



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	89
DATA	11/03/2026

OGGETTO:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE ALLE AREE A VERDE UBICATE SUL TERRITORIO COMUNALE PER L'ANNO 2026. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RICHIESTA GARANZIE ALLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE.
CODICE CIG BA95612DB9

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Premesso che:

- il servizio per la manutenzione delle aree a verde pubblico consiste nella esecuzione di tutti quegli interventi che, nel corso dell'anno, si rendono necessari per la manutenzione, la salvaguardia e il decoro delle varie aree, nonché per la salvaguardia del patrimonio verde comunale, sia di parchi e giardini, sia a corredo di piazze e spazi pubblici, piuttosto che a corredo dei vari edifici pubblici come scuole, palestre e impianti sportivi;
- il servizio in oggetto può prevedere oltre ai tagli di erba in giardini, aiuole, aree a verde e banchine stradali, altri interventi di manutenzione sulle essenze arboree quali:
 - Potatura di siepi
 - Manutenzione viali alberati
 - Taglio erba su marciapiedi
 - Risagomatura fossi
 - Pulitura dei fossi
 - Abbattimento alberi
- tutto ciò si rende necessario ed indispensabile, oltre che per garantire il decoro pubblico, anche per evitare pericoli di natura igienico-sanitaria, per eventuale presentarsi di infestazioni di insetti o larve o malattie delle piante.
- si rende necessario la esecuzione di tutti gli interventi finalizzati alla messa in sicurezza delle piante e degli alberi, attraverso la relativa pulitura e potatura, per evitare possibili

cadute degli stessi o dei relativi rami, che potrebbero determinare il verificarsi di possibili situazioni di pericolo per la pubblica incolumità in occasione di forti venti o altre calamità naturali.

- il servizio di manutenzione delle aree a verde deve essere affidato a ditta esterna in quanto l'Amministrazione Comunale non dispone di personale specializzato e delle necessarie attrezzature per poterli svolgere direttamente;

Vista la Deliberazione G.C. n. 20 del 16/02/2026 con la quale è stato approvato il progetto per "Interventi di manutenzione alle aree a verde ubicate sul territorio comunale per l'anno 2026" redatto dall'Arch. Chiara Giani Responsabile del Servizio Gestione del Verde dell'importo complessivo di Quadro Economico € 140.000,00 di cui € 110.058,58 per servizi soggetti a ribasso e € 2.822,01 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 27.119,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Preso atto che il servizio in oggetto trattasi di lavori dell'importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 221.000,00 ai sensi dell'art. 14 comma 1 lett. c) del D.L. 36/2023;

Visto che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.L. 36/2023 consente, per servizi di importo inferiore a € 140.000, l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, purché in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che in data 17/02/2026 sulla piattaforma START Proc. 5871/2026 veniva invitata a presentare un'offerta dalla COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE con sede in Pontedera, piazza Vittime Lager Nazisti, 3 – (P. Iva 01245505029);

Considerato che in data 25/02/2026 tramite il sistema START si è proceduto all'apertura dell'offerta della COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE con sede in Pontedera, piazza Vittime Lager Nazisti, 3 – (P. Iva 01245505029), pervenuta in data 19/02/2026 e che ha offerto il ribasso percentuale di **4,41701%** per un importo di € 105.197,29 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.822,01 per un totale di € 108.019,30 portato a € **131.783,55** per I.V.A. al 22% (allegata e parte integrante);

Visti gli artt. 17, commi 5, 8 e 50 comma 6 del D. Lgs 36/2023;

Visto l'art. 229, comma 2, del Codice, secondo cui le disposizioni ivi previste acquistano efficacia a partire dal 1° luglio 2023;

Considerato che i controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 risultano verificati e pervenuti tramite FVOE 2.0 e PEC, che il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui agli artt. 100 del d.lgs. n. 36/2023 sono stati dichiarati dalla società sul DGUE oltre che pervenuti tramite START;

Ritenuto che:

- al fine di dare immediata efficacia all'affidamento, risulti opportuno procedere

all'aggiudicazione definitiva della prestazione, riservandosi di poterne di disporre la revoca in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, dandone in tal caso comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

