



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	481
DATA	29/09/2023

OGGETTO:

PNRR - RESTAURO CONSERVATIVO, CONSOLIDAMENTO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI PALAZZO VALLI” – CUP E74E21000680001 – CIG A00BE24985 - CUI 00141490508202200004. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACIE E RICHIESTA GARANZIE ALL’IMPRESA COSTRUIRE SRL

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE



**Finanziato
dall’Unione europea**
NextGenerationEU

*Progetto “Finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU” nell’ambito del PNRR.
Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”*

Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n. 43 del 29.04.2023 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l’incarico di Responsabile del Settore V, a far data dal 01.05.2023 e per un periodo non eccedente il 60° giorno dalla data di proclamazione del Sindaco;
- il Programma Triennale Opere Pubbliche 2022-2024 ed Elenco annuale 2022, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 09/03/2022, nel la quale è stata inserita l’opera “Restauro Conservativo, Consolidamento e Adeguamento Funzionale di Palazzo Valli” dell’importo complessivo di € 4.950.000,00;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 20/01/2023;
- il Bilancio di previsione finanziario per l’esercizio 2023, 2024 e 2025 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 20/01/2023 e successive variazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025, approvato con Deliberazione di Giunta

Comunale n. 9 del 24/01/2023 e successive variazioni;

Premesso che:

- l'intervento in oggetto è stato previsto nell'elenco annuale 2022 del Programma Triennale Opere Pubbliche 2022-2024, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 27/07/2021 e approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 09/03/2022 nell'ambito del DUP 2022-2024 (CUI 00141490508202200004 - CUP E74E21000680001);
- nei suddetti atti di programmazione il sottoscritto Arch. Andrea Giannelli, Responsabile del Settore V, è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ora Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze 6 agosto 2021 con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari;
- Al Ministero dell'Interno è stata affidata la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", all'interno della quale è confluito il suddetto contributo emanato ai sensi dell'articolo 1 commi 42 e 43 della legge 29 dicembre 2019 n. 160, legge di bilancio 2020;
- l'Atto d'Obbligo di accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto di "Restauro Conservativo, Consolidamento ed Adeguamento Funzionale di Palazzo Valli" sottoscritto e caricato nell'Area Certificati del Ministero dell'Interno in data 14/04/2022;
- che il sistema del Ministero dell'Interno ha assegnato all'inserimento dell'Atto d'Obbligo il prot. n. 0056897 del 14/04/2022 e la certificazione circa la corretta acquisizione;

Richiamata la:

- Determinazione Responsabile Settore V° n. 451 del 13/09/2022 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione definitiva/esecutiva, relativamente ai lavori di "Restauro Conservativo, Consolidamento e Adeguamento Funzionale di Palazzo Valli", allo Studio Ingegneria delle Strutture SIS, con studio in Livorno Via Borra 35;
- Determinazione Settore V° n. 193 del 28/04/2023 con la quale è stato affidato il servizio di Coordinatore della Sicurezza per la Progettazione dei Lavori, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 81/2008 dei lavori di "Restauro Conservativo, Consolidamento ed Adeguamento Funzionale di Palazzo Valli", al P.Ind. Claudio Bulleri con studio in Pisa Via Emilia 322B

Vista la Deliberazione G.C. n. 98 del 29.08.2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo "PNRR - Restauro Conservativo, Consolidamento e Adeguamento Funzionale di Palazzo Valli" redatto dallo Studio di Ingegneria delle Strutture SIS, pervenuto all'Amministrazione in data 24/06/2023 prot. n. 17946, e per il Piano di Sicurezza e Coordinamento, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, dal P.Ind. Claudio Bulleri dell'importo complessivo di € 4.950.000,00 di cui € 3.576.512,97 per lavori a base d'asta, € 322.974,98 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 1.050.512,05 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Determinazione a contrarre n. 421 del 08/09/2023 con la quale:

