



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	642
DATA	19/12/2022

OGGETTO:

PNRR - LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED ENERGETICO CINEMA TEATRO ODEON. CUP E73I22000060006 – CIG 94663349EF - CUI 00141490508202200002. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACIE E RICHIESTA GARANZIE ALLA DITTA FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

PROGETTO "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU" NELL'AMBITO DEL PNRR. MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA - COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (MIC3) – MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" - INVESTIMENTO 1.3 "MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA IN CINEMA, TEATRI E MUSEI"

Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n. 47/2022 del 29.04.2022 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore V, a far data dal 01.05.2022 e per la durata di 1 anno;
- il Programma Triennale Opere Pubbliche 2022-2024 ed Elenco annuale 2022, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 27/07/2021;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 09/03/2022 e successive variazioni che al suo interno si trova il Programma Triennale delle opere pubbliche 2022-2023-2024 e l'Elenco Annuale 2022;
- il Bilancio di previsione finanziario per l'esercizio 2022, 2023 e 2024 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 09/03/2022 e successive variazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 29/03/2022 e successive variazioni;

Premesso che:

- l'intervento in oggetto è stato previsto nell'elenco annuale 2022 del Programma Triennale Opere Pubbliche 2022-2024, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 27/07/2021 e approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 09/03/2022 nell'ambito del DUP 2022-2024 (CUI 00141490508202200002 - CUP E73I22000060006);
- nei suddetti atti di programmazione il sottoscritto Arch. Andrea Giannelli, Responsabile del Settore V, è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- l'intervento in oggetto è stato successivamente incluso nel *Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (MIC3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU* e assegnato al Ministero della Cultura;
- Il Ministero della Cultura con proprio Decreto n. 452 del 07.06.2022 ha ammesso a contributo il progetto "Adeguamento funzionale ed energetico Cinema Teatro Odeon" assegnando al Comune di Ponsacco un contributo pari a € 250.000,00; con successivo DPCM 28 luglio 2022 il contributo già assegnato è stato incrementato del 20% per effetto dell'aumento del costo dei materiali, di cui al c.d. DL Aiuti n. 50/2022 del 17 maggio 2022; pertanto il contributo PNRR a finanziamento dell'opera viene aumentato a € 300.000.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 101 del 10/03/2022 con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del d.l. 76/2020) il servizio tecnico di progettazione definitiva/esecutiva, dell'intervento di cui trattasi, allo Studio Omega Engineering Ingegneri Associati, con studio in Pisa Via Giuseppe Ravizza 22/B e P.I. 01532790506, con Determina Settore V n. 101 del 10/03/2022 per l'importo di € 28.922,46 oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22% per complessivi € 36.696,81;

Vista la Deliberazione G.C. n. 154 del 19.10.2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo "Adeguamento funzionale ed energetico Cinema Teatro Odeon" redatto da Omega Engineering Ingegneri Associati, dell'importo complessivo di Quadro Economico € 780.000,00 di cui € 594.732,55 oltre IVA per l'appalto dei lavori (€ 567.915,98 per lavori a base d'asta + € 26.896,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) e € 185.267,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Considerato che ai sensi dell'art. 53 del d.l. 77/2021 "*per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4 (del Codice dei Contratti) attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia*";

Dato atto che con Decreto del Presidente della Provincia di Pisa n. 62 del 13.05.2015 è stato costituito l'Ufficio Centrale di Committenza e contestualmente sono state determinate le modalità per il riparto delle spese;

Visto l'Accordo ex art. 15 della legge n. 241/90 tra Comune di Ponsacco e Provincia di Pisa, registrato al n. 117/2022 del 18.05.2022, nel quale si stabilisce che il Comune di Ponsacco si avvarrà della assistenza tecnico-amministrativa della Centrale di Committenza della Provincia di Pisa per l'espletamento nel corso del 2022 di alcune procedure di gara;

Dato atto che;

- l'Avviso di indagine di mercato è stato pubblicato dalla Centrale di Committenza, in

conformità alle Linee Guida ANAC n. 4 sul profilo di committente e sulla piattaforma START (procedura n. 020095/2022) in data 29/09/2022 per la durata di 15 giorni;

