



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	321
DATA	18/07/2025

OGGETTO:

“REALIZZAZIONE QUADRO ELETTRICO IN VIA DON MINZONI PER FORNITURA ELETTRICA A SERVIZIO AMBULANTI DEL MERCATO SETTIMANALE”. AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA FOSCHI IMPIANTI SNC E APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA.
CIG B78DBAFDB2

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n. 147 del 30/12/2024 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l’incarico di Responsabile del Settore V, fino alla data del 31/12/2025;
- Il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. n. 5 del 16/01/2025;
- Il Bilancio di previsione finanziario per l’esercizio 2025, 2026 e 2027 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 16/01/2025 e successive variazioni;
- Il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2025 e successive variazioni;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 è stato individuato nella figura dell’Arch. Andrea Giannelli, che possiede i requisiti previsti dall’Allegato I.2 art. 4 del Codice dei Contratti;

Preso atto che:

- Nell’ambito del progetto di rivitalizzazione del Centro Storico, a seguito della conclusione dei lavori di Piazza della Repubblica, era stato previsto il ricollocamento del mercato settimanale nella sede originaria, ossia nel centro storico;
- i banchi da collocare in via Don Minzoni necessitano di un potenziamento di energia elettrica;
- i lavori a detto scopo consistono nella realizzazione di un nuovo quadro elettrico per fornitura elettrica a servizio degli ambulanti del mercato settimanale, da porre in via Don Minzoni;
- i lavori in oggetto sono di importo inferiore alla soglia comunitaria ai sensi dell’art. 14 del D.lgs 36/2023;

- l'art. 50 comma 1 let. a) del D.lgs 36/2023, consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, ad operatori economici in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della lavorazione;

Considerato che è stata contattata la ditta FOSCHI IMPIANTI SNC, con sede in Perignano (PI) via Lazio, 1/5 – (C.F. e P. IVA 01258730504), quale impresa qualificata in grado di garantire all'Amministrazione affidabilità di esecuzione, che si è dichiarata disponibile ad eseguire i succitati lavori;

Viste:

- la richiesta del Responsabile del Progetto Arch. Andrea Giannelli all'Impresa Foschi Impianti Snc, con sede in Perignano (PI), Via Lazio n. 1/5, inviata in data 03/07/2025 tramite la piattaforma telematica START (Procedura 26692/2025), con la quale è stata richiesta l'offerta economica per l'affidamento della prestazione relativa alla *“Realizzazione di un nuovo quadro elettrico per fornitura elettrica a servizio degli ambulanti del mercato settimanale, da porre in via Don Minzoni”*, il cui importo stimato a base d'asta ammonta a € 7.200,00 oltre IVA 22%;
- L'offerta pervenuta dall'Impresa Foschi Impianti Snc, tramite la piattaforma START (Procedura 26692/2025) in data 07/07/2025, per il suddetto lavoro, per l'importo di € 7.200,00 a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta dello 0,00 % sull'importo stimato posto a base di gara, portato a € 8.784,00 per IVA al 22% (*allegata e parte integrante*);

Considerato che l'offerta economica, risulta essere congrua, si ritiene opportuno approvarla assegnando i relativi lavori alla Ditta FOSCHI IMPIANTI SNC, con sede in Perignano (PI) via Lazio, 1/5 – (C.F. e P. IVA 01258730504);

Visti gli artt. 17, commi 2, 8 e 50 comma 6 del D.Lgs 36/2023;

Attesa la necessità di affidare i lavori, facendo fronte alla spesa di € 8.784,00 in favore della ditta Ditta FOSCHI IMPIANTI SNC, con sede in Perignano (PI) via Lazio, 1/5 – (C.F. e P. IVA 01258730504) con le disponibilità di cui alla Missione 6, Programma 1, Titolo 2, Macroaggregato 2 Cap. 1355/123 *“MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE URBANIZZAZIONE 1^ E 2^”* del Bilancio 2025/2027;

