



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	75
DATA	20/02/2023

OGGETTO:

NUOVA SCUOLA "R. FUCINI". AFFIDAMENTO INCARICO PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE APPARATI PER IL RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO ALLA DITTA BLUERED SERVICE SRL (CIG: Z1339FD5A3)

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Preso atto che:

- con la conclusione dei lavori e l'utilizzo dell'edificio destinandolo a Scuola Primaria intitolata a "R. Fucini", si rende indispensabile attivare una serie di servizi per la gestione e manutenzione delle apparecchiature e della domotica correntemente utilizzata durante le attività che vi vengono svolte quotidianamente;
- tra queste figurano quelle per il trattamento dell'aria all'interno dei locali;
- trattandosi di apparecchiature particolari per le quali l'Amministrazione Comunale non dispone di personale qualificato per svolgere questo tipo di attività manutentive (compreso eventuali riparazioni), per cui queste mansioni devono essere assegnate esternamente questo servizio;
- l'ammontare del costo per l'assegnazione del servizio in questione, esternamente all'Ente, è inferiore a € 40.000,00, per cui è possibile assegnare direttamente questo incarico ad una ditta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n.50/2016;
- l'ufficio ha contattato la Ditta BlueRed Service srl, con sede in Rignano sull'Arno (Firenze), che ha installato e attivato le citate apparecchiature, alla quale abbiamo richiesto la loro disponibilità ad eseguire il servizio di gestione e manutenzione delle sopraelencate apparecchiature, fornendoci la loro migliore offerta per svolgere le mansioni di gestione e manutenzione;
- la Ditta BlueRed srl, nell'accettare quanto proposto, ha formulato la seguente offerta economica:
* gestione e manutenzione ordinaria impianto di climatizzazione con pulizia periodica dei filtri delle unità interne di condizionamento, delle macchine esterne di Ventilazione Meccanica Controllata e di flusso di refrigerante variabile al prezzo di € 2.144,00, portato a € 2.615,68 per IVA 22%, per la durata di due anni;

Ritenuto indispensabile procedere all'assegnazione del suddetto incarico, in quanto indispensabile per garantire il regolare funzionamento delle citate apparecchiature ed evitare possibili disagi agli utilizzatori;

Alla spesa complessiva si farà fronte con le disponibilità di cui al Capitolo 590/001 del PEG 2023 e 2024;

Considerato che, nei confronti della Ditta BlueRed srl è stata emessa la certificazione DURC in data 6/12/2022, dalla quale risulta che la stessa Ditta è in regola con i versamenti contributivi e assicurativi;

Il responsabile del procedimento amministrativo è Geom. Maurizio Malventi del Servizio

Manutenzione Ordinaria e Viabilità;

Vista la delibera di C.C. n. 3 del 20/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2023/2025;

Vista la delibera di C.C. n. 4 del 20/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2023/2025;

Vista la deliberazione di G.C. n. 9 del 24/01/2023 che approva il P.E.G. per il triennio 2023/2025;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza ai sensi del vigente Regolamento comunale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni riportate in narrativa che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

Di approvare il preventivo di spesa formulato dalla Ditta BlueRed srl, con sede in Rignano sull'Arno (Firenze), per la gestione e manutenzione degli impianti citati nelle premesse presso la Scuola Primaria "R. Fucini", che ammonta a € 2.615,68 compreso gli oneri fiscali;

Di assegnare il servizio di cui sopra alla Ditta BlueRed srl;

Di imputare la spesa complessiva di € 2.615,68 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACRO	CAP.	IMPORTO	ANNO
4	2	1	3	590/001	€ 1.307,84	2023
4	2	1	3	590/001	€ 1.307,84	2024

Il codice univoco ufficio ai fini della fatturazione elettronica è il seguente: Z41AVW;

Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro in quota parte nell'anno corrente e la parte residua nel corso del 2023 e del 2024;

Di incaricare il personale del Settore V a:

- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate;

Di dare atto che con successive determinazioni saranno liquidate le fatture presentate dalla ditta dopo aver esperito i dovuti controlli di regolarità;

Di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL.;

Di dare atto altresì, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2023	Manutenzione locali e impianti scuola primaria	590/001	482	€ 1.307,84
2024	Manutenzione locali e impianti scuola primaria	590/001	O.G. 5/2023	€ 1.307,84

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	75	SET5
DATA	20/02/2023	

Oggetto: NUOVA SCUOLA "R. FUCINI". AFFIDAMENTO INCARICO PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE APPARATI PER IL RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO ALLA DITTA BLUERED SERVICE SRL (CIG: Z1339FD5A3)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4 e dell'art 153, comma 5, del T.U., approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

E/U	ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
U	2023	Manutenzione locali e impianti scuola primaria	590/001	482	€ 1.307,84
U	2024	Manutenzione locali e impianti scuola primaria	590/001	O.G. 5/2023	€ 1.307,84

Ponsacco, 20/02/2023

Il Responsabile 2° Settore

BIONDI ALESSANDRA / ArubaPEC S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE N.	75	SET5
DATA	20/02/2023	

Oggetto: NUOVA SCUOLA "R. FUCINI". AFFIDAMENTO INCARICO PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE APPARATI PER IL RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO ALLA DITTA BLUERED SERVICE SRL (CIG: Z1339FD5A3)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è pubblicata all'Albo On Line sito istituzionale del Comune in data **22/02/2023** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, compreso il giorno iniziale di affissione.

Ponsacco, li 22/02/2023

L'Addetto alla Pubblicazione
DINOI IOLANDA / ArubaPEC S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.



- INSTALLAZIONE IMPIANTI IDRO-SANITARI
- RISCALDAMENTO
- CONDIZIONAMENTO
- ENERGIE RINNOVABILI
- RIPARAZIONI DI OGNI GENERE
- VIDEO ISPEZIONI

BlueRed Services S.r.L.
Via di Castiglionchio n. 30/2
Rosano - Rignano sull'Arno (FI)
P.I. 07060620486

blueredservicesrl@yahoo.com
Ufficio 055 8303437
David 342 7283914
Sina 351 1394783



Rignano sull'Arno, 29/12/2022

Spett. Amministrazione Comunale di Ponsacco

Alla c.a. del Arch. Giannelli Andrea

Oggetto: Offerta per la manutenzione annuale impianti scuola Fucini Ponsacco (Pi)

Descrizione:

n.2 Interventi programmati per:

- Pulizia Filtri unità interne di condizionamento
- Pulizia Filtri macchine VMC Esterna
- Pulizia Batterie VRF Esterni

Importo Complessivo € 1072.00

Interventi di manutenzione straordinaria per eventuali guasti ai servizi igienici:

Diritto fisso di Chiamata	€ 56.00
Compenso orario operaio Specializzato	€ 30.00

Pezzi di Ricambio:

Miscelatori Lavabo ecc...	€ 67.00
Miscelatori Bidet	€ 67.00
Miscelatori Lavello	€ 120.00
Miscelatori Leva Clinica	€ 99.00
Sifone Lavabo	€ 18.00
Sifone Bidet	€ 18.00
Cassetta Kariba	€ 48.00
Collo per miscelatore Lavello	€ 19.00
Galleggiante Geberit	€ 62.00
Campana Geberit	€ 26.00
Valvola di sicurezza da ½	€ 35.00

BLUERED SERVICES SRL

Data e Firma per Accettazione: _____

Sono da ritenersi escluse dalla suddetta offerta: Iva, opere murarie ed elettriche e tutto quello non descritto.