- nell'avviso sopra richiamato si è stabilito di invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, almeno 20 operatori economici, prevedendo che laddove le manifestazioni d'interesse fossero pervenute in numero superiore a quello sopra stabilito, la Stazione Appaltante avrebbe proceduto, tramite il Sistema START, ad effettuare un sorteggio in seduta pubblica di almeno 20 operatori economici tra tutti quelli che avessero manifestato l'interesse e che, qualora fossero pervenute in numero inferiore a 20, la Stazione Appaltante avrebbe proceduto ad invitare tutti gli operatori economici interessati.
- al termine stabilito nell'avviso, fissato per le ore 12.00 del giorno 14/10/2022, sono pervenute n. 209 manifestazioni di interesse;
- in data 19.10.2022 la Centrale di Committenza ha proceduto al sorteggio in seduta pubblica, tramite il Sistema telematico START, di n. 30 operatori economici da invitare alla procedura negoziata le cui operazioni sono state rese a verbale;
- la Centrale di Committenza ha proceduto all'istruttoria delle istanze degli operatori economici sorteggiati, dalla quale emerge che n. 3 operatori economici sono stati esclusi per le motivazioni di cui al verbale del 19.10.2022, e i restanti 27 sono ammessi alla procedura negoziata, sulla scorta delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di carattere di cui all'art. 84 D.Lgs. n. 50/2016, previsti al par. 4 dell'Avviso di indagine di mercato;

Vista la Determinazione a Contrarre del Responsabile Settore V n. 535 del 07.11.2002 con la quale veniva:

- stabilito di indire la gara d'appalto dell'intervento "Adeguamento funzionale ed energetico Cinema Teatro Odeon" mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b, del del D.L. 76/2020, convertito con Legge 120 del 11/09/2020, come modificato dal dal D.L. 77/2021, convertito con Legge 108/2021, in modalità telematica sulla piattaforma START;
- demandato l'esperimento della procedura di gara alla Centrale di Committenza della Provincia di Pisa;
- stabilito che la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 9bis e 95 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco dei prezzi unitari, previa esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76 /2020, convertito con L. n. 120/2020;
- approvato lo schema della lettera d'invito, predisposto dalla U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa, con la quale viene regolata la procedura di appalto in questione;

Dato atto che:

- in data 10.11.2022 veniva pubblicata sulla piattaforma START la lettera d'invito ai 27 operatori economici selezionati;
- gli operatori economici invitati dovevano presentare l'offerta economica entro le ore 12:00 del giorno 22.11.2022;
- dei 27 operatori economici 18 hanno presentato l'offerta economica:
 - 1) RT costituendo DP COSTRUZIONI SRL - CT IMPIANTI SRL_Mandatario: D.P. Costruzioni s.r.l., con sede legale in VICOLO SAN CARLINO N.4, 81100 CASERTA (CE), P.I. 03965860616_Mandante: C.T. Impianti S.R.L., con sede legale in VIA TESCIONE PARCO SANT' ANTONIO N° 144/146, 81100 CASERTA, P.I. 03061110619;