- alla luce di quanto sopra, di autorizzare la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, per evitare situazioni di pericolo per l'igiene e la salute pubblica nelle more della stipula del contratto e che pertanto la presente determinazione potrà risultare esecutiva in via d'urgenza, in deroga a quanto previsto dall'art. 17, comma 5 e 50, comma 6 del Codice;

Dato atto che è stata condotta a cura del sottoscritto la verifica dei requisiti di idoneità tecnico professionale di cui al D.lgs. 81/2008;

Ritenuto necessario procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di che trattasi alla COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE con sede in Pontedera, piazza Vittime Lager Nazisti, 3 – (P. Iva 01245505029);

Visto l'allegato quadro economico modificato in seguito alle risultanze di gara ed il cronoprogramma dell'opera allegato al presente atto che risulta coerente altresì con il programma dei flussi di pagamento (allegati e parte integrante);

Preso atto che la COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE con sede in Pontedera, piazza Vittime Lager Nazisti, 3 – (P. Iva 01245505029), deve presentare idonea cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e idonea polizza assicurativa ai sensi dell'art.117 comma 10 del D.Lgs 36/2023;

Dato atto che la COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE con sede in Pontedera, piazza Vittime Lager Nazisti, 3 – (P. Iva 01245505029), è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line (allegato e parte non integrante);

Preso atto che alla suddetta procedura, trattandosi di appalto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 let. d) e 55 comma 2 del D.Lgs 36/2023 e pertanto è possibile procedere alla stipula del contratto;

Considerato che ai sensi dell'art. 225 comma 1 del D.lgs 36/2023, verrà rispettato quanto disposto dall'art. 34 Reg. (UE) 2021/241 in materia di informazione e pubblicità, pertanto l'aggiudicazione alla COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE con sede in Pontedera, piazza Vittime Lager Nazisti, 3 – (P. Iva 01245505029) verrà resa nota mediante pubblicazione:

- sul sito informatico dell'Osservatorio Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- sulla piattaforma Start della Regione Toscana;
- all'Albo Pretorio del Comune di Ponsacco;

- nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet istituzionale di questo Ente all’interno della sottosezione “Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure” i dati previsti dall’Art. 37 c.1 e 2 del D.Lgs. 33/2013;

Rilevato che il presente procedimento è soggetto agli obblighi di cui all’art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e pertanto è stato assunto il relativo **BA95612DB9**, in quanto si tratta di opera di investimento pubblico;

Dato atto che la spesa derivante dal quadro economico di progetto pari a € **131.783,55** trova copertura finanziaria sul Bilancio 2026/2028 nel seguente modo e secondo il cronoprogramma allegato al presente atto che risulta coerente altresì con il programma dei flussi di pagamento:

- € 131.783,55 al Cap. 1520/012 “Manutenzioni straordinarie verde pubblico”

Per “INTERVENTI DI MANUTENZIONE ALLE AREE A VERDE UBICATE SUL TERRITORIO COMUNALE PER L’ANNO 2026”;

Considerato che il Responsabile Unico del Progetto per i servizi in oggetto è l’Arch. Chiara Giani;

Considerato che ai sensi dell’art. 114 comma 7 del D. Lgs. 36/2023 e del combinato disposto di cui agli art.li 31 e 32 dell’Allegato II.14 l’incarico di Direttore dell’Esecuzione del presente contratto è ricoperto dall’Arch. Andrea Giannelli;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 4 del 31/03/2016;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2022;
- il Regolamento dei Contratti dell’Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 103 del 29/11/2005;
- lo Statuto Comunale;
- Vista la delibera di C.C. n. 62 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la prima nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2026/2028;
- Vista la delibera di C.C. n. 65 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;
- Vista la deliberazione di G.C. n. 4 del 13/01/2026 che approva il P.E.G. 2026/2028;

Accertata la propria competenza in base al Decreto del Sindaco n. 100 del 29/12/2025, nonché ai sensi del combinato disposto dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto che il sottoscritto, in relazione al presente procedimento, non si trova in situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. 241/90 dell'art. 6 del DPR 62/2013;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 3 del D.L.10/10/2010 n. 174 convertito con modificazioni dalla L. 7/12/2012 n. 213 "Disposizioni urgenti in materia di finanza e di funzionamento degli Enti Territoriali";

