



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	307
DATA	04/06/2021

OGGETTO:

SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE SITUATI NEGLI EDIFICI COMUNALI E AFFIDAMENTO INCARICO DI TERZO RESPONSABILE. AGGIUDICAZIONE INCARICO E RICHIESTA COSTITUZIONE CAUZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA BONI E SCARPELLINI S.R.L. (CIG: ZF2315FAF1)

IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Vista la determinazione del Settore V n.255 del 5/5/2021 con la quale è stata approvata la perizia di spesa ed i relativi atti che andranno a regolare lo svolgimento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di climatizzazione all'interno degli edifici comunali;

Dato atto che:

- Il costo del servizio è stato quantificato in € 29.572,80, di cui € 23.500,00 per l'importo del servizio biennale posto a base di gara, oltre a € 740,00 per oneri relativi alla sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 5.332,80 per gli oneri fiscali;
- In attuazione delle disposizioni contenute nella citata determinazione del Settore V, è stato provveduto ad indire apposita procedura di gara sulla piattaforma internet del mercato elettronico della Regione Toscana (START), mediante il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, invitando alla stessa gara ditte specializzate nel settore;
- A tale procedura sono state invitate le seguenti ditte specializzate nel settore: Clima Inn di Franco Giusti, Alfa Assistenza Tecnica di Elisei Mirko e C. s.a.s., Thermocasa s.r.l., Termoidraulica di Verrilli Vinilio e C. s.n.c., Cortesi Impianti s.r.l. e Sabie s.r.l.;
- La stessa procedura è andata deserta in quanto nessuna ditta tra quelle sopraelencate ha inviato la propria offerta, per cui è stato provveduto ad indire una ulteriore ed analoga procedura di gara, invitando le Ditte: Boni e Scarpellini s.r.l. e Termoidraulica Panicucci s.n.c.;
- Alla scadenza, fissata per le ore 10,00 del 24/5/2021, solo la Ditta Boni e Scarpellini s.r.l., con sede in S. Giuliano Terme (Pisa), ha formulato la propria offerta, quantificata in € 18.780,00, di cui € 740,00 per gli oneri relativi alla sicurezza, portata a € 22.911,60 per gli oneri fiscali, corrispondente al ribasso del 23,23404% sull'importo posto a base di gara;

Preso atto che ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs. 50/2016 è necessario effettuare le verifiche relative alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario, nonché all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80;

Verificato che:

- la Ditta Boni e Scarpellini s.r.l. possiede i requisiti tecnici di legge previsti per l'espletamento del servizio;

- con certificazione INAIL del 11/2/2021 nei confronti della ditta Boni e Scarpellini s.r.l. è stata emessa la Certificazione di Regolarità contributiva (DURC);

Ritenuto quindi necessario, a garanzia dell'efficacia e tempestività dell'azione Amministrativa, procedere all'affidamento del servizio di che trattasi alla Ditta Boni e Scarpellini s.r.l.;

Preso atto che la Ditta Boni e Scarpellini s.r.l. in sede di presentazione dell'offerta ha dichiarato di non essere in possesso dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e di possedere adeguata capacità economica/finanziaria e tecnica/professionale, dimostrata mediante attestazione SOA rilasciata da Attesta S.p.A. n. 95807/7/00, con scadenza quinquennale 29/6/2025, per la categoria OG11 classifica I, OS28 classifica III Bis, OS3 classifica III;

Ritenuto che al fine di dare immediata efficacia all'affidamento, risulti opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva della prestazione, riservandosi di poterne di disporre la revoca in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, dandone in tal caso comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

Preso atto che la Ditta Boni e Scarpellini s.r.l. deve presentare idonea cauzione definitiva ai sensi dell'art.103 comma 1 del D. Lgs 50/2016 e idonea polizza assicurativa ai sensi dell'art.103 comma 7 del D. Lgs 50/2016;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, alla presente procedura non si applica il termine dilatorio;

La copertura economica per lo svolgimento del servizio in oggetto è garantita dalle disponibilità di cui ai Capitoli 140/003, 590/001 e 640/001 del corrente esercizio finanziario e del PEG 2022 e 2023;

Visto lo schema di scrittura privata da sottoscrivere con la Ditta Boni e Scarpellini s.r.l. per lo svolgimento del servizio in oggetto;

Vista la delibera di C.C. n. 3 del 28/01/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva lo schema di Documento Unico di Programmazione per il triennio 2021/2023;

Vista la delibera di C.C. n. 11 del 29/03/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2021/2023;

Vista la delibera di C.C. n. 12 del 29/03/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023;

Vista la deliberazione di G.C. n°49 del 13/04/2021 ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (p.e.g.) per il triennio 2021/2023 e Piano delle Performance (p.d.o.) per il triennio 2021/2023.";

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza ai sensi del vigente Regolamento comunale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, c. 4° del TUEL;

DETERMINA

Per le motivazioni riportate in narrativa che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

Di affidare il servizio di servizio di gestione e manutenzione degli impianti di climatizzazione all'interno degli edifici comunali alla Ditta Boni e Scarpellini s.r.l., con sede in S. Giuliano terme (Pisa), per l'importo di € 18.780,00, di cui € 740,00 per gli oneri relativi alla sicurezza, portato a € 22.911,60 per gli oneri fiscali;

Di dichiarare che la presente aggiudicazione è definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, e che altresì è immediatamente efficace ed in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti

dichiarati in sede di presentazione dell'offerta da parte della ditta aggiudicataria, l'assegnazione sarà risolta dandone comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

Di imputare la spesa complessiva di € 22.911,60 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACRO	CAP.	IMPORTO	ANNO
1	2	1	3	140/003	€ 4.500,00	2021
4	2	1	3	590/001	€ 1.100,00	2021
4	2	1	3	640/001	€ 1.100,00	2021
1	2	1	3	140/003	€ 6.000,00	2022
4	2	1	3	590/001	€ 2.750,00	2022
4	2	1	3	640/001	€ 2.750,00	2022
1	2	1	3	140/003	€ 2.711,60	2023
4	2	1	3	590/001	€ 1.000,00	2023
4	2	1	3	640/001	€ 1.000,00	2023

Il codice univoco ufficio ai fini della fatturazione elettronica è il seguente: Z41AVW;

Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro l'anno in corso e durante gli anni 2022 e 2023;

Di approvare lo schema di scrittura privata da sottoscrivere con la Ditta Boni e Scarpellini s.r.l. per lo svolgimento del servizio in oggetto;

Di non applicare il termine dilatorio ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b del D. Lgs. 50/2016;

Di richiedere alla ditta aggiudicataria Boni e Scarpellini s.r.l., la costituzione della garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, per i lavori in oggetto pari al 28% dell'importo di aggiudicazione lavori stessi e cioè dell'importo arrotondato a € 5.260,00 che potrà essere costituita nei modi previsti di legge;

Di incaricare il personale del Settore V a:

- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate;

Di dare atto che con successive determinazioni saranno liquidate le fatture presentate dalla ditta dopo aver esperito i dovuti controlli di regolarità;

Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;

Di dare altro di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL.;

Di dare atto altresì, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento.

Il Responsabile del 5° Settore
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOL
2021	Manutenzione locali e impiant
2021	Manutenzione locali e impianti Scuol
2021	Manutenzione locali e impianti Scuola Seco Grado
2022	Manutenzione locali e impiant
2023	Manutenzione locali e impiant
2022	Manutenzione locali e impianti Scuol
2023	Manutenzione locali e impianti Scuol
2022	Manutenzione locali e impianti Scuola Seco Grado
2023	Manutenzione locali e impianti Scuola Seco Grado

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.