- 2) RT costituendo MET – MONACCHIA_Mandataria: MET SRL con sede legale in Crespina Lorenzana (PI), 56042 VIA LAVORIA 61, P.I. 01356120509_Mandante: Monacchia elettromeccanica s.r.l., con sede legale in Perugia (PG), 06135 VIA T.A. EDISON 42, P.I. 02980050542
 - 3) Flooring dei Fratelli Messina S.r.l., con sede legale in Milano (MI), 20133 Piazza Adigrat 2, P.I. 01303130635
 - 4) G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l, con sede legale in Pomigliano d'arco (NA), 80038 Corso Umberto I 13, P.I. 05812151214
 - 5) GIPI S.R.L., con sede legale in Afragola (NA), 80021 VIA VITTORIO EMANUELE ORLANDO 33, P.I. 07745431218
 - 6) MONTELUPO COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Montelupo fiorentino (FI), 50056 VIA DELLE PRATELLA 3, P.I. 07088310482
 - 7) De.Pa. Impianti S.r.l., con sede legale in Via degli Agricoltori, 11, MOLFETTA, 70056 , P.I. 05849950729
 - 8) RTI costituendo impresa costruzioni Filippi Renzo e figli SRL -Elettro CB di Costa Emanuele e Braccini Davide_Mandataria: Impresa costruzioni Filippi Renzo & figli SRL, con sede legale in San Giuliano Terme (PI), 56017 Ghezzano Via Guidiccioni, 44, P.I. 01581610506_Mandante: ELETTRICO CB di COSTA EMANUELE e BRACCINI DAVIDE, con sede legale in San giuliano terme (PI), 56017 VIA ULISSE DINI 91A, CF P.I. 01475800502;
 - 9) TECNO SERVICE S.U.R.L., con sede legale in Casoria (NA), 80026 VIA ANTONIO MOSCA 8, C.F. e P.I. 05638501212;
 - 10) UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, con sede legale in Scafati (SA), 84018 VIA LEONARDO DA VINCI 5, C.F. 14341341007, e P.I. 14341341007_Consorziata esecutrici: POGGIO IMPIANTI SNC; CLAMAR DI BONGIORNO CALOGERO;
 - 11) DI. GI.Costruzioni soc. coop. a responsabilità, con sede legale in Aversa (CE), 81031 Via Trabucco 7, C.F. e P.I. 03110890617;
 - 12) GRUPPO CIELLE SRL, con sede legale in Molfetta (BA), 70056 VIA ANTICHI PASTIFICI 17, C.F. 08421570725;
 - 13) C.M. EDILIZIA S.R.L. , con sede legale in San marcellino (CE), 81030 VIA GIUSEPPINA SAGLIANO 20, C.F. e P.I. 04050200619;
 - 14) GRIVAN GROUP S.P.A., con sede legale in Roma (RM), 00125 Via di Saponara 526, C.F. e P.I. 15835411008;
 - 15) CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L., con sede legale in Roma (RM), 00187 PIAZZA DEL POPOLO 18, C.F. 15726231002, e P.I. 15726231002_Consorziata esecutrice: SELVA MERCURIO S.R.L. cf e P.I. 01721450136
 - 16) ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL, C.F. 00609250634;
 - 17) ATI ANCAR –COIMP_Mandataria e ausiliaria ANCAR COSTRUZIONI S.R.L.S. UNIPERSONALE, VIA CAMPANA , 418 -80010 Quarto (NA) –Italia P.IVA IT-09426821212_Mandataria CO.IMP. SRL, VIA TUFARELLI, 21 -80046 San Giorgio a Cremano (NA) –Italia P.IVA IT-03672451212_Ausiliaria: Edil Feeder Srl Unipersonale (cf 02848380644);18) EDIL GLOBAL S.R.L., con sede legale in Formia (LT), 04023 VIA VADO CERASO 6, C.F. e P.I. 02400680597
- che il giorno 06.12.2022 all’esame della documentazione amministrativa, a seguito del soccorso istruttorio, sono stati ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche 16 operatori economici ed esclusi 2 operatori economici;
 - 1) DI. GI.Costruzioni soc. coop. a responsabilità, con sede legale in Aversa (CE), 81031 Via Trabucco 7, C.F. e P.I. 03110890617;

2) De.Pa. Impianti S.r.l., con sede legale in Via degli Agricoltori, 11, MOLFETTA, 70056 , P.I. 05849950729

Considerato che nella seduta di gara del 06.12.2022 tramite il sistema START si è proceduto:

- all'apertura delle offerte economiche e al calcolo della soglia di anomalia nella percentuale del 21,87714, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76 /2020, convertito con L. n. 120/2020, con il risultato che la migliore offerta è quella della ditta Flooring dei Fratelli Messina Srl, con sede in Milano Piazza Adigrat 2, che ha offerto il ribasso percentuale di 20,65% per un importo di € 450.577,85 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 26.896,57 per un totale di € 477.474,42 portato a € 525.221,86 per I.V.A. al 10%;

Dato atto

- che in riferimento alle suddette operazioni di gara sono stati redatti i Verbali I Seduta, relativo ai giorni 23 e 24 novembre 2022, e II Seduta relativo al giorno 6 dicembre 2022 (agli atti);
- delle risultanze dei Verbali I Sedute e II Seduta è stato individuato l'operatore primo classificato l'Impresa Flooring dei Fratelli Messina Srl, con sede in Milano Piazza Adigrat 2, che ha offerto il ribasso percentuale di 20,65% per un importo di € 450.577,85 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 26.896,57 per un totale di € 477.474,42 portato a € 525.221,86 per I.V.A. al 10%;

Visto il Regolamento UE n.679/2016 (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali);

Dato atto che la Centrale di Committenza Provincia di Pisa ha effettuato la verifica dei requisiti d'ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, inviando la relativa documentazione all'Amministrazione in data 14.12.2022 prot. n. 39005 (agli atti);

Considerato che la Centrale di Committenza Provincia di Pisa ha effettuato la verifica del possesso dei requisiti di cui al par. 3 della lettera d'invito, in particolare:

- requisiti di idoneità professionale ex art. 83 lett. a) del Codice ovvero iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto)
- requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnico professionali ex art. 84 del Codice: possesso di: attestazione SOA per la cat. OG1 VIII class. Imp.; attestazione SOA per la cat. OS28 III bis class. Imp.; attestazione SOA per la cat. OS30 IV bis class. imp.