- è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. d) del D.L. 36/2023, in modalità telematica sulla piattaforma START per l'importo a base di gara di € 3.899.487,95 di cui € 3.576.512,97 per lavori soggetti a ribasso ed € 322.974,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che il valore stimato dell'appalto comprensivo dell'opzione di cui all'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 è pari a € 4.679.385,54;
- è stato adottato il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale, previa esclusione automatica delle offerte anomale calcolato secondo il metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice;
- sono stati acquisiti i seguenti codici, rispettivamente presso l'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) e presso il CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica):
- (Codice Identificativo di Gara) CIG: A00BE24985
- (Codice Unico di Progetto) CUP: E74E21000680001
- si demanda l'esperimento della procedura di gara alla Centrale di Committenza della Provincia di Pisa visto l'Accordo ex art. 15 della legge n. 241/90 tra Comune di Ponsacco e Provincia di Pisa, registrato al n. 133/2023 del 18.05.2023, nel quale si stabilisce che il Comune di Ponsacco si avvarrà della assistenza tecnico-amministrativa della Centrale di Committenza della Provincia di Pisa per l'espletamento nel corso del 2023 di alcune procedure di gara;

Dato atto che:

- è stato comunicato l'avvio della procedura di gara sul sito istituzionale della Provincia di Pisa nella sezione "Bandi di gara" in data 08/09/2023 e sul sito istituzionale della stazione appaltante;
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto nel bando di gara era il 14/09/2023 ore 12,00;
- le modalità della gara sono state stabilite nella lettera di invito;

Preso atto, come si evince dai verbali di gara del 14/09/2023 e del 25/09/2023, conservati agli atti, che

- alla scadenza del termine di presentazione sulla piattaforma START, risultano pervenute n. 10 offerte presentate da:
 - 1) EDIL.ART con sede legale in Senigallia (AN) 60019 Via G. Bovio 1, C.F.02923150425 e P.I.02923150425;
 - 2) IGECA S.P.A con sede legale in Pozzuoli (NA), 80078 Via Montagna Spaccata 35, C.F.05824910631 e P.I. 05824910631;
 - 3) MAR.SAL.RESTAURI S.R.L con sede legale in Napoli (NA), 80126 in Via Comunale Pisani 260, C.F. 05748201216 e P.I. 05748201216;
 - 4) RTI costituendo Coluzzi Costruzioni e Restauri Srl – EDIL.GE.Co. Srl (COLUZZI COSTRUZIONI con sede legale in Misano adriatico (RN), 47046 VIA

MICHELANGELO BUONARROTI 21, C.F. 01035280765, e P.I. 01035280765 e EDIL.GE.CO. SRL - C.F.: 01611280346 - sede legale: Parma);

5) CREDENDINO DOMENICO SRL con sede legale in Afrogola (NA) 80021 VIA FRANCESCO RUSSO 53, C.F. 04149871214, e P.I. 04149871214;

6) MANUTENZIONI S.R.L con sede legale in Molfetta (BA), 70056 Via delle Ricamatrici 2/A, C.F. 05641980726 e P.I. 05641980726;

7) COSTRUIRE SRL con sede legale in Montecarlo (LU), 55015 VIA S.GIUSEPPE 76, C.F.01904540463, e P.I. 01904540463;

8) PANGEA CONSORZIO STABILE SCARL con sede legale in Pescara (PE), 65129 via tiburtina valeria 149/1, C.F. 01943430684, e P.I. 01943430684;

9) MIRABELLI MARIANO SRL, con sede legale in Castiglione Cosentino (CS), 87040 Strada Provinciale 234 22, C.F. 03612510788, e P.I. 03612510788;

10) RTI costruendo Sarfo Appalti e Costuzioni Srl – Eurcesa Srl (SARFO APPALTI E COSTRUZIONI SRL con sede legale in Roma (RM), 00195 viale Angelico 38, C.F.04678180581, e P.I. 01288471004 e EURCESA S.R.L con sede legale in Roma (RM),00144 Viale Cesare Pavese 435, C.F. .02324490586, e P.I. 01043591005);

