



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	45
DATA	06/02/2025

OGGETTO:

SISTEMAZIONE RESEDE PRESSO I MAGAZZINI COMUNALI.
APPROVAZIONE OFFERTA ECONOMICA E ASSEGNAZIONE LAVORI
ALLA IMPRESA SLESA SPA (CIG: B576E0AFD3)

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Preso atto che:

- il resede dei magazzini comunali necessita di urgenti sistemazioni, al fine di renderlo utilizzabile in ogni sua parte, eliminando tutte le situazioni di potenziale pericolo per l'incolumità dei fruitori di quella struttura comunale;
- i lavori consisteranno nell'apporto di inerti di cava, opportunamente distesi e rullati, nonché altre piccole sistemazioni per migliorare il sistema di smaltimento dell'acqua piovana;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, si può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto di affidamento individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale a valere anche quale determinazione a contrattare di cui all'art. 192 del D.Lgs.n.267/2000;
- la fornitura/servizio non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- l'art. 50, comma 1, lett. b del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, garantendo che il contraente sia in possesso di documentate esperienze pregresse;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, già accessibile vista l'esiguità dell'importo per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;
- non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura/servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori;

L'ufficio ha predisposto una perizia di spesa, dalla quale si evince che l'entità della spesa è di € 13.061,51, di cui € 10.384,97 per importo posto a base di gara, € 321,18 per oneri relativi alla sicurezza, oltre € 2.355,36 per somme a disposizione (IVA 22%);

Dato atto che:

- l'affidamento è superiore ad € 5.000,00 per cui è necessario procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;
- è stata attivata apposita procedura sulla piattaforma elettronica della Regione Toscana (START), stabilendo che il termine ultimo per la formulazione dell'offerta economica (in ribasso rispetto all'importo posto a base di gara) per le ore 12,00 del 30/1/2025;
- alla succitata scadenza, l'Impresa SLESA SpA, con sede in Ponsacco, ha formulato l'offerta economica di € 9.550,00, oltre agli oneri per la sicurezza € 321,18, per un totale di € 9.871,18, portata a € 12.042,84 per IVA 22%;
- è stata acquisita la dichiarazione sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva, ma in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva;

Ritenuto di affidare alla Impresa SLESA SpA l'esecuzione di questi interventi di manutenzione al resede dei magazzini comunali, per un importo di € 9.871,18, portata a € 12.042,84 per IVA 22%, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che:

- la spesa di cui sopra sarà finanziata con le somme disponibili al Capitolo 1355/014 del PEG 2025;
- il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è B576E0AFD3;
- nei confronti della Impresa SLESA SpA è stata emessa la certificazione DURC n. INAIL_45885504 in data 11/10/2024, dalla quale risulta che la stessa Ditta è in regola con i versamenti contributivi ed assicurativi, nonché gli oneri inerenti la Cassa Edile;

Il responsabile del procedimento amministrativo è Geom. Maurizio Malventi del Servizio Manutenzione Ordinaria e Viabilità;

Vista la delibera di C.C. n. 5 del 16/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025/2027;

Vista la delibera di C.C. n. 6 del 16/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027;

Vista la deliberazione di G.C. n. 8 del 22/01/2025 che approva il P.E.G. per il triennio 2025/2027;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza ai sensi del vigente Regolamento comunale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni riportate in narrativa che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

1. Di approvare l'offerta economica formulata dalla Impresa SLESA SpA, con sede in Ponsacco, inerente la sistemazione del resede dei magazzini comunali, che ammonta a € 9.871,18, portata a € 12.042,84 per IVA 22% e comprensivo degli oneri di sicurezza;
2. Di affidare, per le ragioni riportate nelle premesse l'esecuzione dell'intervento in oggetto alla Impresa SLESA SpA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b del D. Lgs. n. 36/2023;

3. Di dare atto che il presente provvedimento assume anche valenza di determinazione a contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023, e dell'art. 192 del D.Lgs.n.267/2000;
4. Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme pari ad € 12.042,84 corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato, come di seguito riportato:

MIS.	PROG.	TITOLO	MACRO	CAP.	IMPORTO	ANNO
10	5	2	2	1355/014	€ 12.042,84	2025

5. Di dare atto che la presente spesa soggiace alle regole dello Split payment di cui all'art. 1 comma 629, lett. b), della Legge 23/12/2014 n. 190;
6. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione derivante dal presente atto, secondo il principio della competenza finanziaria potenziata, avverrà entro l'anno in corso;
7. Di approvare lo schema di scrittura privata (allegato al presente atto);
8. Di dare atto ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs.n.267/2000, della compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
9. Di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n°136/2010 ed ha fornito, nella dichiarazione sul possesso dei requisiti tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge; nel caso di mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge il contratto sarà risolto;
10. Di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023;
11. Di dare atto che il soggetto aggiudicatario è tenuto al rispetto delle norme previste nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune pubblicato sul sito istituzionale dell'ente nella sez. Amministrazione Trasparente;
12. Di dare atto che l'affidatario ha dichiarato l'insussistenza di rapporti di parentela, entro il quarto grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con le posizioni organizzative dell'ente ed i dipendenti dei Servizi dell'Ente che possano avere un qualsiasi ruolo gestionale, si esso decisorio, o meramente valutativo-istruttorio, sull' offerta presentata ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e nel rispetto del divieto posto dall'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (comma aggiunto dall'art. 1, comma 42, lett. l), L. n. 190/2012);
13. Di comunicare, ai sensi dell'art. 191, 1 comma del D.Lgs. n. 267/2000 al fornitore per l'emissione della fattura elettronica, che sarà liquidata e pagata entro 30 giorni dalla data di ricevimento da parte della stazione appaltante, salvo contestazioni varie in merito alla regolare esecuzione della fornitura e previa verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC, i seguenti dati:
Il Codice Univoco Ufficio dei Servizi: Z41AVW;
Il codice identificativo di gara (CIG): B576E0AFD3;
L'impegno di spesa assunto con il predetto atto;
14. Di dare atto che il Responsabile unico del progetto è Geom. Maurizio Malventi che attesta di non versare in una situazione di conflitto, neanche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e del D. P.R. n. 62/2013;
15. Di dare corso agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e di cui all'art. 23 D.lgs. n. 33/2013;
16. Di attestare che il presente atto viene emesso nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. n.267/2000;
17. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR della Toscana, ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. n. 104/2010, entro 30 gg. dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
18. Di dare atto altresì, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento.

Il Responsabile del 5° Settore
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2025	MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI (130000 VENDITA LOTTO PIP+FPV)	10052.02.0013 55014	277	12.042,84

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	45	SET5
DATA	06/02/2025	

Oggetto: SISTEMAZIONE RESEDE PRESSO I MAGAZZINI COMUNALI.
APPROVAZIONE OFFERTA ECONOMICA E ASSEGNAZIONE LAVORI
ALLA IMPRESA SLESA SPA (CIG: B576E0AFD3)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 e dell'art 153, comma 5, del T.U., approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

E/U	ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
U	2025	MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI (130000 VENDITA LOTTO PIP+FPV)	10052.02.001355014	277	12.042,84

Ponsacco, 11/02/2025

Il Responsabile 2° Settore

BIONDI ALESSANDRA / ArubaPEC S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.

documento firmato digitalmente da ALESSANDRA BIONDI.
, 03/03/2025



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	45	SET5
DATA	06/02/2025	

Oggetto: SISTEMAZIONE RESEDE PRESSO I MAGAZZINI COMUNALI.
APPROVAZIONE OFFERTA ECONOMICA E ASSEGNAZIONE LAVORI
ALLA IMPRESA SLESA SPA (CIG: B576E0AFD3)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è pubblicata all'Albo On Line sito istituzionale del Comune in data **11/02/2025** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, compreso il giorno iniziale di affissione.

Ponsacco, lì 11/02/2025

L'Addetto alla Pubblicazione
GLORIA CIONI / Intesi Group S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.

Offerta Economica

Il sottoscritto CARLO ALBERTO DAL CANTO, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente SLESA spa, con sede legale in Ponsacco ,Viale Europa, 43;

In merito al lotto denominato "Sistemazione resede presso i magazzini comunali" relativo alla gara "Sistemazione resede presso i magazzini comunali" formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 8,04017 %.

