



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>517</b>
<b>DATA</b>	<b>04/12/2025</b>

**OGGETTO:**

“NUOVA REALIZZAZIONE N. 25 LOCULI CIMITERO COMUNALE”  
AFFIDAMENTO DIRETTO APPALTO INTEGRATO E ACCETTAZIONE  
GARANZIE  
ALLA DITTA COMMERCIALE GIANNETTI SRL PREFABBRICATI IN  
CEMENTO  
CUP E75I25000060004 CIG B815D123D1

## IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

### **Richiamati:**

- il Decreto del Sindaco n. 147 del 30/12/2024 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore V, fino alla data del 31/12/2025;
- Il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. n. 5 del 16/01/2025;
- Il Bilancio di previsione finanziario per l'esercizio 2025, 2026 e 2027 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 16/01/2025 e successive variazioni;
- Il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2025 e successive variazioni;

**Dato atto che** il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 è stato individuato nella figura dell'Arch. Andrea Giannelli, che possiede i requisiti previsti dall'Allegato I.2 art. 4 del Codice dei Contratti;

### **Preso atto che:**

- L'Amministrazione ha tra i propri obiettivi la realizzazione di nuovi loculi all'interno del cimitero comunale;
- L'intervento in oggetto nasce dalla necessità di realizzare nuovi loculi all'interno del cimitero comunale, dovuta quest'ultima in parte alla richiesta degli stessi. Considerato che al momento risultano disponibili una quantità esigua di loculi e che, verosimilmente, visti i tassi di mortalità, potranno soddisfare il fabbisogno ancora per pochissimi mesi, si rende urgente, necessario ed improcrastinabile procedere all'ampliamento dell'area cimiteriale, mediante appunto la realizzazione di nuovi loculi;

- Con Det. n. 255 del 04/06/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica “NUOVA REALIZZAZIONE N. 25 LOCULI CIMITERO COMUNALE” redatto dall’Arch. Pianif. Iunior Ilaria Novi, dell’importo complessivo di € 49.227,35 oltre oneri sicurezza € 3.385,51, oltre € 2.496,00 per servizi di ingegneria a base d’asta, oltre iva 22% pari ad € 11.574,83 oltre imprevisti e migliorie € 2.630,64 ed incentivi tecnici 2% € 1.052,26 quali spese a disposizione dell’Amministrazione, per un totale di € 70.366,59.

**Preso atto che:**

- i lavori in oggetto sono di importo inferiore alla soglia comunitaria ai sensi dell’art. 14 del D.lgs 36/2023;
- l’art. 50 comma 1 let. a) del D.lgs 36/2023, consente l’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, ad operatori economici in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione della lavorazione;
- l’art. 44 del D.lgs 36/2023, consente alla stazione appaltante, nell’appalto di lavori, il ricorso all’appalto integrato con oggetto la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica approvato;
- Accertata l’assenza di personale qualificato presso l’Ente con le qualifiche professionali richieste per l’espletamento del servizio di ingegneria ed architettura e, conseguentemente, la necessità di ricercare un professionista esterno abilitato come richiesto dalla vigente normativa;

**Dato atto che:**

- è stata indetta una procedura per l’affidamento diretto dell’intervento denominato “NUOVA REALIZZAZIONE N. 25 LOCULI CIMITERO COMUNALE”, mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. a) e ai sensi dell’art. 44 del D.Lgs 36/2023 relativo all’appalto integrato per la redazione del progetto esecutivo, in modalità telematica sulla piattaforma START (gara n. 031350/2025) per l’importo a base di gara di cui € 49.227,35 per lavori a base di gara, € 3.385,51 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e € 2.496,00 (2.400,00 oltre 4% cassa previdenziale) relativo al servizio di ingegneria ed architettura soggetto a ribasso, dando atto che il valore stimato dell’appalto comprensivo dell’opzione di cui all’art. 120 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 è pari a € 66.130,63;
- è stata invitata a presentare l’offerta la ditta COMMERCIALE GIANNETTI SRL Prefabbricati in cemento con sede in Via Metauro, 29/A - 57023 S. P. Palazzi CECINA (LI) Cod. Fisc. e Part. IVA 01015980491 quale impresa qualificata, in grado di garantire all’Amministrazione affidabilità di esecuzione essendo già intervenuta con precedenti lavorazioni similari, avvalendosi del servizio di ingegneria ed architettura per la progettazione esecutiva di un tecnico qualificato;

