



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	340
DATA	17/07/2025

OGGETTO:

PROCEDURA NEGOZIATA, PREVIA CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO AI SENSI DEL COMMA 1 LETTERA E ART. 50 DEL D. LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E DIREZIONE ARTISTICA DEL CINEMA TEATRO ODEON, INCLUSA LA REALIZZAZIONE DI DUE STAGIONI TEATRALI. DETERMINA A CONTRARRE – CIG: B6A9339582

IL RESPONSABILE 1° SETTORE

Rilevato che il contratto relativo all'affidamento del servizio della gestione e direzione artistica del Cinema Teatro Odeon, c/o Villa Elisa, di proprietà comunale risulta in scadenza al 30/04/2025, come da determinazione del Settore 1, n. 167/2024;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 22/04/2025, avente ad oggetto "Teatro Cinema Odeon. Linee guida per la gestione fino al 30/09/2027", sono state approvate le linee guida relative ai servizi da svolgere fino al 30/09/2027 come sopra indicato, presso il Cinema Teatro Odeon, di proprietà comunale;

Preso atto che le suddette linee guida prevedono l'affidamento del servizio di gestione e direzione artistica, nonché la realizzazione di n. 2 stagioni teatrali, prevedendo un budget massimo per i 2 anni di affidamento pari ad € 100.000,00 IVA Compresa;

Rilevato inoltre che la D.G. Comunale n. 51/2025 sopra citata, prevede, ai fini dell'affidamento dei servizi relativi alla gestione del Cinema Teatro Odeon, come in essa dettagliati, una preliminare indagine di mercato;

Visto che con propria Determinazione n. 200 del 29/04/2025 si è avviata la suddetta indagine di mercato, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione e direzione artistica del Cinema Teatro Odeon, inclusa la realizzazione di due stagioni teatrali, per il periodo 1°/10/2025 – 30/09/2027, tramite la piattaforma telematica START TOSCANA;

Visto che i soggetti interessati hanno fatto pervenire la propria dichiarazione di Manifestazione di interesse attraverso la piattaforma START, esclusivamente entro il termine di scadenza del avviso di indagine di mercato, ovvero entro le ore 12.00 del 29/05/2025;

Ritenuto quindi di procedere con l'invito degli operatori economici che hanno manifestato nei termini previsti il loro interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e) del D. Lgs 36/2023 come aggiornato dal D. Lgs. 209/2024 c.d. Decreto Correttivo;

Richiamato il combinato disposto dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000, secondo cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano, o determinano di contrarre, individuando in particolare il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Visti i seguenti documenti di gara facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Capitolato prestazionale
- Lettera invito - disciplinare
- Mod 1_ Dichiarazioni integrative
- Mod 2_ Dichiarazioni Consorziate
- Dichiarazioni segreti tecnici
- Impegno costituzione RTP
- Presentazione proposta tecnica
- Presentazione capacità tecnico professionale
- Planimetria
- CPI
- Relazione Prevenzione Incendi
- Elenco Strumentazioni + Cert. Id. statica
- SCIA Prev. Incendi
- Inventario

Dato atto altresì che nell'Allegato "A_Avviso", di cui alla determinazione n. 200/2025, sopra richiamata, al punto 2 della Griglia di Valutazione della Proposta Progettuale, per mero errore materiale, era stato indicato "*Una proposta progettuale inerente l'organizzazione di n. 1 spettacolo gratuito, di cui al punto h) dell'art. 5 dell'Avviso*" anziché "*di cui al punto 5.1 (Ulteriori prestazioni facoltative)*";

Ritenuto pertanto opportuno precedere alla rettifica dell'errore materiale di cui alla Determina n. 200/2025, sostituendo il punto 2 della Griglia di Valutazione della Proposta Progettuale con la seguente formulazione: "*Una proposta progettuale inerente l'organizzazione di n. 1 spettacolo gratuito, di cui al punto 5.1 (Ulteriori prestazioni facoltative)*";

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il vigente Regolamento di Contabilità;

Vista la delibera di C.C. n. 5 del 16/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025/2027;

Vista la delibera di C.C. n. 6 del 16/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027;

Vista la deliberazione di G.C. n. 8 del 22/01/2025 che approva il P.E.G. per il triennio 2025/2027;

Accertata la propria competenza ai sensi del combinato disposto dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto di provvedere a nominare DEC il sottoscritto dott.Davide Cerri ai sensi dell' art 114 del codice degli appalti;

