



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>432</b>
<b>DATA</b>	<b>10/10/2024</b>

**OGGETTO:**

PULIZIA E RIATTIVAZIONE POZZETTI STRADALI PER LA RACCOLTA DI ACQUA PIOVANA E PICCOLI TRATTI DI FOGNATURA BIANCA - 2° STRALCIO. ASSEGNAZIONE DEL SERVIZIO ALLA DITTA LIPPI SRL (CIG: B357CED429)

## IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Preso atto che:

- a seguito degli ultimi acquazzoni che si sono verificati sul territorio comunale, hanno evidenziato la necessità di effettuare una serie di interventi di manutenzione sulla fognatura bianca per evitare possibili allagamenti sia delle strade ed aree pubbliche e così salvaguardare anche le circostanti proprietà private;
- con Delibera Consiglio Comunale n.45 del 30/9/2024 avente per oggetto: “Bilancio di previsione 2024/2026. Stato di attuazione dei programmi, variazione con applicazione di quote di Avanzo di Amministrazione e verifica degli Equilibri ai sensi del TUEL e del vigente Regolamento di Contabilità”, l’Amministrazione Comunale ha stanziato al Capitolo 1355/010 “Messa in sicurezza viabilità pubblica” l’importo di € 40.000,00, da destinare in parte allo svolgimento del servizio in questione;
- con Determina del Settore V n.419 del 3/10/2024, è stata approvata la perizia di spesa per lo svolgimento del servizio in oggetto in alcune zone del capoluogo;
- trattandosi di appalto d’importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, si può procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione della fornitura/servizio in oggetto, ai sensi dell’art.62, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023;
- l’art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, l’atto di affidamento individui l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale a valere anche quale determinazione a contrattare di cui all’art. 192 del D.Lgs.n.267/2000;
- la fornitura/servizio non rientra nell’ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- l’art. 50, comma 1, lett. b del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, garantendo che il contraente sia in possesso di documentate esperienze pregresse;
- ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l’appalto, già accessibile vista l’esiguità dell’importo per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;
- non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura/servizio di cui trattasi e che l’oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d. l. 95/2012, art. 9,

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

documento firmato digitalmente da ANDREA GIANNELLI e stampato il giorno 16/10/2024 da Angelina Cutrara.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

comma 3, del d. l. 66/2014, come individuate dai D.P.C.M. del 2016 e del 2018;

Verificato che l'affidamento è di importo superiore ad € 5.000,00 per cui è necessario procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Dato atto che:

- tramite la piattaforma telematica START, è stata richiesta offerta per l'affidamento in oggetto alla Ditta Lippi srl, con sede in Pontedera, specializzata in attività di autospurgo sulle condotte fognarie;
- la stessa Ditta Lippi srl ha inviato la propria offerta per lo svolgimento del servizio per un importo di € 11.054,49, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza di € 425,83, portato a € 13.486,48 per IVA al 22%;

Dato atto che:

- è stata acquisita la dichiarazione sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di euro ma in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, non si richiede la cauzione definitiva;

Ritenuto di affidare alla Ditta Lippi srl il servizio di autospurgo per la manutenzione delle condotte della fognatura bianca per un importo di € 11.054,49, portato a € 13.486,48 per IVA al 22%, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che:

- la spesa di cui sopra sarà finanziata con le somme disponibili al Capitolo 1355/010 "Messa in sicurezza viabilità pubblica" del PEG 2024;
- il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è: B357CED429;
- nei confronti della Ditta Lippi srl è stata emessa la certificazione DURC n. INPS\_41575426 in data 26/6/2024, dalla quale risulta che la stessa Ditta è in regola con i versamenti contributivi ed assicurativi;

Il responsabile del procedimento amministrativo è Geom. Maurizio Malventi del Servizio Manutenzione Ordinaria e Viabilità;

Vista la delibera di C.C. n. 76 del 29/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2024/2026;

Vista la delibera di C.C. n. 78 del 29/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2024/2026;

Vista la deliberazione di G.C. n. 1 del 17/01/2024 che approva il P.E.G. per il triennio 2024/2026;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza ai sensi del vigente Regolamento comunale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni riportate in narrativa che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

