



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>DETERMINAZIONE N.</b> | <b>176</b>        |
| <b>DATA</b>              | <b>17/04/2024</b> |

**OGGETTO:**

INTERVENTI DI MANUTENZIONE ALLE AREE A VERDE UBICATE SUL TERRITORIO COMUNALE PER L'ANNO 2024. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RICHIESTA GARANZIE ALLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE PONTEVERDE. CODICE CIG B117A52515

## IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

### **Richiamati:**

- Il Decreto del Sindaco n. 43 del 29/09/2023 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore V, a far data dal 01/05/2023 e per un periodo non eccedente il 60° giorno dalla data di proclamazione del Sindaco;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 29/12/2023;
- il Bilancio di previsione finanziario per l'esercizio 2024, 2025 e 2026 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 29/12/2023 e successive variazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 17/01/2024 e successive variazioni;

### **Premesso che:**

- il servizio per la manutenzione delle aree a verde pubblico consiste nella esecuzione di tutti quegli interventi che, nel corso dell'anno, si rendono necessari per la manutenzione, la salvaguardia e il decoro delle varie aree, nonché per la salvaguardia del patrimonio verde comunale, sia di parchi e giardini, sia a corredo di piazze e spazi pubblici, piuttosto che a corredo dei vari edifici pubblici come scuole, palestre e impianti sportivi;
- il servizio in oggetto prevede oltre ai tagli di erba in giardini, aiuole, aree a verde e banchine stradali, altri interventi di manutenzione sulle essenze arboree quali:
  - Potatura di siepi
  - Manutenzione viali alberati
  - Taglio erba su marciapiedi
  - Risagomatura fossi

- Pulitura dei fossi
  - Abbattimento alberi
- 
- tutto ciò si rende necessario ed indispensabile, oltre che per garantire il decoro pubblico, anche per evitare pericoli di natura igienico-sanitaria, per eventuale presentarsi di infestazioni di insetti o larve o malattie delle piante.
  - si rende necessario la esecuzione di tutti gli interventi finalizzati alla messa in sicurezza delle piante e degli alberi, attraverso la relativa pulitura e potatura, per evitare possibili cadute degli stessi o dei relativi rami, che potrebbero determinare il verificarsi di possibili situazioni di pericolo per la pubblica incolumità in occasione di forti venti o altre calamità naturali.
  - il servizio di manutenzione delle aree a verde deve essere affidato a ditta esterna in quanto l'Amministrazione Comunale non dispone di personale specializzato e delle necessarie attrezzature per poterli svolgere direttamente;

**Vista** la Deliberazione G.C. n. 33 del 12/03/2024 con la quale è stato approvato il servizio di "Interventi di manutenzione alle aree a verde ubicate sul territorio comunale per l'anno 2024" redatto dal Dott. Arch. Andrea Giannelli Responsabile del Settore V°, dell'importo complessivo di Quadro Economico € 113.000,00 di cui € 80.654,22 per servizi soggetti a ribasso e € 2.068,06 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 30.277,73 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Preso atto** che il servizio in oggetto trattasi di lavori dell'importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 215.000,00 ai sensi dell'art. 14 comma 1 lett. c) del D.L. 36/2023;

**Visto** che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.L. 36/2023 consente, per servizi di importo inferiore a € 140.000, l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, purché in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**Considerato** che, per l'affidamento del servizio in oggetto, si è proceduto ad una preliminare indagine esplorativa di mercato per individuare gli operatori economici adeguati, ovvero in possesso dei requisiti professionali, economici, tecnico organizzativi e in regola con il pagamento dei contributi previdenziali e assicurativi, e che fornissero all'Amministrazione l'offerta più economica;

**Dato atto** che, a seguito dell'indagine di mercato, in data 26/03/2024 sulla piattaforma START veniva invitata a presentare un'offerta la SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS PONTEVERDE con sede legale in PIAZZA VITTIME DEI LAGER NAZISTI, 3, 56025 PONTEDERA (PI), P.I. 1294550502;