Dato atto che nei confronti dell'aggiudicatario Impresa Flooring dei Fratelli Messina Srl non sussistono i motivi di esclusione, di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 visto in particolare anche il comma 5 lett. c), c-bis), c-ter) e c-quater);

Preso atto che è stata condotta a cura del RUP la verifica sui costi di manodopera indicati in sede di gara e requisiti di idoneità tecnico professionale di cui al D.lgs. 81/2008;

Considerata pertanto, la positiva conclusione dei procedimenti di verifica sui requisiti in capo all'operatore economico primo in graduatoria;

Considerato, inoltre, che le spese relative alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016

(GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'accertamento in capo a Flooring dei Fratelli Messina S.r.l., C.F. e P.I. 01303130635 in entrata al Cap. 267/01 "Rimorsi vari" per il rimborso delle spese per la pubblicità legale dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana per un importo complessivo di € 500,00 (iva compresa), al quale si aggiungono € 462,38 quale rimborso spese per la pubblicità legale sui quotidiani, per un totale di € 962,38, da introitare entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della stipula del contratto;

Ritenuto necessario procedere all'approvazione della Proposta di Aggiudicazione ed all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'Impresa Flooring dei Fratelli Messina Srl, con sede in Milano Piazza Adigrat 2;

Visto l'allegato quadro economico modificato in seguito alle risultanze di gara ed il cronoprogramma dell'opera allegato al presente atto che risulta coerente altresì con il programma dei flussi di pagamento (allegati e parte integrante);

Preso atto che l'Impresa Flooring dei Fratelli Messina Srl, con sede in Milano Piazza Adigrat 2 deve presentare idonea cauzione definitiva ai sensi dell'art.103 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e idonea polizza assicurativa ai sensi dell'art.103 comma 7 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che la ditta Flooring dei Fratelli Messina Srl, con sede in Milano Piazza Adigrat 2, è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INAIL_34909090 con scadenza validità il 02/02/2023 (allegato e parte non integrante);

Preso atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, alla presente procedura si applica il termine dilatorio e pertanto il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

Rilevato che il presente procedimento è soggetto agli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e pertanto è stato assunto il relativo CIG 94663349EF, nonché il Codice Unico di Progetto – CUP E73I22000060006, in quanto si tratta di opera di investimento pubblico.

Dato atto che la spesa derivante dal quadro economico di progetto pari a € 780.000,00 trova copertura finanziaria sul Bilancio 2022/2024 nel seguente modo e secondo il cronoprogramma allegato al presente atto che risulta coerente altresì con il programma dei flussi di pagamento:

- € 300.000 al Cap. 1355/046 "PNRR - RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATRO ODEON E ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E73I22000060006 MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1.3 (F.to con fondi PNRR Decreto Ministero Cultura n.452 del 07/06/2022) Vincolato al Cap. 355/005 del Bilancio 2022/2024 OG46/2022;
- € 480.000,00 al Cap. 1355/047 RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATRO ODEON E ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E73I22000060006 MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1.3 (F.to con Av. Libero 2021-Cofinanziamento PNRR) del bilancio 2022/2024 OG46/2022;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE,2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle

procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 4 del 31/03/2016;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2022;
- il Regolamento dei Contratti dell'Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 103 del 29/11/2005;
- il Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 D.Lgs 50/16 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 29/05/2018;
- la delibera di C.C. n. 12 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2022/2024;
- la delibera di C.C. n. 13 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;
- la deliberazione di G.C. n° 50 del 29/03/2022 ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022/2024 e piano delle performance (P.D.O) 2022/2024. Approvazione”;

Accertata la propria competenza in base al Decreto del Sindaco n. 47/2022 del 29.04.2022, nonché ai sensi del combinato disposto dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto che il sottoscritto, in relazione al presente procedimento, non si trova in situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. 241/90 dell'art. 6 del DPR 62/2013.

