1

TAV.

Dott. FABRIZIO MACCHI
ARCHITETTO

STUDIO DI PROGETTAZIONE
Via del Mille, 50 int. 2 - PONSACCO (PI)
Tel. e fax. 0587/733140 - p. iva 00425540507

PROPRIETA' :
LA CHIARA SRL

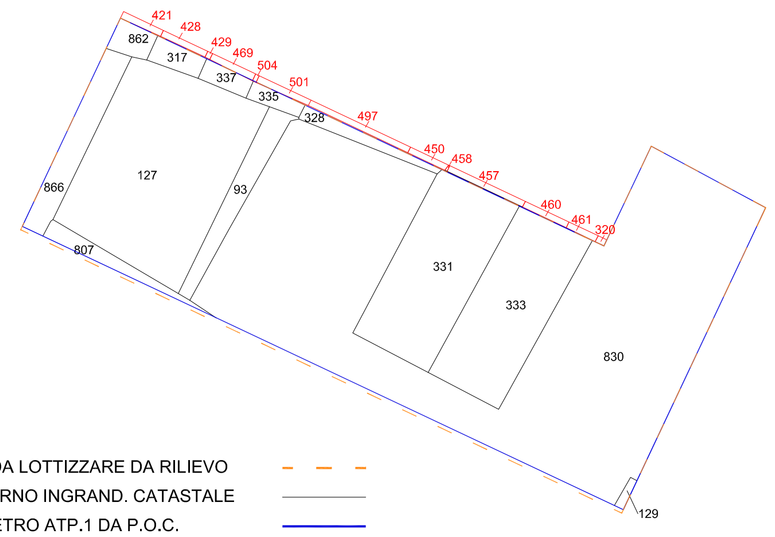
COMUNE:
PONSACCO
Via di lottizzazione

OGGETTO:
PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
COMPARTO ATP.1

IL PROGETTISTA

SCALA 1:2000 -1:1000 1:500 | FEBBRAIO 2026 | Ubicazione, Estratti Rilievo strumentale, Profili Documentazione fotografica | Dott. Arch. Fabrizio Macchi

La proprietà di questo disegno è riservata a termini di legge e ne vieta la riproduzione e la divulgazione anche parziale



AREA DA LOTTIZZARE DA RILIEVO

CONTORNO INGRAND. CATASTALE

PERIMETRO ATP.1 DA P.O.C.
(estrapolazione grafica)

PARTICELLE DI PROPRIETA' COMUNALE

PARTICELLE RICADENTI NELL'AREA DI LOTTIZZAZIONE:
N° 317,337,335,328,331,333,127,93, PORZIONE
129,866,807,862,830

PIANO ATTUATIVO COMPARTO "ATP.1"
SCHEMA PARCELLARE

PARTICELLA	QUALITA' E CLASSE	SUPERFICIE (Mq)	SUP. RICADENTE NELLA LOTT.NE DA SCHEDA	SUP. RICADENTE NELLA LOTT.NE DA RILIEVO	PROPRIETARIO E INTESTATARIO CATASTALE
93	VIGNETO 2°	850	850		La Chiara s.r.l.
127	VIGNETO 3°	6050	6050		La Chiara s.r.l.
129	SEMINATIVO 3°	1450	58		La Chiara s.r.l.
317	VIGNETO 2°	259	259		La Chiara s.r.l.
328	SEMINATIVO ARBOR. 2°	517	517		La Chiara s.r.l.
331	SEMINATIVO 2°	3426	3426		La Chiara s.r.l.
333	SEMINATIVO 3°	3222	3222		La Chiara s.r.l.
335	VIGNETO 2°	170	170		La Chiara s.r.l.
337	SEMINATIVO ARBOR. 2°	196	196		La Chiara s.r.l.
807	SEMINATIVO ARBOR. 2°	11960	425		La Chiara s.r.l.
830	SEMINATIVO ARBOR. 1°	41698	18918		La Chiara s.r.l.
862	SEMINATIVO ARBOR. 2°	266	266		La Chiara s.r.l.
866	SEMINATIVO 2°	2566	1083		La Chiara s.r.l.
	TOTALI	72519	35440	36073	

Come da rilievo effettuato sul posto la superficie totale del Comparto ATP1 risulta essere mq. 36073

