



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>502</b>
<b>DATA</b>	<b>20/10/2021</b>

**OGGETTO:**

NOLEGGIO DI STRUTTURE MODULARI PREFABBRICATE TEMPORANEE AD USO DIDATTICO, PRESSO LE SCUOLE MEDIE L. NICCOLINI, CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 PER L'ANNO SCOLASTICO 2021/2022. AFFIDAMENTO ALLA DITTA NEW HOUSE DI PARMA CODICE CIG 8948160F37

## IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

A seguito delle disposizioni normative in materia scolastica per il contenimento del Covid-19, il conseguente distanziamento sociale e le ripercussioni negative che tale disposizioni producono sul numero degli alunni collocabili nelle aule del nostro Istituto Comprensivo, l'Amministrazione ha attivato un confronto con la Dirigenza Scolastica per valutare la carenza di spazi;

Rilevato che è intenzione di questo Ente garantire, anche per l'Anno scolastico 2021-2022, lo svolgimento delle scuole con alunni in presenza e in via prioritaria con turno unico alla mattina per non arrecare disagi alle famiglie;

Preso atto che l'Istituto Comprensivo L. Niccolini, a seguito dei confronti con l'Amministrazione, ha inviato (agli atti) una comunicazione per valutare l'opportunità di noleggiare strutture modulari prefabbricate temporanee ad uso scolastico, al fine di superare la carenza di spazi indotti dall'esigenza del distanziamento tra studenti a causa dall'emergenza sanitaria da Covid-19;

Rilevato che le strutture modulari prefabbricate possono essere posizionate all'interno del resede delle scuole medie L. Niccolini, in pratica nell'unica area pronta ad accoglierli in funzione di una disponibilità adeguata di spazi e servizi;

Considerato che la Dirigente Scolastica ritiene che i moduli prefabbricati debbono essere formati da n. 6 aule per garantire, per tutto l'Anno scolastico 2021/2022, lo svolgimento della didattica con alunni in presenza con turno unico alla mattina;

Preso atto che il noleggio di strutture modulari temporanee prefabbricate ad uso scolastico è necessario e indispensabile per consentire e garantire lo svolgimento dell'Anno scolastico 2021/2022 con gli alunni in presenza;

L'articolo 58, comma 3, lettera b), del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106 ha destinato la somma complessiva di 70 milioni in favore degli enti locali competenti in materia di edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23 per affitti, noleggi di strutture temporanee e relative spese di conduzione per l'anno scolastico 2021-2022;

In esecuzione di tale disposizione, il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato in data 6 agosto 2021 un avviso pubblico per l'individuazione, tra l'altro, degli enti beneficiari di contributi di affitti e noleggi di strutture temporanee per consentire l'avvio dell'anno scolastico 2021-2022;

L'Amministrazione di Ponsacco ha partecipato al suddetto avviso per il finanziamento di € 105.000,00 da destinare al noleggio di strutture modulari prefabbricate ad uso scolastico per l'Anno scolastico 2021/2022 mediante domanda inoltrata in data 10.08.2021;

Con decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 23 agosto 2021, n. 247 sono state approvate le graduatorie provvisorie degli enti locali beneficiari tra le quali è presente l'Amministrazione di Ponsacco al quale è stata assegnata la somma richiesta di € 105.000,00 per il noleggio di strutture modulari prefabbricate per l'Anno scolastico 2021-2022;

Con successivo decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 21 settembre 2021, n. 293 sono state approvate le graduatorie definitive;

Dato atto che l'avviso pubblico del 6 agosto 2021 prevede che gli enti pubblici beneficiari del contributo devono caricare, pena revoca del contributo, sul sistema informatico del Ministero dell'istruzione entro il 29 ottobre 2021 la determina di affidamento del noleggio e il contratto di noleggio;

Dato atto che occorre procedere ad affidare il noleggio delle strutture modulari temporanee prefabbricate ad uso scolastico nel più breve tempo possibile, per rispettare il termine perentorio del 29 ottobre 2021, prescindendo da una molteplicità di preventivi rivolgendosi direttamente ad una ditta del settore affidabile e che garantisca all'Amministrazione il rispetto dell'immediata operatività;