**Preso atto**, che la ditta COMMERCIALE GIANNETTI SRL Prefabbricati in cemento con sede in Via Metauro, 29/A - 57023 S. P. Palazzi CECINA (LI) Cod. Fisc. e Part. IVA 01015980491 ha presentato l’offerta con un ribasso pari al 3,20% sull’importo a base di gara assoggettabile a ribasso, per un’offerta totale di € 50.068,20 costituita da € 47.652,07 per lavori, € 2.416,13 per progettazione esecutivo € 3.385,51 costi della sicurezza non soggetto a ribasso, per un totale di € 53.453,71 oltre iva 22% pari a € 11.759,82. Il totale dell’affidamento pertanto ammonta a € **65.213,53**. *(allegato e parte non integrante)*

**Visto che** la ditta COMMERCIALE GIANNETTI SRL Prefabbricati in cemento con sede in Via Metauro, 29/A - 57023 S. P. Palazzi CECINA (LI) Cod. Fisc. e Part. IVA 01015980491 nella presentazione dell'offerta ha dichiarato di avvalersi per la progettazione esecutiva del professionista Ing. Simona RICCI con studio in Via Fratelli Bandiera 56 Cascina 56021 (Pi) Part. IVA 01849030505;

**Visti** gli artt. 17, commi 2, 8 e 50 comma 6 del D.Lgs 36/2023;

**Dato atto che** l'Ufficio Lavori Pubblici - Settore V, ha verificato all'aggiudicatario COMMERCIALE GIANNETTI SRL Prefabbricati in cemento con sede in Via Metauro, 29/A - 57023 S. P. Palazzi CECINA (LI) Cod. Fisc. e Part. IVA 01015980491 il possesso di requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.Lgs 36/2023, in particolare:

- Requisiti di idoneità professionale art. 100 comma 1 let. a) del Codice ovvero iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente CCIAA Toscana Nord-Ovest per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto n. REA 01015980491
- Requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnico professionali art. 100 comma 1 let. b) e c) del Codice ovvero possesso di attestazione SOA n. 100593/7/00 del 24/06/2024 per la Cat. OG 1 Class. I° e OS13 Class. I°;

**Viste** le verifiche dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, effettuate dall'Ufficio Lavori Pubblici- Settore V del Comune di Ponsacco, in parte mediante la piattaforma ANAC FVOE ed in parte mediante richiesta agli Enti interessati;

**Preso atto** che è in corso la verifica dei requisiti di idoneità tecnico professionale di cui al D.lgs. 81/2008 e LRT 38/2007;

**Dato atto che** l'Ufficio Lavori Pubblici - Settore V, ha verificato al professionista ING. SIMONA RICCI con studio in Via Fratelli Bandiera 56 Cascina 56021 (Pi) Part. IVA 01849030505 il possesso di requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.Lgs 36/2023, e dell'art. 40 comma 1 bis Allegato II.12 e che sono stati effettuati i controlli circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94, 95 e 98 del d.lgs. n. 36/2026;

**Preso atto** che l'operatore economico aggiudicatario COMMERCIALE GIANNETTI SRL Prefabbricati in cemento con sede in Via Metauro, 29/A - 57023 S. P. Palazzi CECINA (LI) Cod. Fisc. e Part. IVA 01015980491 ha rispettato l'art. 108 comma 9 del D.lgs. 36/2023 avendo indicato nella propria offerta il costo della manodopera;

**Visto** il nuovo importo dei lavori modificato in seguito alle risultanze di gara dell'importo complessivo di € 70.366,59 di cui € 50.068,20 per lavori e progettazione esecutiva, € 3.385,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 53.453,71 oltre iva 22% pari a € 11.759,82 per un totale di € 65.213,53 e € 5.153,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione (4.100,80 imprevisti e migliorie e € 1.052,26 incentivi funzione tecnica) (*allegato e parte non integrante*);

**Vista** la lettera prot. n. 30736 del 10/11/2025 con la quale veniva richiesta alla COMMERCIALE GIANNETTI SRL Prefabbricati in cemento con sede in Via Metauro, 29/A - 57023 S. P. Palazzi CECINA (LI) Cod. Fisc. e Part. IVA 01015980491:

- costituzione della cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 117 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, pari al 10% ridotta al 5% ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 in quanto trattasi di affidamento diretto dell'importo contrattuale di € 53.453,71;
- la polizza di responsabilità civile ai sensi dell'art. 117 comma 10 del D. Lgs. 36/2023 per la copertura verso terzi e responsabilità operai, il cui massimale non potrà essere inferiore a € 500.000,00;
- la polizza di responsabilità civile professionale, ai sensi dell'art. 117 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, il cui massimale non potrà essere inferiore a € 500.000,00 del professionista ING. SIMONA RICCI con studio in Via Fratelli Bandiera 56 Cascina 56021 (Pi) Part. IVA 01849030505;

**Vista** la documentazione presentata all'Amministrazione dalla ditta COMMERCIALE GIANNETTI SRL Prefabbricati in cemento con sede in Via Metauro, 29/A - 57023 S. P. Palazzi CECINA (LI) Cod. Fisc. e Part. IVA 01015980491 formata da:

- polizza fideiussoria (agli atti) come cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 117 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante polizza assicurativa della compagnia GENERALI Agenzia n. 130 di Cecina n. 450110575 del 19/11/2025 per l'importo di € 2.672,69 a favore del comune di Ponsacco;
- polizza di responsabilità civile per la copertura verso terzi e responsabilità operai n. 51633611 della Generali con scadenza il 24/05/2026 (agli atti);
- polizza di responsabilità civile professionale del professionista ING. SIMONA RICCI con studio in Via Fratelli Bandiera 56 Cascina 56021 (Pi) Part. IVA 01849030505 n. 794D1125 004 della Zurich con scadenza il 22/01/2026 (agli atti);

**Dato atto** che l'Impresa COMMERCIALE GIANNETTI SRL Prefabbricati in cemento con sede in Via Metauro, 29/A - 57023 S. P. Palazzi CECINA (LI) Cod. Fisc. e Part. IVA 01015980491 è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INAIL\_ 48397444 con scadenza validità il 20/03/2026 (*allegato e parte non integrante*);

**Preso atto** che alla suddetta procedura, trattandosi di appalto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 let. d) e 55 comma 2 del D.Lgs 36/2023 e pertanto è possibile procedere alla stipula del contratto;

**Considerato che** ai sensi dell'art. 225 comma 1 del D.lgs 36/2023, verrà rispettato quanto disposto dall'art. 34 Reg. (UE) 2021/241 in materia di informazione e pubblicità, pertanto l'aggiudicazione all'Impresa COMMERCIALE GIANNETTI SRL Prefabbricati in cemento con sede in Via Metauro, 29/A - 57023 S. P. Palazzi CECINA (LI) Cod. Fisc. e Part. IVA 01015980491 verrà resa nota mediante pubblicazione:

- sulla piattaforma Start della Regione Toscana;
- all'Albo Pretorio del Comune di Ponsacco;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 e 2 del D.Lgs. 33/2013;

**Rilevato** che il presente procedimento è soggetto agli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e pertanto è stato assunto il relativo CIG B815D123D1, nonché il

Codice Unico di Progetto – CUP E75I25000060004, in quanto si tratta di opera di investimento pubblico;

**Dato atto** che alla spesa di € **70.366,59** viene fatto fronte con le disponibilità di cui alla Missione 12, Programma 9, Titolo 2, Macroaggregato 2 Cap. 1600/000 “AMPLIAMENTO CIMITERO CON CONCESSIONI” del Bilancio 2025/2027 coperto da risorse proprie con avanzo accertato con rendiconto 2024 applicato al Bilancio 2025/2027 Anno 2025;

**Visti:**

- il D. Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il DPR 327/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”;
- il D. Lgs. 267/00 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e il DPR 207/2010;
- la L.R. Toscana 10 Novembre 2014 n. 65 “Norme per il governo del Territorio”;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 4 del 31/03/2016;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2022;
- il Regolamento dei Contratti dell’Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 103 del 29/11/2005;
- il Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all’art. 45 del D.Lgs. n° 36/2023 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 07.05.2024;
- La Deliberazione di C.C. n. 5 del 16/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025/2027;
- La Deliberazione di C.C. n. 6 del 16/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027;
- La Deliberazione di G.C. n. 8 del 22/01/2025, che approva il P.E.G. per il triennio 2025/2027;

**Dato atto** che il sottoscritto, in relazione al presente procedimento, non si trova in situazione di conflitto d’interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell’art. 6 bis della L. 241/90 dell’art. 6 del DPR 62/2013.

