



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	193
DATA	28/04/2023

OGGETTO:

PNRR - INCARICO PROFESSIONALE PER COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (ART. 91 DEL D.LGS 81/2008) RELATIVAMENTE AI LAVORI DI “RESTAURO CONSERVATIVO, CONSOLIDAMENTO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI PALAZZO VALLI”. AFFIDAMENTO AL P.ED. CLAUDIO BULLERI E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE. CODICE CIG 9719146CFE – CUP E74E21000680001

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

***Progetto “Finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU” nell’ambito del PNRR.
Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”***

L’Amministrazione ha tra i proprio obiettivi gli interventi di rigenerazione e riqualificazione urbana per il recupero e rilancio del Centro Storico; in particolare l’Amministrazione intende intervenire sull’immobile di proprietà denominato Palazzo Valli, ubicato nel Centro Storico nell’omonima piazza di fronte al Palazzo Comunale, mediante un intervento di ristrutturazione edilizia articolato e suddiviso in Restauro, Consolidamento Strutturale e Adeguamento Funzionale.

Le finalità di questo intervento è quello di ottimizzare le proprietà dell’Amministrazione ovvero di riqualificare e adeguare l’immobile per destinarlo e adibirlo ad una molteplicità di funzioni legate alle attività istituzionali del comune, e a più ampi utilizzi per spazi museali, mostre e spazi per le associazioni del territorio;

A tal scopo l'Arch. Andrea Giannelli, Responsabile del Settore V, ha redatto il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica "Restauro Conservativo, Consolidamento ed Adeguamento Funzionale di Palazzo Valli", approvato con Deliberazione G.C. 63 del 11.05.2021, dell'importo complessivo di € 4.950.000,00;

Il progetto approvato è articolato in più interventi che vanno dal restauro, teso alla riqualificazione interna dell'immobile nel rispetto del suo aspetto originario e alla riqualificazione della sua immagine esterna che si rapporta allo spazio urbano al fine di addivenire alla rigenerazione urbana del Centro Storico; altresì il progetto prevede il consolidamento strutturale, sia delle fondazioni, dei paramenti verticali e degli orizzontamenti, poiché tali opere consentono di aumentare l'utilizzo dell'immobile ai piani primo e secondo aumentandone la capacità strutturali di portanza. Inoltre verrà realizzato l'adeguamento funzionale, attraverso l'inserimento di impianto ascensore per rendere raggiungibile il piano primo e secondo anche ai portatori di handicap, comprendente il completo rifacimento degli impianti elettrici e meccanici per poter destinare l'immobile ad una molteplicità di funzioni che siano comunque sempre aperte al pubblico.

Per il suddetto progetto l'Amministrazione ha partecipato al bando nazionale di cui al DPCM 21 gennaio 2021 e al Decreto Ministero Interno "Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale" emanato ai sensi dell'art. 1, commi 42 e 43 della legge 29 dicembre 2019 n. 160;

Visto il Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze 6 agosto 2021 con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari;

Al Ministero dell'Interno è stata affidata la *Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale"*, all'interno della quale è confluito il suddetto contributo emanato ai sensi dell'articolo 1 commi 42 e 43 della legge 29 dicembre 2019 n. 160, legge di bilancio 2020;

Preso atto che per porre in essere l'intervento in oggetto si deve procedere alla redazione di apposita progettazione, secondo i vari livelli previsti dal D.Lgs. 50/2016, che comprende anche la redazione degli elaborati inerenti la progettazione della sicurezza nei cantieri mobili ai sensi del D.lgs. 81/2008;

Dato atto che per approvare il progetto dell'intervento in questione è necessario procedere all'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase progettuale;

Considerato che è necessario conferire speditamente l'incarico in questione in modo da disporre del progetto dell'intervento secondo la tempistica molto serrata dei finanziamenti PNRR, imposta all'Italia dalla Comunità Europea;

Preso atto che, a causa della carenza di personale tecnico presso il Settore V e dei carichi di lavoro già assegnati, che non consentirebbero di rispettare la programmazione dell'Amministrazione e la tempistica dei finanziamenti PNRR, è necessario affidare l'incarico di Coordinatore della Sicurezza per la Progettazione dei Lavori, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 81/2008, a operatori economici esterni;

Conseguentemente il Responsabile del Procedimento ha determinato il corrispettivo per la prestazione di Coordinatore della Sicurezza per la Progettazione dei Lavori, calcolato ai sensi del D.M. Giustizia 17/06/2016, il cui importo ammonta complessivamente a € 34.188,65 oltre contributo previdenziale e IVA (agli atti);

Preso atto che il servizio in oggetto trattasi di servizio dell'importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 215.000;

Visto che l'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 così come modificato dal DL 77/2021, e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764

del 20/10/2020, che consente per servizi, compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000 l'affidamento diretto;

Visto il Decreto Legge 16/11/2022 n. 176 "Aiuti Quater" che consente, anche nell'ambito delle opere finanziate dal PNRR, ai Comuni non capoluogo di ricorrere all'affidamento diretto per le gare di lavori di importo fino a 150mila euro e per le gare di servizi e forniture (in cui rientrano quelle di progettazione e i servizi di ingegneria e architettura) fino a 139mila euro; altresì entro queste soglie non è obbligatoria l'acquisizione secondo le modalità indicate dall'articolo 37, comma 4 del Codice degli Appalti, ovvero attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluoghi di province";