**Considerato** che in data 27/03/2024 tramite il sistema START si è proceduto all'apertura dell'offerta della Società Cooperativa Sociale Onlus PONTEVERDE con sede legale in PIAZZA Vittime Dei Lager Nazisti, 3, 56025 PONTEDERA (PI), P.I. 1294550502, pervenuta in pari data e che ha offerto il ribasso percentuale di **20,28216%** per un importo di € 64.295,79 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.068,06 per un totale di € 66.363,85 portato a € **80.963,90** per I.V.A. al 22% (allegata e parte integrante);

**Visti** gli artt. 17, commi 5, 8 e 50 comma 6 del D.Lgs 36/2023;

**Visto** l'art. 229, comma 2, del Codice, secondo cui le disposizioni ivi previste acquistano efficacia a partire dal 1° luglio 2023;

**Considerato** che i controlli circa il possesso dei requisiti generali di cui agli art. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 risultano in corso di verifica;

**Ritenuto che:**

- al fine di dare immediata efficacia all'affidamento, risulti opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva della prestazione, riservandosi di poterne disporre la revoca in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, dandone in tal caso comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;
- alla luce di quanto sopra, di autorizzare la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, per evitare situazioni di pericolo per l'igiene e la salute pubblica nelle more dell'esito della verifica dei requisiti generali e speciali e che pertanto la presente determinazione potrà risultare esecutiva in via d'urgenza, in deroga a quanto previsto dall'art. 17, comma 5 e 50, comma 6 del Codice;

**Dato atto** che è stata condotta a cura del sottoscritto la verifica dei requisiti di idoneità tecnico professionale di cui al D.lgs. 81/2008;

**Ritenuto** necessario procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di che trattasi alla Società Cooperativa Sociale Onlus PONTEVERDE con sede legale in PIAZZA Vittime Dei Lager Nazisti, 3, 56025 PONTEDERA (PI), P.I. 1294550502;

**Visto** l'allegato quadro economico modificato in seguito alle risultanze di gara ed il cronoprogramma dell'opera allegato al presente atto che risulta coerente altresì con il programma dei flussi di pagamento (allegati e parte integrante);

**Preso atto** che la Società Cooperativa Sociale Onlus PONTEVERDE con sede legale in PIAZZA Vittime Dei Lager Nazisti, 3, 56025 PONTEDERA (PI), P.I. 1294550502, deve presentare idonea cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e idonea polizza assicurativa ai sensi dell'art.117 comma 10 del D.Lgs 36/2023;

**Dato atto** che la Società Cooperativa Sociale Onlus PONTEVERDE con sede legale in PIAZZA Vittime Dei Lager Nazisti, 3, 56025 PONTEDERA (PI), è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INAIL\_42882930 con scadenza validità il 10/07/2024 (allegato e parte non integrante);

**Preso atto** che alla suddetta procedura, trattandosi di appalto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 let. d) e 55 comma 2 del D.Lgs 36/2023 e pertanto è possibile procedere alla stipula del contratto;

**Considerato che** ai sensi dell'art. 225 comma 1 del D.lgs 36/2023, verrà rispettato quanto disposto dall'art. 34 Reg. (UE) 2021/241 in materia di informazione e pubblicità, pertanto l'aggiudicazione alla Società Cooperativa Sociale Onlus PONTEVERDE verrà resa nota mediante pubblicazione:

- sul sito informatico dell'Osservatorio Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- sulla piattaforma Start della Regione Toscana;

- all'Albo Pretorio del Comune di Ponsacco;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 e 2 del D.Lgs. 33/2013;

**Rilevato** che il presente procedimento è soggetto agli obblighi di cui all'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e pertanto è stato assunto il relativo **CIG B117A52515**, in quanto si tratta di opera di investimento pubblico;

**Dato atto** che la spesa derivante dal quadro economico di progetto pari a € 82.618,35 trova copertura finanziaria sul Bilancio 2024/2026 nel seguente modo e secondo il cronoprogramma allegato al presente atto che risulta coerente altresì con il programma dei flussi di pagamento:

- € 40.000,00 al Cap. 1045/002
- € 42.618,35 al Cap. 1520/012

per "INTERVENTI DI MANUTENZIONE ALLE AREE A VERDE UBICATE SUL TERRITORIO COMUNALE PER L'ANNO 2024";

