



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>320</b>
<b>DATA</b>	<b>23/06/2022</b>

**OGGETTO:**

"ADEGUAMENTO FUNZIONALE E ALLE NORME SULLA SICUREZZA DEI MAGAZZINI COM.LI, SEDE VV.FF. E PROTEZ. CIVILE NELL'AMBITO DI INTERVENTI IN MATERIA DI SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE – LAVORI ACCESSORI". AFFIDAMENTO ALLA DITTA MAZZEI COSTRUZIONI SNC DI CASCIANA TERME LARI (PI) E APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA.  
CODICE CIG Z9536DD26B

## IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Vista la Deliberazione G.C. n. 89 del 03/08/2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di "Adeguamento funzionale e alle norme sulla sicurezza dei magazzini com.li, sede VV.FF. e protez. civile nell'ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile" redatto dall'Ing. Lorenzo Papanti, per la parte impianti elettrici e meccanici e il Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dall'Arch. Edoardo Bani, dell'importo complessivo di € 180.000,00 di cui € 139.700,00 per lavori a base d'asta, € 3.831,52 per attuazione oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 36.468,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Determinazione del Responsabile Settore V° n. 442 del 09/09/2021 si aggiudicano i lavori di "Adeguamento funzionale e alle norme sulla sicurezza dei magazzini com.li, sede VVFF e Protezione Civile nell'ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile" alla Ditta Mazzei Costruzioni S.n.c. con sede a Cascina T.Lari, via Catullo 5, per l'importo di € 140.980,97, di cui per lavori soggetti a ribasso € 124.333,00, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.831,52 e € 12.816,45 per IVA al 10%;

Preso atto che in data 07/10/2021 è stato sottoscritto contratto d'appalto Rep. 9/2021 con l'Impresa Mazzei Costruzioni snc, con sede a Casciana Terme Lari (PI) in Via Catullo 5, dell'importo di € 124.333,00 oltre € 3.831,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 128.164,52, portato a € 140.980,97 per IVA al 10%;

Visto che i lavori sono stati consegnati all'impresa appaltatrice Mazzei Costruzioni snc, dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Papanti in data 13/10/2021;

Preso atto che in corso di esecuzione dei lavori l'Amministrazione ha raccolto alcune richieste dei VVFF volte alla realizzazione della sede distaccata di Ponsacco con tutte le caratteristiche tecnologiche e impiantistiche di una centrale vera e propria;

Preso atto che per accogliere le richieste dei VVFF è necessario eseguire degli ulteriori lavori edili e impiantistici rispetto a quelli approvati con la Deliberazione G.C. n. 89 del 03/08/2021;

Per la corretta gestione della sede distaccata dei VVFF è necessario realizzare un deposito mobile di gasolio secondo il parere in deroga rilasciato dalla Direzione Regionale Vigili del Fuoco della Toscana n. 21886 del 21.12.2012 Pratica n. 46615;

Preso atto che i suddetti lavori sono complementari ai lavori di “Adeguamento funzionale e alle norme sulla sicurezza dei magazzini com.li, sede VV.FF. e protez. civile nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile”, in corso di esecuzione dalla Ditta Mazzei Costruzioni snc;

Considerato che i lavori in oggetto sono strettamente collegati e non scindibili dai lavori principali di “Adeguamento funzionale e alle norme sulla sicurezza dei magazzini com.li, sede VV.FF. e protez. civile nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile”, in corso di esecuzione dalla Ditta Mazzei Costruzioni snc;

Al fine di dare unitarietà all’intervento è necessario che i lavori accessori siano eseguiti dalla stessa ditta che ha realizzato i lavori principali e pertanto è necessario siano realizzati dalla Ditta Mazzei Costruzioni S.n.c. con sede a Cascina T.Lari, via Catullo 5, presente in cantiere;

Visto il preventivo pervenuto all’Amministrazione in data 16.06.2022 prot. n. 17343, inerente i lavori accessori ai lavori di Adeguamento funzionale e alle norme sulla sicurezza dei magazzini com.li, sede VV.FF. e protez. civile nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile” rimesso dalla Ditta Mazzei Costruzioni snc, dell’importo di € 18.759,58 che a seguito dell’applicazione del ribasso percentuale offerto del 11,00%, ascende a € 16.696,03 portato a € 18.365,63 per l’IVA al 10% (allegato e parte integrante);

