05.2018 n. 23 serie 1, stipulato con l'Impresa Genovesi Costruzioni SpA in qualità di capogruppo, per i lavori di cui in oggetto per l'importo complessivo di € 485.894,10 oltre IVA al 10%;

Preso atto che i lavori di "Realizzazione nuovo Impianto coperto in loc. I Poggini – I° Stralcio" sono stati ultimati il giorno 06.02.2019, come da Certificato di Ultimazione Lavori redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Cristiano Remorini e sottoscritto dal capogruppo del RTI Genovesi Costruzioni SpA - Sartori srl Impianti sportivi;

Vista la Determinazione del Responsabile Settore III n. 489 del 27/06/2019 con la quale è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di "Realizzazione nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini – I Stralcio", redatto dall'Ing. Cristiano Remorini in

qualità di Direttore dei Lavori in data 27/05/2019 e sottoscritto senza riserve dall'impresa Appaltatrice Genovesi Costruzioni SpA, in qualità di capogruppo del RTI Genovesi Costruzioni SpA - Sartori srl Impianti sportivi;

Vista la Deliberazione G.C. n. 71 del 25.05.2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo "Realizzazione nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini – II° Stralcio", redatto dai Progettisti Ing. Cristiano Remorini, Ing. Claudio Stacchini e dalla Società ST Engineering, dell'importo complessivo di € 353.000,00 di cui € 266.487,29 per lavori soggetti a ribasso, € 7.399,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 79.113,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Determinazione del Responsabile Settore III° n. 808 del 7/12/2018 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto in favore della ditta GE.MA. Impianti sas con sede a Marano di Napoli (NA) in Via Piave Case popolari snc;

Visto il contratto Rep. n. 2/19 del 31/01/2019, registrato a Pontedera l'8/02/2019 n.8 serie 1, stipulato con l'Impresa GE.MA. Impianti sas, per i lavori di cui in oggetto per l'importo complessivo di € 205.313,79 oltre IVA al 10%;

Considerato che i lavori "Realizzazione nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini – II° Stralcio" sono stati ultimati in data 05/11/2019 come da Certificato di Ultimazione Lavori redatto in pari data dal Direttore dei Lavori Ing. Cristiano Remorini e firmato dall'Appaltatore GE.MA. Impianti sas;

Vista la Determinazione del Responsabile Settore V n. 251 del 25/06/2020 con la quale è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di "Realizzazione nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini – II° Stralcio", redatto dall'Ing. Cristiano Remorini in qualità di Direttore dei Lavori in data 8/06/2020 e sottoscritto senza riserve dall'impresa Appaltatrice GE.MA. Impianti sas;

Vista la Deliberazione G.C. n. 40 del 05.03.2019, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo "Opere di recinzione di nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini", redatto dai Progettista Ing. Cristiano Remorini dell'importo complessivo di € 69.000,00 di cui € 49.153,82 per lavori soggetti a ribasso, € 50,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 19.846,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Determinazione del Responsabile Settore III° n. 188 del 28/03/2019 con la quale si aggiudicavano i lavori "Opere di recinzione di nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini" direttamente all'Impresa Genovesi Costruzioni SpA, con sede in Cascina (PI) in Via Piccina 55;

Preso atto che in data 11/04/2019 è stata sottoscritta Scrittura Privata Rep. N. 32/2019 con la quale i lavori di recinzione del nuovo impianto sportivo coperto in loc. I Poggini, sono stati affidati alla ditta Genovesi Costruzioni SpA, per un importo totale di € € 39.976,31 portato a € 43.973,94 per l'IVA al 10%;

Considerato che i lavori di recinzione del nuovo impianto sportivo coperto sono stati ultimati in data 16/05/2019 come da Certificato di Ultimazione Lavori redatto in pari data dal Direttore dei Lavori Ing. Cristiano Remorini e sottoscritto dall'Impresa Genovesi Costruzioni SpA;

Preso atto che il collaudo degli impianti elettrici e meccanici è stato depositato presso l'Amministrazione dall'Ing. Brogi Claudio in data 03.06.2020 prot. n. 11502;

Attesa la necessità di procedere con gli atti conseguenti al collaudo dei lavori quali:

- Tipo di Frazionamento e Mappale;
- Accatastamento mediante procedura DOCFA;
- Attestato di prestazione energetica APE;
- SCIA Antincendio ai VVF (per attività 65.1.B e 74.1.A);
- Attestazione conclusiva di rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici;

Ritenuto pertanto necessario procedere con celerità ad affidare l'esecuzione dei servizi tecnici in oggetto nel più breve tempo possibile, prescindendo da una molteplicità di preventivi, e pertanto direttamente ad un Professionista del settore;

Visto che nella scelta del Professionista, a cui affidare direttamente i servizi in oggetto, trova fondamento l'esigenza di selezionare un Professionista affidabile che garantisca la consegna degli elaborati all'Amministrazione e il rispetto dell'ultimazione dei servizi tecnici nei tempi assegnati con conseguente tempestività ed efficacia dell'azione Amministrativa e che i servizi tecnici siano eseguiti da Professionista di comprovata fiducia e specializzazione;

Preso atto che la SCIA, relativamente alle norme di prevenzioni incendi, da presentare al Comando dei VVFF di Pisa deve essere redatta da professionista iscritto negli elenchi del M.I. di cui alla legge 7 dicembre 1984, n.818;

Visto che all'interno dell'Amministrazione non sono presenti tecnici iscritti negli elenchi del M.I. di cui alla legge 7 dicembre 1984, n.818.;

Preso atto che con Determinazione del Segretario Generale n. 12 del 23.01.2020 è stato approvato l'elenco dei professionisti esterni dal quale l'Amministrazione Comunale può attingere per il conferimento degli incarichi professionali per l'anno 2020;

Preso atto che all'interno dell'Amministrazione non sono presenti figure professionali abilitati allo svolgimento dei Servizi Tecnici in oggetto;

Sentito il Dott. Arch. Martino Falchi, Collaboratore del Dott. Ing. Cristiano Remorini Progettista e Direttore Dei Lavori dell'opera in oggetto e pertanto a completa ed approfondita conoscenza dell'opera realizzata in tutti i suoi aspetti tecnici, architettonici e funzionali in grado perciò di garantire all'Amministrazione il rispetto dei tempi e la certezza del risultato a garanzia della tempestività ed efficacia dell'azione Amministrativa;

Considerato che il Dott. Arch. Martino Falchi con studio in via di Santa Lucia Nord, 29 Pontedera (PI) si è dichiarato immediatamente disponibile alla redazione degli elaborati tecnici e all'esecuzione dei servizi professionali necessari, rimettendo ad tale scopo il relativo preventivo di spesa, descrivendo in modo a se stante le varie fasi dell'incarico professionale in questione al quale si rimanda per la specifica descrizione e importo, pervenuto in data 25.06.2020 con prot n. 13537 dell'importo di € 5.300,00 portato a € 5.514,00 per contributo Inarcassa (4 %) e € 2,00 per bolli IVA esente;

Ritenuto quindi necessario, a garanzia dell'efficacia e tempestività dell'azione Amministrativa, procedere all'affidamento diretto dell'incarico professionale di che trattasi al Dott. Arch. Martino Falchi con studio in via di Santa Lucia Nord, 29 Pontedera (PI);

Preso atto che il servizio in oggetto trattasi di servizio dell'importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 214.000;

Visto che l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 consente per lavori, forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000 l'affidamento diretto;

Visto che l'incarico da affidare è di modesta entità e pertanto, per i principi di efficienza, efficacia e tempestività dell'azione amministrativa, è conveniente affidarlo direttamente a professionista inserito nel sopraccitato elenco approvato con Determinazione del Segretario Generale n. 12 del 23/01/2020;

Visto che il Dott. Arch. Martino Falchi possiede le competenze professionali per l'espletamento dell'incarico per lo svolgimento dei servizi tecnici in oggetto, ed è inserito nell'elenco dei professionisti sopraccitato;

Visto che il Dott. Arch. Martino Falchi possiede le competenze professionali per l'espletamento della SCIA al Comando dei VVFF di Pisa in quanto è inserito nell'elenco dei professionisti sopraccitato ed è iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui alla legge 7 dicembre 1984, n. 818;

Vista la Dichiarazione, prodotta dal Dott. Arch. Martino Falchi, in merito agli incarichi, consulenze e collaborazioni a lui affidate da enti privati o pubblici (agli atti);

