



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>194</b>
<b>DATA</b>	<b>28/04/2023</b>

**OGGETTO:**

“RIQUALIFICAZIONE PIAZZA DELLA REPUBBLICA E VIABILITA’  
LIMITROFE – RIFACIMENTO ACQUEDOTTO” CODICE CIG 9773610E1B  
– CODICE CUP E75F22000880005 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA  
EFFICACIE E RICHIESTA GARANZIE ALLA DITTA CAROMAR SRL

## IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

### **Richiamati:**

- il Decreto del Sindaco n. 47/2022 del 29.04.2022 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l’incarico di Responsabile del Settore V, a far data dal 01.05.2022 e per la durata di 1 anno;
- il Programma Triennale Opere Pubbliche 2022-2024 ed Elenco annuale 2022, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 27/07/2021;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 09/03/2022 e successive variazioni che al suo interno si trova il Programma Triennale delle opere pubbliche 2022-2023-2024 e l’Elenco Annuale 2022;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 20/01/2023;
- il Bilancio di previsione finanziario per l’esercizio 2023, 2024 e 2025 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 20/01/2023 e successive variazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 24/01/2023 e successive variazioni;

### **Premesso che:**

- per l’intervento in oggetto è stato redatto dalla società Acque Spa il progetto esecutivo dell’importo lavori di € 87.307,59 portato a € 96.038,34 per l’IVA, approvato dall’Amministrazione con Deliberazione G.C. 45 del 28/03/2023;

- con la suddetta deliberazione il sottoscritto Arch. Andrea Giannelli, Responsabile del Settore V, è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

**Richiamate le:**

- Determinazione Settore V n. n. 559 del 02/12/2021 con la quale è stato affidato al Dott. Arch. Alessandro Caponi, dello Studio Caponi e Arrighi Architetti Associati, l'incarico di Supporto al RUP nella fase di Progettazione Definitiva/Esecutiva;
- Determinazione Settore V n. 569 del 06/12/2021 con la quale il Dott. Arch. Edoardo Bani è stato affidato l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase Progettuale e Esecutiva ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

**Vista** la Deliberazione G.C. n. 155 del 19/10/2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato per l'importo dei lavori, redatto dall'Arch. Andrea Giannelli per la progettazione architettonica e generale, dall'Arch. Edoardo Bani per la progettazione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008, dall'Arch. Alessandro Caponi per la relazione di verifica della sovrastruttura e dall'Archeologo Antonio Alberti per la Relazione di Valutazione Archeologica Preventiva VIARCH dell'importo complessivo di Quadro Economico € 1.300.000,00 di cui € 1.102.699,88 per lavori a base d'asta, € 31.797,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 165.502,8 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Preso atto che:**

- intorno a Piazza della Repubblica, nell'area oggetto dell'intervento di riqualificazione, è presente la vecchia tubazione idrica ormai vetusta che necessita di essere sostituita per preservare la pavimentazione della futura piazza;
- la sostituzione del vecchio acquedotto trova la sua necessità nel nuovo progetto della piazza, poiché le riparazioni a seguito di eventuali rotture dell'acquedotto comporterebbero la demolizione della nuova pavimentazione;
- nell'ambito dello spirito di collaborazione tra Enti, l'Amministrazione ha coinvolto la Società Acque Spa, Gestore del servizio idrico integrato, per la loro disponibilità alla progettazione e finanziamento dei lavori del nuovo acquedotto;
- la Società Acque Spa ha espresso la propria disponibilità alla redazione del progetto del nuovo acquedotto, limitatamente all'estensione all'interno dell'area di intervento del progetto di riqualificazione, e alla sua copertura economica;

**Vista:**

- la convenzione per la realizzazione delle opere di sostituzione della condotta idrica in Piazza della Repubblica, sottoscritta tra l'Autorità Idrica Toscana, la Società Acque SpA e il Comune di Ponsacco, che regola la progettazione e la copertura finanziaria dell'intervento che sono a completo carico della Società Acque SpA;
- l'Art. 4 della succitata convenzione che regola le modalità di trasferimento al Comune, da parte della Società Acque SpA, delle somme necessarie all'esecuzione dell'intervento;

**Vista** la Determinazione Settore V n. 124 del 16.03.2023 con al quale è stato affidato all'Impresa CAROMAR S.r.l., con sede legale in Colle Val d'Elsa (SI) Via Bilenchi 12, i lavori di "Riqualificazione di Piazza della Repubblica e viabilità limitrofe" per un importo di € 889.989,07 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 31.797,31 per un totale di € 921.786,38 portato a € 1.013.965,02 per I.V.A. al 10%;

