



# COMUNE DI PONSACCO

*Provincia di Pisa*

ORIGINALE

<b>DETERMINAZIONE N.</b>	<b>644</b>
<b>DATA</b>	<b>20/12/2022</b>

**OGGETTO:**

MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI – AFFIDAMENTO ALLA  
COP.SOC. ARNERA DI PONTEDERA (PI)  
CODICE CIG ZDF390E7D9

## IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Considerato che l'Amministrazione ha tra il proprio patrimonio i Plessi scolastici presenti sul territorio comunale;

Considerata l'importanza di mantenere efficienti i plessi scolastici attraverso una manutenzione ordinaria capillare e diffusa costituita da piccoli interventi, fondamentali per garantire l'efficienza e la regolarità dei servizi scolastici;

Attesa la necessità di mantenere la cura e il decoro degli edifici scolastici, in modo da veicolare un corretto messaggio verso la cittadinanza e gli utenti degli locali scolastici;

Attesa la necessità di attuare una costante campagna manutentiva costituita da piccoli interventi edili, idraulici, di falegnameria e manutenzione infissi a fine di mantenere in completa efficienza le pavimentazioni, gli intonaci, le tinteggiature, gli impianti idraulici di adduzione idrica e di scarico, gli arredi, gli infissi interni ed esterni nella struttura e nei sistemi di chiusura e nelle maniglie sottoposte ad un intenso uso quotidiano;

Considerata la carenza di personale dell'Amministrazione addetto ai servizi manutentivi, attesa pertanto la necessità di avere a disposizione uomini e mezzi per l'attuazione di una campagna di manutenzioni ordinarie finalizzate all'efficienza e al decoro scolastico;

Considerata l'importanza del ruolo rivestito dal decoro scolastico, quale messaggio formativo e di coscienza civica per gli studenti che frequentano le scuole di ogni ordine e grado affinché si formi una diffusa cultura a partire dalle strutture pubbliche fondamentali per la crescita umana e civica delle Comunità;

Considerato che i lavori in oggetto è necessario siano affidati a ditta esperta e qualificata nel settore delle manutenzioni edili, idrauliche di falegnameria e manutenzione infissi;

Dato atto che è stata contattata la Soc. Cop. Arnèra società cooperativa sociale con sede in Via Brigate Partigiane, n.2 Pontedera (PI), la quale si è resa immediatamente disponibile all'espletamento degli interventi in oggetto;

Atteso che la Soc. Cop. Arnèra società cooperativa sociale con sede in Via Brigate Partigiane, n.2 Pontedera (PI) è ditta che avendo già espletato interventi manutentivi sugli immobili comunali, ha dimostrato avere le opportune conoscenze tecniche e professionali;

Visto che Soc. Cop. Arnèra società cooperativa sociale con sede in Via Brigate Partigiane, n.2 Pontedera (PI) avendo già espletato interventi edili sugli immobili comunali è nelle condizioni di svolgere anche questi interventi garantendo all'Amministrazione certezza e sicurezza del risultato finale;

Considerato che per addivenire rapidamente all'esecuzione dei lavori è necessario procedere all'affidamento diretto, prescindendo dalla richiesta di una pluralità di preventivi;

Visto il preventivo di spesa della Soc. Cop. Arnèra società cooperativa sociale con sede in Via Brigate Partigiane, n.2 Pontedera (PI) pervenuto all'Amministrazione in data 05.12.2022 prot. n. 38073, per l'esecuzione degli interventi in oggetto dell'importo di € 15.100,00 portato a € 18.422,00 per l'IVA al 22%:

Preso atto che il lavoro in oggetto è di importo inferiore alla soglia comunitaria ovvero inferiore a € 5.225.000;

Visto che l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 "D.L. Semplificazioni", così come modificato dal DL 77/2021, e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020 consente per i lavori di importo inferiore a € 150.000 l'affidamento diretto senza svolgimento di indagini di mercato né l'obbligo di richiesta di una molteplicità di preventivi;