- che dall'esame della documentazione amministrativa sono risultati ammessi alla fase successiva 10 operatori economici anche a seguito di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del Codice;
- che nella seduta del 25/09/2023, di cui al relativo verbale conservato agli atti, si è proceduto all'apertura delle buste economiche e all'individuazione della soglia di anomalia nella percentuale del 21,027 % con esclusione automatica delle offerte anomale;
- nella medesima seduta è stato individuato l'operatore economico primo classificato non anomalo COSTRUIRE SRL con sede in Montecarlo (LU) Via San Giuseppe 76 C.F.01904540463, e P.I. 01904540463 avendo offerto un ribasso pari al 20,63%,
- nella medesima seduta la RUP della Centrale di Committenza ha proposto l'aggiudicazione in favore di COSTRUIRE SRL con sede in Montecarlo (LU) Via San Giuseppe 76,

Visti gli artt. 17, commi 5, 8 e 50 comma 6 del Codice;

Visto l'art. 14, comma 4, D.L. 24 febbraio 2023, n. 13, convertito in L 21 aprile n. 41, che dispone come segue *“limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31 dicembre 2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, le disposizioni di cui agli articoli 1, 2, ad esclusione del comma 4, 5, 6 e 8 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, nonché le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 1 e 3, del decreto - legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55. La disciplina di cui all'articolo 8, comma 1, lettera a), del citato decreto-legge n. 76 del 2020 si applica anche alle procedure espletate ((dalla Consip S.p.A.)) e dai soggetti aggregatori, ivi comprese quelle in corso, afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC con riferimento alle acquisizioni delle amministrazioni per la realizzazione di progettualità finanziata con le dette risorse”*;

Visto l'art. 229, comma 2, del Codice, secondo cui le disposizioni ivi previste acquistano efficacia il 1° luglio 2023;

Visto in particolare, l'art. 224, comma 2, lett. c) del Codice che dispone quanto segue: *“all'articolo 8, comma 1, le parole: «e fino alla data del 30 giugno 2023» sono soppresse”*;

Visto l'art. 225, comma 8 del Codice, che dispone quanto segue: *“in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”*;

Visto l'art. 8 c. 1 lett. a) del D.L. n. 76/2020 e smi, che risulta tutt'ora vigente in virtù del combinato disposto delle norme sopra richiamate;

Vista la Proposta di Aggiudicazione della Centrale di Committenza (prop. 2861/2023 adozione n. 1353 del 28/09/2023) pervenuta all'Amministrazione in data 28/09/2023 prot. n. 27696 con la quale propone al Comune di Ponsacco l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico COSTRUIRE SRL con sede legale in Montecarlo (LU), 55015 VIA S.GIUSEPPE 76, C.F.01904540463, e P.I. 01904540463, in ragione del ribasso percentuale offerto pari al 20,63%, come da verbale di gara delle sedute dei giorni 14/09/2023 e 25/09/2023, redatto dalla Centrale di Committenza della Provincia di Pisa e conservato agli atti;

Considerato che i controlli circa il possesso dei requisiti generali di cui agli art. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 da parte della Centrale di Committenza risultano in corso di verifica;

Ritenuto alla luce di quanto sopra, di autorizzare la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more dell'esito della verifica dei requisiti generali e speciali e che pertanto la presente determinazione potrà risultare esecutiva in via d'urgenza, in deroga a quanto previsto dall'art. 17, comma 5 e 50, comma 6 del Codice;

Dato atto che è stata condotta a cura del sottoscritto la verifica dei requisiti di idoneità tecnico professionale di cui al D.lgs. 81/2008;

Ritenuto necessario procedere all'approvazione della Proposta di Aggiudicazione della Centrale di Committenza ed all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'Impresa COSTRUIRE SRL con sede in Montecarlo (LU) Via San Giuseppe 76;

