



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>595</b>
<b>DATA</b>	<b>21/12/2020</b>

**OGGETTO:**

LAVORI COMPLEMENTARI E ACCESSORI INERENTI I LAVORI DI “RISANAMENTO, INTERVENTO LOCALE STRUTTURALE (E MESSA IN SICUREZZA), ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA EX CASA DEL FASCIO NELL’AMBITO DI INTERVENTI IN MATERIA DI SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE”. AFFIDAMENTO E APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA ALLA DITTA COLOMBANI COSTRUZIONI SRL DI OSPEDALETTO (PI) CODICE CIG 8562090C2D

## IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Vista la Deliberazione G.C. n. 81 del 01/09/2020, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvato il progetto esecutivo per i lavori di “Risanamento, adeguamento strutturale e messa in sicurezza, abbattimento barriere architettoniche della Ex Casa del Fascio nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile”, redatto dall’Ing. Bracci Massimiliano dell’importo complessivo di € 90.000,00 di cui € 61.135,17 per lavori a base d’asta, € 4.143,67 per attuazione oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 24.721,16 per somme a disposizione dell’Amministrazione per somme a disposizione dell’Amministrazione;

Vista la Determinazione del Responsabile Settore V° n. 351 del 09/09/2020 con la quale si aggiudicavano i lavori di “Risanamento, adeguamento strutturale e messa in sicurezza, abbattimento barriere architettoniche della Ex Casa del Fascio nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile” alla Ditta Colombani Costruzioni srl, con sede a Ospedaletto (PI) in Via Breccia, 8, per l’importo € 54.679,30 oltre € 4.143,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 58.822,97 portato a € 64.705,27 per l’IVA al 10%;

Preso atto che in data 26.11.2020 è stata sottoscritto il contratto Rep. n. 9/2020, in fase di registrazione, stipulato con la Ditta Colombani Costruzioni srl per i lavori di “Risanamento, adeguamento strutturale e messa in sicurezza, abbattimento barriere architettoniche della Ex Casa del Fascio nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile” per l’importo complessivo di € 58.822,97 oltre IVA al 10%;

Visto che i lavori di “Risanamento, adeguamento strutturale e messa in sicurezza, abbattimento barriere architettoniche della Ex Casa del Fascio nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile” sono stati consegnati alla Ditta Colombani Costruzioni srl in data 14.09.2020 e sono attualmente in corso di esecuzione;

Vista la relazione tecnica del Responsabile Servizio LLPP Dott. Arch. Andrea Giannelli del 14.12.2020, allegata con relativo elaborato grafico a corredo, dalla quale risulta la necessità e opportunità di eseguire ulteriori lavorazioni, rispetto a quelle già affidate con la sopracitata Determinazione, che si possono così riassumere:

- adeguamento e messa in sicurezza strutturale di due solai, posti al piano primo e secondo, mediante la provvista e posa in opera di profilati metallici rompi tratta, disposti ortogonalmente al senso di principale di orditura;
- sistemazione di bagno posto a piano primo mediante la rimozione degli attuali rivestimenti e sanitari e rubinetterie e sostituzione con nuovi elementi;
- imbiancatura di tutti i locali interessati dai lavori di consolidamento e messa in sicurezza nonché restauro, sistemazione della ferramenta e tinteggiatura delle porte interne in legno esistenti.

Preso atto che i suddetti lavori sono complementari ai lavori di “Risanamento, adeguamento strutturale e messa in sicurezza, abbattimento barriere architettoniche della Ex Casa del Fascio nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile”, in corso di esecuzione dalla Ditta Colombani Costruzioni srl;

Considerato che i lavori in oggetto sono strettamente collegati e non scindibili dai lavori principali di “Risanamento, adeguamento strutturale e messa in sicurezza, abbattimento barriere architettoniche della Ex Casa del Fascio nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile”, in corso di esecuzione dalla Ditta Colombani Costruzioni srl;

Al fine di dare unitarietà all’intervento è necessario che i lavori complementari siano eseguiti dalla stessa ditta che ha realizzato i lavori principali e pertanto è necessario siano realizzati dalla Ditta Colombani Costruzioni srl, con sede a Ospedaletto (PI) in Via Breccia, 8, presente in cantiere;