PARTICELLE DI PROPRIETA' COMUNALE INTERESSATE DA INTERVENTO DI TOMBATURA DELLA FOSSA EISTENTE

PARTICELLA	QUALITA' E CLASSE	SUPERFICIE (Mq)	SUPERFICIE OGGETTO DI TOMBATURA	PROPRIETARIO E INTESTATARIO CATASTALE
421	SEMINATIVO ARBOR. 2°	602	64	Comune di Ponsacco
428	VIGNETO 2°	625	66	Comune di Ponsacco
429	VIGNETO 2°	31	7	Comune di Ponsacco
469	SEMINATIVO ARBOR. 2°	1558	70	Comune di Ponsacco
504	SEMINATIVO ARBOR. 2°	5	5	Comune di Ponsacco
501	VIGNETO 2°	80	80	Comune di Ponsacco
497	SEMINATIVO ARBOR. 2°	153	153	Comune di Ponsacco
450	SEMINATIVO ARBOR. 2°	869	54	Comune di Ponsacco
458	SEMINATIVO 2°	4	2	Comune di Ponsacco
457	SEMINATIVO 2°	1060	112	Comune di Ponsacco
460	VIGNETO 2°	651	65	Comune di Ponsacco
461	VIGNETO 2°	596	44	Comune di Ponsacco
320	SEMINATIVO ARBOR. 1°	167	13	Comune di Ponsacco
	TOTALI	6401	735	

