



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>37</b>
<b>DATA</b>	<b>22/01/2019</b>

**OGGETTO:**

LAVORI URGENTI DI RICOSTRUZIONE CONDOTTE IMPIANTO RISCALDAMENTO AGLI SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO I POGGINI. APPROVAZIONE PREVENTIVO DI SPESA ED ASSEGNAZIONE LAVORI ALLA DITTA BONI E SCARPELLINI SRL (CIG: Z0326B9438)

## IL RESPONSABILE 3° SETTORE

Preso atto che:

- gli spogliatoi del Campo Sportivo Comunale de I Poggini hanno le tubazioni principali degli impianti di mandata e di ritorno del riscaldamento dei vari locali, corrosi e non possono essere utilizzati ulteriormente, in quanto perdono vistosamente acqua e potrebbero danneggiare la caldaia ed anche la struttura dell'edificio;
- tali tubazioni, in acciaio zincato a caldo, sono state installate in opera durante i lavori di realizzazione della struttura, risalenti a circa 30 anni fa, per cui devono essere sostituite con altre di idonee dimensioni e materiali rispondenti alle vigenti normative in materia di risparmio energetico, dalla caldaia fino ad arrivare ai collettori dove poi si diramano le tubazioni che si collegano ai vari termosifoni nei vari locali;
- non è conveniente economicamente ricercare e quindi sostituire tratti di tubazioni internati nelle murature ed i pavimenti, che implicherebbero la demolizione ed il ripristino delle stesse pareti e dei pavimenti, per motivi legati ai tempi di realizzazione che renderebbero non agibili i locali;
- per tale motivazione, anche per evitare possibili disagi dovuti alla interruzione delle sessioni di allenamento e le partite di campionato delle varie squadre che gravitano su questo impianto sportivo, oltre a non garantire le temperature necessarie all'interno dei locali, utilizzati esclusivamente da bambini, è opportuno procedere tempestivamente alla ricostruzione delle stesse linee di mandata e di ritorno esternamente alle pareti;
- la risoluzione del problema non è in alcun modo rinviabile e pertanto si ritiene opportuno procedere ad affidare direttamente i lavori, per ragioni di urgenza e per evitare possibili ulteriori rotture alle stesse impiantistiche, che potrebbero indurre alla chiusura dello stesso edificio, dando luogo ai disservizi sopra evidenziati;
- per tali motivi, i lavori sono da considerarsi indifferibili ed urgenti;
- come sopra evidenziato, non è conveniente procedere alla scelta dell'operatore economico mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, invitando più operatori economici specializzati in questo settore, in quanto la gara ritarderebbe ulteriormente l'aggiudicazione e l'esecuzione dei lavori, con le conseguenze sopra indicate;
- per ragioni di convenienza si ritiene opportuno procedere ad affidare i lavori in oggetto direttamente ad una ditta del settore che garantisca l'esecuzione dei lavori in un tempo ridotto, in base a quanto

disposto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, trattandosi di opere del valore inferiore a € 40.000,00;

- è stata utilizzata la piattaforma internet della Regione Toscana (START) per richiedere un preventivo di spesa per la realizzazione dell'impianto in argomento, assegnando un tempo ristretto per la presentazione dell'offerta economica;
- su tale piattaforma è stata individuata, quale operatore economico in grado di garantire le sopradette esigenze dell'Amministrazione, la Ditta Boni e Scarpellini S.r.l. con sede in S. Giuliano Terme, di fiducia di questa Amministrazione Comunale, per aver svolto lavori simili in tempi contenuti ed è in grado di garantire adeguati standard qualitativi e certezza in merito al raggiungimento del risultato finale, avendo conoscenza degli impianti termici, in quanto soggetto "Terzo Responsabile" degli stessi;
- alla stessa ditta è stato richiesto di redigere un preventivo di spesa per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come previsto dall'art. 36 comma 6 del D. Lgs. 50/2016;
- alla scadenza prefissata, la Ditta Boni e Scarpellini S.r.l. ha pubblicato l'offerta sull'apposita procedura di gara sul portale di START, indicando l'importo di € 5.910,00, compreso gli oneri della sicurezza, portato a € 7.210,20 per IVA al 22%;
- il preventivo di spesa è stato redatto sulla base del prezzario regionale vigente e sul prezzario dei ricambi degli impianti di riscaldamento offerto in sede di gara per l'assegnazione del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali, per cui può essere accettato;

