



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	506
DATA	02/07/2019

OGGETTO:

SCUOLA VAL DI CAVA. LAVORI DI SISTEMAZIONE ALLA COPERTURA E DI ALCUNI LOCALI. APPROVAZIONE PREVENTIVO DI SPESA E ASSEGNAZIONE INCARICO ALLA IMPRESA BETONTERRA COSTRUZIONI S.R.L. (CIG: Z9229003B9)

IL RESPONSABILE 3° SETTORE

Dato atto che:

- A seguito di un sopralluogo ispettivo da parte del personale dell'Azienda USL Nord Ovest di Pisa, presso la Scuola Infanzia e Primaria Val di Cava, ha rilevato che alcuni punti delle murature dei corridoi, del vano scala per accedere al piano inferiore, nonché in alcuni locali che si attestano sul lato nord dell'edificio si sono formate delle muffe e distacchi di intonaci, a seguito delle infiltrazioni verificatesi dalla copertura dello stesso edificio;
- Lo stesso verbale ha disposto l'esecuzione degli stessi lavori in tempi ristretti, per cui è indispensabile procedere alla loro realizzazione attraverso una impresa edile;
- Le infiltrazione e la formazione delle muffe sono dovute essenzialmente a distacchi e rotture della guaina bituminosa dalla struttura della gronda in calcestruzzo cementizio, per effetto degli agenti atmosferici;
- A questi lavori devono essere associati anche quelli relativi alla imbiancatura dei locali di cui sopra, al ripristino della pavimentazione divelta nell'aula centrale (effetto derivato da micro movimenti della struttura dell'edificio), oltre alla sistemazione del calcestruzzo cementizio a faccia vista della gronda della facciata nord dello stesso edificio;
- L'importo dei lavori è inferiore a € 40.000,00, per cui, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. N.50/2016, è possibile assegnarli direttamente ad una impresa edile che abbia capacità tecniche per poter eseguire i suddetti lavori anche in tempi ristretti;
- Non ci è possibile procedere alla indizione di una piccola ricerca di mercato, in quanto occorrerebbero tempi che andrebbero oltre alla scadenza imposta con il verbale di sopralluogo del personale dell'Azienda USL Nord Ovest, con conseguenze che potrebbero ritorcersi contro l'Amministrazione Comunale;
- Per tali motivazioni è stata contattata l'Impresa Betonterra Costruzioni s.r.l., con sede in S. Giuliano Terme, alla quale è stato richiesto la loro disponibilità ad eseguire gli stessi lavori e redigere un preventivo di spesa per l'esecuzione dei suddetti lavori;

- L'Impresa Betonterra Costruzioni s.r.l., nel dichiararsi disponibile ad eseguire gli stessi lavori, ha inviato un preventivo di spesa dal quale si evince che la spesa da sostenere ammonta a € 13.113,00, portata a € 15.997,86 per I.V.A. 22%;
- Il preventivo di spesa deriva dall'applicazione dei prezzi riportati nel prezzario generale della Regione Toscana, per cui può essere accettato;

Visto l'allegato schema di Scrittura Privata da sottoscrivere con la ditta;

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma complessiva di € 15.997,86 in favore della Impresa Betonterra Costruzioni s.r.l. imputando la stessa alla Missione 1 Programma 5 Titolo 2, Cap. 1355/016 "MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI E VERDE" Bilancio 2019/2021, finanziato da introito degli oneri di urbanizzazione regolarmente accertati, con l'esigibilità tutta nell'esercizio finanziario 2019;

Dato atto che la L'Impresa Betonterra Costruzioni s.r.l. è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INAIL_17062179 con scadenza validità 22/06/2019;

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Geom. Maurizio Malventi;

Vista la delibera di C.C. n. 45 del 10/10/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva lo schema di Documento Unico di Programmazione per il triennio 2019/2021;

Vista la delibera di C.C. n. 10 del 07/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2019/2021;

Vista la delibera di C.C. n. 11 del 07.03.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2019/2021;

Vista la deliberazione di G.C. n. 44 del 19/03/2019 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2019/2021. Approvazione", immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state affidate le risorse dei Capitoli di Entrata e di Spesa ai Responsabili di Settore";

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. degli Enti Locali;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi del Comune di Ponsacco;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di approvare il preventivo di spesa redatto dalla Impresa Beton Terra Costruzioni s.r.l., con sede in San Giuliano Terme (PI), dell'importo complessivo di € 15.997,86 compreso IVA al 22% relativo alla sistemazione di una parte della copertura dell'edificio scolastico Val di Cava e di alcuni locali;
- 2) Di affidare, per le ragioni di cui in premessa, i lavori in argomento alla Impresa Beton Terra Costruzioni s.r.l., con sede in San Giuliano Terme (PI), in quanto lavori di importo inferiore a € 40.000 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- 3) Di far fronte alla spesa di € 15.997,86 in favore del soggetto aggiudicatario imputando la stessa alla Missione 1 Programma 5 Titolo 2, Cap. . 1355/016 "MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI E VERDE" Bilancio 2019/2021, finanziato da introito degli oneri di urbanizzazione regolarmente accertati, con l'esigibilità tutta nell'esercizio finanziario 2019;

- 4) Di imputare la spesa complessiva di € 15.997,86 così come da tabella sottostante;

MISS.	PROG.	TITOLO	CAP.	IMPORTO	ANNO
1	5	2	1355/016	€ 15.997,86	2019

- 5) Di dare atto che le obbligazioni diverranno esigibili entro il 31.12.2019;
- 6) Di approvare l'allegato schema di Scrittura Privata da sottoscrivere con la ditta;
- 7) Di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL Codice IPA : Z41AVW;
- 8) Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
- 9) Di dare atto che a decorrere dal 31.03.2015 questo Comune non potrà più accettare fatture che non siano trasmesse in formato elettronico e che a decorrere dal 30.06.2015 non potrà più procedere ad alcun pagamento, nemmeno parziale, fino alla ricezione della fattura in formato elettronico, secondo i requisiti tecnici stabiliti dal D.M. 55/2013;
- 10) Di dare atto che il Cig è Z9229003B9 e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 e risultante dall'allegata dichiarazione agli atti di ufficio contenente le generalità delle persone delegate ad operare sul tale conto;
- 11) Di incaricare il personale del 3° Settore a:
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibere a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
 - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.
- 12) Di dare atto che con successive determinazioni saranno liquidate le fatture presentate dalla ditta dopo aver esperito i dovuti controlli di regolarità;
- 13) Di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL.;
- 14) Di dare atto altresì, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento.

Il Responsabile 3° Settore
Carminiana Salvatore / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile 3° Settore

Carminitana Salvatore / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2019	MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI E VERDE	1355/016	2185	€ 15.997,86

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.