Dato atto di quanto sopra il Responsabile del Procedimento ha verificato i curricula degli operatori economici inserito nell'elenco per il conferimento degli incarichi professionali approvato con Determinazione del Segretario Generale n. 17 del 21/02/2023 per procedere all'affidamento in autonomia senza l'ausilio dei soggetti di cui all'articolo 37, comma 4 del Codice degli Appalti;

In considerazione dell'importanza e delicatezza dell'incarico, si è proceduto a verificare i curricula degli operatori allo scopo di selezionare, per la richiesta di offerta economica, il soggetto in possesso dei requisiti richiesti per lo svolgimento dell'incarico ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e che possano garantire esperienza, competenza e affidabilità nello specifico settore;

Preso atto che a seguito della valutazione dei curricula degli operatori inseriti nell'elenco dell'Amministrazione è stato richiesto, tramite START, il preventivo di spesa, sulla base del corrispettivo posto a base di gara e calcolato ai sensi del D.M. Giustizi 17/06/2016, offerta economica per la realizzazione del servizio in oggetto al P.Ind. Claudio Bulleri con studio in Pisa Via Emilia 322B;

Visto l'offerta economica che il P.Ind. Claudio Bulleri ha fatto pervenire, tramite la piattaforma START entro il termine previsto, applicando lo sconto del 12,57332% sull'importo della prestazione, per un conseguente importo offerto per il servizio in oggetto di € 29.890,00 portato a € 38.289,09 per contributo integrativo 5% e IVA al 22%;

Considerato che il servizio da affidare per i principi di efficienza, efficacia e tempestività dell'azione amministrativa, e per rispettare i termini fissati dai Decreti PNRR, è necessario affidarlo direttamente al P.Ind. Claudio Bulleri con studio in Pisa Via Emilia 322B;

Vista l'attestazione dell'Ente Previdenza dei Periti Industriali EPPI in data 11.04.2023, pervenuta all'Amministrazione in data 11.04.2023 prot. n. 10340, di regolarità contributiva nei confronti del P. Ind. Claudio Bulleri;

Visto l'allegato schema di convenzione da sottoscrivere con il professionista;

Attesa la necessità di procedere ad impegnare la somma complessiva di € 38.289,09 in favore del soggetto aggiudicatario imputando la stessa alla Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 Cap. 1347/004 "RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)" del Bilancio 2023/2025, con esigibilità nell'esercizio finanziario 2023, coperto da fondi PNRR;

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Andrea Giannelli;

Vista la delibera di C.C. n. 3 del 20/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2023/2025;

Vista la delibera di C.C. n. 4 del 20/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2023/2025;

Vista la deliberazione di G.C. n. 9 del 24/01/2023 che approva il P.E.G. per il triennio 2023/2025;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di affidare il servizio di Coordinatore della Sicurezza per la Progettazione dei Lavori, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 81/2008 dei lavori di "Restauro Conservativo, Consolidamento ed Adeguamento Funzionale di Palazzo Valli", per le ragioni di cui in premessa direttamente al P.Ind. Claudio Bulleri con studio in Pisa Via Emilia 322B, in quanto servizio di importo inferiore a € 139.000 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 così come modificato dal DL 77/2021, e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020, e Decreto Legge 16/11/2022 n. 176 "Aiuti Quater";
- 2) Di approvare l'offerta economica che il P.Ind. Claudio Bulleri ha fatto pervenire, tramite la piattaforma START entro il termine previsto, applicando lo sconto del 12,57332% sull'importo della prestazione, per un conseguente importo offerto per il servizio in oggetto di € 29.890,00 portato a € 38.289,09 per contributo integrativo 5% e IVA al 22%;
- 3) Di far fronte alla spesa di € 38.289,09 alla Missione 1 Programma 6 Titolo 2 Macroaggregato 2 Cap. 1347/004 "RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)" del Bilancio 2023/2025, con esigibilità nell'esercizio finanziario 2023, coperto da fondi PNRR;
- 4) Di imputare la spesa complessiva di € 38.289,09 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
1	6	2	2	1347/004	38.289,09	2023
- 5) Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2023;
- 6) Di richiedere al P.Ind. Claudio Bulleri la costituzione della cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e del art. 4.1 delle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", pari al 12,57% dell'importo di aggiudicazione (in base all'aumento della percentuale del 10% di un punto percentuale per ogni punto percentuale di ribasso superiore al 10%, ovvero della differenza tra il ribasso percentuale offerto del 12,57% e il 10% stesso) e cioè dell'importo arrotondato di € 3.757,17 che potrà essere costituita nei modi previsti di legge;
- 7) Di richiedere al P.Ind. Claudio Bulleri la polizza di responsabilità civile professionale, ai sensi del art. 4.1 delle Linee Guida n. 1, del progettista che copra anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto

esecutivo/definitivo che determinano a carico dell'Amministrazione nuove spese di progettazione e/o maggiori costi;

- 8) Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
- 9) Di approvare l'allegato cronoprogramma della spesa;
- 10) Di dare atto che il Cig è 9719146CFE e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 e risultante dall'allegata dichiarazione agli atti di ufficio contenente le generalità delle persone delegate ad operare sul tale conto.
- 11) Di incaricare il personale del V° Settore a:
 - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
 - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2023	RESTAURO, CONSOLIDAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE PALAZZO VALLI CUP E74E21000680001 MISS.5 COMP.2 INVEST.2.1 (vincolato Cap. 382/001 FONDI PNRR Decreto M.I. 4/4/2022)	1347/004	1152	38.289,09

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.