ESTRATTO DI MAPPA SCALA 1:2000

ESTRATTO DI POC SCALA 1:2000

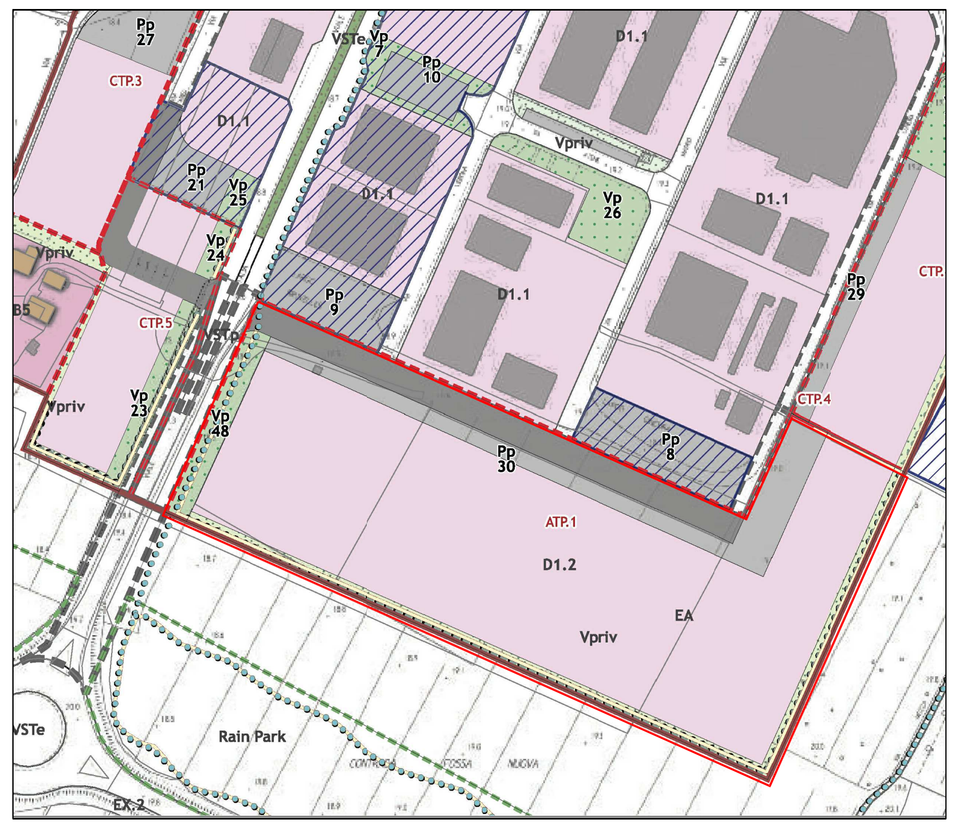
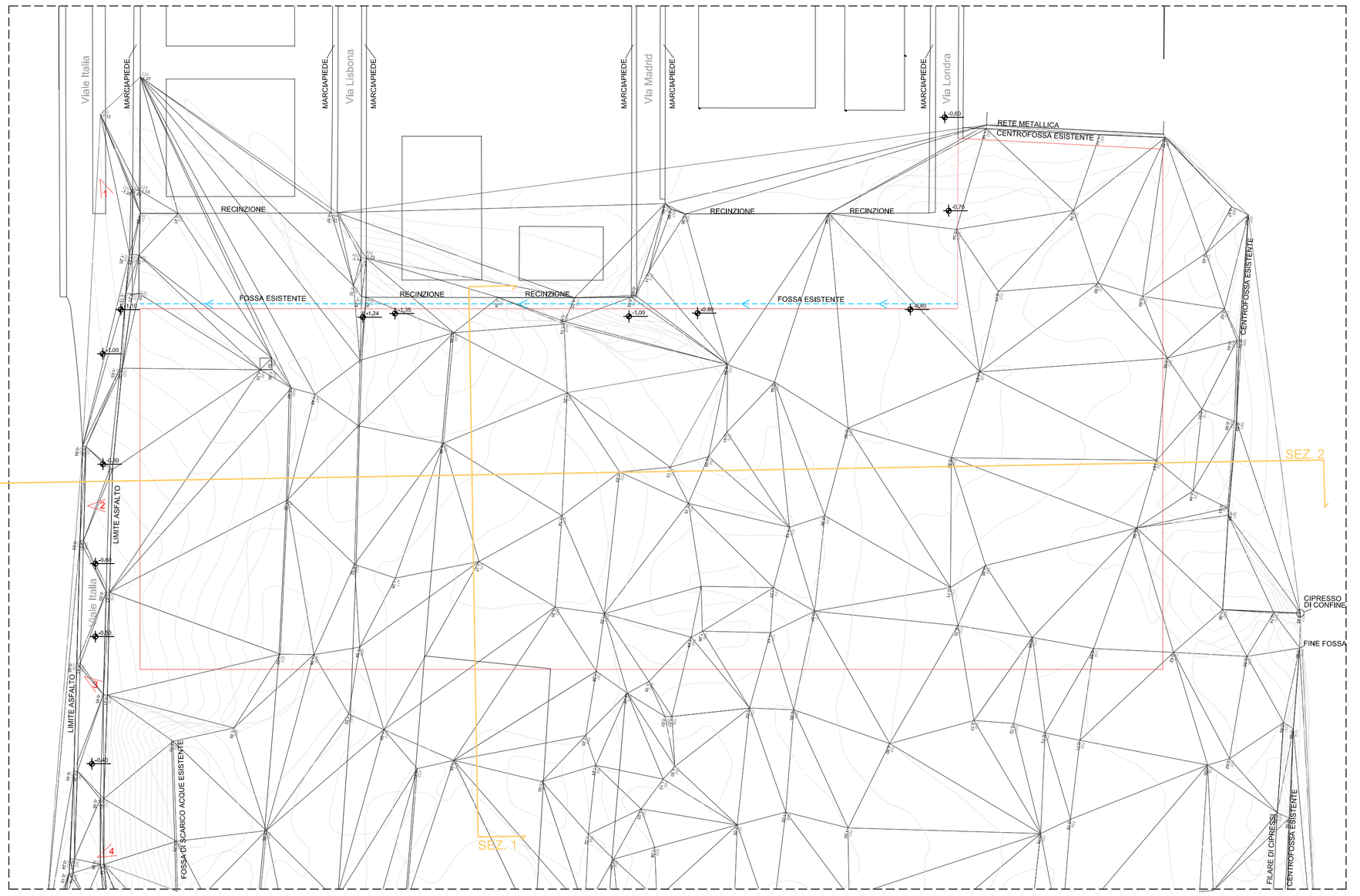


