



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	641
DATA	28/12/2023

OGGETTO:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALI II PIANO DELLE SCUOLE MEDIE NICCOLINI. AFFIDAMENTO ALLA DITTA COLOMBANI COSTRUZIONI, EDILIZIA CIVILE, INDUSTRIALE E RESTAURO DI OSPEDALETTO – PISA
CODICE CIG Z4F3DE226D

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Considerato che:

- l'Amministrazione ha nel proprio patrimonio la Scuola Media Niccolini;
- al fine di mantenere i locali del II piano in idonee condizioni igienico sanitarie è necessario procedere alla sistemazione di alcuni lucernari, per eliminare infiltrazioni di acque meteoriche, imbiancatura del locale ex archivio, sistemazione pavimentazione e sgombero e smaltimento arredi vetusti;
- il mantenimento delle necessarie condizioni igienico sanitarie è garanzia di pubblica igiene e sicurezza nonché forte messaggio educativo per le scolaresche al rispetto delle strutture pubbliche e al pubblico decoro;

Dato atto che:

- i lavori in oggetto è necessario siano affidati a ditta esperta e qualificata nel settore dell'edilizia scolastica;
- è stata eseguita una preliminare indagine esplorativa di mercato per individuare gli operatori economici adeguati, ovvero in possesso dei requisiti professionali, economici, tecnico organizzativi e in regola con il pagamento dei contributi previdenziali e assicurativi, per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- è stata contattata la Ditta Colombani Costruzioni, Edilizia Civile, Industriale e Restauro con sede a Ospedaletto – Pisa in Via A. E. Breccia 8, la quale si è resa immediatamente disponibile all'espletamento degli interventi in oggetto;

Visto che:

- la Ditta Colombani Costruzioni, Edilizia Civile, Industriale e Restauro con sede a Ospedaletto – Pisa in Via A. E. Breccia 8, è ditta qualificata e esperta nel dell'edilizia scolastica ed avendo già espletato interventi sugli immobili del Plesso scolastico Niccolini, ha dimostrato avere le opportune conoscenze tecniche e professionali;

- la Ditta Colombani Costruzioni, Edilizia Civile, Industriale e Restauro, avendo già espletato interventi edili sugli immobili del Plesso scolastico Niccolini è nelle condizioni di svolgere anche questi interventi garantendo all'Amministrazione certezza e sicurezza del risultato finale;
- per addivenire rapidamente all'esecuzione dei lavori, a garanzia della sicurezza complessiva dell'edificio, è necessario procedere all'affidamento diretto, prescindendo dalla richiesta di una pluralità di preventivi;

Visto che, a seguito di richiesta da parte dell'ufficio, la Ditta Colombani Costruzioni, Edilizia Civile, Industriale e Restauro con sede a Ospedaletto – Pisa in Via A. E. Breccia 8, ha fatto pervenire il preventivo, in data 19.12.2023 prot. n. 38710, inerente l'intervento in oggetto presso la scuola Media Niccolini di Ponsacco, dell'importo complessivo di € 8.862,5 portato a € 10.812,25 per l'IVA al 22%;

Preso atto che la Ditta Colombani Costruzioni, Edilizia Civile, Industriale e Restauro è in possesso di adeguata idoneità professionale, dimostrata mediante visura camerale della Camera Commercio Industria Artigianato della Toscana Nord-Ovest del 20/12/2023 n. T 541835610, e di adeguata capacità economica/finanziaria e tecnica/professionale, dimostrata mediante attestazione SOA rilasciata da ATTESTA n. 28146/11/00, con scadenza quinquennale 19/03/2025, per la categoria OG1 classifica V e OG2 classifica IV;

Preso atto che i lavori in oggetto sono di importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 5.538.000, ai sensi dell'art. 14 comma 1 let. a) del D.lgs 36/2023;

Visti:

- l'art. 50 comma 1 let. a) del D.lgs 36/2023, che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e l'art. 49 comma 4 secondo cui è possibile, in deroga al principio di rotazione, procedere all'affidamento della prestazione al medesimo operatore economico in presenza di accurata esecuzione del contratto precedente;

Ritenuto quindi, a garanzia dell'efficacia e tempestività dell'azione Amministrativa, procedere all'affidamento diretto dei presenti lavori alla Ditta Colombani Costruzioni, Edilizia Civile, Industriale e Restauro con sede a Ospedaletto – Pisa;

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma complessiva di € 10.812,25 con le disponibilità di cui alla Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap. 1355/016 "Manutenzione edifici Comunali e verde" del Bilancio 2023/2025 mediante applicazione di avanzo 2022 regolarmente accertato, con l'esigibilità nell'esercizio finanziario 2023;

Dato atto che la Ditta Colombani Costruzioni, Edilizia Civile, Industriale e Restauro con sede a Ospedaletto – Pisa in Via A. E. Breccia 8, è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e CNCEe come da DURC On Line n. prot INAIL_40751830 con scadenza validità il 10/02/2024 (allegata e parte non integrante);

Visto lo schema di scrittura privata da sottoscrivere con la Ditta Colombani Costruzioni e il cronoprogramma della spesa;

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 è il Dott. Arch. Andrea Giannelli;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- Il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 4 del 31/03/2016;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2022;
- il Regolamento dei Contratti dell’Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 103 del 29/11/2005;
- la delibera di C.C. n. 3 del 20/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2023/2025;
- la delibera di C.C. n. 4 del 20/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2023/2025;

Accertata la propria competenza in base al Decreto del Sindaco n. 43 del 29/04/2023, nonché ai sensi del combinato disposto dell’art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. così come modificato dall’art. 3 del D.L.10/10/2010 n. 174 convertito con modificazioni dalla L. 7/12/2012 n. 213 “Disposizioni urgenti in materia di finanza e di funzionamento degli Enti Territoriali”;

DETERMINA

- 1) **Di affidare**, per le ragioni di cui in premessa, i lavori di sistemazione di alcuni lucernari, imbiancatura del locale ex archivio, sistemazione pavimentazione e sgombero e smaltimento arredi vetusti al II piano delle Scuole Medie, Niccolini alla Ditta Colombani Costruzioni, Edilizia Civile, Industriale e Restauro con sede a Ospedaletto – Pisa in Via A. E. Breccia 8, in quanto lavori di importo inferiore a € 150.000,00 ai sensi dell’art. 50 comma 1 let. a) del D.lgs 36/2023;
- 2) **Di approvare** il preventivo, pervenuto all’Amministrazione in data 19.12.2023 prot. n. 38710, inerente l’intervento in oggetto presso la scuola Media Niccolini di Ponsacco, dell’importo complessivo di € 8.862,5 portato a € 10.812,25 per l’IVA al 22% (allegato e parte integrante);
- 3) **Di impegnare** la spesa complessiva di € 10.812,25 imputando la stessa in coerenza con il crono programma allegato, alla Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap. 1355/016 “Manutenzione edifici Comunali e verde” del Bilancio 2023/2025 mediante applicazione di avanzo 2022 regolarmente accertato, secondo l’esigibilità sotto indicata:

- € 10.812,25 nell'esercizio finanziario 2023;

4) **Di imputare** la spesa complessiva di € 10.812,25 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TIT.	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
1	5	2	2	1355/016	€ 10.812,25	2023

5) **Di approvare** l'allegato schema di scrittura privata e cronoprogramma della spesa;

6) **Di dare atto** che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2023;

7) **Di dare atto** altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;

8) **Di dare atto** che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;

9) **Di incaricare** il personale del V° Settore a:

- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2023	MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI E VERDE	01052.02.0013 55016	3434	10.812,25

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.