



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	268
DATA	12/05/2021

OGGETTO:

FONTANELLI PUBBLICI O CASINE DELL'ACQUA BUONA.
ASSEGNAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE
ALLA DITTA TOSCANA MULTISERVIZI S.R.L. (CIG: ZC531A03FE)

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Dato atto che:

- L'Amministrazione Comunale, aderendo ad una iniziativa di carattere ambientale promossa dalla Provincia di Pisa e da Acque S.p.A., ha attivato in più punti del territorio comunale, quattro fontanelli pubblici (o anche chiamati Casine dell'Acqua Buona), che erogano acqua potabile del civico acquedotto affinata utilizzando un impianto di microfiltraggio;
- I fontanelli pubblici, escludendo quello realizzato in Via Il Giugno in località Val di Cava che è gestito e mantenuto da Acque S.p.A., sono a completo carico del Comune di Ponsacco, in manutenzione e gestione, con costi annuali piuttosto elevati;
- Il servizio di gestione e manutenzione degli impianti in argomento deve essere assegnato esternamente all'Ente, in quanto nell'organico del Comune non sono presenti figure tecniche che abbiano conseguito le abilitazioni di cui alla normativa HACCP ed a quella relativa alla somministrazione degli alimenti per garantire la "Sicurezza Alimentare" nelle varie fasi legate al trattamento dell'acqua potabile del civico acquedotto ed erogata dai fontanelli pubblici in argomento;

Vista la delibera Giunta Comunale n.38 del 23/3/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il documento contenente le linee di indirizzo da seguire per arrivare a gestire e mantenere gli stessi impianti (con esclusione di quello in gestione e manutenzione ad Acque S.p.A.), anche attraverso altre forme contrattuali rispetto a quelle attualmente vigenti, nonché verificare la possibilità anche di sostituire le attuali apparecchiature con altre che possano erogare anche acqua gassata (addizionata con anidride carbonica) a pagamento;

Vista la relazione del Servizio Manutenzione Ordinaria e Viabilità datata 31/3/2021, dalla quale si evince che è stata effettuata una indagine conoscitiva anche attraverso le iniziative simili a quella in oggetto attuate dai Comuni limitrofi;

Nella stessa relazione è stato evidenziato che:

- nei Comuni di Calcinaia, Buti, Vicopisano e Bientina, sono state attivate delle Casine dell'Acqua Buona o fontanelli pubblici con impianti dotati di dispositivi per il microfiltraggio dell'acqua del civico acquedotto con la possibilità di potercene fornire naturale affinata, oppure, sempre affinata, ma addizionata con anidride carbonica (gassata) a pagamento (con importi ridottissimi per ogni litro, mentre quella naturale è gratuita);

- Ai sensi di quanto sopra, l'Ufficio ha contattato la Ditta che ha installato le apparecchiature di cui sopra a Calcinaia e Bientina, verificare la tipologia di impianti realizzati, il loro funzionamento, nonché l'aspetto economico di questo servizio;
- La Ditta Toscana Multiservizi s.r.l., con sede in Camaiore (Lucca), titolare dei contratti di gestione, conduzione e manutenzione delle apparecchiature di cui sopra installate in Bientina e Calcinaia, ha formulato un'offerta economica che consiste nella fornitura in opera della nuova apparecchiatura per il microfiltraggio e di produzione acqua gassata dotata di gettoniera per la vendita della stessa acqua gassata, svolgimento del compito di gestione, conduzione e manutenzione delle apparecchiature, nonché quanto si rende necessario per dare e mantenere il tutto in efficienza;
- Nel servizio sono comprese tutte le opere necessarie per le eventuali riparazioni anche di eventuali danni procurati da ignoti;
- E' compreso lo svolgimento delle attività a garantire la salubrità dell'acqua in termini di "Sicurezza Alimentare", così come disposte dalla vigente normativa in materie di igiene ed alimenti;
- In termini economici il servizio ammonta a € 6.000,00, portato a € 6.600,00 per IVA 10%;
- Nel caso in cui dalla vendita dell'acqua gassata non si raggiunga l'importo annuo di € 6.600,00 (€ 6.000,00 oltre IVA 10%) l'Amministrazione Comunale dovrà corrispondere la cifra residua fino alla concorrenza del suddetto importo alla Ditta Toscana Multiservizi s.r.l.;
- Le utenze dell'energia elettrica e dell'acqua potabile resterebbero a carico dell'Amministrazione Comunale per poter usufruire di tariffe che risultano essere inferiori a quelle proposte dalla Ditta;
- Dal raffronto degli attuali costi annuali che sta sostenendo l'Amministrazione Comunale e quelli di cui all'offerta della Ditta Toscana Multiservizi s.r.l., è emerso che quest'ultima offerta è molto vantaggiosa per l'Ente, in quanto la stessa Ditta è l'unica che andrà a gestire la Casina dell'Acqua Buona, accollandosi tutte le spese necessarie, compreso quelle inerenti gli obblighi in materia di "Sicurezza Alimentare";
- Andando a verificare i consumi storici agli attuali fontanelli, si rileva che quello ubicato in Via Turati ha un consumo medio di acqua potabile di diverse centinaia di metri cubi, per cui risulterebbe idoneo per l'uso delle apparecchiature proposte dalla Ditta, in quanto il ricavato dalla vendita di acqua gassata, si presume che sia tale da garantire il raggiungimento della cifra annuale richiesta dalla stessa Ditta;
- L'attuale impianto di microfiltraggio dell'acqua potabile della Fonte Granducale, non è conforme alle norme inerenti la "Sicurezza Alimentare", in quanto non è possibile rendere inaccessibili al contatto diretto degli ugelli di erogazione acqua, non è possibile modificare l'attuale struttura dell'edificio, per ospitare i nuovi apparati e rendere accessibili agli utenti i punti di erogazione e la gettoniera per pagare l'acquisto di acqua gassata, poiché si tratta di una costruzione storico architettonica, per cui non può essere modificata. Per questo motivo sarebbe opportuno eliminare qualsiasi tipologia di impianto in esso esistente e riattivare la fornitura di acqua potabile non trattata;
- Al fine di verificare se questa iniziativa possa avere successo, sarebbe opportuno anche a scopo sperimentale, attivare il servizio solo per il fontanello pubblico o casina dell'acqua buona ubicata in Via Turati;