A tal scopo l'ufficio, al fine di procedere con celerità all'installazione di strutture modulari prefabbricate temporanee ad uso scolastico, ha contattato la ditta Ditta New House SpA, con sede in Via Dordone, 41 Felegara di Medesano (Parma);

La Ditta New House SpA, con sede in Via Dordone, 41 Felegara di Medesano (Parma) ha già effettuato dall'anno 2018 il noleggio di strutture modulari temporanee prefabbricate ad uso scolastico per conto dell'Amministrazione, per accogliere gli alunni della scuola primaria R. Fucini chiusa per inagibilità statica delle strutture, dimostrando affidabilità, correttezza e serietà;

Visto che il noleggio strutture modulari prefabbricate temporanee ad uso scolastico per l'Anno scolastico 2021/2022, per i principi di efficienza, efficacia e tempestività dell'azione amministrativa, è conveniente affidarlo direttamente a ditta che abbia le capacità tecniche, per lo svolgimento dello stesso, e di comprovata serietà e correttezza;

Considerato che occorre procedere con celerità all'affidamento del noleggio strutture modulari prefabbricate ad uso scolastico per l'Anno scolastico 2021/2022 per rispettare i termini tassativi imposti dell'avviso pubblico del 6 agosto 2021;

Preso atto di quanto intercorso tra l'Amministrazione e la Dirigente Scolastica, è stata contattata la Ditta New House SpA, con sede in Via Dordone, 41 Felegara di Medesano (Parma), per richiedere un preventivo di spesa relativo al noleggio di nuova struttura modulare temporanea prefabbricata per l'Anno scolastico 2021/2022, articolati in 6 aule, che soddisfano in pieno le richieste e le necessità dell'Istituto Comprensivo;

La Ditta New House SpA ha formulato la proposta di contratto N. 20210920-1, per il noleggio di struttura modulare temporanea prefabbricata ad uso scolastico, per l'Anno Scolastico 2021-2022 fino al 30.06.2022, pervenuto all'Amministrazione in data 23.09.2021 prot. n. 24176, dell'importo complessivo di € 105.000,00 compresa IVA al 22%;

Visto che l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 "D.L. Semplificazioni", così come modificato dal DL 77/2021, e il parere del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 consente per forniture di importo inferiore a € 139.000 l'affidamento diretto senza svolgimento di indagini di mercato né l'obbligo di richiesta di una molteplicità di preventivi;

Dato atto che la ditta New House S.p.A è operatore affidabile, avendo in passato fornito in locazione moduli prefabbricati ad uso scolastico per l'Amministrazione, si ritiene di procedere con l'affidamento diretto alla suddetta Ditta di struttura modulare temporanea prefabbricata ad uso scolastico per l'Anno Scolastico 2021-2022;

Dato atto che la Ditta New House S.p.A. con sede in Via Dordone, 41 a Felegara di Medesano (Parma), è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL e INPS come da DURC On Line n. prot. INAIL\_29547546 con scadenza validità 08/02/2022 (allegato e parte non integrante);

Preso atto che la Ditta New House S.p.A. è in possesso di adeguata idoneità professionale, dimostrata mediante visura camerale della Camera Commercio Industria Artigianato di Parma del 19.10.2021 n. T453104636, e di adeguata capacità economica/finanziaria e tecnica/professionale, dimostrata mediante attestazione SOA rilasciata da BentleySoa 29789/35/00, con scadenza triennale 02/08/2023 e quinquennale 02/08/2025;

Ritenuto quindi necessario procedere all'aggiudicazione definitiva della fornitura di che trattasi alla Ditta New House S.p.A. con sede in Via Dordone, 41 a Felegara di Medesano (Parma);

Ritenuto che al fine di dare immediata efficacia all'affidamento, risulti opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva della prestazione, riservandosi di poterne di disporre la revoca in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, dandone in tal caso comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

Visto l'allegata Proposta di Contratto da sottoscrivere con la ditta New House S.p.A di Parma;

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma complessiva di € 105.000,00 in favore della ditta New House S.p.A. imputando la stessa alla Missione 4 Programma 2 Titolo 1 Macroaggregato 3, Cap. 423/00 "Covid-19 Intervento per riapertura scuole - Noleggio strutture aule" del Bilancio 2021/2023;

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Andrea Giannelli;

Vista la delibera di C.C. n. 3 del 28/01/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva lo schema di Documento Unico di Programmazione per il triennio 2021/2023;

