



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>643</b>
<b>DATA</b>	<b>20/12/2022</b>

**OGGETTO:**

“ADEGUAMENTO FUNZIONALE E ALLE NORME SULLA SICUREZZA DEI MAGAZZINI COM.LI, SEDE VV.FF. E PROTEZ. CIVILE NELL’AMBITO DI INTERVENTI IN MATERIA DI SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE” – REALIZZAZIONE IMPIANTI MECCANICI. AFFIDAMENTO ALLA DITTA BONI E SCARPELLINI SRL DI SAN GIULIANO TERME (PI) E APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA  
CODICE CIG Z3238E9B05

## IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Considerato che l’Amministrazione ha nel proprio patrimonio il fabbricato adibito a Magazzino Comunale e sede Distaccamento Comunale Vigili del Fuoco e Protezione Civile;

Vista la Deliberazione G.C. n. 89 del 03/08/2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di “Adeguamento funzionale e alle norme sulla sicurezza dei magazzini com.li, sede VV.FF. e protez. civile nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile”;

Vista la Determinazione del Responsabile Settore V° n. 442 del 09/09/2021 si aggiudicano i lavori di “Adeguamento funzionale e alle norme sulla sicurezza dei magazzini com.li, sede VVFF e Protezione Civile nell’ambito di interventi in materia di sviluppo territoriale sostenibile” alla Ditta Mazzei Costruzioni S.n.c. con sede a Cascina T.Lari, via Catullo 5, per l’importo di € 140.980,97, di cui per lavori soggetti a ribasso € 124.333,00, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.831,52 e € 12.816,45 per IVA al 10%;

Preso atto che in data 07/10/2021 è stato sottoscritto contratto d’appalto Rep. 9/2021 con l’Impresa Mazzei Costruzioni snc, con sede a Casciana Terme Lari (PI) in Via Catullo 5, dell’importo di € 124.333,00 oltre € 3.831,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 128.164,52, portato a € 140.980,97 per IVA al 10%;

Visto che i lavori sono stati consegnati all’impresa appaltatrice Mazzei Costruzioni snc, dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Papanti in data 13/10/2021;

Preso atto che in corso di esecuzione dei lavori l’Amministrazione ha raccolto alcune richieste dei VVFF volte alla realizzazione della sede distaccata di Ponsacco con tutte le caratteristiche tecnologiche e impiantistiche di una centrale vera e propria;

Preso atto che per accogliere le richieste dei VVFF è necessario eseguire degli ulteriori lavori edili e impiantistici rispetto a quelli approvati con la Deliberazione G.C. n. 89 del 03/08/2021;

Attesa la necessità di dotare la sede del Distaccamento Comunale Vigili del Fuoco di impianto di climatizzazione invernale/ estiva;

Dato atto che dotare i locali in questione di adeguato ed efficiente impianto climatizzazione invernale/estiva è a garanzia del regolare svolgimento del servizio svolto da parte del personale del Distaccamento Comunale Vigili del Fuoco e Protezione Civile;

Attesa la necessità di garantire il massimo supporto possibile al servizio di prevenzione ed estinzione degli incendi operato del personale del Distaccamento Comunale Vigili del Fuoco e Protezione Civile di Ponsacco, ritenuto fondamentale per la cura e la salvaguardia del territorio e della sicurezza dei Cittadini;

Visto il progetto dell'impianto di climatizzazione invernale/estiva del Distaccamento Comunale Vigili del Fuoco (agli atti) redatto in data 07/10/2022 dall'Ing. Claudio Stacchini dell'importo complessivo di € 14 666,50 oltre IVA formato da:

- Computo metrico estimativo;
- Elaborato grafico;

Considerato che i lavori in oggetto è necessario siano affidati a ditta esperta e qualificata nel settore dell'impiantistica e della climatizzazione;

Considerato che è stata eseguita una preliminare indagine esplorativa di mercato per individuare gli operatori economici adeguati, ovvero in possesso dei requisiti professionali, economici, tecnico organizzativi e in regola con il pagamento dei contributi previdenziali e assicurativi, per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

Atteso che la Ditta Boni e Scarpellini srl con sede in Via Metastasio, 21/23 San Giuliano Terme (PI), è ditta qualificata e esperta nell'impiantistica e nella climatizzazione ed avendo già espletato interventi sugli immobili comunali, ha dimostrato avere le opportune conoscenze tecniche e professionali;

