



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>497</b>
<b>DATA</b>	<b>17/11/2020</b>

**OGGETTO:**

APPROVAZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE ALLE OPERE EDILI PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI. ASSEGNAZIONE INCARICO ALLA IMPRESA EDILE F.LLI ANICHINI S.N.C. (CIG:ZE92BEEA76)

## IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Preso atto che:

- Con Determinazione del Settore V n.62 del 11/2/2020 è stato disposto di assegnare alla Impresa Edile F.lli Anichini s.n.c., con sede in Ponsacco, la sistemazione di una porzione dei pavimenti e rivestimenti all'interno di uno spogliatoio della Palestra "E. Iacopini", per il rifacimento dell'impianto idraulico in sostituzione di quello esistente che si presentava con tubazioni corrose dalla ruggine;
- Con Determinazione del Settore V n.63 del 11/02/2020 è stato disposto di assegnare alla stessa Impresa edile F.lli Anichini s.n.c. la realizzazione di alcuni lavori all'interno di edifici scolastici;
- I lavori alla Palestra "E. Iacopini" sono stati estesi sia nella pavimentazione, sia nelle pareti dello stesso spogliatoio, al fine di eliminare le tubazioni corrose che disperdevano acqua sia sulle pareti, sia sul solaio, fino ad arrivare nel locale centrale termica;
- Solo al momento della demolizione del pavimento per la ricerca delle tubazioni è stato possibile individuare il punto dove ricollegare le nuove tubazioni, cosa che in sede di preventivazione degli stessi lavori non era facilmente determinabile;
- I lavori approvati ed assegnati con i succitati provvedimenti, sono stati regolarmente eseguiti;
- Al fine di migliorare la fruibilità delle nuove aule della scuola Giusti, ricavate all'interno del locale che era destinato a refettorio, occorre aprire una porta per poter consentire l'accesso a bagno che si trova nel locale attiguo. Con l'occasione sono necessari dei lavori di sistemazione degli intonaci interni agli stessi locali, la ricostruzione di una soglia della porta di ingresso, sistemazione del telaio metallico di un'altra porta, oltre alla verifica e sistemazione delle gronde (con pulizia e rimozione di foglie) e della copertura piana della stessa zona dell'edificio;
- Al Palazzo Comunale occorre effettuare la sistemazione del pavimento in mezzane in cotto dove alcune di esse si sono rotte, o quanto meno devono essere smontare e ricostruire la stessa pavimentazione (se effettivamente necessario a causa del distacco delle stesse

- piastrelle dalla malta di allettamento), oltre alla sostituzione delle mezzane non riutilizzabili, per eliminare situazioni di potenziale pericolo per i fruitori dello stesso edificio;
- Al piccolo edificio destinato a servizi igienici sito nel giardino in P.za dei Bersaglieri, le porte di accesso hanno i telai in ferro che si sono distaccati in parte dalle murature, per cui devono essere ripristinati al fine di poter chiudere le stesse porte;
  - l'ufficio, per dare continuità di lavorazione ed avere questi piccoli interventi eseguiti a regola d'arte, ha contattato la citata Impresa Edile F.lli Anichini s.n.c. per chiedere la loro disponibilità ad eseguirli, richiedendo un preventivo di spesa;
  - Impresa Edile F.lli Anichini s.n.c., nell'accettare questo ulteriore incarico, ha inviato i seguenti preventivi di spesa:

- Spogliatoio della Palestra "E. Iacopini". Esecuzione di tracce su pareti e pavimento di uno spogliatoio, per individuare le tubazioni da sostituire, prestazione di assistenza per l'idraulico, ripristino delle tracce, installazione in opera della pavimentazione e dei rivestimenti, fornitura dei materiali edili occorrenti, carico trasporto e scarico alla discarica autorizzata dei materiali di risulta, al prezzo di € 5.448,00 oltre gli oneri fiscali. A questo importo deve essere detratto l'impegno di spesa assunto con Determinazione del Settore V n.62 del 11/2/2020, pari a € 3.000,00 oltre IVA, portando il costo a € 2.448,00 oltre IVA;
- Sistemazioni da eseguire alla Scuola Giusti, come sopra individuati, al costo di € 850,00 oltre IVA;
- Palazzo Comunale e giardino in P.za dei Bersaglieri, per la realizzazione dei lavori, non facilmente quantificabili a causa della possibilità che debba essere smontata e ricostruita gran parte della pavimentazione della rampa di accesso alla sede comunale, si presume che la spesa possa aggirarsi intorno a € 700,00, oltre IVA;

Alla spesa complessiva di € 3.998,00, portata a € 4.877,56 per IVA 22%, sarà fatto fronte con le disponibilità di cui ai Capitoli 140/003, 540/002 e 590/001 del corrente esercizio finanziario che presentano le necessarie disponibilità;

Ritenuto opportuno assegnare l'incarico per il completamento dei lavori alla Palestra "E. Iacopini", nonché gli altri interventi alle scuole sopra elencate, alla Impresa Edile F.lli Anichini s.n.c., per le motivazioni sopra indicate, tenendo conto che l'assegnazione direttamente ad un operatore economico l'esecuzione di lavori, forniture e servizi è consentito ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n.50/2016, trattandosi di interventi di importo inferiore a € 40.000,00;

Nei confronti della Impresa Edile F.lli Anichini s.n.c., è stata emessa in data 27/10/2020 la certificazione DURC, dalla quale si evince la regolarità nei pagamenti dei contributi assicurativi e previdenziali;

Il responsabile del procedimento amministrativo è Geom. Maurizio Malventi del Servizio Manutenzione Ordinaria e Viabilità;

Vista la delibera di C.C. n. 50 del 30/11/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva lo schema di Documento Unico di Programmazione per il triennio 2020/2022;

Vista la delibera di C.C. n. 2 del 07/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2020/2022;

Vista la delibera di C.C. n. 3 del 07/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022;

Vista la deliberazione di G.C. n° 36 del 26/03/2020 ad oggetto "Piano esecutivo di gestione (p.e.g.) per il triennio 2020/2022 e piano della performance (p.d.o.) per il triennio 2020/2022.";

Visto il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza ai sensi del vigente Regolamento comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, c. 4° del TUEL;

### DETERMINA

Per le motivazioni riportate nelle premesse:

Di approvare i preventivi di spesa formulati dalla Impresa edile F.Ili Anichini s.n.c., con sede in Ponsacco, relativamente ai lavori di cui sopra per una spesa complessiva di € 3.998,00, portata a € 4.877,56 per gli oneri fiscali;

Di assegnare alla stessa Impresa edile F.Ili Anichini s.n.c., l'esecuzione dei lavori sopra descritti;

Di imputare la spesa complessiva di € 4.877,56 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACRO	CAP.	IMPORTO	ANNO
4	1	1	.3	540/002	€ 1.500,00	2020
4	2	1	3	590/001	€ 2.500,00	2020
1	2	1	3	140/003	€ 877,56	2020

Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro l'anno in corso;

Il codice univoco ufficio ai fini della fatturazione elettronica è il seguente: Z41AVW;

- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
- pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate;

Di dare atto che con successive determinazioni saranno liquidate le fatture presentate dalla ditta dopo aver esperito i dovuti controlli di regolarità;

Di dare altro di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL.;

Di dare atto altresì, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dall'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento.

Il Responsabile del 5° Settore  
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

---

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore  
Giannelli Andrea / ArubaPEC S.p.A.

## IMPEGNI DI SPESA

<b>ESERCIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>IMPEGNO</b>	<b>IMPORTO</b>
2020	Manutenzione locali e impianti Scuola Infanzia	540/002	3417	€ 1.500,00
2020	Manutenzione locali e impianti Scuola Primaria	590/001	3418	€ 2.500,00
2020	Manutenzione locali e impianti	140/003	3419	€ 877,56

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*