Visto l'allegato schema di convenzione da sottoscrivere con il professionista e cronoprogramma della spesa;

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma di € 6.346,00 in favore del soggetto aggiudicatario:

- alla Missione 1 Programma 6 Titolo 1 Macroaggregato 3 Cap. 420/01 "Spese per progettazione e collaudi" del Bilancio 2020/2022 con esigibilità dell'intero importo nell'esercizio finanziario 2020;

- alla Missione 6 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 2, Cap. 1435/001 "Costruzione palestra" Bilancio 2020/2022, con l'esigibilità tutta nell'esercizio finanziario 2020;

Vista l'attestazione dell'Ente Previdenza degli Architetti e Ingegneri InarCassa in data 29/06/2020 Prot. 1149976 (agli atti), pervenuto all'Amministrazione in data 29/06/2020 Prot. 13952, di regolarità contributiva nei confronti del Dott. Arch. Martino Falchi;

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Andrea Giannelli;

Vista la delibera di C.C. n. 50 del 30/11/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva lo schema di Documento Unico di Programmazione per il triennio 2020/2022;

Vista la delibera di C.C. n. 2 del 07/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2020/2022;

Vista la delibera di C.C. n. 3 del 07/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022;

Vista la deliberazione di G.C. n° 36 del 26/03/2020 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione (p.e.g.) per il triennio 2020/2022 e piano della performance (p.d.o.) per il triennio 2020/2022";

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. degli Enti Locali;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Visto il D. Lgs. n° 165/2001;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Di dare atto che ai sensi del D.Lgs 14 Marzo 2013 n. 33 si è provveduto ad effettuare la pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione Trasparente" sul sito internet istituzionale di questo Ente;

DETERMINA

- 1) Di affidare l'incarico per la redazione degli elaborati tecnici e servizi professionali inerenti l'impianto sportivo coperto "I Poggini" articolato nelle seguenti fasi:
 - Tipo di Frazionamento e Mappale;
 - Accatastamento mediante procedura DOCFA;
 - Attestato di prestazione energetica APE;
 - SCIA Antincendio ai VVF (per attività 65.1.B e 74.1.A);
 - Attestazione conclusiva di rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici; di cui in premessa al Dott. Arch. Martino Falchi con studio in via di Santa Lucia Nord, 29 Pontedera (PI) n quanto servizio di importo inferiore a € 40.000 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

- 2) Di approvare il preventivo di notula del Dott. Arch. Martino Falchi con studio in via di Santa Lucia Nord, 29 Pontedera (PI), pervenuto in data 25.06.2020 con prot n. 13537 dell'importo di € 5.300,00 portato a € 5.514,00 per contributo Inarcassa (4 %) e € 2,00 per bolli IVA esente e relativo alla redazione degli elaborati tecnici e servizi professionali inerenti l'impianto sportivo coperto "I Poggini al quale si rimanda per la specifica e puntuale descrizione sia in termini di contenuti che di importi economici;
- 3) Di far fronte alla spesa di € 5.514,00 nel seguente modo:
- € 2.168,00 con le disponibilità di cui alla Missione 1 Programma 6 Titolo 1 Macroaggregato 3 del Cap. 420/01 "Spese per progettazione e collaudi" del Bilancio 2020/2022, nel modo indicato nella tabella che segue;
 - € 3.346,00 con le disponibilità di cui alla Missione 6 Programma 1 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap. 1435/001 "Costruzione palestra" del Bilancio 2020/2022, nel modo indicato nella tabella che segue;

4) Di imputare la spesa complessiva di € 5.514,00 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
1	6	1	3	420/01	2.168,00	2020
6	1	2	2	1435/001	3.346,00	2020

- 5) Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2020;
- 6) Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
- 7) Di approvare l'allegato schema di convenzione e cronoprogramma della spesa;
- 8) Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
- 9) Di dare atto che il Cig è Z2E2D79D1B e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 risultante da dichiarazione contenente le generalità delle persone delegate ad operare sul tale conto;
- 10) Di incaricare il personale del V° Settore a:
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
 - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

Il Responsabile del 5° Settore
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOL
2020	“Costruzione palestra”
2020	“Costruzione palestra”
2020	“Spese per progettazione e colla
2020	“Costruzione palestra”

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.