

SEZIONE II

- Deliberazioni

COMUNE DI PONSACCO (Pisa)

DELIBERAZIONE 30 giugno 2021, n. 38

Scheda n. 110 a dell'allegato VII delle NTA - via Marconi. istanza di attuazione Piano di Recupero in applicazione della scheda norma di riferimento. Approvazione ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

2) Di prendere atto che dall'attestazione del Responsabile del 1°Settore (All. 1), risulta che la deliberazione del C.C. n. 47 del 30.11.2020 esecutiva, come da Avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 52 del 23.12.2020, è rimasta depositata presso la Segreteria Comunale per n. 30 giorni consecutivi, e che durante tale periodo, non è pervenuta alcuna osservazione o contributo in merito.

3) Di prendere atto dell'Esito Positivo con prescrizioni del Genio Civile, come richiamato in premessa, al seguito del quale sono stati aggiornati alcune elaborati precedentemente adottati e nella precisione:

- Relazione e Norme
- tavola grafica n. 6
- tavola grafica n. 8
- tavola grafica n. 9.

4) Di approvare ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014 la proposta di Piano di recupero descritta in premessa, formata dai seguenti documenti che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, redatti dal tecnico incaricato dalla proprietà, ing. Leonardo Lombardi (Allegato 2, parte integrante della presente deliberazione, depositato presso la Segreteria di cui se ne omette la pubblicazione), in parte già adottati con precedente deliberazione del C.C. n. 47 del 30.11.2020 esecutiva., con tutte le prescrizioni richiamate in premessa, fornite dal Genio Civile depositati agli atti della pratica presso il Servizio Urbanistica, e dei quali si omette la pubblicazione (All. 4):

- Relazione illustrativa e NTA (Modificate)
- Documentazione fotografica

- Relazione di fattibilità geologica-idraulica
- Tavola 1 Planimetria generale-stato attuale
- Tavola 2 Planimetria generale-parti esclusive e parti comuni
- Tavola 3 Piante-prospetti-sezioni-stato attuale
- Tavola 4 Piante-prospetti-sezioni-progetto di recupero
- Tavola 5 Piante-prospetti-sezioni-sovrapposto
- Tavola 6 Planimetria generale-verifica dotazione parcheggi (modificata)
- Tavola 7 Planimetria generale-schema fognature
- Tavola 8 Elaborato sul calcolo della SUL (Modificata)
- Tavola 9 Elaborato sul calcolo della SUL (aggiunta alle precedenti).

8) Di incaricare il Responsabile del 3°Settore, ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge, dello Statuto del Comune, del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, del P.E.G., di adottare tutti gli atti gestionali necessari per dare attuazione al presente atto.

Il Responsabile del 3°Settore
Nicola Gagliardi

COMUNE DI PONSACCO (Pisa)

DELIBERAZIONE 29 luglio 2021, n. 46

Variante al Piano Attuativo di una zona di espansione residenziale commerciale e direzionale, posto in loc. Val di Cava identificato nel R.U. come Comparto n. 103. Adozione variante per inserimento di opera pubblica infrastrutturale - rotatoria sulla via delle Colline per Legoli di competenza Provincia di Pisa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Di prendere atto della Relazione del Responsabile del Procedimento (All. 1);

3) Di prendere atto che relativamente al procedimento di VAS, ai sensi di quanto disposto dalla L.R. 10/2010 art. 5 bis. Comma 2, l'intervento non rientra tra quelli da sottoporre a VAS né a verifica di assoggettabilità, in quanto trattasi di attuazione di Piano attuativo che non comporta variante ai piani sovraordinati, sottolineando inoltre che lo strumento urbanistico vigente, in sede di