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 9.550,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 321,18

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 9.871,18

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, per le prestazioni a corpo, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- di prendere atto che nel caso di appalti i cui corrispettivi sono stabiliti esclusivamente a corpo ovvero a corpo e a misura, l'indicazione delle voci e delle quantità operata dalla lista per la parte dei lavori a corpo posta a base di gara non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, se pure determinata attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso e invariabile;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme o disposizioni contenute nella lettera di invito a gara, nel capitolato speciale di appalto e, ove presenti, nei grafici di progetto e negli altri elaborati progettuali, nel piano per la sicurezza e il coordinamento e nello schema di contratto.

lì 30/01/2025

, 03/03/2025

Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_45885504	Data richiesta	11/10/2024	Scadenza validità	08/02/2025
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	SLESA SPA
Codice fiscale	01007390501
Sede legale	VIALE EUROPA, 43 56038 PONSACCO (PI)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

SCRITTURA PRIVATA

d'asta del 8,04017 % pari ad € 9.550,00, oltre a € 321,18 per gli oneri della
sicurezza, per un importo complessivo di € 9.871,18 più IVA 22%, alla cui
copertura finanziaria viene fatto fronte con le disponibilità del Cap. 1355/056 PEG
2024 e 1355/014 PEG 2025:

- sempre con Determinazione del Responsabile Settore V n. xxx del xxxxxxxxxxxxxx
è stato approvato lo schema di Scrittura privata da sottoscrivere con la Impresa SLESA SpA;

- si è stabilito di addivenire in data odierna alla sottoscrizione del presente atto.

Tutto ciò premesso, i predetti Signori come sopra costituiti previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante della presente scrittura privata, convengono e stipulano quanto appresso:

Art. 1 - OGGETTO

Il Dott. Arch. Andrea Giannelli, Responsabile del Settore V, in rappresentanza del Comune come sopra specificato, sottoscrive con la Impresa SLESA SpA, che come sopra rappresentata accetta, i lavori di cui in oggetto indicati nella premessa e come successivamente sommariamente specificati.

Il Sig. xxxxxxxxxxxxxxxx in nome e per conto dell'impresa che rappresenta, si obbliga ad eseguire i lavori di cui in parola e si dichiara edotto degli obblighi che col presente atto viene ad assumere ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 36/2023 e si impegna pertanto a curarne l'esatta osservanza. La Impresa SLESA SpA, elegge domicilio legale presso Comune di Ponsacco in P.zza Valli 8 dove potranno validamente esser fatte tutte le comunicazioni e notifiche in dipendenza del presente atto. Per tutto quanto non espressamente previsto le parti si rifanno alle vigenti disposizioni di legge in materia.

Art. 2 - DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

	Le opere che formano oggetto della presente scrittura sono quelle inerenti la	
	sistemazione del resede dei magazzini comunali con apporto di inerti di cava,	
	opportunamente livellati e rullati, oltre alla sistemazione ed implementazione del	
	sistema di smaltimento dell’acqua piovana, sulla base della perizia di spesa redatta	
	dal Progettista Geom. Maurizio Malventi e approvata con Determinazione del	
	Responsabile Settore V n. xxxxx del xxxxxxx, nonché delle più precise indicazioni	
	che all'atto esecutivo potranno essere impartite dal Direttore dei Lavori.	
	Art. 3 - AMMONTARE DEI LAVORI	
	L’importo contrattuale complessivo ammonta a € 9.871,18. Quest’ultimo è al	
	netto dell’I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.	
	Art. 4 - ELENCO PREZZI	
	Tutti gli oneri ed obblighi dell'Impresa indicati in questa scrittura privata	
	s'intendono compresi nelle voci dei prezzi unitari relativi al prezzo della Regione	
	Toscana anno di riferimento 2025, approvato con Delibera della Giunta Regionale	
	n. 1406 del 24/11/2024, al netto del ribasso d’asta offerto dall’impresa	
	aggiudicataria, richiamati nella perizia di spesa redatta dal Progettista Geom.	
	Maurizio Malventi e approvata con Determinazione del Responsabile Settore V n.	
	xxxxx del xxxxxxx.	
	Art. 5 - CONDIZIONI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	
	Per l'esecuzione dei lavori e le caratteristiche dei materiali, l'impresa si deve attenere	
	a quanto previsto nella perizia di spesa approvata con Determinazione del	
	Responsabile Settore V n. xxxxx del xxxxxxx.	
	Art. 6 - INIZIO E TERMINE PER L'ESECUZIONE – PENALI	
	L’Impresa dovrà dare inizio ai lavori dalla sottoscrizione del presente atto e dovrà	
	ultimare le opere fino ad esaurimento delle risorse economiche stanziare. L'impresa	