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di approvare i Verbali I Seduta di gara, relativo ai giorni 23 e 24 novembre 2022, e II Seduta di gara relativo al giorno 6 dicembre 2022 redatti dalla Centrale di Committenza della Provincia di Pisa (agli atti);
- 2) Di dichiarare che la presente aggiudicazione è definitiva ed efficace ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;
- 3) Di aggiudicare i lavori di “Adeguamento funzionale ed energetico Cinema Teatro Odeon” per un importo per un importo di € 450.577,85 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 26.896,57 per un totale di € 477.474,42 portato a € 525.221,86 per I.V.A. al 10% all'Impresa Flooring dei Fratelli Messina Srl, con sede in Milano Piazza Adigrat 2;

- 4) Di far fronte quindi alla spesa di € 703.892,24 nel seguente modo:
- per lavori nei confronti dell'Impresa Flooring dei Fratelli Messina Srl, con sede in Milano Piazza Adigrat 2, pari all'importo di € 525.221,86 comprensiva di oneri della sicurezza e IVA:
 - per € 300.000 con il Cap. 1355/046 "PNRR - RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATRO ODEON E ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E73I22000060006 MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1.3 (F.to con fondi PNRR Decreto Ministero Cultura n.452 del 07/06/2022) Vincolato al Cap. 355/005 del Bilancio 2022/2024 OG46/2022" del Bilancio 2022/2024 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - per € 225.221,86 con il Cap. 1355/047 RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATRO ODEON E ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E73I22000060006 MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1.3 (F.to con Av. Libero 2021-Cofinanziamento PNRR) del bilancio 2022/2024 OG46/2022 nel modo indicato nella tabella che segue
 - rilievi, accertamenti e indagini pari all'importo di € 5.000,00 con il Cap. 1355/047 RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATRO ODEON E ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E73I22000060006 MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1.3 (F.to con Av. Libero 2021-Cofinanziamento PNRR) del bilancio 2022/2024 OG46/2022 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - allacciamenti ai pubblici servizi pari all'importo di € 1.220,00 con il Cap. 1355/047 RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATRO ODEON E ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E73I22000060006 MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1.3 (F.to con Av. Libero 2021-Cofinanziamento PNRR) del bilancio 2022/2024 OG46/2022 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - imprevisti pari all'importo di € 137.255,73 con il Cap. 1355/047 RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATRO ODEON E ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E73I22000060006 MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1.3 (F.to con Av. Libero 2021-Cofinanziamento PNRR) del bilancio 2022/2024 OG46/2022 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - accantonamenti per applicazione dell'art. 29 comma 1 lett. a) e b) del DECRETO-LEGGE 27 gennaio 2022 n. 4 pari all'importo di € 15.000,00 con il Cap. 1355/047 RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATRO ODEON E ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E73I22000060006 MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1.3 (F.to con Av. Libero 2021-Cofinanziamento PNRR) del bilancio 2022/2024 OG46/2022 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - Spese tecniche per valutazione preventiva dei progetti, predisposizione e di controllo delle procedure di gara, esecuzione contratto, RUP pari all'1,6% per € 9.515,72 con il Cap. 1355/047 RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATRO ODEON E ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E73I22000060006 MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1.3 (F.to con Av. Libero 2021-Cofinanziamento PNRR) del bilancio 2022/2024 OG46/2022 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - Spese per strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione pari allo 0,4% per € 2.378,93 con il Cap. 1355/047 RIQUALIFICAZIONE

CINEMA/TEATRO ODEON E ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E73I22000060006 MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1.3 (F.to con Av. Libero 2021-Cofinanziamento PNRR) del bilancio 2022/2024 OG46/2022 nel modo indicato nella tabella che segue;

- spese per Collaudo impianti pari all'importo di € 8.300,00 con il con il Cap. 1355/047 RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATRO ODEON E ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E73I22000060006 MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1.3 (F.to con Av. Libero 2021-Cofinanziamento PNRR) del bilancio 2022/2024 OG46/2022 nel modo indicato nella tabella che segue;

- 5) Di dare atto che l'opera è stata interamente finanziata nel Bilancio di Previsione 2022 – 2024 secondo l'esigibilità sotto indicata:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
5	2	2	2	1355/046	€ 300.000,00	2023
5	2	2	2	1355/047	€ 350.000,00	2023
5	2	2	2	1355/047	€ 130.000,00	2023

