



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>323</b>
<b>DATA</b>	<b>27/06/2022</b>

**OGGETTO:**

SISTEMAZIONE ALCUNI TRATTI DI MARCIAPIEDI E STRADE NEL CAPOLUOGO. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E ASSEGNAZIONE INCARICO ALLA IMPRESA CASTAF SRL (CUP E76G21003660004 – CIG: 9175991B4F)

## IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Vista la Deliberazione G.C. n. 28 del 01/03/2022, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stata approvato il progetto definitivo corrispondente all'esecutivo per i lavori di "Sistemazione alcuni tratti di marciapiedi e strade nel capoluogo", redatto Geom. Maurizio Malventi, del Servizio Manutenzione Ordinaria e Viabilità, dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 225.242,72 per lavori a base d'asta, € 6.757,28 per attuazione oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 68.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Determinazione del Settore V n.151 del 6/4/2022, con la quale è stato disposto di scegliere il contraente per i lavori di "Sistemazione alcuni tratti di marciapiedi e strade nel capoluogo" per mezzo di procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e secondo quanto previsto all'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11/9/2020 n.120 come sostituito dall'art.51 della Legge 9/7/2021 n.108, aggiudicando la gara con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis;

Con lo stesso provvedimento è stato disposto di pubblicare la gara utilizzando la piattaforma elettronica della Regione Toscana (START) ed il relativo software per la gestione di tutti gli adempimenti previsti dalla stessa procedura;

Dato atto che sono state invitate a formulare la loro migliore offerta in ribasso sull'importo posto a base di gara le seguenti imprese:

- 1 - MAURIZIO CEI;
- 2 - ZOLFANELLI S.N.C. DI ZOLFANELLI PIER LUIGI & LEANDRO;
- 3 - MORI EDILIZIA DI MORI DANIELE;
- 4 - CLD Strade SRL;
- 5 - CO.GTE.MAR SRL;
- 6 - COBESCO SRL;
- 7 - CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL;
- 8 - EDILSTRADE DI TINCOLINI SRL;
- 9 - F.LLI FEGATILLI SRL;
- 10 - GALLETTI AMERIGO E ARIAS SRL;
- 11 - GIULIANI PIERO SRL;

- 12 - GIUSTI LEONETTO SNC DI GIUSTI MARCO E C.;
- 13 - IMPRESA LAVORI INGG. UMBERTO FORTI E FIGLIO SPA;
- 14 - MANETTI FRANCO SRL;
- 15 - PARRI COSTRUZIONI SRL;
- 16 - ETA BETA COSTRUZIONI SRL;
- 17 - SALVINI PAOLO E FABRIZIO SNC;
- 18 - SANMINIATESE STRADE SRL;
- 19 - SERENA SCAVI SRL;
- 20 - SLESA SPA;
- 21 - THERMOMETANO SRL;
- 22 - TONI LUIGI SRL;
- 23- CASTAF SRL;
- 24- TREMOLANTI GUGLIELMO E C.;

Visti i verbali di gara, riportati in allegato quali parti integranti e sostanziali, dai quali si evincono tutte le fasi della gara, durante la quale il sistema START una volta aperte le offerte economiche, ha proceduto alla individuazione delle offerte anormalmente basse, utilizzando il sistema del taglio delle ali indicato all'art. 97 comma 2 bis del D. Lgs. n.50/2016;

La graduatoria che si è determinata vede come migliore offerta quella formulata dalla Impresa Castaf s.r.l., con sede in Terriciola (Pisa), dietro il ribasso del 12,06% sull'importo posto a base di gara, stabilendo l'importo contrattuale in € 204.835,72 (compreso gli oneri relativi alla sicurezza, ma al netto degli oneri fiscali);

Visto il quadro economico che si è venuto a determinare a seguito della procedura di gara;

Preso atto che la Proposta di Aggiudicazione è soggetta ad approvazione e che tale atto coincide con l'aggiudicazione definitiva (allegata e parte integrante);

Ritenuto che la Proposta di Aggiudicazione risulti rispondente a quanto previsto dalla normativa in materia e quindi meritevole di approvazione;

Visto il Regolamento UE n.679/2016 (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali);

Preso atto che il Responsabile del Procedimento Geom. Maurizio Malventi, ha accertato, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016, che il costo del personale indicato nell'offerta dalla Impresa Castaf srl, non è inferiore ai minimi salariali retributivi medi del CCNL applicato dalle suddette aziende;

Ritenuto quindi necessario procedere all'approvazione della Proposta di Aggiudicazione ed all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'Impresa Castaf srl;

Ritenuto che al fine di dare immediata efficacia all'affidamento, risulti opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva della prestazione, riservandosi di poterne di disporre la revoca in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta, dandone in tal caso comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

Preso atto che l'Impresa Castaf srl deve presentare idonea cauzione definitiva ai sensi dell'art.103 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e idonea polizza assicurativa ai sensi dell'art.103 comma 7 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che la Impresa Castaf srl è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot. INAIL\_33449498 emesso il 15/6/2022;

Attesa la necessità di procedere all'impegno della somma complessiva di € 300.000,00 con le disponibilità di cui 1355/014 "Manutenzione strade e marciapiedi" del PEG 2022 con la costituzione a FPV della suddetta somma con la Determinazione Settore V n. 632 del 27.12.2021;