	dovrà comunicare per iscritto a mezzo nota trasmessa all'indirizzo di posta	
	elettronica certificata del Comune di Ponsacco	
	(comune.ponsacco@postacert.toscana.it), alla Direzione dei Lavori l'ultimazione	
	dei lavori non appena avvenuta.	
	Art. 7 - PAGAMENTI	
	L'Impresa avrà diritto al pagamento a Stati di Avanzamento Lavori, al	
	raggiungimento dell'importo di € 5.000,00, sulla base del Certificato di Pagamento	
	emesso dal Direttore Lavori, al netto della ritenuta dello 0,5 % di cui all'art. 11	
	comma 6 del D.Lgs 36/2023.	
	La liquidazione degli Stati di Avanzamento Lavori avverrà a seguito della	
	presentazione di regolare fattura elettronica che dovrà riportare i riferimenti del	
	Contratto, della Determina di Affidamento, del Capitolo di Finanziamento e del	
	codice CIG.	
	Art. 8 - CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE - CONSEGNA DEI	
	LAVORI - PAGAMENTO A SALDO	
	Entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori si procederà alla emissione del	
	Certificato Regolare Esecuzione. All'esito positivo del Collaudo e comunque entro	
	un termine non superiore a 7 giorni dall'emissione del Certificato relativo, come	
	stabilito dall'art. 125 comma 7 del D.Lgs 36/2023, il RUP rilascia il Certificato di	
	Pagamento relativo alla rata di saldo; il pagamento è effettuato nel termine di 30	
	giorni decorrenti dall'esito positivo del Collaudo. Il certificato di pagamento non	
	costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666,	
	secondo comma, del Codice Civile. L'appaltatore emette fattura al momento	
	dell'adozione del Certificato di Pagamento. Sino all'approvazione del C.R.E. e alla	
	presa in consegna dell'opera da parte dell'Amministrazione, l'impresa ha l'obbligo	

	della custodia e della relativa manutenzione ordinaria e straordinaria dell’opera,	
	comprese le parti eseguite da altre ditte per conto dell’Amministrazione o da questa	
	direttamente. Contemporaneamente all’approvazione de C.R.E. sarà restituita la	
	ritenuta dello 0,50% a garanzia degli obblighi dell’impresa sulla tutela dei	
	lavoratori, ai sensi dell’art. 11 comma 6 del D.lgs 36/2023, la quale sarà pagata	
	all’impresa insieme all’eventuale credito residuo per i lavori eseguiti. Anche	
	successivamente l'approvazione del C.R.E e la presa in consegna dei lavori da parte	
	dell'Amministrazione, permane la responsabilità dell'Impresa a norma dell'art. 1669	
	c.c.. Ferme restando tutte le suddette disposizioni di questo articolo,	
	l’Amministrazione ha sempre il diritto di eseguire verifiche durante i lavori e di	
	richiedere all’impresa la consegna delle parti dei lavori completate, ai sensi degli	
	artt.li 1665 e ss.c.c.	
	Art. 9 – OBBLIGHI SULLA TRACCIABILITA’ DEI FLUSSI FINANZIARI	
	L’Impresa SLESA SpA assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari	
	di cui all’art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. Altresì si	
	obbliga al rispetto di quanto previsto nelle Determinazioni dell’Autorità per la	
	Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 8/2010 e 10/2010.	
	L’impresa si impegna a dare immediata comunicazione all’Amministrazione ed alla	
	Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Pisa della notizia	
	dell’inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli	
	obblighi di tracciabilità finanziaria.	
	Art. 10 - TRATTAMENTO DEI LAVORATORI	
	Nell’esecuzione dei lavori che formano oggetto della presente scrittura, l’Impresa è	
	tenuta ad osservare, integralmente, il trattamento economico e normativo stabilito	
	dai contratti collettivi, nazionale e territoriale, in vigore per il settore e per la zona	