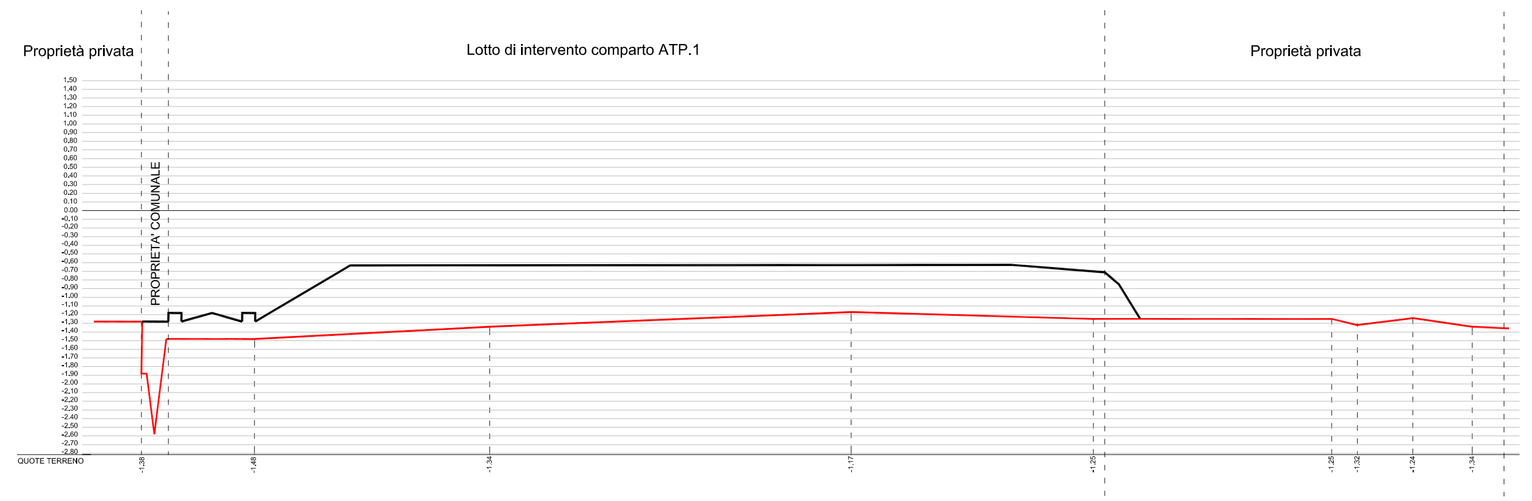
FOTO AEREA SCALA 1:2000

PLANIMETRIA STATO DEI LUOGHI SCALA 1:1000
-RAPPRESENTAZIONE DELLE VIABILITÀ
-QUOTE DEL TERRENO E DELLE STRADE
-PUNTI DI PRESA FOTOGRAFICI
-LOTTO DI INTERVENTO ATP.1



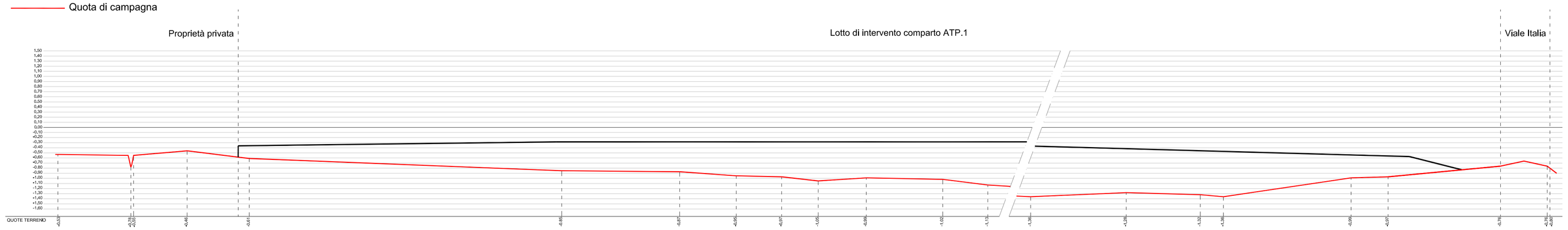
SEZIONE 1 Scala distanze: 1:500
Scala altezze: 1:50

Quota di progetto
Quota di campagna



SEZIONE 2 Scala distanze: 1:500
Scala altezze: 1:50

Quota di progetto
Quota di campagna



DOCUMENTAZIONE
FOTOGRAFICA

Foto 1

Foto 2

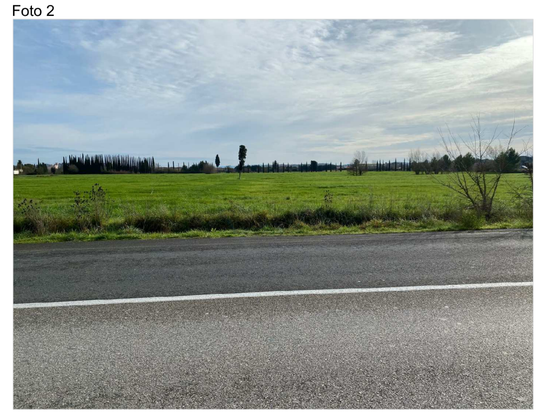


Foto 3

Foto 4