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è Geom. Maurizio Malventi;

Visto il D.L. 221/2021 che proroga lo stato di emergenza da Covid-19 a tutto il 31/03/2022;

Visto il Decreto 24 dicembre 2021 del Ministero dell'Interno, che prevede il differimento per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli enti locali al 31 marzo 2022 anziché nel termine ordinatorio del 31 dicembre;

Visto il D.L. n.228/2021 convertito nella Legge n.15 del 25/02/2022 con il quale il termine di approvazione del Bilancio di previsione 2022 è stato ulteriormente differito al 31/05/2022;

Vista la deliberazione di G.C. n° 1 del 13/01/2022 ad oggetto "P.E.G. provvisorio 2022. Approvazione";

Vista la delibera di C.C. n. 12 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2022/2024;

Vista la delibera di C.C. n. 13 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza ai sensi del vigente Regolamento comunale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni riportate in narrativa che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

Di approvare i verbali di gara, attraverso i quali è proposto di aggiudicare i lavori in oggetto alla Impresa Castaf srl, con sede in Terricciola (Pisa), ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Di dichiarare che la presente aggiudicazione è definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, e che altresì è immediatamente efficace ed in caso di esito negativo della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta da parte dell'Impresa aggiudicataria, l'assegnazione sarà risolta dandone comunicazione all'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

Di aggiudicare i lavori di "SISTEMAZIONE ALCUNI TRATTI DI MARCIAPIEDI E STRADE NEL CAPOLUOGO" per un importo totale di € 300.000,00, così come determinato e ripartito nelle varie voci che compongono il nuovo quadro economico, stabilendo che l'importo contrattuale a favore della Impresa Castaf srl ammonta a € 204.835,72 (compreso gli oneri relativi alla sicurezza), mentre le somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale (IVA sui lavori, incarichi professionali, imprevisti e accordi bonari) ammontano a € 95.164,28;

Di far fronte quindi alla spesa complessiva di € 300.000,00 con le disponibilità di cui al Capitolo 1355/014 del PEG 2021 nel seguente modo:

- per lavori nei confronti dell'Impresa Castaf srl pari all'importo di € 249.900,00, compreso oneri della sicurezza e IVA;
- per spese attività tecniche connesse al coordinamento delle fasi inerenti la progettazione e la fase di esecuzione dei lavori (incarico al Dott. Ing. Ilaria Ciompi) pari all'importo di € 5.292,74 (dei quali in fase di liquidazione l'importo di € 2.058,63);
- per Imprevisti pari all'importo di € 35.167,26;

- Fondo per la progettazione e l'innovazione risorse finanziarie 2% ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 pari all'importo di € 4.640,00;

Di imputare la spesa complessiva di € 300.000,00 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
10	5	2	2	1355/014	€ 300.000,00	2022

Di approvare l'allegato quadro economico modificato a seguito di gara;

Di richiedere all'impresa aggiudicataria Castaf srl la costituzione della garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, per i lavori in oggetto pari al 13% dell'importo di aggiudicazione lavori stessi e cioè dell'importo arrotondato di € 26.628,65 che potrà essere costituita nei modi previsti di legge;

Di richiedere all'impresa aggiudicataria Castaf srl, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, la stipula di una assicurazione pari a:

- € 204.835,72 (importo contrattuale) per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento e della distruzione delle opere oggetto dell'appalto verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (partita opere ed impianti permanenti e temporanei);
- € 1.000.000,00 per tutti i danni materiali e diretti subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione delle opere preesistenti poste nel luogo di esecuzione dei lavori e causati o comunque connessi alla costruzione delle opere assicurate di cui al precedente punto (partita opere ed impianti preesistenti);
- € 500.000,00 per le spese necessarie per demolire sgomberare e trasportare alla più vicina discarica autorizzata disponibile i residui delle cose assicurate a seguito di sinistro indennizzabile, nonché il rimborso dello smaltimento dei residui delle cose assicurate (partita 3: demolizione e sgombero);
- la polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi con massimale di € 1.000.000,00 ed in particolare deve coprire il danneggiamento a cose di proprietà di terzi in conseguenza di un fatto connesso con la costruzione delle opere oggetto dell'appalto, verificatosi nel luogo di esecuzione dei lavori e nel corso degli stessi;

Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA Z41AVW;

Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;

Di incaricare il personale del Settore V a:

- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibere a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
- pubblicare nella sezione "Profilo del Committente" e nella sezione "Avvisi sui risultati delle procedure di affidamento" relativo schema del presente affidamento ai sensi dell'allegato XIV, parte 1, lett. D del D.lgs. 50/2016;
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle

singole procedure” i dati previsti dall’Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate;

Di dare atto che contro il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) nei termini di legge.

Il Responsabile del 5° Settore  
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

---

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore  
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

## IMPEGNI DI SPESA

<b>ESERCIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOL</b>
2022	Manutenzione strade e marciai
2022	Manutenzione strade e marciai
2022	Manutenzione strade e marciai
2022	Manutenzione strade e marciai
2022	Manutenzione strade e marciai

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*