Dato atto che la ditta Ditta FOSCHI IMPIANTI SNC, con sede in Perignano (PI) via Lazio, 1/5 – (C.F. e P. IVA 01258730504) è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL e INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INAIL_ 46303403 con scadenza validità il 14/10/2025 (*allegato e parte non integrante*);

Visto l'allegato schema di Scrittura Privata da sottoscrivere con l'impresa ed il Cronoprogramma della Spesa (*allegati e parte integrante*);

Preso atto che alla suddetta procedura, trattandosi di appalto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 let. d) e 55 comma 2 del D.Lgs 36/2023;

Considerato che ai sensi dell'art. 114 comma 7 del D. Lgs. 36/2023 e del combinato disposto di cui agli art.li 1 e 2 dell'Allegato II.14 l'incarico di Direttore dei lavori del presente contratto è ricoperto dall'Arch. Giannelli Andrea;

Considerato che ai sensi dell'art. 225 comma 1 del D.lgs 36/2023, verrà rispettato quanto disposto dall'art. 34 Reg. (UE) 2021/241 in materia di informazione e pubblicità, pertanto l'aggiudicazione alla Ditta Ditta FOSCHI IMPIANTI SNC, con sede in Perignano (PI) via Lazio, 1/5, verrà resa nota mediante pubblicazione:

- all'Albo Pretorio del Comune di Ponsacco;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 e 2 del D.Lgs. 33/2013;

Rilevato che il presente procedimento è soggetto agli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e pertanto è stato assunto il relativo CIG **B78DBAFDB2**;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 4 del 31/03/2016;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2022;
- il Regolamento dei Contratti dell'Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 103 del 29/11/2005;
- lo Statuto Comunale;
- la Deliberazione di C.C. n. 5 del 16/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025/2027;
- la Deliberazione di C.C. n. 6 del 16/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027;
- la Deliberazione di G.C. n. 8 del 22/01/2025, che approva il P.E.G. per il triennio 2025/2027;

Dato atto che il sottoscritto, in relazione al presente procedimento, non si trova in situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. 241/90 dell'art. 6 del DPR 62/2013.

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 3 del D.L.10/10/2010 n. 174 convertito con modificazioni dalla L. 7/12/2012 n. 213 "Disposizioni urgenti in materia di finanza e di funzionamento degli Enti Territoriali".

DETERMINA

- 1) **Di dare atto** che la premessa è parte sostanziale ed integrante del presente atto;
- 2) **Di affidare** i lavori di "REALIZZAZIONE QUADRO ELETTRICO IN VIA DON MINZONI PER FORNITURA ELETTRICA A SERVIZIO AMBULANTI DEL MERCATO

SETTIMANALE” per le motivazioni in premessa alla ditta FOSCHI IMPIANTI SNC, con sede in Perignano (PI) via Lazio 1/5 – (C.F. e P. IVA 01258730504), direttamente, in quanto di importo inferiore a € 150.000,00, ai sensi dell’art. 50 comma 1 let. a) del D.lgs 36/2023;

- 3) **Di approvare** l’offerta pervenuta dall’Impresa FOSCHI IMPIANTI SNC, con sede in Perignano (PI), Via Lazio n. 1/5, tramite la piattaforma START (Procedura 26692/2025) in data 07/07/2025, per il suddetto servizio, per l’importo di € 7.200,00 a seguito dell’applicazione del ribasso d’asta dello 0,00 % sull’importo stimato posto a base di gara, portato a € 8.784,00 per IVA al 22% (allegata e parte integrante);
- 4) **Di imputare** la spesa di € 8.784,00 in favore della Ditta FOSCHI IMPIANTI SNC, con sede in Perignano (PI) via Lazio, 1/5 – (C.F. e P. IVA 01258730504)08, con le disponibilità di cui alla Missione 6, Programma 1, Titolo 2, Macroaggregato 2 Cap. 1355/123 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE URBANIZZAZIONE 1^ E 2^” del Bilancio 2025/2027 con esigibilità dell’intero importo nel corrente esercizio finanziario, così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACRO	CAP.	IMPORTO	ANNO
6	1	2	2	1355/123	€ 8.784,00	2025