1. Di accettare l'offerta economica redatta dalla Ditta Lippi srl, con sede in Pontedera, per lo svolgimento del servizio di autospurgo per la manutenzione delle condotte della fognatura bianca, che ammonta a € 11.054,49, portato a € 13.486,48 per IVA al 22%;
2. Di affidare, per le ragioni riportate nelle premesse il servizio di autospurgo per la manutenzione delle condotte della fognatura bianca, alla Ditta Lippi srl, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b del D. Lgs. n. 36/2023;
3. Di dare atto che il presente provvedimento assume anche valenza di determinazione a contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023, e dell'art. 192 del D.Lgs.n.267/2000;
4. Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

documento firmato digitalmente da ANDREA GIANNELLI e stampato il giorno 16/10/2024 da Angelina Cutrara.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme pari ad € 13.486,48 corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato, come di seguito riportato:

MIS.	PROG.	TITOLO	MACRO	CAP.	IMPORTO	ANNO
10	5	2	2	1355/010	€ 13.486,48	2024

5. Di dare atto che la presente spesa soggiace alle regole dello Split payment di cui all'art. 1 comma 629, lett. b), della Legge 23/12/2014 n. 190;
6. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione derivante dal presente atto, secondo il principio della competenza finanziaria potenziata, avverrà entro l'anno in corso;
7. Di dare atto ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs.n.267/2000, della compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
8. Di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n°136/2010 ed ha fornito, nella dichiarazione sul possesso dei requisiti tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge; nel caso di mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge il contratto sarà risolto;
9. Di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023;
10. Di dare atto che il soggetto aggiudicatario è tenuto al rispetto delle norme previste nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune pubblicato sul sito istituzionale dell'ente nella sez. Amministrazione Trasparente;
11. Di dare atto che l'affidatario ha dichiarato l'insussistenza di rapporti di parentela, entro il quarto grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con le posizioni organizzative dell'ente ed i dipendenti dei Servizi dell'Ente che possano avere un qualsiasi ruolo gestionale, sia esso decisorio, o meramente valutativo-istruttorio, sull' offerta presentata ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e nel rispetto del divieto posto dall'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (comma aggiunto dall'art. 1, comma 42, lett. l), L. n. 190/2012);
12. Di comunicare, ai sensi dell'art. 191, 1 comma del D.Lgs. n. 267/2000 al fornitore per l'emissione della fattura elettronica, che sarà liquidata e pagata entro 30 giorni dalla data di ricevimento da parte della stazione appaltante, salvo contestazioni varie in merito alla regolare esecuzione della fornitura e previa verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC, i seguenti dati:  
 il Codice Univoco Ufficio dei Servizi: Z41AVW;  
 Il codice identificativo di gara (CIG) B357CED429;  
 L'impegno di spesa assunto con il predetto atto;
13. Di dare atto che il Responsabile unico del progetto è Geom. Maurizio Malventi che attesta di non versare in una situazione di conflitto, neanche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e del D. P.R. n. 62/2013;
14. Di dare corso agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e di cui all'art. 23 D.lgs. n. 33/2013;
15. Di attestare che il presente atto viene emesso nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. n.267/2000;
16. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR della Toscana, ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. n. 104/2010, entro 30 gg. dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on line.
17. Di dare atto altresì, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento.

Il Responsabile del 5° Settore  
 GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore  
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

## IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2024	MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' PUBBLICA	10052.02.0013 55010	954	13.486,48

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da ANDREA GIANNELLI e stampato il giorno 16/10/2024 da Angelina Cutrara.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



## COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

DETERMINAZIONE N.	432	SET5
DATA	10/10/2024	

**Oggetto:** PULIZIA E RIATTIVAZIONE POZZETTI STRADALI PER LA RACCOLTA DI ACQUA PIOVANA E PICCOLI TRATTI DI FOGNATURA BIANCA - 2° STRALCIO. ASSEGNAZIONE DEL SERVIZIO ALLA DITTA LIPPI SRL (CIG: B357CED429)

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 e del'art 153, comma 5, del T.U., approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

### IMPEGNI DI SPESA

E/U	ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
U	2024	MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' PUBBLICA	10052.02.001355010	954	13.486,48

Ponsacco, 10/10/2024

Il Responsabile 2° Settore

BIONDI ALESSANDRA / ArubaPEC S.p.A.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*

**COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.**

documento firmato digitalmente da ALESSANDRA BIONDI e stampato il giorno 16/10/2024 da Angelina Cutrara.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



## COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

DETERMINAZIONE N.	432	SET5
DATA	10/10/2024	

**Oggetto:** PULIZIA E RIATTIVAZIONE POZZETTI STRADALI PER LA RACCOLTA DI ACQUA PIOVANA E PICCOLI TRATTI DI FOGNATURA BIANCA - 2° STRALCIO. ASSEGNAZIONE DEL SERVIZIO ALLA DITTA LIPPI SRL (CIG: B357CED429)

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è pubblicata all'Albo On Line sito istituzionale del Comune in data **11/10/2024** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, compreso il giorno iniziale di affissione.

