



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	185
DATA	01/04/2021

OGGETTO:

INTERVENTI URGENTI PER LA RIPARAZIONE DI GUASTI SUGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DI ALCUNI EDIFICI COMUNALI. APPROVAZIONE PREVENTIVI DI SPESA E ASSEGNAZIONE INCARICO ALLA DITTA BONI E SCARPELLINI S.R.L. (CIG: Z7231203F9)

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Preso atto che:

- con determinazione del Settore V n.442 del 23/10/2020 è stata disposta l'assegnazione del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali alla Ditta Boni e Scarpellini s.r.l., con sede in S. Giuliano terme;
- in alcuni edifici dotati di impianti di riscaldamento non funzionano più correttamente ed occorre intervenire prima che si verificano disagi ai fruitori dei relativi locali per le temperature basse;
- gli impianti oggetto delle riparazioni sono i seguenti:
 - * all'interno della centrale termica della palestra "E. Iacopini" deve essere sostituita la pompa dell'impianto di ricircolo, in quanto guasta;
 - * nella centrale termica della Scuola Giusti, o all'interno dell'edificio, si è verificata la rottura di una tubazione dell'impianto di riscaldamento che al momento non è visibile, oltre alla rottura delle pompe di ricircolo che presentano dei trafilaggi di acqua;
 - * alla Scuola Infanzia di Camugliano occorre sostituire l'attuale boiler per la produzione di acqua calda sanitaria con uno scaldacqua a gas, oltre ad una valvola di controllo accesso gas alla caldaia;
 - * tra le tubazioni dell'impianto di riscaldamento della sede della Polizia Municipale si è verificata una rottura non visibile, dalla quale fuoriesce acqua e manda in blocco la caldaia;
 - * Scuola Machiavelli: sostituzione centralina elettronica che gestisce il funzionamento della caldaia;
 - * al Palazzo Valli occorre demolire l'attuale canna fumaria in blocchi di laterizio della centrale termica, in quanto gli agenti atmosferici hanno influito nel corso degli anni al suo deterioramento, punto di non essere riparata, per cui deve essere sostituita con un'altra;
- ai sensi del disciplinare di appalto che regola il servizio, è possibile incaricare la ditta appaltatrice dello stesso servizio di gestione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, ad effettuare la riparazione delle citate impiantistiche, previa approvazione dei relativi preventivi di spesa;
- trattandosi di importi inferiore a € 40.000,00 è possibile assegnare il citato incarico ad un operatore economico specializzato in materia, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
- l'ufficio per ovviare a possibili ritardi, ha contattato il gestore di tali impianti, Ditta Boni e Scarpellini s.r.l. per richiedere la loro disponibilità ad eseguire i suddetti lavori ed i preventivi di spesa per le riparazioni degli impianti sopra descritti;

Visti i preventivi di spesa, allegati alla presente, redatti della Ditta Boni e Scarpellini s.r.l. dai quali

risulta che:

- * sostituzione della pompa dell'impianto di ricircolo nella centrale termica della palestra "E. Iacopini" occorre una spesa di € 620,00;
- * nella centrale termica della Scuola Giusti per la sostituzione di n.4 pompe dell'impianto di ricircolo, oltre alla ricerca e riparazione della tubazione di mandata e di ritorno dell'acqua calda del riscaldamento, occorre un importo complessivo di € 3.840,00;
- * sostituzione scaldacqua sanitaria a gas alla Scuola Infanzia di Camugliano, oltre alla valvola di intercettazione combustibile occorre una spesa di € 2.050,00;
- * Scuola Machiavelli: sostituzione scheda elettronica, occorre una spesa di € 1.180,00;
- * riparazione della tubazione dell'impianto di riscaldamento della sede della Polizia Municipale occorre una spesa di € 1.275,00;
- * sostituzione canna fumaria al Palazzo Valli con tubi a doppia parete in acciaio inossidabile per l'altezza di ml. 12,00, completa degli accessori, occorre € 3.450,00;

Dato atto che:

- alla spesa complessiva ammonta a € 12.415,00, portata a € 15.146,30 per gli oneri fiscali, sarà provveduto con l'utilizzo delle disponibilità di cui ai capitoli inerenti le manutenzioni degli edifici comunali di cui al corrente esercizio finanziario provvisorio;
- nei confronti della Ditta Boni e Scarpellini s.r.l. è stata emessa la certificazione di regolarità contributiva (DURC) in data 11/2/2021, dalla quale si rileva che è in regola con i versamenti assicurativi e previdenziali;

Il responsabile del procedimento amministrativo è Geom. Maurizio Malventi del "Servizio Manutenzione Ordinaria e Viabilità";

Vista La L. 17 luglio 2020, n. 77 di conversione del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (decreto Rilancio), contenente "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", dove al comma 3-bis dell'art.106 prevede il differimento per la deliberazione del bilancio di previsione 2021 al 31 gennaio 2021 anziché nel termine ordinario del 31 dicembre;

Visto il decreto Ministero dell'Interno del 13/01/2021 con il quale il termine di approvazione del Bilancio di previsione 2021 è stato ulteriormente differito al 31/03/2021;

Visto e richiamato l'art. 163 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, così come modificato da parte del D. Lgs. 118/2011, modificato ed integrato a sua volta dal D. Lgs. 126/2014;

Visto e richiamato il principio contabile della contabilità finanziaria All. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 in materia di esercizio e gestione provvisoria;

Vista la deliberazione di G.C. n°1 del 07/01/2021 ad oggetto "P.E.G. Provvisorio 2021. Approvazione", immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state affidate le risorse dei Capitoli di Entrata e di Spesa ai Responsabili di Settore";

Vista la delibera di C.C. n. 2 del 07/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2020/2022;

Vista la delibera di C.C. n. 3 del 07.03.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza ai sensi del vigente Regolamento comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, c. 4° del TUEL;

DETERMINA

Per le motivazioni riportate nelle premesse:

Di approvare i preventivi di spesa formulati dalla Ditta Boni e Scarpellini s.r.l., con sede in S. Giuliano Terme, relativi alle riparazioni agli impianti di riscaldamento in alcuni edifici comunali, che ammontano a € 15.146,30, compreso gli oneri fiscali;

Di assegnare alla stessa ditta l'esecuzione degli interventi in questione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 a) del D. Lgs. N.50/2016 e del disciplinare di appalto citato nelle premesse;

Di imputare la spesa complessiva di € 15.146,30 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACRO	CAP.	IMPORTO	ANNO
1	2	1	3	140/003	€ 4.209,00	2021
3	1	1	3	500/001	€ 1.555,50	2021
4	1	1	3	540/002	€ 8.625,40	2021
6	1	1	3	800/001	€ 756,40	2021

Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro l'anno in corso;

Il codice univoco ufficio ai fini della fatturazione elettronica è il seguente: Z41AVW;

Di incaricare il personale del Settore V a:

- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate;

Di dare atto che con successive determinazioni saranno liquidate le fatture presentate dalla ditta dopo aver esperito i dovuti controlli di regolarità;

Di dare altro di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL;

Di dare atto altresì, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento.

Il Responsabile del 5° Settore
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOL
2021	Manutenzione locali e impianti scuola c
2021	Manutenzione locali impianti sp
2021	Manutenzione locali e impiar
2021	Manutenzione locali e impianti sede Poliz

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.