COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	**575**
DATA	**30/12/2024**

OGGETTO: INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DELLE AREE A VERDE NEL PARCHEGGIO DELLO STADIO COMUNALE E NEL CORTILE SUL RETRO DEL COMUNE.
AFFIDAMENTO ALLA DITTA PARCO DELLE ROSE SOC. AGR. E APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA.
CODICE CIG B50925875C

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Premesso che

- il centro storico di Ponsacco è caratterizzato da un impianto urbano con un asse principale, Corso Matteotti, sul quale si innestano le viabilità perpendicolari dette "rughe"; sul Corso Matteotti si affacciano le piazze più importanti che sono, da est verso ovest, P.zza Valli dove si trova il Palazzo Comunale e P.zza Valli, Piazza San Giovanni dove si affaccia l'omonima chiesa e Piazza della Repubblica, la principale piazza del capoluogo, il cui disegno risale all'ottocento e intorno alla quale si affacciano gli edifici di maggiore pregio e rilevanza storica tra i quali Villa Elisa e l'Oratorio della "Madonna della Tosse".
- l'Amministrazione comunale aveva già attivato uno studio per la riqualificazione estetica, arredo urbano e rivitalizzazione del Centro Storico in ogni sua zona da Piazza Valli, Corso Matteotti, Piazza San Giovanni con Delibera G.C. n. 156 del 14.12.2021 di indirizzo, con cui aveva dato mandato agli uffici di individuare un soggetto esterno a cui affidare uno studio di riqualificazione, rivitalizzazione e di arredo urbano del Centro Storico.

Visto

- che l'Amministrazione intende continuare con il percorso di recupero e valorizzazione del Centro Storico con la riqualificazione della piazza principale, Piazza della Repubblica, del Cinema Teatro Odeon e anche dello Stadio Comunale, dove si intende sostituire la tribuna centrale e rivalorizzare l'area di fronte allo stadio utilizzata come parcheggio pubblico e accesso allo stadio stesso dal viale della Rimembranza.

- la Determinazione Responsabile Settore V° n. 158 del 03/04/2024, con la quale veniva affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il progetto di riqualificazione dell'area a parcheggio e accesso allo stadio comunale da via della

Rimembranza, direttamente all'Arch. Alberto Bartalini, con sede in Palaia (PI) Strada Provinciale Palaiese 99;

Preso atto che l'Arch. Alberto Bartalini ha consegnato all'Amministrazione, in data 05/04/2024 prot. n. 8870, il progetto di riqualificazione dell'area a parcheggio e accesso allo stadio comunale da via della Rimembranza;

Visto il parere favorevole n. 7280 del 29/04/2024 espresso dalla Soprintendenza pervenuto in data 04/05/2024. Prot. 11872;

Considerato che nella scelta della ditta, a cui affidare direttamente il lavoro in oggetto, trova fondamento l'esigenza di selezionare un operatore affidabile che garantisca all'Amministrazione il rispetto dell'immediata operatività e un'accurata esecuzione;

Preso atto che il lavoro in oggetto è di importo inferiore a € 150.000 e pertanto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 si può procedere all'affidamento diretto senza consultazione di più operatori economici scegliendo soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse;

Visto che l'Amministrazione ha richiesto in data 27/12/2024, un'offerta economica alla ditta PARCO DELLE ROSE SOC. AGR., con sede in via Puccini, 2/A – 56036 Baccanella Palaia (PI) (C.F. e P. IVA 02195780503), tramite piattaforma telematica START, per "Interventi di sistemazione delle aree a verde nel parcheggio dello stadio comunale e nel cortile sul retro del comune";

Considerato che i lavori richiesti consistono in:

- Piantumazione di siepe Photinia lungo il muro lato spogliatoi presso parcheggio stadio comunale;
- Fornitura e messa a dimora di essenze varie, a creazione di aiuola fiorita mista e realizzazione di impianto di irrigazione, presso parcheggio stadio comunale;
- Creazione aiuola all'ingresso posteriore del Comune, previo riempimento con terreno vegetale, concime, tessuto non tessuto, tessuto anti erba, stesura di scaglie di lapillo vulcanico etc;
- Fornitura e messa a dimora di essenze varie come Camelia Japonica, Photinia e piante miste nella suddetta area retro Comune.

Visto l'offerta economica fatta pervenire dalla ditta PARCO DELLE ROSE SOC. AGR., con sede in via Puccini, 2/A – 56036 Baccanella Palaia (PI) (C.F. e P. IVA 02195780503), in data 30/12/2024 tramite il sistema telematico START, Procedura n 57573/2024, per l'affidamento di "Interventi di sistemazione delle aree a verde nel parcheggio dello stadio comunale e nel cortile sul retro del comune", che ha offerto il ribasso percentuale di 0,54000% per un importo di 14.919,00 portato ad € 16.499,70 per IVA al 10% e 22% (allegata e parte integrante);

Preso atto che trattandosi di appalto di importo inferiore alle soglie europee, non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 let. d) del D.Lgs 36/2023 e che pertanto è possibile procedere alla sottoscrizione della scrittura privata tra le parti;

Ritenuto quindi necessario procedere all'aggiudicazione definitiva dei servizi di che trattasi alla Ditta PARCO DELLE ROSE SOC. AGR., con sede in via Puccini, 2/A – 56036 Baccanella Palaia (PI) (C.F. e P. IVA 02195780503);

Dato atto che la Ditta PARCO DELLE ROSE SOC. AGR., è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INAIL_42518172 con scadenza validità il 16/01/2025 (allegato e parte non integrante);