Ponsacco, li 11/10/2024

L'Addetto alla Pubblicazione  
GLORIA CIONI / Intesi Group S.p.A.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da GLORIA CIONI e stampato il giorno 16/10/2024 da Angelina Cutrara.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_41575426	Data richiesta	26/06/2024	Scadenza validità	24/10/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	LIPPI S.R.L.
Codice fiscale	01251350508
Sede legale	VIA FRANCESCO BARACCA 10 PONTEDERA PI 56025

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



## Offerta Economica

Il sottoscritto MARCO LIPPI, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente LIPPI S.R.L. , con sede legale in Pontedera ,VIA BARACCA , 10;

In merito al lotto denominato "PULIZIA E RIATTIVAZIONE POZZETTI STRADALI PER LA RACCOLTA DI ACQUA PIOVANA E PICCOLI TRATTI DI FOGNATURA BIANCA - 2° STRALCIO" relativo alla gara "PULIZIA E RIATTIVAZIONE POZZETTI STRADALI PER LA RACCOLTA DI ACQUA PIOVANA E PICCOLI TRATTI DI FOGNATURA BIANCA - 2° STRALCIO" formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 25,11996 %.

**Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 10.628,66**

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 425,83

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 11.054,49

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di aver giudicato i prezzi offerti nel loro complesso remunerativi;
- di aver preso esatta conoscenza della natura dell'appalto e di ogni circostanza particolare e generale che possa aver influito sulla determinazione dell'offerta;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle disposizioni in materia di condizioni di lavoro;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito a gara e, ove presente, nel capitolato speciale di appalto e nei suoi eventuali allegati e nello schema di contratto.

lì 07/10/2024

**COMUNE DI PONSACCO**

**(Prov. di Pisa)**

**SCRITTURA PRIVATA**

**OGGETTO: “PULIZIA E RIATTIVAZIONE POZZETTI STRADALI PER LA RACCOLTA DI ACQUA PIOVANA E PICCOLI TRATTI DI FOGNATURA BIANCA - 2° STRALCIO” (CIG: B357CED429)**

Importo: € 11.054,49, di cui € 425,83 per somme relative agli oneri di sicurezza

L'anno duemilaventiquattro addi ( ) del mese di in

Ponsacco, e nella Residenza Municipale

**TRA**

- il Comune di Ponsacco, legalmente rappresentato dal Dott. Arch. Andrea Giannelli, Responsabile del Settore V, il quale agisce non in proprio, ma in nome e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale (Partita I.V.A.: 00141490508) ai sensi dell'art.107, comma 3, lett. c), del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. n° 267/2000, dell'art.45 del vigente Statuto Comunale nonché dell'art.14 del Regolamento di organizzazione degli Uffici e Servizi,

E

- il Sig. Marco Lippi, il quale agisce non in proprio, ma in qualità di Legale Rappresentante della Ditta Lippi s.r.l., con sede in Pontedera, Via Baracca n. 10 (P. IVA 01251350508) quale ditta affidataria del servizio in oggetto per la sottoscrizione della presente scrittura privata.

**PREMESSO CHE**

- con Determinazione del Responsabile Settore V n. del si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, il servizio in oggetto alla Ditta Lippi s.r.l., per l'importo di € 11.054,49, compreso le somme

relative agli oneri di sicurezza, oltre IVA 22 %, alla cui copertura finanziaria si fa fronte con le disponibilità di cui ai Cap. 1355/010 del P.E.G. 2024;

- sempre con Determinazione del Responsabile Settore V n. del è stato approvato il presente schema di scrittura privata da sottoscrivere con la Ditta Lippi s.r.l.;

- visto l'importo del presente atto non è stato necessario provvedere agli adempimenti previsti dalla Legge 31/05/1965 n.575, dalla Legge 17/01/94, n.49 e dal D.Lgs. 08/08/94 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del D.P.R. n.252 del 03/06/98 in quanto d'importo inferiore a € 154.937,07;

- si è stabilito di addivenire in data odierna alla sottoscrizione del presente atto.

