



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	47
DATA	04/02/2026

OGGETTO:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEGLI IMPIANTI DI ELEVAZIONE PRESENTI IN ALCUNI EDIFICI COMUNALI-AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA DB TOSCANA SRL. CIG: BA31ADC4D9.

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n. 100 del 29/12/2025 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore V, fino alla data del 31/12/2026;
- la delibera di C.C. n. 62 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la prima nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2026/2028;
- la delibera di C.C. n. 65 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;
- la deliberazione di G.C. n. 4 del 13/01/2026 che approva il P.E.G. 2026/2028;

Preso atto che:

- risulta necessario eseguire alcuni interventi di manutenzione e/o di riparazione degli impianti elevazione presenti in alcuni edifici comunali;
- trattandosi di impianti che richiedono verifiche e manutenzione da svolgere attraverso personale specializzato con la necessaria abilitazione, per cui questo servizio deve essere assegnato esternamente all'Ente;
- gli interventi da eseguire possono richiedere lavorazioni particolari e l'impiego di più operatori e attrezzature che vadano oltre a quanto sia possibile eseguire con il personale dell'Amministrazione Comunale;
- ai sensi di quanto sopra, occorre assegnare i lavori all'esterno dell'Ente;
- interventi che al momento non sono identificabili precisamente, ma che nei prossimi mesi saranno elencati nell'ordine di lavoro da assegnare alla ditta incaricata;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in

materia di contenimento della spesa, si può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023;

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto di affidamento individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale a valere anche quale determinazione a contrattare di cui all'art. 192 del D.Lgs.n.267/2000;
- i lavori non rientrano nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- l'art. 50, comma 1, lett. a del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, garantendo che il contraente sia in possesso di documentate esperienze pregresse;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, già accessibile vista l'esiguità dell'importo per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;
- non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura/servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d. l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d. l. 66/2014, come individuate dai D.P.C.M. del 2016 e del 2018;

Preso atto che:

- i lavori in oggetto sono di importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 5.538.000,00, ai sensi dell'art. 14 comma 1 let. a) del D.lgs 36/2023;
- l'affidamento diretto proposto dal RUP è effettuato ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. a) del D.lgs. 36/2023, il quale consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, a soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione;
- l'art. 49 comma 6, consente, in deroga al principio di rotazione, di procedere all'affidamento diretto per importi inferiori a € 5.000,00;
- è stata individuata per l'affidamento dei lavori la Ditta DB Toscana Srl., con sede a Grosseto (PI) via Tirso 41 partita IVA/codice fiscale 01135830535;
- ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva, ma in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva;

Ritenuto di affidare alla Ditta DB Toscana Srl., con sede a Grosseto (PI) via Tirso 41, partita IVA/codice fiscale 01135830535, i lavori in argomento per un importo presunto di € 3.800,00 portato a € 4.636,00 per IVA 22%,

Dato atto che la Ditta DB Toscana Srl., con sede a Grosseto (PI) via Tirso 41, partita IVA/codice

fiscale 01135830535, è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INAIL_52566932 con scadenza validità il 27/05/2026; (allegato e parte non integrante)

Attesa la necessità di far fronte alla spesa di € 4.636,00 in favore della Ditta DB Toscana Srl., con le disponibilità dei Cap. 540/002 “Manutenzione locali ed impianti scuola materna”- Missione 4, Programma 1, Titolo 1, Macroaggregato 3, cap. 590/001 “acquisto materiali x manutenzione immobili ed impianti scuole elementari”- Missione 4, Programma 2, Titolo 1, Macroaggregato 3 , cap. 640/001 “acquisto materiali per manutenzione immobili ed impianti scuole medie statali” - Missione 4, Programma 2, Titolo 1, Macroaggregato 3, del P.E.G. 2025/2027, con esigibilità dell'intero importo nel corrente esercizio finanziario;