Visto che la Ditta Boni e Scarpellini srl con sede in Via Metastasio, 21/23 San Giuliano Terme (PI), avendo già espletato interventi edili sugli immobili comunali è nelle condizioni di svolgere anche questi interventi garantendo all'Amministrazione certezza e sicurezza del risultato finale;

Considerato che per addivenire rapidamente all'esecuzione dei lavori, a garanzia della sicurezza complessiva dell'edificio, è necessario procedere all'affidamento diretto, prescindendo dalla richiesta di una pluralità di preventivi;

Visto che, a seguito di richiesta da parte dell'ufficio, la Ditta Boni e Scarpellini srl con sede in Via Metastasio, 21/23 San Giuliano Terme (PI), ha fatto pervenire l'offerta, pervenuta all'Amministrazione in data 25/11/2022 prot. 36597, inerente l'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 11.259,47 a seguito del ribasso del 23,23% portato a € 13.736,55 per l'IVA al 22%;

Preso atto che il lavoro in oggetto è di importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 5.225.000;

Visto che l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 "D.L. Semplificazioni", così come modificato dal DL 77/2021, e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020 consente per lavori di importo inferiore a € 150.000 l'affidamento diretto senza svolgimento di indagini di mercato né l'obbligo di richiesta di una molteplicità di preventivi;

Ritenuto quindi necessario, a garanzia dell'efficacia e tempestività dell'azione Amministrativa, procedere all'affidamento diretto dei presenti lavori alla Ditta Boni e Scarpellini srl con sede in Via Metastasio, 21/23 San Giuliano Terme (PI);

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma complessiva di € 13.736,55 con le disponibilità di cui alla Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap. 1355/016

“Manutenzione edifici comunali e verde” del Bilancio 2022/2024, secondo l’esigibilità sotto indicata nell’esercizio finanziario 2022;

Visto l’allegato cronoprogramma della spesa e schema di scrittura privata (allegati e parte integrante);

Dato atto che la Ditta Boni e Scarpellini srl con sede in Via Metastasio, 21/23 San Giuliano Terme (PI), è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all’INAIL, INPS come da DURC On Line n. prot INAIL\_34962945 con scadenza validità il 07/02/2023 (allegata e parte non integrante);

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Andrea Giannelli;

Vista la delibera di C.C. n. 12 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2022/2024;

Vista la delibera di C.C. n. 13 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024

Vista la deliberazione di G.C. n° 50 del 29/03/2022 ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022/2024 e piano delle performance (P.D.O) 2022/2024. Approvazione”;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

- 1) Di affidare, per le ragioni di cui in premessa, i lavori di realizzazione impianti meccanici per la climatizzazione invernale/estiva della sede del Distaccamento Comunale Vigili del Fuoco alla Ditta Boni e Scarpellini srl, con sede in Via Metastasio, 21/23 San Giuliano Terme (PI), in quanto lavori di importo inferiore a € 150.000,00 ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 “D.L. Semplificazioni” e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020;
- 2) Di approvare l’offerta, presentata dalla Ditta Boni e Scarpellini srl con sede in Via Metastasio, 21/23 San Giuliano Terme (PI), pervenuta all’Amministrazione in data 25/11/2022 prot. 36597, inerente l’intervento in oggetto presso la sede del Distaccamento Comunale Vigili del Fuoco e Protezione Civile di Ponsacco, dell’importo complessivo di € 11.259,47 portato a € 13.736,55 per l’IVA al 22% (allegato e parte integrante);
- 3) Di impegnare la spesa complessiva di € 13.736,55 imputando la stessa in coerenza con il crono programma allegato, alla Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 2 del Cap. 1355/016 “Manutenzione edifici comunali e verde” del Bilancio 2022/2024, secondo l’esigibilità sotto indicata:
  - € 13.736,55 nell’esercizio finanziario 2022;

4) Di imputare la spesa complessiva di € 13.736,55 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
1	5	2	2	1355/016	€ 13.736,55	2022

- 5) Di approvare l'allegato cronoprogramma della spesa e schema scrittura privata;
- 6) Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2022;
- 7) Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
- 8) Di dare atto che il Cig è Z3238E9B05 e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 e risultante dall'allegata dichiarazione agli atti di ufficio contenente le generalità delle persone delegate ad operare sul tale conto.
- 9) Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
- 10) Di incaricare il personale del V° Settore a:
  - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibere a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
  - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

Il Responsabile del 5° Settore  
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

---

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore  
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

## IMPEGNI DI SPESA

<b>ESERCIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>IMPEGNO</b>	<b>IMPORTO</b>
2022	“Manutenzione edifici comunali e verde”	1355/016	4313	€ 13.736,55

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*