Visto lo schema di scrittura privata da sottoscrivere con la Ditta sopra richiamata;

Preso atto che i lavori in oggetto comportano una spesa di importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D. Lgs 50/2016, ovvero inferiore a € 5.225.000;

Dato atto che:

- le somme necessarie per l'esecuzione dei suddetti lavori sono reperibili attraverso le disponibilità di cui al Capitolo 800/001 del corrente esercizio finanziario provvisorio;
- nei confronti della ditta Boni e Scarpellini S.r.l. è stata emessa la certificazione DURC in data 12/10/2018, dalla quale risulta che la stessa ditta è in regola con i versamenti contributivi previdenziali ed assicurativi;
- il responsabile del procedimento amministrativo è Geom. Maurizio Malventi del Servizio Manutenzioni;

Visto il decreto ministero dell'Interno del 07/12/2018 con cui il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2019/2021 è differito al 28 febbraio 2019;

Visto e richiamato l'art. 163 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, così come modificato da parte del D. Lgs. 118/2011, modificato ed integrato a sua volta dal D. Lgs. 126/2014;

Visto e richiamato il principio contabile della contabilità finanziaria All. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 in materia di esercizio e gestione provvisoria;

Vista la deliberazione di G.C. n° 1 del 08/01/2019 ad oggetto "P.E.G. Provvisorio 2019. Approvazione", immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state affidate le risorse dei Capitoli di Entrata e di Spesa ai Responsabili di Settore";

Vista la delibera di C.C. n. 45 del 10/10/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva lo schema di Documento Unico di Programmazione per il triennio 2019/2021;

Vista la delibera di C.C. n. 10 del 07.02.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2018/2020;

Visto il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza ai sensi del vigente Regolamento comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio

Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, c. 4° del TUEL;

### DETERMINA

Per le motivazioni riportate in narrativa che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

Di approvare l'offerta economica acquisita tramite START, per la ricostruzione delle condotte dalla caldaia ai collettori dell'impianto di riscaldamento degli spogliatoi del Campo Sportivo I Poggini, alla Ditta Boni e Scarpellini S.r.l., con sede in S. Giuliano Terme, per l'importo complessivo di € 7.210,20, compreso gli oneri della sicurezza, oltre I.V.A. (22%);

Di affidare l'esecuzione dell'intervento in oggetto alla stessa Ditta Boni e Scarpellini S.r.l., ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D. Lgs 50/2016, e per le ragioni sopra richiamate;

Di approvare lo schema di scrittura privata da sottoscrivere con la Ditta Boni e Scarpellini S.r.l.;

Di imputare la spesa complessiva di a € 7.210,20 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACRO	CAP.	IMPORTO	ANNO
6	1	1	3	800/001	€ 7.210,20	2019

Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro l'anno in corso;

Il codice univoco ufficio ai fini della fatturazione elettronica è il seguente: Z41AVW;

Dare atto che il codice CIG del presente affidamento è:

Di incaricare il personale del Settore III a:

- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate;

Di dare atto che con successive determinazioni saranno liquidate le fatture presentate dalla ditta dopo aver esperito i dovuti controlli di regolarità;

Di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL;

Di dare atto altresì, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento.

Il Responsabile 3° Settore  
Gagliardi Nicola / ArubaPEC S.p.A.

---

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile 3° Settore  
Gagliardi Nicola / ArubaPEC S.p.A.

## IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2019	Manutenzione locali impianti sportivi	800/001	252	€ 7.210,20

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*