**Dato atto** che la presente determinazione sarà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

**Ritenuto che** l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**DETERMINA**

**1) di dichiarare** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) **di accettare** la documentazione presentata all'Amministrazione dalla ditta COMMERCIALE GIANNETTI SRL Prefabbricati in cemento con sede in Via Metauro, 29/A - 57023 S. P. Palazzi CECINA (LI) Cod. Fisc. e Part. IVA 01015980491 formata da:

- polizza fideiussoria (agli atti) come cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 117 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante polizza assicurativa della compagnia GENERALI Agenzia n. 130 di Cecina n. 450110575 del 19/11/2025 per l'importo di € 2.672,69 a favore del comune di Ponsacco;
- polizza di responsabilità civile per la copertura verso terzi e responsabilità operai n. 51633611 della Generali con scadenza il 08/05/2026 (agli atti);
- polizza di responsabilità civile professionale del professionista ING. SIMONA RICCI con studio in Via Fratelli Bandiera 56 Cascina 56021 (Pi) Part. IVA 01849030505 n. 794D1125 004 della Zurich con scadenza il 22/01/2026 (agli atti);

3) **di aggiudicare** conseguentemente la progettazione esecutiva ed i lavori in oggetto all'Impresa COMMERCIALE GIANNETTI SRL Prefabbricati in cemento con sede in Via Metauro, 29/A - 57023 S. P. Palazzi CECINA (LI) Cod. Fisc. e Part. IVA 01015980491 a seguito di procedura di affidamento diretto sulla piattaforma telematica START (gara n. 031350/2025) avendo offerto un ribasso pari al 3,20% sull'importo a base di gara assoggettabile a ribasso, per un'offerta totale di € 50.068,20 costituita da € 47.652,07 per lavori, € 2.416,13 per progettazione esecutivo € 3.385,51 costi della sicurezza non soggetto a ribasso, per un totale di € 53.453,71 oltre iva 22% pari a € 11.759,82. Il totale dell'affidamento pertanto ammonta a € **65.213,53**.

4) **di approvare** il nuovo importo dei lavori modificato in seguito alle risultanze di gara dell'importo complessivo di € **70.366,59** di cui € **50.068,20** per lavori e progettazione esecutiva, € 3.385,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 53.453,71 oltre iva 22% pari a € 11.759,82 per un totale di € **65.213,53** e € **5.153,06** per somme a disposizione dell'Amministrazione (4.100,80 imprevisti e migliorie e € 1.052,26 incentivi funzione tecnica);

5) **di far fronte** alla spesa di € **70.366,59** nel seguente modo:

- **Progettazione esecutiva e Lavori** nei confronti dell'operatore economico Impresa COMMERCIALE GIANNETTI SRL Prefabbricati in cemento con sede in Via Metauro, 29/A - 57023 S. P. Palazzi CECINA (LI) Cod. Fisc. e Part. IVA 01015980491, pari all'importo di € **65.213,53** comprensiva di oneri della sicurezza e IVA con il Cap. 1600/000 "AMPLIAMENTO CIMITERO CON CONCESSIONI", di cui alla Missione 12, Programma 9, Titolo 2, Macroaggregato 2, del Bilancio 2025/2027, con esigibilità nell'esercizio finanziario 2025, secondo il cronoprogramma di spesa allegato;
- **Imprevisti** pari all'importo di € **5.153,06** con il 1600/000 "AMPLIAMENTO CIMITERO CON CONCESSIONI", di cui alla Missione 12, Programma 9, Titolo 2, Macroaggregato 2, del Bilancio 2025/2027, con esigibilità nell'esercizio finanziario 2025, secondo il cronoprogramma di spesa allegato;

6) **Di dare atto** che l'opera sarà interamente finanziata nel Bilancio di Previsione 2025/2027 coperto da risorse proprie con avanzo accertato con rendiconto 2024 applicato al Bilancio

2025/2027 Anno 2025 secondo l'esigibilità sotto indicata:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
12	9	2	2	1600/000	€ 70.366,59	2025