Tutto ciò premesso, i predetti Signori come sopra costituiti previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante del presente contratto, convengono e stipulano quanto appresso:

#### **Art. 1 - OGGETTO DELLA SCRITTURA PRIVATA**

Il Dott. Arch. Andrea Giannelli, Responsabile del Settore V, in rappresentanza del Comune come sopra specificato, sottoscrive con la Ditta Lippi s.r.l., che come sopra rappresentata accetta, la presente scrittura privata dei lavori indicati nella premessa e come successivamente sommariamente specificata.

Il Sig. Marco Lippi in nome e per conto dell'impresa che rappresenta, si obbliga ad eseguire i lavori di cui in parola e si dichiara edotto degli obblighi che col presente atto viene ad assumere ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 36/2023, del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici - Decreto Ministero Lavori pubblici 19 aprile 2000 n. 145, e si impegna pertanto a curarne l'esatta osservanza.

La Ditta Lippi s.r.l. elegge domicilio legale presso Comune di Ponsacco in P.zza

Valli 8 dove potranno validamente esser fatte tutte le comunicazioni e notifiche in dipendenza del presente atto. Per tutto quanto non espressamente previsto le parti si rifanno alle vigenti disposizioni di legge in materia.

#### **Art. 2 - DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE**

Le opere che formano oggetto della presente scrittura privata sono quelle facenti parte della perizia di spesa posta a base di gara sul portale internet della Regione Toscana (START), nonché delle più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dal Direttore dei Lavori, che possono riassumersi in:

- Pulizia e riattivazione pozzetti stradali per la raccolta di acqua piovana
- Riattivazione piccoli tratti di fognatura bianca, come descritto nelle voci che compongono l'elenco prezzi unitari poste a base di gara.

#### **Art. 3 - AMMONTARE DEI LAVORI**

L'importo contrattuale ammonta a € 11.054,49. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

#### **Art. 4 - ELENCO PREZZI**

Tutti gli oneri ed obblighi dell'Impresa indicati in questa scrittura s'intendono compresi nelle voci dell'Elenco Prezzi e compensati con i prezzi unitari medesimi, al netto del ribasso d'asta offerto dall'impresa aggiudicataria, facenti parte della perizia di spesa che forma parte e integrante dello schema progettuale dei lavori da realizzare.

#### **Art. 5 - CONDIZIONI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

Per l'esecuzione dei lavori e le caratteristiche dei materiali l'impresa si deve attenere a quanto previsto nelle Specifiche tecniche allegate alla perizia di spesa posta a base di gara e pubblicata sulla piattaforma elettronica della Regione Toscana (START).

#### **Art. 6 - INIZIO E TERMINE PER L'ESECUZIONE - PENALI**

L'impresa dovrà dare ultimati i lavori entro il termine di giorni 60 (SESSANTA) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna. In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera di € 11,06, determinata secondo quanto previsto dall'art. 145 del D.P.R. n. 207/2010 nella misura giornaliera dello 1 per mille, il cui ammontare complessivo non potrà comunque superare il 10% dell'importo contrattuale. Se il ritardo dovesse essere superiore a giorni 100, corrispondenti al limite massimo dell'ammontare della penale, a partire dalla data di consegna, il Comune potrà procedere alla risoluzione del presente atto ed all'incameramento della cauzione, a semplice denuncia, così come previsto dal D.Lgs. 36/2023.

L'impresa dovrà comunicare per iscritto a mezzo lettera raccomandata R.R. o attraverso il servizio di posta elettronica certificata alla Direzione dei Lavori l'ultimazione dei lavori non appena avvenuta.

#### **Art. 7 - PAGAMENTI IN ACCONTO**

L'Impresa avrà diritto a pagamenti emessi in base a Stati di Avanzamento Lavori al raggiungimento dell'importo di € 5.000,00 (euro cinquemila/00), al netto del ribasso d'asta e della ritenuta 0,5% di cui all'art. 4 comma 3 del DPR 207/2010. In caso di sospensione dei lavori per un periodo superiore a 45 giorni si procederà ai sensi dell'art. 114 comma 3 del D.P.R. 554/99. I materiali approvvigionati nel cantiere, sempre che siano stati accettati dalla Direzione dei lavori, verranno compresi negli stati di avanzamento dei lavori per i pagamenti suddetti in misura non superiore alla metà del loro valore secondo quanto disposto dall'art. 28 del D.M. 145/2000.

#### **Art. 8 - CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE**

Il pagamento dei lavori non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del Codice Civile.