Visto il preventivo pervenuto all’Amministrazione in data 03.12.2020 prot. n. 27594, inerente i lavori complementari e accessori ai lavori di “Risanamento, adeguamento strutturale e messa in sicurezza, abbattimento barriere architettoniche della Ex Casa del Fascio nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile” rimesso dalla Ditta Colombani Costruzioni srl, dell’importo di € 50.494,00 che a seguito dell’applicazione del ribasso percentuale offerto del 10,56%, ascende a € 45.161,83 portato a € 49.678,01 per l’IVA al 10% (allegato e parte integrante);

Preso atto che le sopracitate lavorazioni sono comunque di completamento e accessorie ai lavori originari e pertanto è possibile affidarli solamente alla Ditta Colombani Costruzioni srl, appaltatrice dei lavori principali affidati con la sopracitata Determinazione del Responsabile Settore V° n. 351 del 09/09/2020;

Considerato che l’impresa Colombani Costruzioni srl, in quanto ditta appaltatrice dei lavori di principali, è in condizione di eseguire gli stessi con celerità ed economicità nei confronti dell’Amministrazione;

Preso atto che la Ditta Colombani Costruzioni srl in sede di presentazione dell’offerta ha dichiarato di essere in possesso dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di adeguata capacità economica/finanziaria e tecnica/professionale, dimostrata mediante attestazione SOA rilasciata da SOA GROUP n. 22183/11/00, con scadenza quinquennale 19/03/2025, per la categoria OG1 classifica V ;

Considerato che l’impresa aggiudicataria Ditta Colombani Costruzioni srl., ai sensi dell’art. 80 del D. Lgs. 50/2016, è in possesso dei requisiti d’ordine generale in quanto:

- non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, concordato preventivo, e non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni come risulta dal Certificato Camera Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Pisa Prot. n T 416139877 del 10.12.2020 (agli atti);

- è da considerare in regola con versamenti contributivi, assicurativi e previdenziali, come risulta dal DURC On Line prot. INAIL\_24246658 con scadenza il 13/02/2021 (agli atti);
- il Legale Rappresentante Malasoma Giovanni ha rese dichiarazioni veritiere nei propri confronti, nei confronti dei Direttori Tecnici Casali Stefano e Marchi Francesco, circa l'assenza di condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 ai sensi dell'art. 80 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 come risulta dal certificato del casellario giudiziale rilasciato dalla Procura della Repubblica di Pisa rispettivamente in data 15/09/2020 n. 11284/2020/R, n. 11285/2020/R e n. 11286/2020/R pervenuto in data 15/09/2020 prot. n. 20994 (agli atti);
- il Legale Rappresentante Malasoma Giovanni ha reso dichiarazione veritiera, nei confronti della Ditta Colombani Costruzioni srl, con sede a Ospedaletto (PI) in Via Breccia, 8, circa l'assenza di sanzioni amministrative come risulta dal certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dalla Procura della Repubblica di Pisa in data 05/11/2018 n. 1815/2020/R pervenuto all'Amministrazione in data 06/11/2020 al prot. n. 25341 (agli atti);
- dalla comunicazione dell'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Pisa-Ufficio Territoriale di Pisa in data 15/09/2020 pervenuta all'Amministrazione in data 16/09/2020 prot. n. 21074, dalla quale non risulta a carico della Ditta Colombani Costruzioni srl, violazioni definitivamente accertate relative al pagamento delle imposte e tasse ai sensi dell'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 (agli atti);
- il Legale Rappresentante Malasoma Giovanni ha rese dichiarazioni veritiere, ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. i del D.Lgs. 50/2016, che l'impresa Colombani Costruzioni srl, non è soggetta agli obblighi derivanti dalla legge 12 marzo 1999 n. 68 come risulta da certificazione della Regione Toscana, Direzione Lavori Settore Servizi per il Lavoro di Pisa e Siena, pervenuta all'Amministrazione in data 11/09/2020 prot. n. 20670 (agli atti);
- nel casellario informatico delle imprese presso il sito dell'ANAC, ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. g del D.Lgs. 50/2016, come da ricerca effettuata dal Responsabile del Procedimento in data 11.12.2020 (agli atti), non risultano annotazioni a carico della Ditta Colombani Costruzioni srl;