5) **Di dare atto che:**

- che l’obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2025;
- di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all’art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
- il Cig della suddetta procedura è **B78DBAFDB2** e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 in base alla dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari che fornirà l’operatore economico in sede di liquidazione;

6) **Di dare atto che** le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono svolte dal sottoscritto Arch. Andrea Giannelli, Responsabile del Settore V;

7) **Di approvare** l’allegato schema di scrittura privata e l’allegato cronoprogramma della spesa *(allegati e parte integrante)*;

8) **di trasmettere** al Settore Ragioneria il presente atto ai fini della acquisizione del parere di regolarità contabile ed il visto di attestazione della copertura finanziaria reso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell’art. 147 bis comma 1 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000, che verranno formalizzati mediante sottoscrizione riportata in calce al presente provvedimento;

9) **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell’art 20, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune di Ponsacco secondo le disposizioni di cui al D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33;

10) **che**, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 “Attuazione dell’art. 44 della Legge 18 giugno 2009 n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo”, nei termini e nei modi in esso previsti.

Il Responsabile del 5° Settore
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone
l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2025	MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE URBANIZZAZIONE 1^ E 2^	06012.02.001355123	797	8.784,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	321	SET5
DATA	18/07/2025	

Oggetto: “REALIZZAZIONE QUADRO ELETTRICO IN VIA DON MINZONI PER FORNITURA ELETTRICA A SERVIZIO AMBULANTI DEL MERCATO SETTIMANALE”. AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA FOSCHI IMPIANTI SNC E APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA.
CIG B78DBAFDB2

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 e dell'art 153, comma 5, del T.U., approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

E/U	ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
U	2025	MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE URBANIZZAZIONE 1^ E 2^	06012.02.001355123	797	8.784,00

Ponsacco, 18/07/2025

Il Responsabile 2° Settore

Alessandra Biondi / ArubaPEC S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	321	SET5
DATA	18/07/2025	

Oggetto: “REALIZZAZIONE QUADRO ELETTRICO IN VIA DON MINZONI PER FORNITURA ELETTRICA A SERVIZIO AMBULANTI DEL MERCATO SETTIMANALE”. AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA FOSCHI IMPIANTI SNC E APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA.
CIG B78DBAFDB2

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è pubblicata all’Albo On Line sito istituzionale del Comune in data **18/07/2025** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, compreso il giorno iniziale di affissione.

Ponsacco, lì 18/07/2025

L’Addetto alla Pubblicazione
GLORIA CIONI / Intesi Group S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.

Offerta Economica

Il sottoscritto EURO FOSCHI, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente FOSCHI IMPIANTI S.N.C., con sede legale in Casciana Terme Lari ,LAZIO PERIGNANO, 1/5;

In merito al lotto denominato "Realizzazione Quadro Elettrico in Via Don Minzoni per fornitura elettrica a servizio ambulanti del mercato settimanale" relativo alla gara "Realizzazione Quadro Elettrico in Via Don Minzoni per fornitura elettrica a servizio ambulanti del mercato settimanale" formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 0,00000 %.

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 7.200,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 0,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 7.200,00

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, per le prestazioni a corpo, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- di prendere atto che nel caso di appalti i cui corrispettivi sono stabiliti esclusivamente a corpo ovvero a corpo e a misura, l'indicazione delle voci e delle quantità operata dalla lista per la parte dei lavori a corpo posta a base di gara non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, se pure determinata attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso e invariabile;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme o disposizioni contenute nella lettera di invito a gara, nel capitolato speciale di appalto e, ove presenti, nei grafici di progetto e negli altri elaborati progettuali, nel piano per la sicurezza e il coordinamento e nello schema di contratto.

lì 03/07/2025



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

Settore V

“REALIZZAZIONE QUADRO ELETTRICO IN VIA DON MINZONI PER FORNITURA ELETTRICA A SERVIZIO AMBULANTI DEL MERCATO SETTIMANALE”

(CODICE CIG B78DBAFDB2)