Visto l'allegato quadro economico modificato in seguito alle risultanze di gara ed il cronoprogramma dell'opera allegato al presente atto che risulta coerente altresì con il programma dei flussi di pagamento (allegati e parte integrante);

Preso atto che l'Impresa COSTRUIRE SRL deve presentare idonea cauzione definitiva ai sensi dell'art.117 comma 1, 2 e 3 del D.Lgs 33/2023 e idonea polizza assicurativa ai sensi dell'art.117 comma 10 del D.Lgs 33/2023;

Dato atto che l'Impresa Costruzioni & Progetti srl è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INAIL_39004400 con scadenza validità il 06/10/2023 (allegato e parte non integrante);

Preso atto che, ai sensi dell'art. 55 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, alla presente procedura non si applica il termine dilatorio;

Rilevato che il presente procedimento è soggetto agli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e pertanto è stato assunto il relativo CIG A00BE24985, nonché il Codice Unico di Progetto – CUP E74E21000680001, in quanto si tratta di opera di investimento pubblico.

Dato atto che la spesa derivante dal quadro economico di progetto trova copertura finanziaria sul Bilancio 2023 nel seguente modo:

- per € 316.626,03 con il Cap. 1347/005 “RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1(F.TO con Av. LIBERO 2021)” Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Bilancio 2023/2025, coperto da risorse proprie con avanzo libero 2021 accertato e applicato;
- per € 4.633.373,97 con il Cap. 1347/004 “RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)” alla Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Bilancio 2023/2025, coperto da fondi PNRR;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 4 del 31/03/2016;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2022;
- il Regolamento dei Contratti dell'Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 103 del 29/11/2005;
- il Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 D.Lgs 50/16 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 29/05/2018;
- la delibera di C.C. n. 3 del 20/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2023/2025;
- la delibera di C.C. n. 4 del 20/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2023/2025;
- la deliberazione di G.C. n. 9 del 24/01/2023 che approva il P.E.G. per il triennio 2023/2025;

Accertata la propria competenza in base al Decreto del Sindaco n. 43 del 29/04/2023, nonché ai sensi del combinato disposto dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto che il sottoscritto, in relazione al presente procedimento, non si trova in situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. 241/90 dell'art. 6 del DPR 62/2013.

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 3 del D.L.10/10/2010 n. 174 convertito con modificazioni dalla L. 7/12/2012 n. 213 "Disposizioni urgenti in materia di finanza e di funzionamento degli Enti Territoriali".

DETERMINA

- 1) di approvare** la Proposta di Aggiudicazione della Centrale di Committenza (prop. 2861/2023 adozione n. 1353 del 28/09/2023) pervenuta all'Amministrazione in data 28/09/2023 prot. n. 27696 con la quale propone al Comune di Ponsacco l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico COSTRUIRE SRL con sede legale in Montecarlo (LU), 55015 VIA S.GIUSEPPE 76, C.F.01904540463, e P.I. 01904540463, in ragione del ribasso percentuale offerto pari al 20,63%, come da verbale di gara delle sedute dei giorni 14/09/2023 e 25/09/2023, redatto dalla Centrale di Committenza della Provincia di Pisa e conservato agli atti;
- 2) di aggiudicare** conseguentemente l'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico COSTRUIRE SRL con sede in Montecarlo (LU) Via San Giuseppe 76 C.F.01904540463, e P.I. 01904540463 avendo offerto un ribasso pari al 20,63% per l'importo lavori di € 2.838.678,34 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 322.974,98 per un totale di € 3.161.653,32 portato a € 3.477.818,65 per I.V.A. al 10%.
- 3) di far fronte** alla spesa di € **4.742.921,36** nel seguente modo:
 - per lavori nei confronti dell'Impresa COSTRUIRE SRL con sede in Montecarlo (LU) Via San Giuseppe 76, pari all'importo di € 3.477.818,65 comprensiva di oneri della sicurezza e IVA con il Cap. 1347/004 "RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)" alla Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Bilancio 2023/2025, coperto da fondi PNRR ripartita tra gli anni 2023/2024/2025/2026 secondo il cronoprogramma di spesa allegato;
 - lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto pari all'importo di € 1.000,00 con il Cap. 1347/004 "RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001

MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)” alla Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Bilancio 2023/2025, coperto da fondi PNRR ripartita tra gli anni 2023/2024/2025/2026 secondo il cronoprogramma di spesa allegato;

- rilievi, accertamenti e indagini pari all’importo di € 100.000,00 con il Cap. 1347/005 “RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (F.TO con Av. LIBERO 2021)” Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Bilancio 2023/2025 ripartita tra gli anni 2023/2024/2025/2026 secondo il cronoprogramma di spesa allegato;
- imprevisti pari all’importo di € 362.112,96 con il Cap. 1347/004 “RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)” alla Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Bilancio 2023/2025, coperto da fondi PNRR ripartita tra gli anni 2023/2024/2025/2026 secondo il cronoprogramma di spesa allegato;
- accantonamenti per applicazione dell’art. 29 comma 1 lett. a) e b) del DECRETO-LEGGE 27 gennaio 2022 n. 4 pari all’importo di € 310.000,00 nel seguente modo:
 - € 137.263,78 con il Cap. 1347/004 “RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)” alla Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Bilancio 2023/2025, coperto da fondi PNRR ripartita tra gli anni 2023/2024/2025/2026 secondo il cronoprogramma di spesa allegato;
 - € 172.736,22 con il Cap. 1347/005 “RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (F.TO con Av. LIBERO 2021)” Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Bilancio 2023/2025 ripartita tra gli anni 2023/2024/2025/2026 secondo il cronoprogramma di spesa allegato;
- spese per servizi di ingegneria di Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase Esecutiva pari all’importo di € 310.000,00 con il Cap. 1347/004 “RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)” alla Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Bilancio 2023/2025, coperto da fondi PNRR ripartita tra gli anni 2023/2024/2025/2026 secondo il cronoprogramma di spesa allegato;
- Funzioni tecniche per progettazione ai sensi dell’art. 45 comma 2 e 3 D.Lgs. 36/2023

pari all'1,6% per € 62.391,81 con il Cap. 1347/004 "RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)" alla Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Bilancio 2023/2025, coperto da fondi PNRR ripartita tra gli anni 2023/2024/2025/2026 secondo il cronoprogramma di spesa allegato;

- Funzioni tecniche per innovazione tecnologica ai sensi dell'art. 45 comma 2 e 5 D.Lgs. 36/2023 pari all'1,6% per € 15.597,64 con il Cap. 1347/004 "RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)" alla Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Bilancio 2023/2025, coperto da fondi PNRR ripartita tra gli anni 2023/2024/2025/2026 secondo il cronoprogramma di spesa allegato;
- Spese per verifiche tecniche pari all'importo di € 104.000,0 con il Cap. 1347/004 "RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)" alla Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Bilancio 2023/2025, coperto da fondi PNRR ripartita tra gli anni 2023/2024/2025/2026 secondo il cronoprogramma di spesa allegato;

- 4) **di approvare** l'allegato quadro economico modificato a seguito di gara e il crono programma del quadro economico di spesa (allegati e parte integrante);
- 5) **di dare atto** che la presente aggiudicazione non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato successivamente nella forma pubblica
- 6) **di richiedere** all'impresa aggiudicataria COSTRUIRE SRL, la costituzione della garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 117 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, per i lavori in oggetto pari al 22% dell'importo di aggiudicazione lavori (in base all'aumento della percentuale del ribasso del 20,63% arrotondato a 21% di 2 punti percentuali per ogni punto percentuale superiori al 20%) e cioè dell'importo arrotondato di € 695.563,73 che potrà essere costituita nei modi previsti di legge;
- 7) **di richiedere** all'impresa aggiudicataria COSTRUIRE SRL, ai sensi dell'art. 117 comma 10 del D. Lgs. 36/2023, la stipula di una assicurazione pari a:
 - € 3.161.653,32 (importo contrattuale) per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento e della distruzione delle opere oggetto dell'appalto verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (partita opere ed impianti permanenti e temporanei);
 - € 1.500.000,00 per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione delle opere preesistenti poste nel luogo di esecuzione dei lavori e causati o comunque connessi alla costruzione delle opere assicurate di cui al precedente punto (partita opere

ed impianti preesistenti);