**Dato atto che:**

- i lavori di rifacimento dell'acquedotto in Piazza della Repubblica, nell'area oggetto dell'intervento di riqualificazione, sono necessari per salvaguardare la pavimentazione della futura piazza;
- l'acquedotto da sostituire è all'interno dell'area di intervento del progetto di riqualificazione di Piazza della Repubblica;
- i lavori di sostituzione del vecchio acquedotto sono strettamente legati all'intervento di riqualificazione, devono essere eseguiti in simultanea con i lavori di riqualificazione, si trovano all'interno della stessa area di cantiere con problemi di coesistenza e di sicurezza nei luoghi di lavori se venissero affidati a due diversi operatori economici;

**Preso atto** che l'affidamento dei lavori di rifacimento del nuovo acquedotto ad un operatore economico diverso da quello affidatario dei lavori di "Riqualificazione di Piazza della Repubblica e viabilità limitrofe":

- comporterebbe problemi all'interno dell'area di cantiere (con problemi di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008) per la presenza di due diversi operatori economici distinti con due autonomi contratti d'appalto;
- difficoltà nell'andamento del cantiere con conseguente ritardi e rischi di contenziosi con i due appaltatori;
- allungamento dei tempi di esecuzione dei lavori nella piazza principale di Ponsacco, per il coordinamento tra due diversi appaltatori, con conseguenti disagi e danni per le attività che vi si affacciano e disagi per i residenti;

**Dato atto** che l'importo dei lavori per il rifacimento dell'acquedotto, approvato con Deliberazione G.C. 45 del 28/03/2023, è pari all'importo di € 87.307,59 portato a € 96.038,34 per l'IVA;

**Visto:**

- che i lavori di rifacimento dell'acquedotto sono inferiori a € 150.000;
- l'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 così come modificato dal DL 77/2021, e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020, che consente per i lavori di importo inferiore a € 150.000 l'affidamento diretto;
- che i lavori da affidare per i principi di efficienza, efficacia e tempestività dell'azione amministrativa, è necessario affidarli direttamente all'operatore affidatario dei lavori di "Riqualificazione di Piazza della Repubblica e viabilità limitrofe" CAROMAR S.r.l., con sede legale in Colle Val d'Elsa (SI) Via Bilenchi 12;

**Conseguentemente** si è proceduto alla richiesta di offerta, tramite la piattaforma START, alla ditta CAROMAR S.r.l per il rifacimento del nuovo acquedotto all'interno della area oggetto dell'intervento di riqualificazione di Piazza della Repubblica;

**Vista** l'offerta della ditta CAROMAR S.r.l per il rifacimento del nuovo acquedotto, all'interno della area oggetto dell'intervento di riqualificazione di Piazza della Repubblica, fatta pervenire sulla piattaforma START, per un ribasso percentuale del 4,00 % con conseguente importo lavori di € 83.815,28 oltre IVA;

**Visto** il Regolamento UE n.679/2016 (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali);

**Dato atto** che la Centrale di Committenza Provincia di Pisa ha effettuato, per i lavori di “Riqualificazione di Piazza della Repubblica e viabilità limitrofe”, la verifica dei requisiti d’ordine generale, ai sensi dell’art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nei confronti della ditta CAROMAR S.r.l inviando la relativa documentazione all’Amministrazione in data 06.03.2023 prot. n. 6625 (agli atti);

**Considerato** che la Centrale di Committenza Provincia di Pisa ha effettuato la verifica del possesso dei requisiti di capacità professionale ed economica/finanziaria nei confronti della ditta CAROMAR S.r.l, in particolare:

- requisiti di idoneità professionale ex art. 83 lett. a) del Codice ovvero iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto mediante Visura n. T505814838 del 20/02/2023
- requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnico professionali ex art. 84 del Codice mediante possesso di: attestazione SOA per la cat. OG6 class. IV n. 46510/17/00 con scadenza quinquennale il 25/10/2023.

**Dato atto** che nei confronti dell’aggiudicatario Impresa CAROMAR S.r.l. non sussistono i motivi di esclusione, di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016 visto in particolare anche il comma 5 lett. c), c-bis), c-ter) e c-quater);

**Rilevato** che il RUP ritiene di non ci siano elementi specifici tali da ritenere l’offerta anormalmente bassa;

**Considerata** pertanto, la positiva conclusione dei procedimenti di verifica sui requisiti in capo all’operatore economico affidatario;

**Dato atto** che il contratto sarà stipulato nella forma pubblico amministrativa

**Preso atto** che l’Impresa CAROMAR S.r.l deve presentare idonea cauzione definitiva ai sensi dell’art.103 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e idonea polizza assicurativa ai sensi dell’art.103 comma 7 del D.Lgs 50/2016;

**Dato atto** che la ditta CAROMAR S.r.l, è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all’INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INAIL\_34254622 con scadenza validità il 17/05/2023 (allegato e parte non integrante);

**Preso atto** che, ai sensi dell’art. 32 comma 10 lett. b del D.Lgs. 50/2016, alla presente procedura non si applica il termine dilatorio;

**Rilevato** che il presente procedimento è soggetto agli obblighi di cui all’art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e pertanto è stato assunto il relativo CIG 9773610E1B, nonché il Codice Unico di Progetto – CUP E75F22000880005, in quanto si tratta di opera di investimento pubblico.