CRONOPROGRAMMA DELLA SPESA

Singole Attività	Capitolo	Importo complessivo singole attività	Previsione Spesa attività Anno 2025	Previsione Spesa attività Anno 2026	Previsione Spesa attività Anno 2027
Affidamento Lavoro (Foschi Impianti Snc)	1355/123 “Manutenzione Straordinaria Opere Urbanizzazione 1^ E 2^”	8.784,00	8.784,00	0	0

Ponsacco, il 09/07/2025

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Andrea Giannelli

SCRITTURA PRIVATA

OGGETTO: “REALIZZAZIONE QUADRO ELETTRICO IN VIA DON MINZONI PER FORNITURA ELETTRICA A SERVIZIO AMBULANTI DEL MERCATO SETTIMANALE”

Importo: € 7.200,00

Codice CIG: B78DBAFDB

L'anno DUEMILAVENTICINQUE addì () del mese di in Ponsacco,
e nella Residenza Municipale

TRA

- il Comune di Ponsacco, legalmente rappresentato dall'Arch. Andrea Giannelli, Responsabile del Settore V°, il quale agisce non in proprio, ma in nome e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale (Partita I.V.A.: 00141490508) ai sensi dell'art.107, comma 3, lett. c), del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. n° 267/2000, dell'art.45 del vigente Statuto Comunale nonché dell'art.14 del Regolamento di organizzazione degli Uffici e Servizi,

E

- il Sig. Foschi Euro nato a Pontedera il 18/07/1963 in nome e per conto dell'impresa che rappresenta, la ditta FOSCHI IMPIANTI SNC (P.I. 01258730504), con sede in via Lazio, 1/5 - 56035 Perignano (PI) quale impresa affidataria del servizio relativo alla *“Realizzazione di un nuovo quadro elettrico per fornitura elettrica a servizio degli ambulanti del mercato settimanale, da porre in via Don Minzoni”*, per la sottoscrizione della presente scrittura privata.

PREMESSO CHE

- con Determinazione del Responsabile Settore V° n. del si è provveduto ad affidare direttamente, ai sensi degli artt.li 50 comma 1 let. a) del

D.Lgs. 36/2023, il lavoro di cui in oggetto, alla ditta FOSCHI IMPIANTI SNC (P.I. 01258730504), con sede in via Lazio, 1/5 - 56035 Perignano (PI), approvando contestualmente l'offerta economica pervenuta all'Amministrazione in data 07/07/2025, attraverso il sistema telematico START (Procedura 26692/2025) per un importo pari ad € 7.200,00 portato a € 8.784,00 per IVA 22%, alla cui copertura finanziaria viene fatto fronte con le disponibilità del Cap. 1355/123 "Manutenzione Straordinaria Opere Urbanizzazione 1^ E 2^", del Bilancio 2025/2027;

- sempre con Determinazione del Responsabile Settore V n. n. [REDACTED] del [REDACTED], è stato approvato lo schema di Scrittura privata da sottoscrivere con la Ditta FOSCHI IMPIANTI SNC (P.I. 01258730504), con sede in via Lazio, 1/5 - 56035 Perignano (PI);

- si è stabilito di addivenire in data odierna alla sottoscrizione del presente atto.

Tutto ciò premesso, i predetti Signori come sopra costituiti previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante della presente scrittura privata, convengono e stipulano quanto appresso:

Art. 1 - OGGETTO

Il Dott. Arch. Andrea Giannelli, Responsabile del Settore V, in rappresentanza del Comune come sopra specificato, sottoscrive con FOSCHI IMPIANTI SNC (P.I. 01258730504), con sede in via Lazio, 1/5 - 56035 Perignano (PI), che come sopra rappresentata accetta, la prestazione di cui in oggetto indicati nella premessa e come successivamente sommariamente specificati.

Il Sig. Foschi Euro in nome e per conto dell'impresa che rappresenta, si obbliga ad eseguire i lavori di cui in parola e si dichiara edotto degli obblighi che col presente atto viene ad assumere ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 36/2023 e si impegna pertanto a curarne l'esatta osservanza. L'Impresa FOSCHI IMPIANTI SNC, elegge

domicilio legale presso Comune di Ponsacco in P.zza Valli 8, dove potranno validamente esser fatte tutte le comunicazioni e notifiche in dipendenza del presente atto. Per tutto quanto non espressamente previsto le parti si rifanno alle vigenti disposizioni di legge in materia.