- € 1.500.000,00 per le spese necessarie per demolire sgomberare e trasportare alla più vicina discarica autorizzata disponibile i residui delle cose assicurate a seguito di sinistro indennizzabile, nonché il rimborso dello smaltimento dei residui delle cose assicurate (partita 3: demolizione e sgombero);

la polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi con massimale di € 500.000,00 ed in particolare deve coprire il danneggiamento a cose di proprietà di terzi in conseguenza di un fatto connesso con la costruzione delle opere oggetto dell'appalto, verificatosi nel luogo di esecuzione dei lavori e nel corso degli stessi.

8) di dare atto che l'aggiudicatario COSTRUIRE SRL ha dichiarato che intende subappaltare la categoria prevalente OG2 nel limite massimo stabilito dall'Art 3 del Capitolato Speciale d'Appalto e il 100% delle categorie scorporabili OS3, OS28 e OS30;

9) di disporre, ai sensi dell'art. 8 co. 1 lett. a) del d.l. 76/2020 e smi, la consegna dei lavori in via d'urgenza nella more della verifica dei requisiti generali e speciali e il conseguente avvio anticipato dei lavori, fatta salva la necessità di richiedere all'appaltatore la cauzione definitiva e il rimborso delle spese di pubblicità legale;

10) di trasmettere il presente atto all'U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa per gli adempimenti di competenza;

11) di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;

12) di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;

13) di incaricare il personale del V° Settore a:

- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibere a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

14) di dare atto che le funzioni di RUP sono svolte dal sottoscritto Arch. Andrea Giannelli, Responsabile del Settore V;

15) di trasmettere al Settore Ragioneria il presente atto ai fini della acquisizione del parere di regolarità contabile ed il visto di attestazione della copertura finanziaria reso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000, che verranno formalizzati mediante sottoscrizione riportata in calce al presente provvedimento;

16) che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 “Attuazione dell’art. 44 della Legge 18 giugno 2009 n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo”, nei termini e nei modi in esso previsti

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2024	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	01062.02.0013 47004	1	2.187.884,49
2025	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	01062.02.0013 47004	1	1.200.000,00
2026	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	01062.02.0013 47004	1	89.934,16
2024	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	01062.02.0013 47004	2	1.000,00
2025	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	01062.02.0013 47004	2	297.608,19
2026	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001	01062.02.0013 47004	2	64.504,77

	(vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)			
2023	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	01062.02.0013 47004	2591	275.148,27
2023	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	01062.02.0013 47004	2592	25.000,00
2023	RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (F.TO con Av. LIBERO 2021- Cofinanziamento PNRR)	01062.02.0013 47005	2593	26.110,49
2024	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	01062.02.0013 47004	3	137.263,78
2025	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	01062.02.0013 47004	3	2.391,81
2026	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	01062.02.0013 47004	3	15.597,64

2024	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	01062.02.0013 47004	4	34.851,73
2025	RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (F.TO con Av. LIBERO 2021- Cofinanziamento PNRR)	01062.02.0013 47005	4	96.625,73
2024	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	01062.02.0013 47004	5	35.000,00
2024	PNRR - MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	01062.02.0013 47004	6	104.000,00
2024	RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (F.TO con Av. LIBERO 2021- Cofinanziamento PNRR)	01062.02.0013 47005	7	73.889,51
2024	RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (F.TO con Av. LIBERO 2021- Cofinanziamento PNRR)	01062.02.0013 47005	8	76.110,49

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.