DETERMINA

- 1) **Di dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente Atto;
- 2) **Di aggiudicare** il servizio di "Interventi di manutenzione alle aree a verde ubicate sul territorio comunale per l'anno 2026" per un importo di € 105.197,29 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.822,01 per un totale di € 108.019,30 portato a € 131.783,55 per I.V.A. al 22% alla COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE con sede in Pontedera, piazza Vittime Lager Nazisti, 3 – (P. Iva 01245505029);
- 3) **Di dichiarare** che la presente aggiudicazione è definitiva, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, e che altresì è immediatamente efficace ed in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta da parte dell'Impresa aggiudicataria, l'assegnazione sarà risolta dandone comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;
- 4) **Di autorizzare** la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, per evitare situazioni di pericolo per l'igiene e la salute pubblica nelle more dell'esito della stipula del contratto e che pertanto la presente determinazione potrà risultare esecutiva in via d'urgenza, in deroga a quanto previsto dall'art. 17, comma 5 e 50, comma 6 del Codice
- 5) **Di far fronte** quindi alla spesa di € 140.000,00 nel seguente modo:
 - Per lavori nei confronti della COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE con sede in Pontedera, piazza Vittime Lager Nazisti, 3 – (P. Iva 01245505029), pari all'importo

di € **100.000,00** comprensiva di oneri della sicurezza e IVA impegnati sul Cap. 1520/012 “Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria.” Missione 10, Programma 5, Titolo 2, Macroaggregato 2 del Bilancio 2026/2028 nel modo indicato nella tabella che segue;

- Per lavori nei confronti della COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE con sede in Pontedera, piazza Vittime Lager Nazisti, 3 – (P. Iva 01245505029), pari all’importo di € **31.783,55** comprensiva di oneri della sicurezza e IVA impegnati sul Cap. 1520/012 “Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria.” Missione 10, Programma 5, Titolo 2, Macroaggregato 2 del Bilancio 2026/2028 nel modo indicato nella tabella che segue;
- Imprevisti pari all’importo di € **5.958,84** con il 1520/012 “Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria.” Missione 10, Programma 5, Titolo 2, Macroaggregato 2 del Bilancio 2026/2028 nel modo indicato nella tabella che segue;
- Fondo per le funzioni tecniche ai sensi dell’art. 45 comma 2 e 3 D.Lgs. 36/2023:
 - Spese tecniche per valutazione preventiva dei progetti, predisposizione e di controllo delle procedure di gara, esecuzione contratto, RUP pari all’1,6% per € **1.806,09** con il Cap. 1520/012 “Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria.” Missione 10, Programma 5, Titolo 2, Macroaggregato 2 del Bilancio 2026/2028 nel modo indicato nella tabella che segue;
 - Spese per strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione pari allo 0,4% per € **451,52** con il Cap. 1520/012 “Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria.” Missione 10, Programma 5, Titolo 2, Macroaggregato 2 del Bilancio 2026/2028 nel modo indicato nella tabella che segue;

6) **Di dare atto** che l’opera è stata interamente finanziata nel Bilancio di Previsione 2026 – 2028 secondo l’esigibilità sotto indicata:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
10	5	2	2	1520/012	€ 100.000,00	2026
10	5	2	2	1520/012	€ 31.783,55	2026
10	5	2	2	1520/012	€ 5.958,84	2026
10	5	2	2	1520/012	€ 1.806,09	2026
10	5	2	2	1520/012	€ 451,52	2026

7) **Di approvare** l’allegato quadro economico modificato a seguito di gara e il crono programma del quadro economico di spesa (allegati e parte integrante);

8) **Di richiedere** all’impresa aggiudicataria COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE con sede in Pontedera, piazza Vittime Lager Nazisti, 3 – (P. Iva 01245505029), la costituzione della garanzia fideiussoria, ai sensi dell’art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, per il servizio in oggetto pari al **5%** dell’importo di aggiudicazione del

servizio e cioè dell'importo di € 5.400,97 che potrà essere costituita nei modi previsti di legge;