Preso atto che il lavoro in oggetto è di importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 5.225.000;

Visto che l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 "D.L. Semplificazioni" consente per lavori di importo inferiore a € 150.000 l'affidamento diretto;

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma complessiva di € 49.678,01 in favore del soggetto aggiudicatario imputando la stessa alla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Macroaggregato 2 Cap. 1345/001 "Sistemazione Palazzo comunale ex casa del fascio" del Bilancio 2020/2022, secondo l'esigibilità nell'esercizio finanziario 2020;

Dato atto che l'Impresa Colombani Costruzioni srl è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e CASSA EDILE come da DURC On Line n. prot. INAIL\_24246658 con scadenza validità il 13/02/2021 (allegato e parte non integrante);

Visto l'allegato schema di Scrittura Privata da sottoscrivere con la ditta ed il cronoprogramma di spesa (allegato e parte integrante);

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Andrea Giannelli;

Vista la delibera di C.C. n. 50 del 30/11/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva lo schema di Documento Unico di Programmazione per il triennio 2020/2022;

Vista la delibera di C.C. n. 2 del 07/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2020/2022;

Vista la delibera di C.C. n. 3 del 07/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022;

Vista la deliberazione di G.C. n.36 del 26/03/2020 ad oggetto “Piano esecutivo di gestione (p.e.g.) per il triennio 2020/2022 e piano della performance (p.d.o.) per il triennio 2020/2022.”;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell’art. 107 del T.U. degli Enti Locali;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Visto il D. Lgs. n.165/2001;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Ritenuto che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

- 1) Di approvare la relazione tecnica del Responsabile Servizio LLPP Dott. Arch. Andrea Giannelli del 14.12.2020, allegata con relativo elaborato grafico a corredo, dalla quale risulta la necessità e opportunità di eseguire ulteriori lavorazioni rispetto ai lavori di “Risanamento, adeguamento strutturale e messa in sicurezza, abbattimento barriere architettoniche della Ex Casa del Fascio nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile”;
- 2) Di affidare i lavori complementari e accessori ai lavori di “Risanamento, adeguamento strutturale e messa in sicurezza, abbattimento barriere architettoniche della Ex Casa del Fascio nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile” di cui in premessa alla Ditta Colombani Costruzioni srl, con sede a Ospedaletto (PI) in Via Breccia, 8 direttamente in quanto lavori di importo inferiore a € 150.000, ai sensi del suddetto art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 “D.L. Semplificazioni”;
- 3) Di approvare il preventivo di spesa, della Ditta Colombani Costruzioni srl, con sede a Ospedaletto (PI) in Via Breccia, 8, pervenuto all’Amministrazione in data 03.12.2020 prot. n. 27594, inerente i lavori complementari e accessori ai lavori di “Risanamento, adeguamento strutturale e messa in sicurezza, abbattimento barriere architettoniche della Ex Casa del Fascio nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile” rimesso dalla Ditta Colombani Costruzioni srl, dell’importo di € 50.494,00 che a seguito dell’applicazione del ribasso percentuale offerto del 10,56%, ascende a € 45.161,83 portato a € 49.678,01 per l’IVA al 10% (allegato e parte integrante);
- 4) Di far fronte alla spesa per lavori pari all’importo di € 49.678,01 comprensivo di IVA, con la Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Macroaggregato 2 Cap. 1345/001 “Sistemazione Palazzo comunale ex casa del fascio” del Bilancio 2020/2022 nel modo indicato nella tabella che segue;

5) Di imputare la spesa complessiva di € 49.678,01 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
1	6	2	2	1345/001	€ 49.678,01	2020

- 6) Di approvare l'allegato cronoprogramma della spesa e la bozza di Scrittura privata da sottoscrivere con la ditta;
- 7) Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2020;
- 8) Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
- 9) Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
- 10) Di incaricare il personale del V° Settore a:
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibere a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
  - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

Il Responsabile del 5° Settore  
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

---

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore  
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

## IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2020	“Sistemazione Palazzo comunale ex casa del fascio”	1345/001	3921	€ 49.678,01

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*