



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	573
DATA	30/12/2025

**OGGETTO:**

“FORNITURA E POSA DI STACCIONATA IN LEGNO PRESSO IL LAGO DEL CAVO”.  
AFFIDAMENTO ALLA DITTA ARNERA SOCIETA’ COOP. SOCIALE.  
CIG B9C22FDC02

## IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Preso atto che nel capoluogo di Ponsacco, vicino al centro storico, è presente un'area a verde di estensione pari a circa 10 h. strettamente interconnessa con l'abitato residenziale denominata Parco Urbano;

Dato atto che all'interno del parco si trova Il Lago del Cavo che non è un lago naturale, ma un lago legato alla storica attività estrattiva di caolino (argilla bianca), nata grazie alla presenza di cave di questo minerale, sfruttato soprattutto per l'industria della ceramica e del mobile, specialmente nel dopoguerra; l'origine del nome "Cavo" deriva proprio dall'attività di estrazione "in cava", e il bacino si è formato nelle depressioni create dall'attività mineraria, diventando poi un elemento paesaggistico del territorio, noto per il suo aspetto naturistico e autoctono;

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende valorizzare, mantenere e rendere fruibile il Parco Urbano, essendo una delle aeree a verde più considerevoli dell'intero territorio comunale, compreso il percorso ciclo-pedonale intorno al lago;

Visto che in alcuni tratti il percorso intorno al lago, la staccionata ai margini delle sponde, necessita di manutenzione mentre in alcune zone non è proprio presente, specialmente in prossimità delle zone di accesso al lago dove sono situati i moletti per la pesca, rendendo la circolazione non troppo sicura, e a rischio scivolamento nel lago stesso, considerando l'alta frequentazione anche da parte di bambini;

Ritenuto necessario intervenire su tale struttura, sia con manutenzione, sia con realizzazione di nuovi tratti di staccionata;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento dell'intervento ad un operatore economico qualificato, in possesso delle conoscenze tecniche necessarie all'espletamento dei lavori, in grado di garantire all'Amministrazione, professionalità e affidabilità di esecuzione;

**Preso atto** che il lavoro in oggetto è di importo inferiore a € 150.000 e pertanto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 si può procedere all'affidamento diretto;

**Visto** che:

- alla suddetta procedura, trattandosi di appalto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 let. d) e 55 comma 2 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, prevede, in caso di affidamento diretto, di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;

**Visto che** in data 22/12/2025 Prot. 38824, è pervenuta all'Amministrazione, un'offerta economica dalla ditta ARNERA Società Cooperativa Sociale, con sede in Pontedera (PI) via Brigate Partigiane, 2 (C.F. 90055170501 e P. IVA 02135810501), per "FORNITURA E POSA DI STACCIONATA IN LEGNO PRESSO IL LAGO DEL CAVO" (allegato e parte integrante) con riportati i prezzi unitari;

**Considerato** che i lavori richiesti consistono nella rimozione di parti ammalorate della staccionata presente, sostituzione dove necessario, manutenzione ordinaria e straordinaria, fornitura e posa di nuovi tratti di staccionata nei punti concordati con l'Amministrazione, contabilizzati con i prezzi unitari dell'offerta approvata e in mancanza applicando i prezzi del prezzario regionale della Toscana.

**Visto** che l'offerta economica fatta pervenire dalla ditta ARNERA Società Cooperativa Sociale, con sede in Pontedera (PI) via Brigate Partigiane, 2 (C.F. 90055170501 e P. IVA 02135810501), per "FORNITURA E POSA DI STACCIONATA IN LEGNO PRESSO IL LAGO DEL CAVO", contiene prezzi unitari dai quali si stima che l'importo complessivo dei lavori possa ammontare a € 10.000,00 di cui € 4.900,00 per lavori e 5.100,00 per somme a disposizione;

**Preso atto** che la ditta ARNERA Società Cooperativa Sociale è in possesso di adeguata idoneità professionale, dimostrata mediante visura camerale della Camera Commercio Industria Artigianato di Pisa del 30/12/2025;

**Ritenuto** quindi necessario, a garanzia dell'efficacia e tempestività dell'azione Amministrativa, procedere all'affidamento diretto alla Ditta ARNERA Società Cooperativa Sociale, con sede in Pontedera (PI) 56025, via Brigate Partigiane, 2 (C.F. 90055170501 e P. IVA 02135810501);

**Dato atto** che la Ditta ARNERA Società Cooperativa Sociale, con sede in Pontedera (PI) 56025, via Brigate Partigiane, 2 (C.F. 90055170501 e P. IVA 02135810501) è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INAIL\_ 50731424 con scadenza validità il 19/01/2026 (allegato e parte non integrante);

**Considerato** che ai sensi dell'art. 225 comma 1 del D.lgs 36/2023, verrà rispettato quanto disposto dall'art. 34 Reg. (UE) 2021/241 in materia di informazione e pubblicità, pertanto l'aggiudicazione alla ditta ARNERA Società Cooperativa Sociale verrà resa nota mediante pubblicazione:

1. sul sito informatico dell'Osservatorio Contratti Pubblici della Regione Toscana;
2. sulla piattaforma Start della Regione Toscana;
3. all'Albo Pretorio del Comune di Ponsacco;
4. nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente

all'interno della sottosezione “Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure” i dati previsti dall'Art. 37 c.1 e 2 del D.Lgs. 33/2013;

**Rilevato** che il presente procedimento è soggetto agli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e pertanto è stato assunto il relativo CIG B9C22FDC02, in quanto si tratta di opera di investimento pubblico;

**Dato atto che** la spesa derivante dal quadro economico è di € 5.978,00 e trova copertura finanziaria sul Bilancio 2025/2027 nel seguente modo e secondo il cronoprogramma allegato al presente atto che risulta coerente altresì con il programma dei flussi di pagamento con le disponibilità di cui alla Missione 10 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap 1520/012 “Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria” del Bilancio 2025/2027;

Considerato che il Responsabile Unico del Progetto per i lavori in oggetto è l'Arch. Chiara Giani;

**Visti:**

- il D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 4 del 31/03/2016;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2022;
- il Regolamento dei Contratti dell'Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 103 del 29/11/2005;
- lo Statuto Comunale;
- la Deliberazione di C.C. n. 5 del 16/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025/2027;
- la Deliberazione di C.C. n. 6 del 16/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027;
- la Deliberazione di G.C. n. 8 del 22/01/2025, che approva il P.E.G. per il triennio 2025/2027;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 147 del 30/12/2024 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore V, fino alla data del 31/12/2025;

**Dato atto** che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 3 del D.L.10/10/2010 n. 174 convertito con modificazioni dalla L. 7/12/2012 n. 213 “Disposizioni urgenti in materia di finanza e di

funzionamento degli Enti Territoriali”.  

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa del presente Atto è parte integrante e sostanziale;
2. Di affidare la “FORNITURA E POSA DI STACCIONATA IN LEGNO PRESSO IL LAGO DEL CAVO” direttamente alla ditta Ditta ARNERA Società Cooperativa Sociale, con sede in Pontedera (PI) 56025, via Brigate Partigiane, 2 (C.F. 90055170501 e P. IVA 02135810501), in quanto lavoro di importo inferiore a € 150.000 ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
3. Di approvare l’offerta economica della ditta Ditta ARNERA Società Cooperativa Sociale, con sede in Pontedera (PI) 56025, via Brigate Partigiane, 2 (C.F. 90055170501 e P. IVA 02135810501), pervenuta all’Amministrazione in data 22/12/2025 Prot. 38824, con riportati i prezzi unitari per “FORNITURA E POSA DI STACCIONATA IN LEGNO PRESSO IL LAGO DEL CAVO” (allegata e parte integrante);
4. Di far fronte alla spesa complessiva di € 10.000,00 nel seguente modo:
  - per lavori con le disponibilità di cui alla Missione 10 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap 1520/012 “Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria” del Bilancio 2025/2027, l’importo di € 5.978,00 comprensivo di IVA;
  - per imprevisti con le disponibilità di cui alla Missione 10 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap 1520/012 “Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria” del Bilancio 2025/2027, l’importo di € 4.022,00 comprensivo di IVA;
5. Di imputare la spesa complessiva di € 10.000,00 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
10	5	2	2	1520/012	<b>€ 5.978,00</b>	2025
10	5	2	2	1520/012	<b>€ 4.022,00</b>	2025

6. Di stabilire:
  - che i suddetti lavori dovranno essere ultimati entro il 31 maggio 2026 e comunque anche per il periodo successivo fino ad esaurimento delle risorse economiche stanziate;
  - che sarà applicata una penale giornaliera di € 4,90 (quattro/90) per ogni giorno di ritardo, stabilita nella misura giornaliera dello 1 per mille dell’importo contrattuale (ai sensi dell’art. 126 comma 1 D.Lgs 36/2023 così come modificato dal D.Lgs 209/2024), il cui ammontare complessivo non potrà comunque superare il 10% dell’importo affidato, pena la facoltà della Stazione Appaltante di ricorrere alla risoluzione del contratto;
  - che il pagamento dell’importo contrattuale avverrà su richiesta di questo ufficio mediante liquidazione in un’unica soluzione, previa verifica in contraddittorio tra le parti del servizio eseguito alla regola dell’arte e relativa sottoscrizione del Certificato di Regolare Esecuzione;
  - ai sensi dell’art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023, che la sottoscrizione digitale del presente provvedimento assume valore di contratto tra le parti, in termini di accettazione dei patti e condizioni ivi stabiliti;
7. Di dare atto che le obbligazioni diverranno esigibili entro il 31/12/2026;