- 7) **di dare atto** che la presente aggiudicazione non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato successivamente nella forma pubblica;
- 8) **Di dare atto che:**
- il relativo CIG è B815D123D1;
  - il Codice Unico di Progetto CUP è E75I25000060004;
- 9) **di dare atto** altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
- 10) **di dare atto** che l'IVA sulle fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
- 11) **di incaricare** il personale del V° Settore a pubblicare nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione “Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure” i dati previsti dall'Art. 37 c.1 e 2 del D.Lgs. 33/2013;
- 12) **di dare atto** che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono svolte dal sottoscritto Arch. Andrea Giannelli, Responsabile del Settore V;
- 13) **di trasmettere** al Settore Ragioneria il presente atto ai fini della acquisizione del parere di regolarità contabile ed il visto di attestazione della copertura finanziaria reso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000, che verranno formalizzati mediante sottoscrizione riportata in calce al presente provvedimento;
- 14) **che**, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 “Attuazione dell'art. 44 della Legge 18 giugno 2009 n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo”, nei termini e nei modi in esso previsti.

Il Responsabile del 5° Settore

ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

---

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore  
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

## IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI DI ENTRATA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMP/ACC	IMPORTO
2022	AMPLIAMENTO CIMITERO F.TO CON CONCESSIONI	12092.02.001600000	1334	4.100,80
2022	AMPLIAMENTO CIMITERO F.TO CON CONCESSIONI	12092.02.001600000	1335	2.586,71
2022	AMPLIAMENTO CIMITERO F.TO CON CONCESSIONI	12092.02.001600000	1336	7.119,80
2025	AMPLIAMENTO CIMITERO F.TO CON CONCESSIONI	12092.02.001600000	1345	55.507,02
2025	AMPLIAMENTO CIMITERO F.TO CON CONCESSIONI	12092.02.001600000	1346	841,81
2025	AMPLIAMENTO CIMITERO F.TO CON CONCESSIONI	12092.02.001600000	1347	210,45

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*



## COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>517</b>	<b>SET5</b>
<b>DATA</b>	<b>04/12/2025</b>	

**Oggetto:** “NUOVA REALIZZAZIONE N. 25 LOCULI CIMITERO COMUNALE”  
AFFIDAMENTO DIRETTO APPALTO INTEGRATO E ACCETTAZIONE  
GARANZIE  
ALLA DITTA COMMERCIALE GIANNETTI SRL PREFABBRICATI IN  
CEMENTO  
CUP E75I25000060004 CIG B815D123D1

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 e del'art 153, comma 5, del T.U., approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

#### IMPEGNI DI SPESA

E/U	ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
U	2022	AMPLIAMENTO CIMITERO F.TO CON CONCESSIONI	12092.02.001600000	1334	4.100,80
U	2022	AMPLIAMENTO CIMITERO F.TO CON CONCESSIONI	12092.02.001600000	1335	2.586,71
U	2022	AMPLIAMENTO CIMITERO F.TO CON CONCESSIONI	12092.02.001600000	1336	7.119,80
U	2025	AMPLIAMENTO CIMITERO F.TO CON CONCESSIONI	12092.02.001600000	1345	55.507,02
U	2025	AMPLIAMENTO CIMITERO F.TO CON CONCESSIONI	12092.02.001600000	1346	841,81
U	2025	AMPLIAMENTO CIMITERO F.TO CON CONCESSIONI	12092.02.001600000	1347	210,45

Ponsacco, 05/12/2025

Il Responsabile 2° Settore

BIONDI ALESSANDRA / ArubaPEC S.p.A.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*



## COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	517	SET5
DATA	04/12/2025	

**Oggetto:** “NUOVA REALIZZAZIONE N. 25 LOCULI CIMITERO COMUNALE”  
AFFIDAMENTO DIRETTO APPALTO INTEGRATO E ACCETTAZIONE  
GARANZIE ALLA DITTA COMMERCIALE GIANNETTI SRL  
PREFABBRICATI IN CEMENTO. CUP E75I25000060004 - CIG B815D123D1

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è pubblicata all’Albo On Line sito istituzionale del Comune in data **10/12/2025** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, compreso il giorno iniziale di affissione.