Dato atto che la Soc. Cop. Arnèra società cooperativa sociale con sede in Via Brigate Partigiane, n.2 Pontedera (PI) è in regola con i pagamenti contributivi, assicurativi e previdenziali all'INAIL, INPS e Cassa Edile come da DURC On Line n. prot INAIL\_ 34909949 con scadenza validità il 02/02/2023 (allegata e parte non integrante);

Visto l'allegato schema di scrittura privata da sottoscrivere con la ditta ed il cronoprogramma dell'opera che risulta coerente altresì con il programma dei flussi di pagamento;

Atteso che alla spesa viene fatto fronte con le disponibilità di cui alla Missione 1, Programma 5, Titolo 2, Macroaggregato 2 Cap. 1355/016 "Manutenzione edifici comunali e verde" del Bilancio previsionale 2022/2024;

Considerato che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per i lavori in oggetto è il Dott. Arch. Andrea Giannelli;

Vista la delibera di C.C. n. 12 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2022/2024;

Vista la delibera di C.C. n. 13 del 09/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva il Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2024;

Vista la deliberazione di G.C. n° 50 del 29/03/2022 ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022/2024 e piano delle performance (P.D.O) 2022/2024. Approvazione";

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria rilasciato dal responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4°, del T.U. degli Enti Locali;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

- 1) Di affidare i lavori in oggetto di manutenzione degli edifici scolastici, di cui in premessa, alla Soc. Cop. Arnèra società cooperativa sociale con sede in Via Brigate Partigiane, n.2 Pontedera (PI), direttamente, senza svolgimento di indagini di mercato né l'obbligo di richiesta di una molteplicità di preventivi, in quanto lavori di importo inferiore a € 150.000, ai sensi l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 "D.L. Semplificazioni", così come modificato dal DL 77/2021, e i pareri del MIT in risposta al quesito n. 753 del 10/12/2020 e n. 764 del 20/10/2020;

- 2) Di approvare il preventivo di spesa della Soc. Cop. Arnèra societa' cooperativa sociale con sede in Via Brigade Partigiane, n.2 Pontedera (PI), pervenuto all'Amministrazione in data 05.12.2022 prot. n. 38073, per l'esecuzione degli interventi in oggetto dell'importo di € 15.100,00 portato a € 18.422,00 per l'IVA al 22%;
- 3) Di far fronte alla spesa complessiva di € 18.422,00 con le disponibilità di cui alla Missione 1, Programma 5, Titolo 2, Macroaggregato 2 Cap. 1355/016 "Manutenzione edifici comunali e verde" del Bilancio previsionale 2022/2024 con esigibilità nel corrente anno e nei modi indicati nella tabella che segue;

4) Di imputare la spesa complessiva di € 18.422,00 così come da tabella sottostante:

MISS.	PROG.	TITOLO	MACROAGGR.	CAP.	IMPORTO	ANNO
1	5	2	2	1355/016	€ 18.422,00	2022

- 5) Di approvare l'allegato cronoprogramma della spesa e lo schema di scrittura privata;
- 6) Di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 31/12/2022;
- 7) Di dare atto altresì di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le disposizioni di cui all'art.183 del TUEL. Codice IPA U9MGCS;
- 8) Di dare atto che l'IVA sulle sopracitate fatture sarà trattenuta ai sensi del comma 629 dell'articolo unico della Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015, e successivamente riversata all'erario secondo le indicazioni contenute nell'emanando Decreto Ministeriale, attuativo della norma;
- 9) Di incaricare il personale del V° Settore a:
  - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Delibera a Contrarre" il presente provvedimento così come stabilito dall'Art. 37 c.2 del D. Lgs. 33/2013;
  - pubblicare nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet istituzionale di questo Ente all'interno della sottosezione "Bandi di Gara e Contratti/Informazioni sulle singole procedure" i dati previsti dall'Art. 37 c.1 del D.Lgs. 33/2013 aggiornando gli stessi in sede di liquidazione delle fatture presentate.

Il Responsabile del 5° Settore  
GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

---

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del 5° Settore

GIANNELLI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.

## IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
2022	“Manutenzione edifici comunali e verde”	1355/016	4312	€ 18.422,00

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.*