



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	596
DATA	07/12/2022

OGGETTO:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA POGGINI E
MAGAZZINI COMUNALI. AFFIDAMENTO ALLA DITTA MAZZEI
COSTRUZIONI SNC DI PONSACCO (PI)
CODICE CIG Z8F38F9A7F

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Considerato che l'Amministrazione ha nel proprio patrimonio la palestra I Poggini in Via Buozzi e il fabbricato destinato in parte a Magazzini Comunali e in parte a sede del Distaccamento VV. FF. e Sede Protezione Civile;

Attesa la necessità di eseguire interventi edili di manutenzione straordinaria all'esterno dei fabbricati quali parti coperture, scossaline, discendenti, piccoli infissi, tinteggiature esterne e controsoffitti interni;

Considerata la necessità di intervenire al fine di evitare infiltrazioni di acque meteoriche che potrebbero arrecare pregiudizio al regolare funzionamento dei servizi svolti in dette strutture e conseguenti disagi all'utenza;

Visto che l'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 così come modificato dal DL 77/2021, e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020, consente per lavori di importo inferiore a € 150.000 l'affidamento diretto;

Considerato che i lavori in oggetto è necessario siano affidati a ditta esperta e qualificata nel settore edile;

Considerato che è stata eseguita una preliminare indagine esplorativa di mercato per individuare gli operatori economici adeguati, ovvero in possesso dei requisiti professionali, economici, tecnico organizzativi e in regola con il pagamento dei contributi previdenziali e assicurativi, per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

Dato atto che è stata contattata l'Impresa Mazzei Costruzioni snc, con sede a Casciana Terme Lari (PI) in Via Catullo 5, la quale si è resa immediatamente disponibile all'espletamento degli interventi in oggetto;

Atteso che l'Impresa Mazzei Costruzioni snc, con sede a Casciana Terme Lari (PI) in Via Catullo 5, è ditta qualificata e esperta nel settore edile ed avendo già espletato interventi sugli immobili in questione, ha dimostrato avere le opportune conoscenze tecniche e professionali;

Visto che l'Impresa Mazzei Costruzioni snc, con sede a Casciana Terme Lari (PI) in Via Catullo 5, avendo già espletato interventi edili sugli immobili in oggetto è nelle condizioni di svolgere anche questi interventi garantendo all'Amministrazione certezza e sicurezza del risultato finale;

Considerato che per addivenire all'esecuzione dei lavori, a garanzia della sicurezza complessiva degli edifici, è necessario procedere all'affidamento diretto, prescindendo dalla richiesta di una pluralità di preventivi;

Visto che, a seguito di richiesta da parte dell'ufficio, l'Impresa Mazzei Costruzioni snc, con sede a Casciana Terme Lari (PI) in Via Catullo 5, ha fatto pervenire i seguenti preventivi dell'importo complessivo di € 3.530,00 portato a € 4.306,60 per l'IVA al 22%:

- per l'intervento manutentivo presso la palestra I Poggini, pervenuto all'Amministrazione in data 03.10.2022 prot. n. 27183 dell'importo di € 1.850,00 portato a € 2.257,00 per l'IVA al 22%;
- per l'intervento manutentivo presso il fabbricato destinato in parte a magazzini Comunali e in parte a sede del Distaccamento VV. FF. e Sede Protezione Civile, pervenuto all'Amministrazione in data 03.10.2022 prot. n. 27182, dell'importo di € 1.680,00 portato a € 2.049,60 per l'IVA al 22%;

Preso atto che il lavoro in oggetto è di importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 5.225.000;

Visto che l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 "D.L. Semplificazioni", così come modificato dal DL 77/2021, e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020 consente per lavori di importo inferiore a € 150.000 l'affidamento diretto senza svolgimento di indagini di mercato né l'obbligo di richiesta di una molteplicità di preventivi;

Ritenuto quindi necessario, a garanzia dell'efficacia e tempestività dell'azione Amministrativa, procedere all'affidamento diretto dei presenti lavori alla l'Impresa Mazzei Costruzioni snc, con sede a Casciana Terme Lari (PI) in Via Catullo 5;

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma complessiva di € 4.306,60 con le disponibilità di cui alla Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap. 1355/016 "Manutenzione edifici comunali e verde" del Bilancio 2022/2024, secondo l'esigibilità sotto indicata nell'esercizio finanziario 2022;

Dato atto che la l'Impresa Mazzei Costruzioni snc, con sede a Casciana Terme Lari (PI) in Via Catullo 5, è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot INAIL_34864485 con scadenza validità il 31/01/2023 (allegata e parte non integrante);

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Andrea Giannelli;

Vista la delibera di C.C. n. 12 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2022/2024;

Vista la delibera di C.C. n. 13 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024

Vista la deliberazione di G.C. n° 50 del 29/03/2022 ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022/2024 e piano delle performance (P.D.O) 2022/2024. Approvazione";

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di affidare, per le ragioni di cui in premessa, i lavori di manutenzione straordinaria La palestra I Poggini e il fabbricato destinato in parte a magazzini Comunali e in parte a sede del Distaccamento VV. FF. e Sede Protezione Civile, all'Impresa Mazzei Costruzioni snc, con sede a Casciana Terme Lari (PI) in Via Catullo 5, in quanto lavori di importo inferiore a € 150.000,00 ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 "D.L. Semplificazioni" e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020;
- 2) Di approvare i seguenti preventivi, presentati dall'Impresa Mazzei Costruzioni snc, con sede a Casciana Terme Lari (PI) in Via Catullo 5, dell'importo complessivo di € 3.530,00 portato a € 4.306,60 per l'IVA al 22%:
 - per l'intervento manutentivo presso la palestra I Poggini, pervenuto all'Amministrazione in data 03.10.2022 prot. n. 27183 dell'importo di € 1.850,00 portato a € 2.257,00 per l'IVA al 22%;
 - per l'intervento manutentivo presso il fabbricato destinato in parte a magazzini Comunali e in parte a sede del Distaccamento VV. FF. e Sede Protezione Civile, pervenuto all'Amministrazione in data 03.10.2022 prot. n. 27182, dell'importo di € 1.680,00 portato a € 2.049,60 per l'IVA al 22%;
- 3) Di impegnare la spesa complessiva di € 4.306,60 con le disponibilità di cui alla Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap. 1355/016 "Manutenzione edifici comunali e verde" del Bilancio 2022/2024, secondo l'esigibilità sotto indicata:
 - € 4.306,60 nell'esercizio finanziario 2022;

4) Di imputare la spesa complessiva di € 4.306,60 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
1	5	2	2	1355/016	€ 4.306,60	2022

- 5) Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2022;
- 6) Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
- 7) Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
- 8) Di incaricare il personale del V° Settore a:
 - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibere a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
 - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2022	Manutenzione edifici comunali e verde	1355/016	4003	€ 4.306,60

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.