Considerato che il Responsabile Unico del Progetto per i lavori in oggetto è l'Arch. Andrea Giannelli;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 4 del 31/03/2016;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2022;
- il Regolamento dei Contratti dell'Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 103 del 29/11/2005;
- la delibera di C.C. n. 62 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la prima nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2026/2028;
- la delibera di C.C. n. 65 del 29/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;
- la deliberazione di G.C. n. 4 del 13/01/2026 che approva il P.E.G. 2026/2028;

Accertata la propria competenza in base al Decreto del Sindaco n. 100 del 29/12/2026, nonché ai sensi del combinato disposto dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto che il sottoscritto, in relazione al presente procedimento, non si trova in situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. 241/90 dell'art. 6 del DPR 62/2013.

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 3 del D.L.10/10/2010 n. 174 convertito con modificazioni dalla L. 7/12/2012 n. 213 "Disposizioni urgenti in materia di finanza e di funzionamento degli Enti Territoriali".

DETERMINA

- 1) **Di dare atto** che la premessa del presente Atto è parte integrante e sostanziale;
- 2) **Di affidare** i lavori inerenti la riparazione e/o manutenzione degli impianti di elevazione presenti in alcuni edifici comunali, per le motivazioni in premessa alla Ditta DB Toscana srl, con sede a Grosseto (PI) via Tirso 41, partita IVA/codice fiscale 01135830535, direttamente, in quanto lavori di importo inferiore a € 150.000,00, ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. a) del D.lgs 36/2023;
- 3) **Di approvare** l'affidamento degli interventi di manutenzione e/o di riparazione degli impianti di elevazione presenti in alcuni edifici comunali, alla Ditta DB Toscana srl, fino alla concorrenza dell'importo di € di € 3.800,00 portato a € 4.636,00 per IVA 22%;
- 4) **Di far fronte** alla spesa di € 4.636,00 in favore della Ditta DB Toscana srl, con sede a Grosseto (Gr) via Tirso 41, partita IVA/codice fiscale 01135830535, con le disponibilità di cui al Cap. 540/002 "Manutenzione locali ed impianti scuola materna"- Missione 4, Programma 1, Titolo 1, Macroaggregato 3, cap. 590/001 "acquisto materiali x manutenzione immobili ed impianti scuole elementari"- Missione 4, Programma 2, Titolo 1, Macroaggregato 3 , cap. 640/001 "acquisto materiali per manutenzione immobili ed impianti scuole medie statali" - Missione 4, Programma 2, Titolo 1, Macroaggregato 3, del P.E.G. 2025/2027, con esigibilità dell'intero importo nel corrente esercizio finanziario, nel modo indicato nella tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACRO	CAP.	IMPORTO	ANNO
4	1	1	3	540/002	€ 3.000,00	2026
4	2	1	3	590/001	€ 300,00	2026
4	2	1	3	640/001	€ 1.336,00	2026

- 5) **Di provvedere** alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso la sottoscrizione della presente Determinazione;
- 6) **Di dare atto che:**
 - il presente provvedimento assume anche valenza di determinazione a contrarre di cui all'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs.n. 36/2023, e dell'art. 192 del D.Lgs.n.267/2000;
 - che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2026;
 - di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
 - il Cig della suddetta procedura è BA31ADC4D9 e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 in base alla dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari che fornirà l'operatore economico in sede

di liquidazione;

Il Responsabile del 5° Settore
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
ANDREA GIANNELLI / Uanataca S.A.

I M P E G N I D I S P E S A / A C C E R T A M E N T I D I E N T R A T A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMP/ACC	IMPORTO
2026	MANUTENZIONE LOCALI E IMPIANTI SCUOLA MATERNA	04011.03.000540002	241	3.000,00
2026	ACQUISTO MATERIALI X MANUTENZIONE IMMOBILI ED IMPIANTI SCUOLE ELEMENTARI	04021.03.000590001	242	300,00
2026	ACQUISTO MATERIALI PER MANUTENZIONE IMMOBILI ED IMPIANTI SCUOLE MEDIE STATALI	04021.03.000640001	243	1.336,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.