COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	**147**
DATA	**08/10/2024**

OGGETTO: LIQUIDAZIONE SALDO NOTAIO DOTT. VALERIO VARRATI PER INCARICO NOTARILE RELATIVO ALLA STIPULA DI ATTO DI COMPRAVENDITA PER L'ACQUISIZIONE DI FONDO COMMERCIALE SITUATO PRESSO IL "CONDOMINIO BELLAVISTA" IN PONSACCO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE. CIG B1029FD849

IL RESPONSABILE 3° SETTORE

Vista la Determina n.77 del 02.05.2024 avente ad oggetto "IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50 DEL D.LGS.36/2023 DI INCARICO NOTARILE AL DOTT. VALERIO VARRATI PER LA STIPULA DI ATTO DI COMPRAVENDITA PER L'ACQUISIZIONE DI FONDO COMMERCIALE SITUATO PRESSO IL "CONDOMINIO BELLAVISTA" IN PONSACCO DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE";

Vista la fattura a saldo nr. 323, emessa in data 28.08.2024 e depositata agli atti del Comune di Ponsacco in data 12.09.2024 prot.gen.24787, il cui importo costituisce il totale impegnato, con la determina succitata, per l'attività notarile in oggetto (**All.1-parte integrante**);

Visto il certificato di regolarità contributiva depositato dal notaio Varrati ed agli atti dell'ufficio (**All.2-parte integrante**);

Visto il documento di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art.3 L 136/2010 e ss.mm.ii, depositato ed agli atti dell'ufficio **(All.3 – parte non integrante)**;

Dato atto che alla spesa viene fatto fronte con le disponibilità di cui al Cap. 200/000 "Spese per liti ed atti a difesa ragioni del Comune" Bilancio corrente- Impegno 498/2024;

Verificato il corretto e pieno svolgimento dell'incarico richiamato in oggetto da parte del professionista incaricato;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Andrea Tognoni;

Considerato che il codice univoco ufficio ai fini della fatturazione elettronica è il seguente: **WV2C75**;

Considerato che il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: **B1029FD849**;

Vista la DCC n. 76 del 29.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2024/2026;

Vista la DCC n. 78 del 29.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2024/2026;

Vista la DGC n. 1 del 17.01.2024 che approva il P.E.G. per il triennio 2024/2026;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii;
- l'art.107 del D.Lgs. 267/2000, che ribadisce l'attribuzione agli organi politici dei poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e ai dirigenti quello della gestione amministrativa, finanziaria e tecnica amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- la Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 "Istituzione dei tribunali amministrativi regionali", pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 13 dicembre 1971, n. 314,
- il D.Lgs n. 104/2010 "Codice processuale amministrativo";
- lo Statuto del Comune di Ponsacco;
- il Decreto del Sindaco n.66/2023 con il quale si nomina quale Responsabile III° Settore Urbanistica-Edilizia-Ambiente e Cimiteri il Dott. Arch. Andrea Tognoni attribuendo allo stesso la posizione organizzativa ai sensi dell'art.110 comma 1) del TUEL.

D E T E R M I N A

1. **Di prendere atto** delle premesse che formano parte integrante della presente determinazione.

2. **Di liquidare e pagare**, a favore del notaio Valerio Varrati, dello "Studio Notarile Varrati" P.IVA 01139000507 con sede in Casciana Terme (PI) via della Sorgente n.4, la fattura a saldo n.323/2024 (**All.1-parte integrante**), emessa in data 28.08.2024 e pervenuta al Comune di Ponsacco in data 12.09.2024 prot.gen.24787, dell'importo totale di **€ 2.774,51 (euro duemilasettecentosettantaquattro/51),** comprensivo di IVA al 22%, impegnato con Determina n.2024/77 sul Cap.200/000 come da tabella sottostante:

DOCUMENTO	DATA DOC.	IMPEGNO/ANNO	IMPORTO
Fattura n. 323	28.08.2024	498/2024	€ 2.774,51

3. **Di attestare che** la fattura ha scadenza 28.09.2024.

4. **Di dare atto che**:

   - il CIG è il seguente: **B1029FD849**;
   - il Codice Univoco Ufficio è il seguente: **WV2C75.**

5. **Di dare atto** che gli estremi del conto corrente bancario dedicato sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti sono quelli risultanti dalla dichiarazione, ex Legge 136/2010 art.3 e ss.mm.ii, contenente le generalità delle persone delegate ad operare sul tale conto e presentata dal professionista e agli atti d'ufficio (**All. 3 – parte non integrante**);

6. **Di dare atto che** l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma.

7. **Di dare mandato** al Servizio Finanziario di procedere con il bonifico di pagamento.

8. **Di dare atto**, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dall'art.1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento.

Il Responsabile 3° Settore
ANDREA TOGNONI / Intesi Group S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile 3° Settore
ANDREA TOGNONI / Intesi Group S.p.A.

L I Q U I D A Z I O N I D I S P E S A

DATA	N. DOC	DESCRIZIONE CLIENTE / FORNITORE	IMPEGNO	IMPORTO
28/08/2024	323	VARRATI VALERIO	498	1.100,00
28/08/2024	323	VARRATI VALERIO	498	1.674,51

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.