9) **Di richiedere** alla COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE con sede in Pontedera, piazza Vittime Lager Nazisti, 3 – (P. Iva 01245505029), ai sensi dell'art. 117 comma 10 del D. Lgs. 36/2023, la stipula di una assicurazione pari a:

- € 108.019,30 (importo contrattuale) per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento e della distruzione delle opere oggetto dell'appalto verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (partita opere ed impianti permanenti e temporanei);
- € 200.000,00 per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione delle opere preesistenti poste nel luogo di esecuzione dei lavori e causati o comunque connessi alla costruzione delle opere assicurate di cui al precedente punto (partita opere ed impianti preesistenti);
- € 200.000,00 per le spese necessarie per demolire sgomberare e trasportare alla più vicina discarica autorizzata disponibile i residui delle cose assicurate a seguito di sinistro indennizzabile, nonché il rimborso dello smaltimento dei residui delle cose assicurate (partita 3: demolizione e sgombero);

La polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi con massimale di € 500.000,00 ed in particolare deve coprire il danneggiamento a cose di proprietà di terzi in conseguenza di un fatto connesso con la costruzione delle opere oggetto dell'appalto, verificatosi nel luogo di esecuzione dei lavori e nel corso degli stessi.

10) **Di dare atto** altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;

11) **Di dare atto** che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;

12) **Di dare atto** che la presente aggiudicazione non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato successivamente;

13) **Di disporre**, ai sensi dell'art. 17 comma 5, 8, 9 ed art. 50 comma 6 del d.l. 36/2023, la consegna dei lavori in via d'urgenza nella more della stipula del contratto e il conseguente avvio anticipato dei lavori, fatta salva la necessità di richiedere all'appaltatore la cauzione definitiva e il rimborso delle spese di pubblicità legale;

14) **Di incaricare** il personale del V° Settore a:

- Pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibera a

Contrarre” il presente provvedimento così come stabilito dall’Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;

- Pubblicare nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet istituzionale di questo Ente all’interno della sottosezione “Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure” i dati previsti dall’Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

15) **Di dare atto** che le funzioni di RUP sono svolte dall’ Arch. Chiara Giani, Responsabile del Servizio Gestione Verde Pubblico;

16) **Di trasmettere** al Settore Ragioneria il presente atto ai fini della acquisizione del parere di regolarità contabile ed il visto di attestazione della copertura finanziaria reso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell’art. 147 bis comma 1 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000, che verranno formalizzati mediante sottoscrizione riportata in calce al presente provvedimento;

17) **Di dare atto** che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 “Attuazione dell’art. 44 della Legge 18 giugno 2009 n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo”, nei termini e nei modi in esso previsti

Il Responsabile del 5° Settore
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI DI ENTRATA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMP/ACC	IMPORTO
2026	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE (Giani)	10052.02.001520012	313	100.000,00
2026	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE (Giani)	10052.02.001520012	314	31.783,55
2026	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE (Giani)	10052.02.001520012	315	5.958,84
2026	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE (Giani)	10052.02.001520012	316	1.806,09
2026	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE (Giani)	10052.02.001520012	317	451,52

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	89	SET5
DATA	11/03/2026	

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ALLE AREE A VERDE UBICATE SUL TERRITORIO COMUNALE PER L'ANNO 2026. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RICHIESTA GARANZIE ALLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE.
CODICE CIG BA95612DB9

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 e del'art 153, comma 5, del T.U., approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

E/U	ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
U	2026	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE	10052.02.001520012	313	100.000,00
U	2026	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE	10052.02.001520012	314	31.783,55
U	2026	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE	10052.02.001520012	315	5.958,84
U	2026	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE	10052.02.001520012	316	1.806,09
U	2026	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE	10052.02.001520012	317	451,52

Ponsacco, 11/03/2026

Il Responsabile 2° Settore

BIONDI ALESSANDRA / ArubaPEC S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	89	SET5
DATA	11/03/2026	

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ALLE AREE A VERDE UBICATE SUL TERRITORIO COMUNALE PER L'ANNO 2026. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RICHIESTA GARANZIE ALLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE.
CODICE CIG BA95612DB9

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è pubblicata all'Albo On Line sito istituzionale del Comune in data **11/03/2026** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, compreso il giorno iniziale di affissione.