Ponsacco, li 10/12/2025

L’Addetto alla Pubblicazione  
IOLANDA DINOI / Uanataca S.A.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell’Atto; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*

## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_48397444	Data richiesta	20/11/2025	Scadenza validità	20/03/2026
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	COMMERCIALE GIANNETTI S.R.L. UNIPERSONALE
Codice fiscale	01015980491
Sede legale	VIA METAURO 29/A CECINA LI 57023

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.  
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



**COMUNE DI PONSACCO**  
Provincia di Pisa

**SETTORE V**

**“NUOVA REALIZZAZIONE N. 25 LOCULI CIMITERO COMUNALE”**

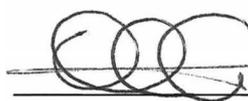
**CUP: E75I25000060004 CIG B815D123D1**

**CRONOPROGRAMMA DELLA SPESA**

<b>Singole Attività</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Importo complessivo singole attività</b>	<b>Previsione Spesa attività Anno 2025</b>	<b>Previsione Spesa attività Anno 2026</b>	<b>Previsione Spesa attività Anno 2027</b>
Spese per servizio progettazione e lavori “COMMERCIALE GIANNETTI SRL”	1600/000 “AMPLIAMENTO CIMITERO CON CONCESSIONI”	€ 65.213,53	€ 65.213,53	0	0
Imprevisti	1600/000 “AMPLIAMENTO CIMITERO CON CONCESSIONI”	€ 4.100,80	€ 4.100,80	0	0
Funzioni Tecniche per personale dipendente 1,6%	1600/000 “AMPLIAMENTO CIMITERO CON CONCESSIONI”	€ 841,81	€ 841,81	0	0
Funzioni Tecniche per strumentazioni 0,4%	1600/000 “AMPLIAMENTO CIMITERO CON CONCESSIONI”	€ 210,45	€ 210,45	0	0

Ponsacco, il 24/11/2025

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
Dott. Arch. Andrea Giannelli


, 12/12/2025



# COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

## SETTORE V

“NUOVA REALIZZAZIONE N. 25 LOCULI CIMITERO COMUNALE”

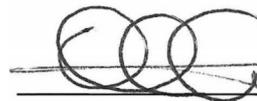
CUP: E75I25000060004 CIG B815D123D1

### NUOVO QUADRO ECONOMICO

	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE (rib. 3,20% )		
<b>A) LAVORI</b>					
a.1) Lavori e serv ing a base d'asta	€	51.723,35	€	50.068,20	
a.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.385,51	€	3.385,51	
<b>Totale A)</b>	€	<b>55.108,86</b>	€	<b>53.453,71</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
3- Imprevisti	€	2.630,64	€	4.100,80	
4 - Spese tecniche per Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza e Funzioni Tecniche					
- Funzioni tecniche per personale dipendente pari al 1,6%	€	841,81	€	841,81	
- Funzioni Tecniche per strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti innovazione pari allo 0,4%.	€	210,45	€	210,45	
		€	1.052,26	€	1.052,26
6 - IVA sui lavori	€	11.574,83	€	11.759,82	
<b>Totale B)</b>	€	<b>15.257,73</b>	€	<b>16.912,88</b>	
<b>TOTALE A+B</b>	€	<b>70.366,59</b>	€	<b>70.366,59</b>	

Ponsacco, il 24/11/2025

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
Arch. Andrea Giannelli



, 12/12/2025

## Offerta Economica

Il sottoscritto LUCA GIANNETTI, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente COMMERCIALE GIANNETTI SRL, con sede legale in Cecina ,VIA METAURO , 29/A;

In merito al lotto denominato "NUOVA REALIZZAZIONE N. 25 LOCULI CIMITERO COMUNALE" relativo alla gara "NUOVA REALIZZAZIONE N. 25 LOCULI CIMITERO COMUNALE" formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 3,20000 %.

**Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 50.068,20**

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 3.385,51

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 53.453,71

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, per le prestazioni a corpo, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- di prendere atto che nel caso di appalti i cui corrispettivi sono stabiliti esclusivamente a corpo ovvero a corpo e a misura, l'indicazione delle voci e delle quantità operata dalla lista per la parte dei lavori a corpo posta a base di gara non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, se pure determinata attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso e invariabile;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme o disposizioni contenute nella lettera di invito a gara, nel capitolato speciale di appalto e, ove presenti, nei grafici di progetto e negli altri elaborati progettuali, nel piano per la sicurezza e il coordinamento e nello schema di contratto.

lì 07/08/2025

, 12/12/2025