Preso atto che le sopraccitate lavorazioni sono comunque di completamento e accessorie ai lavori originari e pertanto è possibile affidarli solamente alla Ditta Mazzei Costruzioni S.n.c., appaltatrice dei lavori principali affidati con la sopraccitata Determinazione del Responsabile Settore V° n. 442 del 09/09/2021;

Considerato che l’impresa Mazzei Costruzioni S.n.c, in quanto ditta appaltatrice dei lavori di principali, è in condizione di eseguire gli stessi con celerità ed economicità nei confronti dell’Amministrazione;

Preso atto che la Ditta Mazzei Costruzioni S.n.c in sede di presentazione dell’offerta ha dichiarato di essere in possesso dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di adeguata capacità economica/finanziaria e tecnica/professionale;

Preso atto che i lavori in oggetto trattasi di lavori dell’importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 5.350.000;

Visto che l’art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 “D.L. Semplificazioni”, così come modificato dal DL 77/2021, e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020 consente per i lavori di importo inferiore a € 150.000 l’affidamento diretto senza svolgimento di indagini di mercato né l’obbligo di richiesta di una molteplicità di preventivi;

Visto l’allegato schema di scrittura privata da sottoscrivere con la ditta e il cronoprogramma della spesa (allegata e parte integrante);

Dato atto che l’Impresa Mazzei Costruzioni snc è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all’INAIL, INPS e CASSA EDILE come da DURC On Line n. prot. INAIL\_33284077 con scadenza validità il 01/10/2022 (allegato e parte non integrante);

Atteso che alla spesa viene fatto fronte con le disponibilità di cui alla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Macroaggregato 2 Cap. 1355/100 “Completamento adeguamento Magazzini Comunali” del Bilancio previsionale 2022/2024;

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Andrea Giannelli;

Visto il D.L. 221/2021 che proroga lo stato di emergenza da Covid-19 a tutto il 31/03/2022;

Vista la delibera di C.C. n. 12 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2022/2024;

Vista la delibera di C.C. n. 13 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;

Vista la deliberazione di G.C. n° 50 del 29/03/2022 ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022/2024 e piano delle performance (P.D.O) 2022/2024. Approvazione”;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

- 1) Di affidare i lavori accessori ai lavori di “Adeguamento funzionale e alle norme sulla sicurezza dei magazzini com.li, sede VV.FF. e protez. civile nell'ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile” di cui in premessa alla Ditta Mazzei Costruzioni S.n.c. con sede a Cascina T.Lari, via Catullo 5, direttamente, senza svolgimento di indagini di mercato né l'obbligo di richiesta di una molteplicità di preventivi, in quanto lavori di importo inferiore a € 150.000, ai sensi l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 “D.L. Semplificazioni”, così come modificato dal DL 77/2021, e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020;
- 2) Di approvare il preventivo di spesa, della Ditta Mazzei Costruzioni S.n.c. con sede a Cascina T.Lari, via Catullo 5, pervenuto all'Amministrazione in data 16.06.2022 prot. n. 17343, inerente i lavori accessori ai lavori di di “Adeguamento funzionale e alle norme sulla sicurezza dei magazzini com.li, sede VV.FF. e protez. civile nell'ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile” dell'importo di € 18.759,58 che a seguito dell'applicazione del ribasso percentuale offerto del 11,00%, ascende a € 16.696,03 portato a € 18.365,63 per l'IVA al 10% (allegato e parte integrante);
- 3) Di far fronte alla spesa complessiva di € 18.365,63 con le disponibilità di cui alla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Macroaggregato 2 Cap. 1355/100 “Completamento adeguamento Magazzini Comunali” del Bilancio previsionale 2022/2024 con esigibilità nel corrente anno e nei modi indicati nella tabella che segue;

4) Di imputare la spesa complessiva di € 18.365,63 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
1	6	2	2	1355/100	€ 18.365,63	2022

- 5) Di approvare l'allegato cronoprogramma della spesa e la bozza di Scrittura privata da sottoscrivere con la ditta;
- 6) Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2022;

- 7) Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
- 8) Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
- 9) Di incaricare il personale del V° Settore a:
  - pubblicare nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione “Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre” il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
  - pubblicare nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione “Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure” i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

Il Responsabile del 5° Settore  
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

---

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore  
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

## IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2022	Completamento adeguamento Magazzini Comunali	1355/100	2087	18.365,63

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*