Ritenuto opportuno approvare la proposta formulata dal Servizio Manutenzione Ordinaria;

Preso atto che il servizio in oggetto ha un importo inferiore alla soglia comunitaria, ovvero a € 214.000,00;

Visto che l'art.1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16/7/2020 n.76 consente per i servizi di importo inferiore a € 70.000,00 l'affidamento diretto;

Preso atto che occorre, in via cautelativa, stanziare un importo di € 3.300,00, compreso gli oneri fiscali, quale somma a disposizione da erogare alla Ditta Toscana Multiservizi s.r.l. nel caso in

cui non sia raggiunto l'incasso prefissato, attraverso l'attivazione di un impegno di spesa utilizzando con le disponibilità di cui al Cap. 1045/004 "Manutenzione fontanelli pubblici" del corrente esercizio finanziario;

Considerato che la verifica degli incassi della vendita dell'acqua gassata dovrà essere svolta semestralmente in contraddittorio con la Ditta Toscana Multiservizi s.r.l., sulla base dei dati che saranno comunicati dall'Agenzia delle Entrate attraverso apposito software che accerta gli stessi incassi;

Nei confronti della Ditta Toscana Multiservizi s.r.l. è stata emessa la certificazione DURC in data 20/4/2021, dalla quale risulta che la stessa Ditta è in regola con i versamenti contributivi ed assicurativi;

Visto lo schema di scrittura privata da sottoscrivere con la Ditta Toscana Multiservizi s.r.l.;

Il responsabile del procedimento amministrativo è Geom. Maurizio Malventi del Servizio Manutenzione Ordinaria e Viabilità;

Vista la delibera di C.C. n. 3 del 28/01/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva lo schema di Documento Unico di Programmazione per il triennio 2021/2023;

Vista la delibera di C.C. n. 11 del 29/03/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2021/2023;

Vista la delibera di C.C. n. 12 del 29/03/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023;

Vista la deliberazione di G.C. n°49 del 13/04/2021 ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (p.e.g.) per il triennio 2021/2023 e Piano delle Performance (p.d.o.) per il triennio 2021/2023.";

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza ai sensi del vigente Regolamento comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, c. 4° del TUEL;

DETERMINA

Per le motivazioni riportate in narrativa che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

Di approvare la relazione redatta dal Servizio Manutenzione Ordinaria e Viabilità datata 31/3/2021;

Di approvare la proposta della Ditta Toscana Multiservizi s.r.l., con sede in Massarosa (LU) Via Spada Cenami datata 01/02/2021 per l'affidamento del servizio di gestione del fontanello pubblico o casina dell'acqua buona ubicata in Via Turati;

Di affidare il servizio di gestione del fontanello pubblico o casina dell'acqua buona ubicata in Via Turati direttamente alla Ditta Toscana Multiservizi s.r.l., con sede in Massarosa (LU) Via Spada Cenami, in quanto servizio di importo inferiore a € 75.000 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76;

Di assegnare alla Ditta Toscana Multiservizi s.r.l., con sede in Massarosa (LU) Via Spada Cenami, il servizio di gestione del fontanello pubblico o casina dell'acqua buona ubicata in Via Turati per la durata di 10 anni;

Di procedere allo svolgimento degli accertamenti di cui all'art.80 del D. Lgs. n.50/2016 nei confronti della Ditta Toscana Multiservizi s.r.l. e successivamente alla stipula del contratto di servizio;

Di procedere allo svolgimento degli accertamenti di cui all'art.80 del D. Lgs. n.50/2016 nei confronti della Ditta Toscana Multiservizi s.r.l. e successivamente alla stipula del contratto di servizio;

Di imputare la spesa presunta di € 3.300,00 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACRO	CAP.	IMPORTO	ANNO
9	4	1	3	1045/004	€ 3.300,00	2021

Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro l'anno in corso;

Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA Z41AVW;

Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;

Di dare atto che il Cig è ZC531A03FE e che i pagamenti dovranno essere effettuati su apposito conto corrente dedicato ai sensi della L. 136/2010 e risultante dall'allegata dichiarazione agli atti di ufficio contenente le generalità delle persone delegate ad operare sul tale conto;

Di incaricare il personale del Settore V a:

- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibere a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate;

Di dare atto che con successive determinazioni saranno liquidate le fatture presentate dalla ditta dopo aver esperito i dovuti controlli di regolarità;

Di dare altro di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL.;

Di dare atto altresì, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento.

Il Responsabile del 5° Settore
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2021		1045/004	1345	3.300,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.