**Considerato che** il Responsabile Unico del Progetto per i servizi in oggetto è il Dott. Arch. Chiara Giani;

**Visti:**

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 4 del 31/03/2016;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2022;
- il Regolamento dei Contratti dell'Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 103 del 29/11/2005;
- il Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 29/05/2018;
- la Delibera di C.C. n. n.76 del 29/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 29/12/2023 che approva il Bilancio di previsione finanziario per l'esercizio 2024, 2025 e 2026;
- la Deliberazione di G.C. n. 1 del 17/01/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024/2026;

**Accertata** la propria competenza in base al Decreto del Sindaco n. 43 del 29/04/2023, nonché ai sensi del combinato disposto dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento

sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**Dato atto** che il sottoscritto, in relazione al presente procedimento, non si trova in situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. 241/90 dell'art. 6 del DPR 62/2013;

**Dato atto** che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 3 del D.L.10/10/2010 n. 174 convertito con modificazioni dalla L. 7/12/2012 n. 213 "Disposizioni urgenti in materia di finanza e di funzionamento degli Enti Territoriali";

## **DETERMINA**

- 1) **Di aggiudicare** il servizio di "Interventi di manutenzione alle aree a verde ubicate sul territorio comunale per l'anno 2024" per un importo di € 64.295,79 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.068,06 per un totale di € 66.363,85 portato a € **80.963,90** per I.V.A. al 22% alla Società Cooperativa Sociale Onlus PONTEVERDE con sede legale in PIAZZA Vittime Dei Lager Nazisti, 3, 56025 PONTEDERA (PI);
- 2) **Di dichiarare** che la presente aggiudicazione è definitiva, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs 36/2023, e che altresì è immediatamente efficace ed in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta da parte dell'Impresa aggiudicataria, l'assegnazione sarà risolta dandone comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;
- 3) **Di autorizzare** la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, per evitare situazioni di pericolo per l'igiene e la salute pubblica nelle more dell'esito della verifica dei requisiti generali e speciali e che pertanto la presente determinazione potrà risultare esecutiva in via d'urgenza, in deroga a quanto previsto dall'art. 17, comma 5 e 50, comma 6 del Codice
- 4) **Di far fronte** quindi alla spesa di € 82.618,35 nel seguente modo:
  - per servizi nei confronti della Società Cooperativa Sociale Onlus PONTEVERDE con sede legale in PIAZZA Vittime Dei Lager Nazisti, 3, 56025 PONTEDERA (PI), pari all'importo di € **80.963,90** comprensiva di oneri della sicurezza e IVA e così distribuiti: € 40.000,00 con il Cap. 1045/002 "Manutenzione parchi e giardini" Missione 9, Programma 2, Titolo 1, Macroaggregato 3 e 40.963,90 con il Cap. 1520/012 "Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria." Missione 10, Programma 5, Titolo 2, Macroaggregato 2 del Bilancio 2024/2026 nel modo indicato nella tabella che segue;

- Fondo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 2 e 3 D.Lgs. 36/2023:
  - Spese tecniche per valutazione preventiva dei progetti, predisposizione e di controllo delle procedure di gara, esecuzione contratto, RUP pari all'1,6% per € **1.323,56** con il Cap. 1520/012 "Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria." Missione 10, Programma 5, Titolo 2, Macroaggregato 2 del Bilancio 2024/2026 nel modo indicato nella tabella che segue;
  - Spese per strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione pari allo 0,4% per € **330,90** con il Cap. 1520/012 "Sistemazione verde pubblico manutenzione straordinaria." Missione 10, Programma 5, Titolo 2, Macroaggregato 2 del Bilancio 2024/2026 nel modo indicato nella tabella che segue;

5) **Di dare atto** che l'opera è stata interamente finanziata nel Bilancio di Previsione 2024 – 2026 secondo l'esigibilità sotto indicata:

| MISS. | PROG. | TITOLO | MACROAGGR. | CAP.     | IMPORTO     | ANNO |
|-------|-------|--------|------------|----------|-------------|------|
| 9     | 2     | 1      | 3          | 1045/002 | € 40.000,00 | 2024 |
| 10    | 5     | 2      | 2          | 1520/012 | € 40.963,90 | 2024 |
| 10    | 5     | 2      | 2          | 1520/012 | € 1.323,55  | 2024 |
| 10    | 5     | 2      | 2          | 1520/012 | € 330,90    | 2024 |