	modificazioni. Il piano (o i piani) dovranno comunque essere aggiornati nel caso di	
	nuove disposizioni in materia di sicurezza e di igiene del lavoro, o di nuove	
	circostanze intervenute nel corso del cottimo, nonché ogni qualvolta l'impresa	
	intenda apportare modifiche alle misure previste o ai macchinari ed attrezzature da	
	impiegare.	
	Art. 12 - COPERTURE ASSICURATIVE	
	L'Impresa è obbligata a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne il	
	Comune da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli	
	derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o	
	cause di forza maggiore e che prevedano anche una garanzia di responsabilità civile	
	per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato	
	di collaudo provvisorio. Di conseguenza è onere dell'Impresa, da ritenersi	
	compensato nel corrispettivo del lavoro, presentare prima della consegna dei lavori	
	assicurazione RCT dell'Impresa per la copertura della responsabilità civile verso	
	terzi e responsabilità operai.	
	Art. 13 - DIVIETO DI CESSIONE DELLA SCRITTURA	
	Il presente atto non può essere ceduto a pena di nullità ai sensi dell'art. 119 comma 1	
	del D.Lgs. 36/2023.	
	Art. 14 - RISOLUZIONE E RECESSO	
	Per la risoluzione del presente atto trova applicazione la disposizioni di cui agli art.li	
	122-123 108 del D.Lgs. 36/2023.	
	Art. 15 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	
	La definizione di eventuali controversie tra l'Impresa ed il Comune dovrà avvenire	
	con procedura arbitrale, secondo quanto previsto dall'art. 213 del D.Lgs. 36/2023.	
	Art. 16 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	

	Il Comune nel rispetto del D.Lgs. n° 196/2003 assicura l'Impresa che tratterà i dati contenuti nel presente atto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.	
	Art. 17 - OSSERVANZA DI DISPOSIZIONI DI LEGGE	
	Per quanto non previsto nel presente atto si richiama il D.Lgs 36/2023. Si intendono altresì espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.	
	ART.18 – REGISTRAZIONE IN CASO D’USO	
	Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d’uso, con spesa a carico della parte richiedente;	
	ART.19 – SPESE	
	Tutte le spese inerenti alla stipulazione del presente atto (copie, bolli ecc.) nessuna esclusa ed eccettuata, sono a totale carico della Impresa SLESA SpA senza il diritto di rivalsa. Resta escluso l’imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) che rimane a totale carico del Comune di Ponsacco.	
	ART. 20 – Privacy	
	L’Appaltatore e il Comune di Ponsacco si obbligano a mantenere riservate le informazioni relative alle attività di cui verranno a conoscenza in relazione al presente atto, e si obbligano altresì ad impegnare il proprio personale a mantenere riservate tali informazioni, in attuazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 101/2018 e del Regolamento UE 679/2016.	
	Con la sottoscrizione del presente atto, l’Ente affidatario assume la qualità di responsabile del trattamento dei dati eventualmente conferiti dagli utenti dell’ufficio. In ogni caso, il trattamento potrà avvenire esclusivamente per le finalità	

connesse allo svolgimento delle attività oggetto dell'affidamento sopra indicato, con divieto di comunicazione a terzi o diffusione dei dati, adozione delle misure adeguate di sicurezza previste dal D. Lgs. N. 101/2018 e del Regolamento UE 679/2016 e l'obbligo di comunicare al Titolare del trattamento (Comune di Ponsacco) violazioni di accesso, situazioni anomale o di emergenza, nonché eventuali richieste degli interessati all'accesso, alla rettifica, all'integrazione, alla cancellazione dei propri dati, nel rispetto della normativa vigente. Gli operatori indicati dall'appaltatore saranno quindi espressamente nominati come incaricati del trattamento a cura dell'Ente pubblico.

ART. 21 - Codice di Comportamento

L'appaltatore si assume la responsabilità di prendere visione ed applicare, pena risoluzione del contratto, il Codice di Comportamento del Comune di Ponsacco reperibile al seguente indirizzo <https://www.comune.ponsacco.pi.it> nella Sezione Amministrazione Trasparente/ Altri Contenuti/Prevenzione della Corruzione.

Il Responsabile del Settore V

L'Impresa