Visto l'allegato schema di scrittura privata da sottoscrivere con la ditta e il relativo cronoprogramma (allegati e parti integranti);

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma complessiva di **€ 16.499,70** con le disponibilità di cui alla Missione 10 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 2 del con il Cap 1520/012 "Sistemazione verde pubblico Manutenzioni straordinarie" del Bilancio 2024/2026, secondo l'esigibilità sotto indicata;

Considerato che il Responsabile Unico del Progetto per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Chiara Giani;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE,2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 4 del 31/03/2016;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2022;
- il Regolamento dei Contratti dell'Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 103 del 29/11/2005;
- la delibera di C.C. n. 76 del 29/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2024/2026;
- la delibera di C.C. n. 78 del 29/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2024/2026;
- la deliberazione di G.C. n. 1 del 17/01/2024 che approva il P.E.G. per il triennio 2024/2026;

Accertata la propria competenza in base al Decreto del Sindaco n. 43/2023 del 29.04.2023, nonché ai sensi del combinato disposto dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che ai sensi del D.Lgs. 14 Marzo 2013 n. 33 si è provveduto ad effettuare la pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione Trasparente" sul sito internet istituzionale di questo Ente;

DETERMINA

1) Di affidare gli “Interventi di sistemazione delle aree a verde nel parcheggio dello stadio comunale e nel cortile sul retro del comune” direttamente alla ditta PARCO DELLE ROSE SOC. AGR., con sede in via Puccini, 2/A – 56036 Baccanella Palaia (PI) (C.F. e P. IVA 02195780503, in quanto lavoro di importo inferiore a € 150.000 ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

2) Di approvare l’offerta economica della Ditta PARCO DELLE ROSE SOC. AGR., con sede in via Puccini, 2/A – 56036 Baccanella Palaia (PI) (C.F. e P. IVA 02195780503), pervenuta in data 30/12/2024 tramite il sistema telematico START, Procedura n 57573/2024, per l’affidamento di “Interventi di sistemazione delle aree a verde nel parcheggio dello stadio comunale e nel cortile sul retro del comune”, che ha offerto il ribasso percentuale di 0,54000% per un importo di 14.919,00 portato ad € 16.499,70 per IVA al 10% e 22% (allegata e parte integrante);

3) Di far fronte alla spesa complessiva di € **€ 16.499,70** con le disponibilità di cui alla Missione 10 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 2 del con il Cap 1520/012 “Sistemazione verde pubblico Manutenzioni straordinarie” del Bilancio 2024/2026, secondo l’esigibilità sotto indicata:

4) Di imputare la spesa complessiva di € **16.499,70** così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
10	5	2	2	1520/012	€ **16.499,70**	2024

5) Di approvare l’allegato schema di scrittura privata (allegata e parte integrante);

6) Di dare atto che le obbligazioni diverranno esigibili entro il 31/12/2024;

7) Di procedere al pagamento della fornitura, ai sensi dell’art. 9 del Regolamento Comunale per la Disciplina dell’Acquisto di Beni e Servizi in Economia, entro 60 giorni dalla data di attestazione di regolare esecuzione da parte del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

8) Di dare altro di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti cassa e con le disposizioni di cui all’art.183 del TUEL Codice IPA U9MGCS;

9) Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;

10) Di dare atto che il Cig è: **B50925875C** e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 e risultante dall’allegata

dichiarazione agli atti di ufficio contenente le generalità delle persone delegate ad operare sul tale conto;

11) Di incaricare il personale del 5° Settore a:
- pubblicare nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet istituzionale di questo Ente all’interno della sottosezione “Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre” il presente provvedimento così come stabilito dall’Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
- pubblicare nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet istituzionale di questo Ente all’interno della sottosezione “Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure” i dati previsti dall’Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

I M P E G N I D I S P E S A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2024	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE (Giani)	10052.02.0015 20012	1342	16.499,70

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.

documento firmato digitalmente da ANDREA GIANNELLI.
, 14/01/2025

COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	575	SET5
DATA	30/12/2024	

Oggetto: INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DELLE AREE A VERDE NEL PARCHEGGIO DELLO STADIO COMUNALE E NEL CORTILE SUL RETRO DEL COMUNE.
AFFIDAMENTO ALLA DITTA PARCO DELLE ROSE SOC. AGR. E APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA.
CODICE CIG B50925875C

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 e del'art 153, comma 5, del T.U., approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

E/U	ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
U	2024	SISTEMAZIONE VERDE PUBBLICO MANUTENZIONI STRAORDINARIE (Giani)	10052.02.001520012	1342	16.499,70

Ponsacco, 30/12/2024

Il Responsabile 2° Settore

BIONDI ALESSANDRA / ArubaPEC S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.
documento firmato digitalmente da ALESSANDRA BIONDI.
, 14/01/2025

COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	575	SET5
DATA	30/12/2024	

Oggetto: INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DELLE AREE A VERDE NEL PARCHEGGIO DELLO STADIO COMUNALE E NEL CORTILE SUL RETRO DEL COMUNE.
AFFIDAMENTO ALLA DITTA PARCO DELLE ROSE SOC. AGR. E APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA.
CODICE CIG B50925875C

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è pubblicata all'Albo On Line sito istituzionale del Comune in data **02/01/2025** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, compreso il giorno iniziale di affissione.

Ponsacco, lì 02/01/2025

L'Addetto alla Pubblicazione
GLORIA CIONI / Intesi Group S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.

documento firmato digitalmente da GLORIA CIONI.
, 14/01/2025