Art. 2 - DESCRIZIONE SOMMARIA DELLA PRESTAZIONE

Le opere che formano oggetto della presente scrittura sono quelle relative all'offerta economica pervenuta all'Amministrazione in data 07/07/2025, attraverso il sistema telematico START (Procedura 26692/2025), approvata con Determinazione del Responsabile Settore V n. [REDACTED] del [REDACTED], nonché delle più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dal Direttore del Contratto.

Art. 3 - AMMONTARE DELLA PRESTAZIONE

L'importo contrattuale complessivo ammonta a € **7.200,00** compreso gli oneri per la sicurezza. Quest'ultimo è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

Art. 4 - ELENCO PREZZI

Tutti gli oneri ed obblighi dell'Impresa indicati in questa scrittura privata s'intendono compresi nell'offerta economica presentata dall'Impresa FOSCHI IMPIANTI SNC (P.I. 01258730504), pervenuta all'Amministrazione in data 07/07/2025, attraverso il sistema telematico START (Procedura 26692/2025), approvata con Determinazione del Responsabile Settore V n. [REDACTED] del [REDACTED];

Art. 5 - CONDIZIONI PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Per l'esecuzione del lavoro e le caratteristiche dei materiali, l'impresa si deve attenere a quanto previsto nelle Specifiche tecniche di cui all'offerta suddetta, approvata con Determinazione del Responsabile Settore V n. [REDACTED] del [REDACTED].

Art. 6 - INIZIO E TERMINE PER L'ESECUZIONE – PENALI

L'Impresa dovrà ultimare il servizio affidato entro il termine di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera di € 7,20 determinata nella misura giornaliera dello 1 per mille, il cui ammontare complessivo non potrà comunque superare il 10% dell'importo contrattuale. Se il ritardo dovesse essere superiore a giorni 100, corrispondenti al limite massimo dell'ammontare della penale, a partire dalla data di consegna, il Comune potrà procedere alla risoluzione del contratto. L'impresa dovrà comunicare per iscritto a mezzo lettera raccomandata R.R. alla Direzione dei Lavori l'ultimazione dei lavori non appena avvenuta.

Art. 7 - PAGAMENTI

L'Impresa avrà diritto al pagamento del corrispettivo in unica soluzione, successivamente all'accertamento da parte del Direttore del Contratto, della prestazione effettuata in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni contrattuali. La liquidazione della prestazione avverrà a seguito della presentazione di regolare fattura elettronica che dovrà riportare i riferimenti del Contratto, della Determina di Affidamento, del Capitolo di Finanziamento e del codice CIG.

Art. 8 - CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE - CONSEGNA DEI LAVORI - PAGAMENTO A SALDO

Entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione del lavoro si procederà alla emissione del Certificato Regolare Esecuzione. Il pagamento del corrispettivo deve essere effettuato non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di regolare esecuzione e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del Codice Civile. Sino all'approvazione del C.R.E. e alla presa in consegna dell'opera da parte dell'Amministrazione, l'impresa ha l'obbligo della custodia e della relativa manutenzione ordinaria e straordinaria

dell'opera, comprese le parti eseguite da altre ditte per conto dell'Amministrazione o da questa direttamente. Anche successivamente l'approvazione del C.R.E e la presa in consegna dei lavori da parte dell'Amministrazione, permane la responsabilità dell'Impresa a norma dell'art. 1669 c.c.