- 6) Di approvare l'allegato quadro economico modificato a seguito di gara e il crono programma del quadro economico di spesa (allegati e parte integrante);

- 7) Di richiedere all'impresa aggiudicataria Flooring dei Fratelli Messina Srl, la costituzione della garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, per i lavori in oggetto pari al 22% dell'importo di aggiudicazione lavori stessi (in base all'aumento della percentuale del 20% di due punti percentuali per ogni punto percentuale di ribasso superiore al 20%, ovvero della differenza tra il ribasso percentuale offerto del 20,65%, arrotondato all'unità superiore pari al 21% e il 20% stesso e cioè 2 punti percentuali) e cioè dell'importo arrotondato di € 105.044,38 che potrà essere costituita nei modi previsti di legge;

- 8) Di richiedere all'impresa aggiudicataria Flooring dei Fratelli Messina Srl, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, la stipula di una assicurazione pari a:

- € 477.474,42 (importo contrattuale) per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento e della distruzione delle opere oggetto dell'appalto verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (partita opere ed impianti permanenti e temporanei);
- € 500.000,00 per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione delle opere preesistenti poste nel luogo di esecuzione dei lavori e causati o comunque connessi alla costruzione delle opere assicurate di cui al precedente punto (partita opere ed impianti preesistenti);
- € 500.000,00 per le spese necessarie per demolire sgomberare e trasportare alla più vicina discarica autorizzata disponibile i residui delle cose assicurate a seguito di sinistro indennizzabile, nonché il rimborso dello smaltimento dei residui delle cose assicurate (partita 3: demolizione e sgombero);

la polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi con massimale di € 500.000,00 ed in particolare deve coprire il danneggiamento a cose di proprietà di terzi in conseguenza di un fatto connesso con la costruzione delle opere oggetto dell'appalto, verificatosi nel luogo di esecuzione dei lavori e nel corso degli stessi.

- 9) Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
- 10) Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
- 11) Di dare atto che la presente aggiudicazione non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato successivamente;
- 12) Di dare atto che all'aggiudicatario non potrà essere autorizzato il subappalto alla categoria di cui all'OS30 ai sensi dell'Art. 105 co. 2 del Dlgs 50/2016 poiché per dette lavorazioni nell'invito era previsto l'esecuzione a cura dell'aggiudicatario;
- 13) Di disporre, ai sensi dell'Art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020, l'avvio anticipato del contratto, una volta divenuta esecutiva la presente determinazione, fatta salva la necessità di richiedere all'appaltatore la cauzione definitiva e il rimborso delle spese di pubblicità legale;
- 14) Di accertare la somma di € 962,38 (Iva compresa) a titolo di rimborso a carico dell'aggiudicatario Flooring dei Fratelli Messina S.r.l.delle spese di pubblicità legale, da introitare entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e comunque entro la stipula del contratto al Cap. 267/01 "Rimorsi vari";
- 15) Di incaricare il personale del V° Settore a:
 - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibere a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
 - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.
- 16) Di dare atto che le funzioni di RUP sono svolte dal sottoscritto Arch. Andrea Giannelli, Responsabile del Settore V;
- 17) Di trasmettere al Settore Ragioneria il presente atto ai fini della acquisizione del parere di regolarità contabile ed il visto di attestazione della copertura finanziaria reso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000, che verranno formalizzati mediante sottoscrizione riportata in calce al presente provvedimento;
- 18) Di trasmettere la presente determinazione all'U.O. Gare e Centrale di Committenza della Provincia di Pisa per il seguito di competenza;
- 19) Che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2

luglio 2010 n. 104 “Attuazione dell’art. 44 della Legge 18 giugno 2009 n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo”, nei termini e nei modi in esso previsti

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOL
2022	PNRR - RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATR ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1.3 - Fin.to
2022	RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATR ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1
2022	RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATR ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1
2022	RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATR ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1
2022	RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATR ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1
2022	RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATR ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1
2022	RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATR ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1
2022	RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATR ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1
2022	RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATR ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1
2022	RIQUALIFICAZIONE CINEMA/TEATR ADEGUAMENTO ENERGETICO CUP. E MISS.1 COMP. M1C3 INV. 1

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.