Sino all'approvazione del C.R.E ed alla presa in consegna dell'opera da parte

dell'Amministrazione, l'Impresa ha l'obbligo della custodia e della manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera comprese le parti eseguite da altre Ditte per conto dell'Amministrazione o da questa direttamente. Anche dopo l'approvazione del C.R.E e la presa in consegna dei lavori da parte dell'Amministrazione, permane la responsabilità dell'Impresa a norma dell'art. 1669 c.c.

Ferme restando tutte le suddette disposizioni di questo articolo, l'Amministrazione ha sempre il diritto di eseguire verifiche durante i lavori e di richiedere all'Impresa la consegna delle parti dei lavori completate, ai sensi degli artt. 1665 e ss.c.c.

**Art. 9 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'Appaltatore Lippi s.r.l. assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. Altresì si obbliga al rispetto di quanto previsto nelle Determinazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 8/2010 e 10/2010.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Pisa della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**Art. 10 - TRATTAMENTO DEI LAVORATORI**

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente scrittura privata, l'Impresa è tenuta ad osservare, integralmente, il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi, nazionale e territoriale, in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori.

L'impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto o gli accordi medesimi, anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione, e, se cooperative, anche nei rapporti

con soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa, anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o se receda da esse, e ciò indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura, dalla dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'Impresa è responsabile in solido, nei confronti del Comune, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti.

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti del Comune.

L'Impresa è inoltre obbligata ad applicare integralmente le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023.

L'Impresa è inoltre obbligata al versamento all'INAIL, nonché, ove tenuta, alle Casse Edili, agli Enti Scuola, agli altri Enti Previdenziali ed Assistenziali cui il lavoratore risulti iscritto, dei contributi stabiliti per fini mutualistici e per la scuola professionale.

L'Impresa è altresì obbligata al pagamento delle competenze spettanti agli operai per ferie, gratifiche, ecc. in conformità alle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali sulle Casse Edili ed Enti-Scuola.

Tutto quanto sopra secondo il contratto nazionale per gli addetti alle industrie edili vigente al momento della firma della presente scrittura privata.

L'Impresa e, per suo tramite, le Imprese subappaltatrici, dovranno presentare al Comune prima dell'emissione di ogni singolo stato avanzamento lavori, e comunque ad ogni scadenza bimestrale calcolata dalla data di inizio lavori, copia dei

versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici, previsti dalla contrattazione collettiva.

#### **Art. 11 - SICUREZZA DEI LAVORI**

Con la sottoscrizione del presente atto, l'impresa si obbliga a redigere e consegnare prima dell'inizio dei lavori un piano operativo di sicurezza di dettaglio, così come previsto dal D.Lgs. 36/2023.

L'impresa è altresì tenuto ad ottemperare alle prescrizioni del D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni.

Il piano (o i piani) dovranno comunque essere aggiornati nel caso di nuove disposizioni in materia di sicurezza e di igiene del lavoro, o di nuove circostanze intervenute nel corso dello svolgimento dei lavori, nonché ogni qualvolta l'impresa intenda apportare modifiche alle misure previste o ai macchinari ed attrezzature da impiegare.

#### **Art. 12 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO**

Il presente atto non può essere ceduto a pena di nullità ai sensi del D.Lgs. 36/2023.

#### **Art. 13 - RISOLUZIONE E RECESSO**

Per la risoluzione del presente atto trova applicazione la disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023.

#### **Art. 14 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

La definizione di eventuali controversie tra l'Impresa ed il Comune dovrà avvenire con procedura arbitrale, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023.

#### **Art. 15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Il Comune nel rispetto del D.Lgs. n°196/2003 assicura l'Impresa che tratterà i dati contenuti nel presente atto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in



materia.

**Art. 16 - OSSERVANZA DI DISPOSIZIONI DI LEGGE E REGOLAMENTARI**

Per quanto non previsto nel presente atto si richiama il D. Lgs. 36/2023, il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e il Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici - Decreto Ministero Lavori pubblici 19 aprile 2000 n. 145.

Si intendono altresì espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

**ART.17 – REGISTRAZIONE IN CASO D’USO**

Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d’uso, con spesa a carico della parte richiedente;

**ART.18 – SPESE**

Tutte le spese inerenti alla stipulazione del presente atto (copie, bolli ecc...) nessuna esclusa ed eccettuata, sono a totale carico della Ditta Lippi s.r.l., senza il diritto di rivalsa. Resta escluso l’imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) che rimane a totale carico del Comune di Ponsacco.

**Il Responsabile del V° Settore**

**La Ditta Appaltatrice**