6) **Di approvare** l'allegato quadro economico modificato a seguito di gara e il crono programma del quadro economico di spesa (allegati e parte integrante);

7) **Di richiedere** all'impresa aggiudicataria Società Cooperativa Sociale Onlus PONTEVERDE con sede legale in PIAZZA Vittime Dei Lager Nazisti, 3, 56025 PONTEDERA (PI), la costituzione della garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 117 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, per il servizio in oggetto pari al **22%** dell'importo di aggiudicazione del servizio stesso (in base all'aumento della percentuale di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%) e cioè dell'importo di € **14.600,05** che potrà essere costituita nei modi previsti di legge;

8) **Di richiedere** alla Società Cooperativa Sociale Onlus PONTEVERDE con sede legale in PIAZZA Vittime Dei Lager Nazisti, 3, 56025 PONTEDERA (PI), ai sensi dell'art. 117 comma 10 del D. Lgs. 36/2023, la stipula di una assicurazione pari a:

- € **66.363,85** (importo contrattuale) per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento e della distruzione delle opere oggetto dell'appalto verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (partita opere ed impianti permanenti e temporanei);
- € **66.363,85** per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione delle opere preesistenti poste nel luogo di esecuzione dei lavori e causati o comunque connessi alla costruzione delle opere assicurate di cui al precedente punto (partita opere ed impianti preesistenti);
- € **66.363,85** per le spese necessarie per demolire sgomberare e trasportare alla più vicina discarica autorizzata disponibile i residui delle cose assicurate a seguito di sinistro indennizzabile, nonché il rimborso dello smaltimento dei residui delle cose assicurate (partita 3: demolizione e sgombero);

la polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi con massimale di € **500.000,00** ed in particolare deve coprire il danneggiamento a cose di proprietà di terzi in conseguenza di un fatto connesso con la costruzione delle opere oggetto dell'appalto, verificatosi nel luogo di esecuzione dei lavori e nel corso degli stessi.

- 9) **Di dare atto** altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
- 10) **Di dare atto** che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
- 11) **Di dare atto** che la presente aggiudicazione non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato successivamente;
- 12) **di disporre**, ai sensi dell'art. 17 comma 5 50 comma 6 del d.l. 36/2023, la consegna dei lavori in via d'urgenza nella more della verifica dei requisiti generali e speciali e il conseguente avvio anticipato dei lavori, fatta salva la necessità di richiedere all'appaltatore la cauzione definitiva e il rimborso delle spese di pubblicità legale;
- 13) **Di incaricare** il personale del V° Settore a:
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
  - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.
- 14) **Di dare atto** che le funzioni di RUP sono svolte dall' Arch. Chiara Giani, Responsabile del Servizio Gestione Verde Pubblico;
- 15) **Di trasmettere** al Settore Ragioneria il presente atto ai fini della acquisizione del parere di regolarità contabile ed il visto di attestazione della copertura finanziaria reso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000, che verranno formalizzati mediante sottoscrizione riportata in calce al presente provvedimento;
- 16) **Di dare atto** che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "Attuazione dell'art. 44 della Legge 18 giugno 2009 n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti

Il Responsabile del 5° Settore  
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

---

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore  
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

## IMPEGNI DI SPESA

| <b>ESERCIZIO</b> | <b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>  | <b>CAPITOLO</b>        | <b>IMPEGNO</b> | <b>IMPORTO</b> |
|------------------|--|------------------------|----------------|----------------|
| 2024             | SPESE PER MANUTENZIONE<br>PARCHI E GIARDINI                          | 09021.03.0010<br>45002 | 443            | 40.000,00      |
| 2024             | SISTEMAZIONE VERDE<br>PUBBLICO MANUTENZIONI<br>STRAORDINARIE (Giani) | 10052.02.0015<br>20012 | 444            | 40.963,90      |
| 2024             | SISTEMAZIONE VERDE<br>PUBBLICO MANUTENZIONI<br>STRAORDINARIE (Giani) | 10052.02.0015<br>20012 | 445            | 1.323,55       |
| 2024             | SISTEMAZIONE VERDE<br>PUBBLICO MANUTENZIONI<br>STRAORDINARIE (Giani) | 10052.02.0015<br>20012 | 446            | 330,90         |

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*