Dato atto che il sottoscritto, in relazione al presente procedimento, non si trova in situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. 241/90 dell'art. 6 del DPR 62/2013;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di indire una procedura negoziata, previa consultazione preliminare di mercato svolta in modalità telematica ai sensi del comma 1 lettera e) art. 50 del d. lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, per l'affidamento del servizio di gestione e direzione artistica del cinema teatro odeon, inclusa la realizzazione di due stagioni teatrali. Periodo 1°/10/2025-30/09/2027;
3. di stabilire che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 co. 3 del Codice, sulla base dei criteri meglio definiti negli allegati alla presente determinazione a trattare;
4. Di stabilire che l'importo complessivo presunto dell'appalto per il periodo 1°/10/2025-30/09/2027 ammonta a € 81.967,00 (IVA esclusa) per un importo totale complessivo pari ad € **100.000,00**;
5. Di procedere con la prenotazione di impegno per la spesa complessiva di euro 100.000,00 IVA Compresa ai Cap. U 750/008 e Cap. U 770/001 del Bilancio 2025/2027, così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
05	02	1	03	750/008	€ 12.500,00	2025
05	02	1	03	750/008	€ 30.000,00	2026
04	06	1	03	770/001	€ 20.000,00	2026
05	02	1	03	750/008	€ 30.000,00	2027
04	06	1	03	770/001	€ 7.500,00	2027

6. Di approvare gli atti di seguito elencati, facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, riservandosi la possibilità di apportare modifiche non sostanziali agli stessi:
 - Capitolato prestazionale
 - Lettera invito - disciplinare
 - Mod 1_ Dichiarazioni integrative
 - Mod 2_ Dichiarazioni Consorziato
 - Dichiarazioni segreti tecnici
 - Impegno costituzione RTP
 - Presentazione proposta tecnica
 - Presentazione capacità tecnico professionale
 - Planimetria
 - CPI
 - Relazione Prevenzione Incendi
 - Elenco Strumentazioni + Cert. Id. statica
 - SCIA Prev. Incendi
 - Inventario
7. Di prevedere l'obbligatorietà del sopralluogo da parte degli operatori economici partecipanti nella struttura del Cinema Teatro Odeon la cui mancata esecuzione è causa di non ammissibilità dell'offerta;
8. Di riservarsi di apportare con successive atto le modifiche e/o le integrazioni occorrenti ai fini della gestione della procedura di gara;
9. Di dare atto che, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, si procederà con apposito atto alla nomina di un'apposita commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte e le attribuzioni dei punteggi, rinviando a successivo atto l'impegno di spesa nell'ipotesi di eventuale nomina di membri esterni come Commissari di gara;
10. Di dare atto che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione del servizio, di sospendere, rinviare o annullare l'intero procedimento, senza che i concorrenti possano vantare pretesa alcuna;
11. Di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e art.7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
12. Che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Toscana nei termini e con le modalità di cui all'art. 120 D.Lgs.104/2010. Contro il presente provvedimento è altresì ammessa la richiesta di riesame da presentare al Responsabile del I Settore entro il termine di 30 giorni dalla conoscenza dell'atto. Fermi restando i termini perentori dianzi indicati, è possibile rivolgersi in via amministrativa al Difensore civico della Regione Toscana senza termini di scadenza;
13. Di adempiere agli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013 come modificato dal d.lgs. n. 96/2017;
14. di dare atto che le funzioni di RUP sono svolte dal Dott. Davide Cerri, Responsabile del Settore 1;
15. di nominare, tenuto conto dell'importo a base di gara, direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) il Dott. Davide Cerri;
16. che il presente provvedimento sia pubblicato all'albo on line;

17. di provvedere che il presente provvedimento sia pubblicato sul sito istituzionale dell'ente sezione amministrazione trasparente – sottosezione: - bandi di gara o contratti (Pubblicazione ai sensi dell'art. 1 c. 32 L. 190/2012 e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e ss. mm. ii).

Il Responsabile 1° Settore
Davide Cerri / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone
l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile 1° Settore
Davide Cerri / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2025	SPESE PER GESTIONE CINEMA TEATRO ODEON	05021.03.000750008	800	12.500,00
2026	SPESE PER GESTIONE CINEMA TEATRO ODEON	05021.03.000750008	801	30.000,00
2026	CONTRIBUTI AD ASSOCIAZIONI NEL CAMPO DELLA CULTURA	05021.04.000770001	802	20.000,00
2027	SPESE PER GESTIONE CINEMA TEATRO ODEON	05021.03.000750008	803	30.000,00
2027	CONTRIBUTI AD ASSOCIAZIONI NEL CAMPO DELLA CULTURA	05021.04.000770001	804	7.500,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.