Vista la delibera di C.C. n. 11 del 29/03/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2021/2023;

Vista la delibera di C.C. n. 12 del 29/03/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023;

Vista la deliberazione di G.C. n°49 del 13/04/2021 ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (p.e.g.) per il triennio 2021/2023 e Piano delle Performance (p.d.o.) per il triennio 2021/2023.";

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. degli Enti Locali;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi del Comune di Ponsacco;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

## DETERMINA

- 1) Di stabilire che la narrativa in premessa è parte sostanziale del presente atto;

- 2) Di affidare il noleggio di struttura modulare temporanea prefabbricata ad uso scolastico, per l'Anno Scolastico 2021-2022 fino al 30.06.2022, direttamente alla Ditta New House S.p.A. con sede in Via Dordone, 41 a Felegara di Medesano (Parma), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 "D.L. Semplificazioni", così come modificato dal DL 77/2021, e il parere del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020;
- 3) Di approvare la proposta di contratto N. 20210920-1, per il noleggio di struttura modulare temporanea prefabbricata ad uso scolastico, per l'Anno Scolastico 2021-2022 fino al 30.06.2022, pervenuto all'Amministrazione in data 23.09.2021 prot. n. 24176, dell'importo complessivo di € 105.000,00 compresa IVA al 22%;
- 4) Di dichiarare che la presente aggiudicazione è definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, e che altresì è immediatamente efficace ed in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti da parte dell'Impresa aggiudicataria, l'assegnazione sarà risolta dandone comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;
- 5) Di far fronte alla spesa di € 105.000,00 per il noleggio di struttura modulare temporanea prefabbricata ad uso scolastico, per l'Anno Scolastico 2021-2022, nei confronti della New House S.p.A. con sede in Via Dordone, 41 a Felegara di Medesano (Parma) con il Cap. 423/00 "Covid-19 Intervento per riapertura scuole - Noleggio strutture aule" Missione 4 Programma 2 Titolo 1 Macroaggregato 3 del Bilancio 2021/2023 nel modo indicato nella tabella che segue e secondo la seguente esigibilità:
  - € 26.791,20 nell'esercizio finanziario 2021;
  - € 78.208,80 nell'esercizio finanziario 2022;
- 6) Di dare atto che la spesa è finanziata con il contributo "Fondi edilizia scolastica per avvio anno scolastico 2021-2022" di cui all'Avviso Pubblico del 6 agosto 2021 e successivi Decreti del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali n. 247 del 23.08.2021 e n. 293 del 21.09.2021;

7) Di imputare la spesa di € 105.000,00 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO	FONTI FINANZIAMENTO
4	2	1	3	423/00	€ 26.791,20	2021	"Fondi edilizia scolastica per avvio anno scolastico 2021-2022" di cui all'Avviso Pubblico del 6 agosto 2021 e successivi Decreti del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali n. 247 del 23.08.2021 e n. 293 del 21.09.2021
4	2	1	3	423/00	€ 78.208,80	2022	"Fondi edilizia scolastica per avvio anno scolastico 2021-2022" di cui all'Avviso Pubblico del 6 agosto 2021 e successivi Decreti del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali n. 247 del 23.08.2021 e n. 293 del 21.09.2021

- 8) Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;

- 9) Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
- 10) Di dare atto che il Cig è 8948160F37 e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 e risultante dall'allegata dichiarazione agli atti di ufficio contenente le generalità delle persone delegate ad operare sul tale conto;
- 11) Di incaricare il personale del V° Settore a:
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibere a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
  - pubblicare nella sezione "Profilo del Committente" e nella sezione "Avvisi sui risultati delle procedure di affidamento" relativo schema del presente affidamento ai sensi dell'allegato XIV, parte 1, lett. D del D.lgs. 50/2016;
  - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.
- 12) Di dare atto che contro il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) nei termini di legge.

Il Responsabile del 5° Settore  
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

---

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore  
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

## IMPEGNI DI SPESA

<b>ESERCIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>IMPEGNO</b>	<b>IMPORTO</b>
2021	Covid-19 Intervento per riapertura scuole - Noleggio strutture aule	423/00	142/21	26.791,20
2022	Covid-19 Intervento per riapertura scuole - Noleggio strutture aule	423/00	OG. 57 - 2022	78.208,80

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*