**Dato atto** che alla spesa viene fatto fronte con contributo economico della società Acque Spa, che verrà erogato in corso di esecuzione dei lavori, iscritto in entrata al Cap. 389/000 “Trasferimenti di

capitale da altri soggetti” e in uscita mediante Cap. 1485/003 “Manutenzione straordinaria acquedotto Piazza della Repubblica” del Bilancio 2023/2025

**Visti:**

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 4 del 31/03/2016;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 19/10/2022;
- il Regolamento dei Contratti dell’Ente approvato con la Delibera di Consiglio n. 103 del 29/11/2005;
- il Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all’art.113 D.Lgs 50/16 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 29/05/2018;
- Vista la delibera di C.C. n. 3 del 20/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2023/2025;
- Vista la delibera di C.C. n. 4 del 20/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2023/2025;
- Vista la deliberazione di G.C. n. 9 del 24/01/2023 che approva il P.E.G. per il triennio 2023/2025;

**Accertata** la propria competenza in base al Decreto del Sindaco n. 47/2022 del 29.04.2022, nonché ai sensi del combinato disposto dell’art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**Dato atto** che il sottoscritto, in relazione al presente procedimento, non si trova in situazione di conflitto d’interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell’art. 6 bis della L. 241/90 dell’art. 6 del DPR 62/2013.

**Dato atto** che la presente determinazione sarà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

**Ritenuto** che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**DETERMINA**

- 1) Di affidare, per le ragioni di cui in premessa, i lavori per il rifacimento del nuovo acquedotto, all’interno della area oggetto dell’intervento di riqualificazione di Piazza della Repubblica, direttamente alla Ditta CAROMAR S.r.l, con sede legale in Colle Val d’Elsa (SI) Via Bilenchi 12, in quanto lavori di importo inferiore a € 150.000,00 ai sensi dell’art. 1 comma 2

lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 così come modificato dal DL 77/2021 e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020;

- 2) Di approvare l'offerta, fatta pervenire sulla piattaforma START, della ditta CAROMAR S.r.l, con sede legale in Colle Val d'Elsa (SI) Via Bilenchi 12, per il rifacimento del nuovo acquedotto, all'interno della area oggetto dell'intervento di riqualificazione di Piazza della Repubblica, per un ribasso percentuale del 4,00 % con conseguente importo lavori di € 83.815,28 portato a € 92.196,81 per l'IVA al 10%;
- 3) Di impegnare la spesa di € 92.196,81 per lavori, nei confronti della ditta CAROMAR S.r.l, con il Cap. 1485/003 "Manutenzione straordinaria acquedotto Piazza della Repubblica" del Bilancio 2023/2025 nel modo indicato nella tabella che segue;

4) Di imputare la spesa complessiva di € 92.196,81 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
1	5	2	2	1485/003	€ 92.196,81	2023

- 5) Di approvare l'allegato crono programma del quadro economico di spesa;
- 6) Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2023;
- 7) Di richiedere all'impresa aggiudicataria CAROMAR S.r.l., la costituzione della garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, per i lavori in oggetto pari al 10% dell'importo di aggiudicazione lavori stessi e cioè dell'importo di € 8.381,53 che potrà essere costituita nei modi previsti di legge;
- 8) Di richiedere all'impresa aggiudicataria CAROMAR S.r.l., ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, la stipula di una assicurazione pari a:
  - € 83.815,28 (importo contrattuale) per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento e della distruzione delle opere oggetto dell'appalto verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (partita opere ed impianti permanenti e temporanei);
  - € 100.000,00 per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione delle opere preesistenti poste nel luogo di esecuzione dei lavori e causati o comunque connessi alla costruzione delle opere assicurate di cui al precedente punto (partita opere ed impianti preesistenti);
  - € 100.000,00 per le spese necessarie per demolire sgomberare e trasportare alla più vicina discarica autorizzata disponibile i residui delle cose assicurate a seguito di sinistro indennizzabile, nonché il rimborso dello smaltimento dei residui delle cose assicurate (partita 3: demolizione e sgombero);la polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi con massimale di € 500.000,00 ed in particolare deve coprire il danneggiamento a cose di proprietà di terzi in conseguenza di un fatto connesso con la costruzione delle opere oggetto dell'appalto, verificatosi nel luogo di esecuzione dei lavori e nel corso degli stessi.
- 9) Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;

Il Responsabile del 5° Settore  
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

---

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore  
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

## I M P E G N I   D I   S P E S A

<b>ESERCIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>IMPEGNO</b>	<b>IMPORTO</b>
	Manutenzione straordinaria acquedotto Piazza della Repubblica	1485/003	1150	92.196,81
	Manutenzione straordinaria acquedotto Piazza della Repubblica	1485/003	1151	3.841,53

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*