Art. 9 – OBBLIGHI SULLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Impresa FOSCHI IMPIANTI SNC (P.I. 01258730504), con sede in via Lazio, 1/5 - 56035 Perignano (PI), assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. Altresì si obbliga al rispetto di quanto previsto nelle Determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 8/2010 e 10/2010. L'impresa si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Pisa della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 10 - TRATTAMENTO DEI LAVORATORI

Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto della presente scrittura, l'Impresa è tenuta ad osservare, integralmente, il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi, nazionale e territoriale, in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori. L'impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto o gli accordi medesimi, anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione, e, se cooperative, anche nei rapporti con soci. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa, anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o se receda da esse, e ciò indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura, dalla dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale. Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato,

non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti del Comune. L'Impresa è inoltre obbligata ad applicare integralmente le disposizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023. L'Impresa è inoltre obbligata al versamento all'INAIL, nonché, ove tenuta, alle Casse Edili, agli Enti Scuola, agli altri Enti Previdenziali ed Assistenziali cui il lavoratore risulti iscritto, dei contributi stabiliti per fini mutualistici e per la scuola professionale. Tutto quanto sopra secondo il contratto nazionale per gli addetti alle industrie edili vigente al momento della firma del presente atto di cottimo. L'Impresa e, per suo tramite, le Imprese subappaltatrici, dovranno presentare al Comune prima dell'emissione di ogni singolo stato avanzamento lavori, e comunque ad ogni scadenza bimestrale calcolata dalla data di inizio lavori, copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici, previsti dalla contrattazione collettiva.

Art. 11 - SICUREZZA DEI LAVORI

Con la sottoscrizione del presente atto, l'impresa si obbliga a redigere e consegnare prima dell'inizio del servizio un piano operativo di sicurezza di dettaglio entro trenta giorni dall'affidamento e comunque prima della consegna dei lavori. L'impresa è altresì tenuta ad ottemperare alle prescrizioni del D.Lgs 81/2008 e successive modificazioni. Il piano (o i piani) dovranno comunque essere aggiornati nel caso di nuove disposizioni in materia di sicurezza e di igiene del lavoro, o di nuove circostanze intervenute nel corso del cottimo, nonché ogni qualvolta l'impresa intenda apportare modifiche alle misure previste o ai macchinari ed attrezzature da impiegare.

Art. 12 - COPERTURE ASSICURATIVE

L'Impresa è obbligata a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne il

Comune da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore e che prevedano anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. Di conseguenza è onere dell'Impresa, da ritenersi compensato nel corrispettivo del lavoro, presentare prima della consegna dei lavori assicurazione RCT dell'Impresa per la copertura della responsabilità civile verso terzi e responsabilità operai.

Art. 13 - DIVIETO DI CESSIONE DELLA SCRITTURA

Il presente atto non può essere ceduto a pena di nullità ai sensi dell'art. 119 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 14 - RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione del presente atto trova applicazione la disposizioni di cui agli art.li 122-123 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 15 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

La definizione di eventuali controversie tra l'Impresa ed il Comune dovrà avvenire con procedura arbitrale, secondo quanto previsto dall'art. 213 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 16 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune nel rispetto del D. Lgs. n° 196/2003 assicura l'Impresa che tratterà i dati contenuti nel presente atto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Art. 17 - OSSERVANZA DI DISPOSIZIONI DI LEGGE

Per quanto non previsto nel presente atto si richiama il D.Lgs 36/2023. Si intendono altresì espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre

disposizioni vigenti in materia.

ART.18 – REGISTRAZIONE IN CASO D’USO

Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d’uso, con spesa a carico della parte richiedente;

ART.19 – SPESE

La spesa relativa all’imposta di bollo per la stipulazione del presente atto, è esente, trattandosi di importo contrattuale di valore inferiore a € 40.000,00, così come previsto dall’Art. 1 comma 2 e dalla Tabella A di cui all’Allegato I.4 del D.Lgs 36/2023. Resta escluso l’imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) che rimane a totale carico del Comune di Ponsacco.

Il Responsabile del V° Settore

L’Impresa

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_46303403	Data richiesta	16/06/2025	Scadenza validità	14/10/2025
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	FOSCHI IMPIANTI SNC DI FOSCHI EURO & C.
Codice fiscale	01258730504
Sede legale	VIA LAZIO 1/5 - PERIGNANO CASCIANA TERME LARI PI 56035

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.