8. Di procedere al pagamento della fornitura, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Comunale per la Disciplina dell'Acquisto di Beni e Servizi in Economia, entro 60 giorni dalla data di attestazione di regolare esecuzione da parte del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;
9. Di dare altro di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL Codice IPA U9MGCS;
10. Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
11. Di dare atto che il Cig è: B9C22FDC02 e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 e risultante dall'allegata dichiarazione agli atti di ufficio contenente le generalità delle persone delegate ad operare sul tale conto;
12. Di incaricare il personale del 5° Settore a:
  - Pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
  - Pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

Il Responsabile del 5° Settore  
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

---

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore  
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

## IMPEgni DI SPESA / ACCERTAMENTI DI ENTRATA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMP/ACC	IMPORTO
2025	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE (Giani)	10052.02.001520012	1524	5.978,00
2025	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE (Giani)	10052.02.001520012	1525	4.022,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.



**COMUNE DI PONSACCO**  
*Provincia di Pisa*

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>573</b>	<b>SET5</b>
<b>DATA</b>		<b>30/12/2025</b>

**Oggetto:** “FORNITURA E POSA DI STACCIONATA IN LEGNO PRESSO IL LAGO DEL CAVO”.  
AFFIDAMENTO ALLA DITTA ARNERA SOCIETA’ COOP. SOCIALE.  
CIG B9C22FDC02

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 e del'art 153, comma 5, del T.U., approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

**IMPEGNI DI SPESA**

E/U	ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
U	2025	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE (Giani)	10052.02.001520012	1524	5.978,00
U	2025	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE (Giani)	10052.02.001520012	1525	4.022,00

Ponsacco, 31/12/2025

Il Responsabile 2° Settore

BIONDI ALESSANDRA / ArubaPEC S.p.A.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*



## COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	573	SET5
DATA	30/12/2025	

**Oggetto:** “FORNITURA E POSA DI STACCIONATA IN LEGNO PRESSO IL LAGO DEL CAVO”.  
AFFIDAMENTO ALLA DITTA ARNERA SOCIETA’ COOP. SOCIALE.  
CIG B9C22FDC02

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è pubblicata all’Albo On Line sito istituzionale del Comune in data **05/01/2026** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, compreso il giorno iniziale di affissione.

Ponsacco, li 05/01/2026

L’Addetto alla Pubblicazione  
GLORIA CIONI / Intesi Group S.p.A.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell’Atto; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*



# COMUNE DI PONSACCO

## Provincia di Pisa

SETTORE V°

### FORNITURA E POSA DI STACCIONATA IN LEGNO PRESSO IL LAGO DEL CAVO

Singole Attività	Capitolo	Importo complessivo	Previsione Spesa attività Anno 2025	Previsione Spesa attività Anno 2026	Previsione Spesa attività Anno 2027
Spese per LAVORI DI FORNITURA E POSA DI STACCIONATA (ARNERA)	1520/012	5.978,00	5.978,00	00.000,00	00.000,00
IMPREVISTI per LAVORI DI FORNITURA E POSA DI STACCIONATA (ARNERA)	1520/012	4.022,00	4.022,00	00.000,00	00.000,00

Ponsacco, il 30/12/2025

Il Responsabile Unico del Progetto  
Dott. Arch. Chiara Giani





# COMUNE DI PONSACCO

## Provincia di Pisa

SETTORE V°

### FORNITURA E POSA DI STACCIONATA IN LEGNO PRESSO IL LAGO DEL CAVO

	QUADRO ECONOMICO APPROVATO CON IL PROGETTO ESECUTIVO	NUOVO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE
a) LAVORI		
Importo lavori a base d'asta	4.900,00	4.900,00
Importo oneri per attuazione piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)	0,00	0,00
Sommano	<b>4.900,00</b>	<b>4.900,00</b>
b) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori e oneri della sicurezza	1.078,00	1.078,00
Imprevisti	4.022,00	4.022,00
Sommano	<b>5.100,00</b>	<b>5.100,00</b>
<b>T O T A L E</b>	<b>E</b>	<b>10.000,00</b>
		<b>E</b>
		<b>10.000,00</b>

Ponsacco, il 9/12/2025

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
Dott. Arch. Chiara Giani



22-12-2025

Siamo a presentare la nostra migliore offerta per la realizzazione di:

- nuova staccionata in legno con pali tondi di legno autoclavato con incroci in mezzo palo del valore di **60,00 euro al metro lineare**

**In fede**



Albo Scocci  
Arnèra Società Cooperativa Sociale onlus  
Via Brigate Partigiane, n. 2  
56025 Pontedera (PI)  
Iscr. Albo Coop.: C100071  
P.I. 02135810501 - C.F. 90055170501

## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_50731424	Data richiesta	21/09/2025	Scadenza validità	19/01/2026
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	ARNERA - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
Codice fiscale	90055170501
Sede legale	VIA BRIGATE PARTIGIANE, 2 56025 PONTEDEERA (PI)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.