Ponsacco, li 11/03/2026

L'Addetto alla Pubblicazione
GLORIA CIONI / Intesi Group S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.

Offerta Economica

Il sottoscritto CRISTIANA FANUCCI, nella sua qualità di Legale rappresentante, autorizzato a rappresentare legalmente PONTEVERDE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede legale in Pontedera ,P.ZA VITTIME DEI LAGER NAZISTI , 3;

In merito al lotto denominato "SERVIZIO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ALLA AREE A VERDE UBICATE SUL TERRITORIO COMUNALE - ANNO 2026" relativo alla gara "SERVIZIO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ALLA AREE A VERDE UBICATE SUL TERRITORIO COMUNALE - ANNO 2026" formula la seguente offerta economica:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 4,41701 %.

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 105.197,29

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 2.822,01

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 108.019,30

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di aver giudicato i prezzi offerti nel loro complesso remunerativi;
- di aver preso esatta conoscenza della natura dell'appalto e di ogni circostanza particolare e generale che possa aver influito sulla determinazione dell'offerta;
- di mantenere valida l'offerta per 180 giorni a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione della medesima o per il diverso termine previsto dal bando o, in assenza dello stesso, nella lettera d'invito a gara;
- di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle disposizioni in materia di condizioni di lavoro;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito a gara e, ove presente, nel capitolato speciale di appalto e nei suoi eventuali allegati e nello schema di contratto.

lì 19/02/2026



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

SETTORE V°

SERVIZIO INTERVENTI DI MANUTENZIONE ALLE AREE A VERDE UBICATE SUL TERRITORIO COMUNALE PER L'ANNO 2026

	QUADRO ECONOMICO APPROVATO CON IL PROGETTO ESECUTIVO	NUOVO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE
a) SERVIZI		
Importo lavori a base d'asta	110.058,58	105.197,29
Importo oneri per attuazione piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.822,01	2.822,01
Sommano	112.880,60	108.019,30
b) SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori e oneri della sicurezza	24.833,73	23.764,25
Fondo per la progettazione e l'innovazione risorse finanziarie 2%	2.257,61	2.257,61
- Spese tecniche per progettazione, D.L., contabilità lavori e redazione C.R.E., ai sensi del D.Lgs. 163/2006 pari all'1,6%	1.806,09	1.806,09
- Spese per strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione pari allo 0,4%	451,52	451,52
Imprevisti	28,06	5.958,84
Sommano	27.119,40	31.980,70
TOTALE	E 140.000,00	E 140.000,00

Ponsacco, il 02/03/2026

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Arch. Chiara Gianì





COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

SETTORE V°

SERVIZIO INTERVENTI DI MANUTENZIONE ALLE AREE A VERDE UBICATE SUL TERRITORIO COMUNALE PER L'ANNO 2026

Singole Attività	Capitolo	Importo complessivo singole attività	Previsione Spesa attività Anno 2026	Previsione Spesa attività Anno 2027	Previsione Spesa attività Anno 2028
Spese per servizi (Cooperativa sociale Onlus PONTEVERDE)	Cap 1520/012 "Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria"	131.783,55	131.783,55	0	0
Imprevisti	Cap 1520/012 "Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria"	5.958,84	5.958,84	0	0
Spese Tecniche	Cap 1520/012 "Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria"	1.806,09	1.806,09	0	0
Spese per innovazioni	Cap 1520/012 "Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria"	451,52	451,52	0	0

Ponsacco, il 03/03/2026

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Arch. Chiara Gianì



Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_53124986	Data richiesta	04/03/2026	Scadenza validità	02/07/2026
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	PONTEVERDE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS.
Codice fiscale	01294550502
Sede legale	PIAZZA VITTIME DEI LAGER NAZISTI, 3 56025 PONTEDERA (PI)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.